

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

Čl.1 Zmluvné strany

Objednávateľ : **obec Zavar**
Viktorínova 14
919 26 Zavar
IČO : 00313206
DIČ : 2021175761
V zastúpení : Bc. Lukáš Sochor, starosta obce

Dodávateľ: **JUFLEX s.r.o.**
Na Revíne 20
831 01 Bratislava
Zastúpený: Ing. Juraj Hutko
IČO 36712612
IČ DPH SK 2022295077
Č.ú. Tatra banka a.s. SK54 1100 0000 0026 2220 6061
VÚB a.s. SK80 0200 0000 0022 4587 9956

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1.** Zmluvné strany sa dohodli na rekonštrukcii kotolne MŠ a ostatných dohodnutých prác v rozsahu a cene podľa Čl. 4 tejto zmluvy na Základnej škole s materskou školou – budova MŠ, súpisné číslo 454, Športová ul., 919 26 Zavar .
- 2.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ poskytne na dielo záručný – a pozáručný servis v zmysle záručných podmienok podľa Čl. 8 tejto zmluvy.

Čl.3 Východiskové podklady a údaje

- 3.1.** Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy bola cenová ponuka vypracovaná podľa dopytu s dohodnutými zmenami a dohodou objednávateľa, špecifikovaných v cenovej ponuke podľa Čl. 4. tejto zmluvy. Podľa projektanta Ing. Marek Bukoviansky.
- 3.2.** Zariadenia a práce mimo dohodnutých a odsúhlasených dodávok, ako aj skutočná výmera rozvodov a množstva ÚK podľa skutočnosti budú zohľadnené v konečnom vyúčtovaní dodávky diela.
- 3.3.** Práce a dodávky navyše, ktoré vo finančnom vyjadrení presiahnu cenu dohodnutú podľa Čl. 4 tejto zmluvy, budú vopred prejednané a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami. Práce a dodávky navyše budú zúčtované podľa dohodnutej zľavy v danej sekcii. Pokiaľ presiahnu čiastku 10% ceny dohodnutej podľa Článku 4 tejto zmluvy bude spísaný dodatok k tejto zmluve.

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

Čl. 4

Dohodnuté práce a ceny

Kondenzačná kaskáda Viessmann Vitodens				
Názov položky	M.j.	Množstvo	Jed.cena/Eur	Cena/Eur
Závesný kondenzačný kotol Vitodens 200W B2HF (32 kW)	ks	2		
Montážna pomôcka na omietku	ks	2		
Kaskádová regulácia Viessmann EU-i-3 PLUS	ks	1		
Rozšírenie EA1	ks	2		
Modul pre napojenie na internet LAN	ks	1		
Modul EM-E1 pre ovládanie kotlov	ks	2		
Vonkajší snímač teploty	ks	1		
Snímač teploty	ks	3		
Hydraulická výhybka DN80	ks	1		
Nástenná konzola pre hydraulickú výhybku	ks	1		
Sada odtokového lievika	ks	2		
Neutralizačné zariadenie GENO-Neutra V N-70	ks	1		
Neutralizačný granulát	ks	1		
Mosadzný rozdeľovač DN32 2-násobný	ks	1		
Upevnenie na stenu pre rozdeľovač	ks	1		
Skupina RMS M32, D32 bez - čerpadla	ks	1		
Obehové čerpadlo Magna3 32-60	ks	1		
Servomotor SR10	ks	1		
Konektor pre čerpadlo vykurovacieho okruhu	ks	1		
Konektor pre motor zmiešavača	ks	1		
Čerpadlová skupina RMS M31, DN25	ks	1		
Súprava závitových krúžkov DN25	ks	1		
Zásobník Vitocell 100-V 300l	ks	1		
Expanzná nádoba H80	ks	1		
Guľový kohút R1 so zaistením	ks	1		
Chemická úpravňa vody Viessmann Aquaset 500-N	ks	1		
Odkalovač Vitotrap s izoláciou 2"	ks	1		
Odvzdušňovač Vitoluft s izoláciou 2"	ks	1		
Spolu				15 669,00 EUR
Armatúry v kotolni a komínové teleso				
Názov položky	M.j.	Množstvo	Jed.cena/Eur	Cena/Eur
Guľový kohút OV 2"	ks	6		
Guľový kohút OV 5/4"	ks	6		
Spätná klapka 5/4"	ks	2		
Vypúšťací ventil 1/2"	ks	3		
Manometer	ks	1		
Odvzdušňovací ventil 1/2"	ks	4		
Dopojenie kondenzu	m	10		
Prepojovacia sada kotolňa-rozvod (podľa skutočnosti)	cca	1		
Komínová sada do šachty D60	ks	2		

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

Komínové revízne koleno D100/60	ks	2	
Komínová clona	ks	2	
Komínová rúra d60 (plast) 2000mm	ks	6	
Koncentrická rúra 100/60 2000mm (plast/ocel')	ks	1	
Koncentrická rúra 100/60 1000mm (plast/ocel')	ks	1	
Koncentrická rúra 100/60 500mm (plast/ocel')	ks	2	
Komínové koleno d100/60 (plast/ocel') 45°	ks	2	
Komínové koleno d100/60 (plast/ocel') 30°	ks	2	
Spolu			5 419,95 EUR

Montážne práce v kotolni, spustenie

Názov položky	M.j.	Množstvo	Jed.cena/Eur	Cena/Eur
Demontáž jestvujúcich kotlov	kom.	2		
Demontáž jestvujúceho zásobníka	kom.	1		
Demontáž jestvujúceho komína	kom.	2		
Demontáž jestvujúcich zariadení kotolne	kom.	1		
Demontáž jestvujúceho potrubia kotolne	m	20		
Montáž kotlov	kom.	2		
Montáž odvodu spalín	kom.	2		
Montáž zásobníka teplej vody	kom.	1		
Montáž ostatných zariadení kotolne	kom.	1		
Montáž potrubia kotolne	m	20		
Montáž izolácia potrubia kotolne	m	20		
Montáž armatúr kotolne	kom.	1		
Montáž regulácie kotolne	kom.	1		
UDP kotla Vitodens (bez kabeláže)	kom.	2		
UDP kaskádová regulácia	kom.	1		
UDP rozširovacej sady pre 1 vykur. okruh	kom.	1		
Obhliadka pred UDP zariadení Viessmann	kom.	1		
Prepláchnutie, natlakovanie a odvzdušnenie systému	kom.	1		
Napustenie systému upravenou vodou, D+M	kom.	1		
Materiál doplnkové konš., pomocné konš. a pod. (závesy, uloženia)	kom.	1		
Prevarenie plynových vývodov	kom.	1		
Revízia plynového rozvodu	kom.	1		
Spustenie systému do prevádzky	hod.	24		
Tlaková, tesnostná a vykurovacia skúška	hod.	24		
Doprava a obstarávacie náklady	hod.	2		
Spolu				11 689,00 EUR

Spolu bez DPH

32 777,95 EUR

DPH 20%

6 555,59 EUR

Spolu s DPH

39 333,54 EUR

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

Čl. 5 Čas plnenia

5.1. Dodávateľ začne montáž a dodávku diela podľa jednotlivých etáp :

1. etapa : Demontáž pôvodnej, montáž a dopojenie kaskády kondenzačných kotlov Viessmann Vitodens 200W , uvedenie do prevádzky

- nástupu na prácu: **16.3.2023** (odovzdanie staveniska **13.3.2023**)
- ukončenie prác: **22.4.2023**
- odovzdanie potrebných dokladov: **28.4.2023**

5.2. Dodávateľ pred začatím prác vykoná obhliadku objektu za účelom zistenia stavebnej pripravenosti a túto skutočnosť poznačí do stavebného (montážneho) denníka rodinného domu a tiež vykoná do stavebného denníka rodinného domu ďalšie potrebné a právnymi predpismi požadované záznamy.

Čl. 6 Platobné podmienky

Platby za dielo budú realizované v dohodnutých čiastkach a termínoch :

- Po dodaní potrebných prvkov (v zmysle rozpisu Čl.4) na stavbu a montáže zariadení objednávateľ zaplatí **faktúru č.1** vydanú zhotoviteľom. Podkladom pre fakturáciu bude súpis vykonaných prác, ktorý potvrdí objednávateľ. Faktúra č. 1 nepresiahne sumu 50% celkovej ceny diela vrátane DPH. Splatnosť fakt. bude 7dní.
- Objednávateľ uhradí konečnú čiastku (**faktúru č.2**) po riadnom ukončení a odovzdaní celého diela bez akýchkoľvek väd, odovzdaní záručných listov, tlakových skúšok, príslušných revízných správ a 72 hodinovej vykurovacej skúške do 7 dní, prevodom na bankový účet (č.ú. SK80 0200 0000 0022 4587 9956, VÚB a.s.; SK54 1100 0000 0026 2220 6061, Tatra banka a.s.).

Čl. 7 Zmluvné pokuty

7.1. Zmluvné strany sa dohodli že sankcie a pokuty za nedodržanie podmienok tejto zmluvy zo strany dodávateľa, ako aj objednávateľa sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka SR.

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

Čl. 8 Záruka za dielo

- 8.1.** Záruku na zariadenia diela poskytuje dodávateľ podľa záruk príslušného dodávateľa a na všetky prevedené práce dodávateľa je záruka 60 mesiacov. Predpokladom je vykonanie pravidelného ročného servisného garančného servisu zariadenia.
- 8.2.** Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť pozáručný servis na dielo. Prípadné nastavenie, odvzdušnenie a ostatné činnosti ktoré nepodliehajú garancii, napr. spojenie vykurovacích trubiek pri poškodení tretích osôb (poškodenie prevŕtaním, alebo inou činnosťou tretích osôb).
- 8.3.** Ak objednávateľ neuhradí dohodnutú cenu v plnom rozsahu ako je dohodnuté v tejto zmluve, zaniká mu nárok na záruku do doby úplnej úhrady dohodnutej ceny iba za predpokladu, že je dielo dodávateľom dokončené podľa tejto zmluvy.

Čl. 9 Súčinnosť objednávateľa

- 9.1.** Objednávateľ zabezpečí potrebnú súčinnosť v spolupráci s dodávateľom rodinného domu a to:
- Odovzdanie stavby v požadovanom stupni stavebnej pripravenosti,
 - Zabezpečenie stavby proti krádeži a poškodeniu materiálov dodaného diela proti cudzím osobám (možnosťou uzamknutia objektu).

Čl. 10 Okolnosť vyššej moci

10.1 Zmluvné strany budú za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť na strane dodávateľa (tzv. okolnosť vyššej moci, lat. vis major) považovať také objektívne nepredvídateľné a objektívne neodvratiteľné náhodné okolnosti a udalosti, ktorých vznik dodávateľ nemohol ovplyvniť. Nezávisle od zákonom definovaných okolností vylučujúcich zodpovednosť sa zmluvné strany dohodli na tom, že za okolnosť vyššej moci budú klasifikovať najmä nasledovné udalosti alebo okolnosti: prírodná katastrofa, extrémne počasie alebo iné poveternostné vplyvy, požiar, vojna a vojnové operácie, mobilizácia, povstanie, občianske/národnostné nepokoje, štrajky, embargo, zákaz vývozu a dovozu, mimoriadny stav, núdzový stav, epidémia, pandémia, výpadky dodávok materiálu od tretích strán, alebo akékoľvek iné okolnosti, alebo opatrenia, ktoré sú úplne mimo kontroly dodávateľa, ktorých následkom je, že dodávateľ nemôže sčasti alebo celkom splniť záväzky voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy.

ZMLUVA o DIELO č.20/2023

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 zb.

10.2 Povinnosťou dodávateľa je bez omeškania aj neformálne (ústne, emailom, apod.) oznámiť (notifikovať) objednávateľovi vznik okolností vyššej moci a jej predpokladané následky na neplnenie tejto zmluvy.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že trvanie okolností vyššej moci bráni dodávateľovi v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy a vylučuje jeho prípadnú zodpovednosť, a to nielen počas tohto trvania, ale aj po primerane dlhú ďalšiu dobu nasledujúcu po skončení okolností vyššej moci, pokiaľ predmetné nepriaznivé následky na plnenie povinností dodávateľa podľa tejto zmluvy vie aj počas tejto následnej doby primeraným spôsobom preukázať.

Zhotoviteľ zabezpečí neprerušovaný chod MŠ hlavne teplej úžitkovej vody do jedálne MŠ.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušných ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.

11.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

11.3 Konať vo veci zmluvy sú oprávnené osoby, uvedené v Čl. 1 tejto zmluvy, obsah tejto zmluvy možno meniť alebo doplniť len formou písomného dodatku, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

11.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Dodávateľ:

Dátum: 28.2.2023

JUFLEX s.r.o.
Na Revíne 20, 83101 Bratislava

5077

Objednávateľ:

Dátum: 28.2.2023

