

Dohoda č. 73/2023
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 254/2021 o prenájme pozemkov určených na
záhradkárске a rekreačné účely

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava – Dúbravka**
sídlo : Žatevná ul. 2, 841 02 Bratislava
zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta
IČO: 603 406
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK 31 0200 0000 0000 1012 8032
Variabilný symbol : 622 000 7532
(ďalej len prenajímateľ)
a

Nájomca: **Mgr. Marek Chrobák**,
bytom : Martina Granca 46, 841 02 Bratislava
rodné číslo :
kontakt :
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú dohodu o ukončení Zmluvy o prenájme pozemku určeného na záhradkárске a rekreačné účely č. 254/2021 zo dňa 19.07.2021 v nasledovnom znení:

I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.07.2021 Zmluvu č. 254/2021 o prenájme časti pozemku registra „C“ KN parc. č. **2406/5** – Trvalý trávny porast, vo výmere **177 m²**, (podľa GP č. 32164505-224/97 úradne overeného dňa 17.12.1997 pod číslom 2847/97 sa jedná o parcelu č. 2406/281) zapísaného na LV č. 1, k. ú. Dúbravka, ktorého vlastníkom je hlavné mesto SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, určeného na záhradkárске a rekreačné účely (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.07.2031.

II.
Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. **2406/5** – Trvalý trávny porast, vo výmere **177 m²**, (podľa GP č. 32164505-224/97 úradne overeného dňa 17.12.1997 pod číslom 2847/97 sa jedná o parcelu č. 2406/281) zapísaného na LV č. 1, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka na základe zverovacieho protokolu č. 19/91 zo dňa 01.10.1991 sa v súlade s Čl. II. ods. 2 písm. b) končí dohodou zmluvných strán **ku dňu 28.02.2023**.

2. Prenajímateľ vyhlasuje, že záväzky nájomcu voči prenájmateľovi vyplývajúce zo Zmluvy za obdobie do 28.02.2023 sú vysporiadané. **Alikvotná časť nájomného** za obdobie od 01.01.2023 do 28.02.2023 **vo výške 29,50 EUR bola uhradená.**

III.

Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenájmateľ a jeden nájomca.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 545/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenájmateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

.....
Mgr. Marek Chrobák
nájomca