

## Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy evidenčné č. 135/2023

uzavretá podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**Prenajímateľom:** **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**  
**Zast.:** Ing. Roman Lamoš - starosta  
**Sídlo:** Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
**IČO :** 00 641 383  
**DIČ:** 2020943782  
**IČ DPH:** nie je platcom DPH  
**Bankové spojenie :** Tatra banka, a.s. Bratislava  
**Číslo účtu :** 2627005541/1100  
**( ďalej len „Prenajímateľ“ )**

a

**Nájomcom:** **Iveta Szabová**

**Trvalý pobyt:**

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**( ďalej len „Nájomca“ )**

### Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 060/2022 zo dňa 30.3.2022, uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom (ďalej len "zmluva o nájme") vznikol nájom bytu č. 4, s celkovou podlahovou plochou 24,43 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ulici [REDAKOVANÉ] v kat. území Podunajské Biskupice.

### Čl. II

1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájom bytu č. 4 na [REDAKOVANÉ] v kat. úz. Podunajské Biskupice bude ukončený ku dňu **28.2.2023**.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný Prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v zmluve o nájme a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane finančnej záruky nájomného.

### Čl. III.

1. Nájomca uhradil na účet mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, vedenom v Tatrabanka, a.s., IBAN: SK 94 1100 0000 0029 2888 7525 dňa 4.4.2022, v súlade s ods. 20, Čl. III., Zmluvy o nájme, finančnú záruku vo výške 3 mesačných splátok nájomného v sume 73,35 eur (Sedemdesiattri eur).
2. Finančná záruka bude nájomcovi vrátená po odovzdaní bytu.

### Čl. IV.

1. Prenajímateľ a Nájomca týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne ďalšie záväzky ani povinnosti.

2. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých Prenajímateľ obdrží tri exempláre, Nájomca dva exempláre a správca domu jeden exemplár.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa 13.2.2023



  
Mestská Bratislava-Podunajské Biskupice  
zast. Ing. Roman Lamoš  
prenajímateľ

  
J. Szabová  
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala  
Mgr. Júlia Anditsová                      Dátum: 13.2.2023                      podpis: 

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala  
Mgr. Bibiána Guldánová                      Dátum: 13.2.2023                      podpis: 

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala  
Ing. Boris Hurbanič                      Dátum: 13.2.2023                      podpis: 