

**Zmluva č.
o poskytovaní služieb v oblasti geodetických prác**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj „Obchodný zákonník“)
(ďalej aj ako „Zmluva“) medzi:

Objednávateľom: **Mesto Stará Ľubovňa**
sídlo: Obchodná 1108/1, 06401 Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: GIBASKBX
IČO:00330167
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ: **Miroslav Ščurka – geodet**
sídlo: Námestie gen. Štefánika 5/531
štatutárny orgán: **Miroslav Ščurka**
bankové spojenie: Tatra banka
číslo účtu: SK 881100 0000 0029 1182 6400
IČO: 10768394

(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie služieb v oblasti geodetických prác poskytovateľom podľa požiadavky objednávateľa, a to najmä v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnosti.
2. Zmluvne strany sa na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky: Geodeticko-kartografická činnosť 2023-2025 dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počas ktorej bude poskytovateľ objednávateľovi poskytovať predmet plnenia na základe čiastkových objednávok.

Čl. II Rozsah a obsah plnenia zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje objednávateľovi poskytovať služby podľa čl. I tejto Zmluvy v rozsahu a množstve podľa potrieb objednávateľa na základe čiastkových objednávok počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to úradne overené geometrické plány najmenej v troch vyhotoveniach, vytyčovací náčrty a ďalšie geodetické práce podľa objednávky (ďalej spolu aj ako „geodetické práce“).
2. Dohodnuté geodetické práce budú poskytovateľom vybavované a vyhotovované v zmysle smernice na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov

Čl. III Trvanie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **24 mesiacov od jej účinnosti**.
2. Akákoľvek zmena, ako aj zmena doby trvania tohto zmluvného vzťahu je podmienená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto Zmluve.

Čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky poskytovateľa predloženej v rámci verejného obstarávania a je stanovená nasledovne:

Celková cena bez DPH: 18 017,00€

DPH (%):0

Celková cena s DPH: 18 017€

2. Jednotkové ceny sú stanovené bez správneho poplatku za úradné overenie geometrického plánu, ktorý je v súčasnosti v hodnote **27,00 EUR vo forme e-kolku**.
3. Poskytovateľ bude objednávateľovi fakturovať cenu po odovzdaní jednotlivých geodetických prác, t. j. po dodaní predmetu zmluvy v zmysle jednotlivých objednávok v zmysle cien, ktoré poskytovateľ uviedol v ponuke v rámci verejného obstarávania.
4. Termín splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
5. Faktúra (daňový doklad) musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z.. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie. V tomto prípade sa splatnosť faktúry bude počítat' odo dňa jej opätovného doručenia

Čl. V Spôsob zadávania zákaziek

Objednávateľ sa zaväzuje objednať u poskytovateľa geodetické práce formou písomnej objednávky, v ktorej bude určený najmä predmet objednávky (špecifikácia požadovaných geodetických prác) s určením termínu dodania diela a ďalšie skutočnosti potrebné na vyhotovenie zadaných geodetických prác.

Čl. VI Termín objednávok

Poskytovateľ poskytne objednávateľovi geometrický plán overený príslušným Okresným úradom – katastrálnym odborom v lehote **do 21 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávky poskytovateľovi**. Riešenie chýb v operáte katastra, ako aj odstránenie nedostatkov počas úradného overovania geometrického plánu sa do dohodnutej lehoty nebude započítavať. Dodanie predmetu objednávky - geometrického plánu, sa považuje za splnené odovzdaním a následným prevzatím úradne overeného geometrického plánu osobou poverenou objednávateľom.

Čl. VII Spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas poskytovania služieb poskytne poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín. V nevyhnutných prípadoch sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť na požiadanie aj operatívnu osobnú, prípadne telefonickú konzultáciu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje vystaviť objednávku so špecifikáciou druhu geodetickej služby (geometrický plán, vytýčenie vlastníckej hranice a iné).
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za riadne a včas vykonané geodetické práce cenu dohodnutú v Čl. IV. tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje plniť predmet zmluvy vlastnými kapacitami, dodať objednávateľovi objednané geodetické práce v dohodnutom rozsahu a v dohodnutej lehote.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje na požiadanie umožniť objednávateľovi vykonať kontrolu počas vykonávania geodetických prác.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje vrátiť objednávateľovi poskytnuté podklady súčasne s odovzdaním geometrického plánu, vytyčovacieho náčrtu a iné podklady.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje, že všetky geometrické plány budú mať vhodnosť podkladov na právne úkony a budú overené príslušným Okresným úradom – katastrálny odbor.

Čl. VIII Zodpovednosť za vady

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť, úplnosť objednanej služby.
2. V prípade odovzdania geodetických prác s chybami a nedostatkami, má objednávateľ právo na ich bezplatné odstránenie. Poskytovateľ sa zaväzuje tieto odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 10 dní odo dňa výzvy objednávateľa na ich odstránenie. Podľa charakteru vady sa môžu zmluvné strany dohodnúť aj na inej lehote plnenia, aká je uvedená v predchádzajúcej vete.

VIII Spôsoby ukončenia zmluvy a sankcie

Predmetný zmluvný vzťah založený touto Zmluvou zanikne: a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

b) uplynutím doby uvedenej v čl. III bod 1 tejto Zmluvy.

c) jednostrannou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s výpovednou dobou 1 mesiac. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. IX Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností a náhrada škody budú riešené v zmysle ust. 365 – 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania poskytovateľa s plnením podľa čl. VI tejto Zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť **zmluvnú pokutu vo výške 0,25%** z ceny konkrétnej objednanej geodetickej práce, služby za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania poskytovateľa s odstránením väd na konkrétnej objednanej geodetickej práci, služby zaplatí poskytovateľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z ceny tejto konkrétnej geodetickej práce za každý aj začatý deň omeškania.
4. V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. X Ostatné ustanovenia

1. Poskytovateľ je povinný bezodkladne nahlásiť objednávateľovi všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie t.j. zmeny sídla, bankového spojenia a podobne a to do 5 pracovných dní od uskutočnenia zmeny.
2. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a iné normy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu ukončiť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením od zmluvy. V prípade podstatného porušenia zmluvy ktorákolvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, tým nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán v zmysle Čl. VIII a IX zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú aj dňom, ktorým ho adresát odmietol prevziať alebo dňom, kedy bolo odosielateľovi oznámenie o odstúpení vrátené ako neprevzaté, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
4. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak :
 - a) poskytovateľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie (týka sa aj odstránenia väd objednávky),
 - b) poskytovateľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
 - nespôsobilosť poskytovateľa aj napriek písomnej výzve vykonať objednávku dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
 - postup alebo priebežný výsledok realizácie objednávky poskytovateľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybné k vadnému plneniu zmluvy.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, vlastnícke práva na dovtedy zrealizovanú a zaplatenú časť objednávky prechádzajú na objednávateľa.
6. V prípade porušenia podstatných povinností zmluvnou stranou vyplývajúcich z tejto zmluvy má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorému musí predchádzať písomné upozornenie na možnosť odstúpenia.
7. Všetky písomnosti vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučené poštou na adresy uvedené v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo do dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi i keď sa adresát o tom nedozvedel.

Stará Ľubovňa, dňa

Stará Ľubovňa, dňa

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.
primátor mesta

Miroslav Ščurka, v.r.
geodet

Príloha č. 1 – Návrh cien a podmienok geodetické-kartografickej činnosti 2023 -2025

Návrh cien a podmienok geodeticko - kartografickej činnosti 2023-2025

Pozn.: Prosím, vyplniť len časť farebne označenú/zvýraznenú

..... €

A) Geometrický plán - stav právny je totožný s registrom C-KN

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 20	20,00 €	450	9000 €
2	nad 21	dohodou		
1 MJ =100 m obvodu parcely				
* v cene nie sú zahrnuté správne poplatky za úradne overenie				

B) Geometrický plán - stav právny nie je totožný s registrom C-KN

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 20	25,00 €	360	9000 €
2	nad 21	dohodou		
1 MJ =100 m obvodu parcely				
* v cene nie sú zahrnuté správne poplatky za úradne overenie				

C) Geometrický plán - vyznačenie vecného bremena

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 10	0,10 €	50	5,00€
2	nad 11	dohodou		
1 MJ =100 m dĺžky vecného bremena				
* v cene nie sú zahrnuté správne poplatky za úradne overenie				

D) Vytýčenie hraníc pozemku

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 10	0,10 €	30	3,00 €
2	nad 11	dohodou		
1 MJ =100 m vytyčovacej hranice				

E) Vytýčenie stavebných objektov

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 50	0,10 €	30	3,00 €
2	nad 51	dohodou		
1 MJ =1 ks vytýčeného bodu				

F) Zameranie skutočného vyhotovenia pozemných stavieb

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 50	0,10 €	30	3,00€
2	nad 51	dohodou		
1 MJ =1 ks zameraného bodu				
* v cene nie sú zahrnuté správne poplatky za úradne overenie				

G) Zameranie skutočného vyhotovenia inžinierskych (líniových) stavieb

P. č.	Počet MJ	Cena v € s DPH/MJ*	Predpokladané množstvo MJ	Celková cena v € s DPH
1	1 – 50	 €	30	3,00 €
2	nad 51	dohodou		
1 MJ =100 m dĺžky				
* v cene nie sú zahrnuté správne poplatky za úradne overenie				

H) Sumár koeficientov	
Súčet celkových cien A) + B) + C) + D) + E) + F) + G)	18 017,00 €
<i>Kritérium vyhodnotenia: najlepší uchádzač = najnižšia celková cena</i>	