Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy evidenčné č. 136/2023

uzavretá podľa § 685 a nasl. Občianského zákonníka medzi

Prenajímateľom:	**Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Zast.:	Ing. Roman Lamoš - starosta
Sídlo:	Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO :	00 641 383
DIČ:	2020943782
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu :	2627005541/1100
	(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomcom:	**Patrícia ZECHMEISTROVÁ**
Trvalý pobyt:	[redacted]
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
	(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 210/2021 zo dňa 30.11.2021, uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom (ďalej len “zmluva o nájme“) vznikol nájom bytu č. 42, s celkovou podlahovou plochou 52,80 m^2, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici [redacted], v kat. území Podunajské Biskupice.

Čl. II

1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájom bytu č. 42 na [redacted] v kat. úz. Podunajské Biskupice bude ukončený ku dňu **28.2.2023.**
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný Prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v zmluve o nájme a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane finančnej záruky nájomného.

Čl. III.

1. Nájomca uhradil na účet mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, vedenom v Tatrabanka, a.s., IBAN: SK 94 1100 0000 0029 2888 7525 dňa 9.1.2022, v súlade s ods. 20, Čl. III., Zmluvy o nájme, finančnú záruku vo výške 3 mesačných splátok nájomného v sume 337,38 eur (Tristotridsaťsedem eur tridsaťosem centov).
2. Finančná záruka bude nájomcovi vrátená po odovzdaní bytu.

Čl. IV.

1. Prenajímateľ a Nájomca týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne ďalšie záväzky ani povinnosti.

PREVZALA DŇA 28.2.2023

2. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých Prenajímateľ obdrží tri exemplár, Nájomca dva exemplár a správca domu jeden exemplár.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa 13.2.20

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice
zast.: Ing. Roman Lamoš
prenajímateľ

Patrícia [redacted]meistrová
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala
Mgr. Júlia Anditsová Dátum: 13.2.2023 podpis: .....

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala
Mgr. Bibiána Guldanová Dátum 13.2.2023 podpis: .....

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej [redacted]
Ing. Boris Hurbanič Dátum: 13.2.2023 [redacted]s: .....