

# ZMLUVA

## o zverení majetku do správy

### uzatvorená medzi :

vlastníkom : **Obec Komjatice**  
v zastúpení: **Peter Hlavatý, starosta obce**  
sídlo: **941 06 Komjatice, Nádražná 97**  
IČO: **00308994**  
DIČ: **2021059370**

/ďalej len „vlastník“/

**a**

správcom : **Základná škola s materskou školou O. Cabana Komjatice**  
v zastúpení: **Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka**  
sídlo: **941 06 Komjatice, Nám. A. Cabana 36**  
IČO: **37863932**

/ďalej len „správca“/

### Čl. 1

Obec Komjatice, Obecný úrad (ďalej len vlastník) vlastní budovu Základnej školy s materskou školou O. Cabana Komjatice v katastrálnom území obce Komjatice, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 385/7, súpisné číslo budovy 462, v rámci rekonštrukcie budovy Materskej školy vlastníkom:

technického zhodnotenia nehnuteľného majetku budovy Materskej školy

**celkovej hodnote: 301.696,61 €**

### Čl. 2

Vlastník zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

### Čl. 3

## Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Obcou Komjatice, Obecným úradom a  
Základnou školou s materskou školou O. Cabana Komjatice

### Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Obce Komjatice

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Obce Komjatice a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenia zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať obecný úrad Komjatice.
09. viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002Z.z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia platných smerníc Obce Komjatice.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Komjaticiach 2.1.2014

Základná škola s materskou školou  
O. Cabana Komjatice  
Námestie A. Cabana 60  
Komjatice

.....  
správca, ZŠ s MŠ O. Cabana Komjatice  
Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka



.....  
vlastník, Obec Komjatice  
Peter Hlavatý, starosta obce

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

#### Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú ku dňu 2.1.2014.

#### Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

#### Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 138/91 Zb. ako aj Zásadami hospodárenia s majetkom obce.

4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1

V Komjaticiach, dňa 2.1.2014

Základná škola s materskou školou  
Ondreja Gabajdu  
Námestie A. Gabajdu 20  
Komjatice

.....  
správca, ZŠ s MŠ O. Cabana Komjatice  
Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka



.....  
vlastník, Obec Komjatice  
Peter Hlavatý, starosta obce