

Rámcová poisťná zmluva č. 491 100 822

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poistník:

BETPRES, s.r.o.

Boženy Němcovej 1698, SK - 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 31 684 343

IČ DPH: SK2020527861

Okr. súd Prešov, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 1502/P.

Poistení:

BETPRES, s.r.o.

Boženy Němcovej 1698, SK - 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 31 684 343

IČ DPH: SK2020527861

Okr. súd Prešov, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 1502/P.
ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej je spolupoisteným aj Investor (objednávateľ) ako zmluvné strany príslušnej zmluvy o dielo alebo objednávky uzatvorenej za účelom budovania stavebného diela prihláseného a špecifikovaného v príhláške do poistenia, dodávaného poisťníkom v súlade s právnymi a technickými predpismi. Poistenými sú i subdodávatelia zmluvne zúčastnení na poistenom budovanom diele, ktorí majú príslušné oprávnenie k vykonávaniu dojednaných činností a ktorých dodávky sú zahrnuté do poistnej sumy pre budovanú stavbu.

Poisťovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK2020374862

DIČ: 2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Rámcová poisťná zmluva č. 491 100 822

Poistník: BETPRES, s.r.o.
Boženy Němcovej 1698, SK - 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 31 684 343
IČ DPH: SK2020527861
Okr. súd Prešov, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 1502/P.

Poistení: BETPRES, s.r.o.
Boženy Němcovej 1698, SK - 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 31 684 343
IČ DPH: SK2020527861
Okr. súd Prešov, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 1502/P.
ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej je spolupoisteným aj Investor (objednávateľ) ako zmluvné strany príslušnej zmluvy o dielo alebo objednávky uzatvorenej za účelom budovania stavebného diela prihláseného a špecifikovaného v prihláške do poistenia, dodávaného poistníkom v súlade s právnymi a technickými predpismi. Poistenými sú i subdodávateľa zmluvne zúčastnení na poistenom budovanom diele, ktorí majú príslušné oprávnenie k vykonávaniu dojednaných činností a ktorých dodávky sú zahrnuté do poisťnej sumy pre budovanú stavbu.

Poisťovateľ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1
IČO: 00 151 700
IČ DPH: SK2020374862
DIČ: 2020374862
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto rámcovú poisťnú zmluvu

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poisťné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťnými podmienkami pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. (ďalej aj VPP-CAR), ktoré sú účinné od 01.01.2009 a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto rámcovej poisťnej zmluvy.

Platnosť rámcovej poisťnej zmluvy:	Začiatok platnosti rámcovej poisťnej zmluvy:	Koniec platnosti rámcovej poisťnej zmluvy:
	08.12.2017 00:00 h	Zmluva je dojednaná na dobu neurčitú.

Poisťná doba jednotlivých diel: v zmysle prihlášky do poistenia a VPP-CAR

V prípade, že dôjde k ukončeniu platnosti tejto rámcovej poisťnej zmluvy zaniká zároveň aj poistenie pre všetky ňou poistené diela. Poistník sa zaväzuje uhradiť poisťovateľovi poisťné do konca tohto obdobia.

Poistenie jednotlivých stavebno-montážnych diel spĺňajúcich podmienky tejto rámcovej poisťnej zmluvy začína a končí v zmysle čl. 2 VPP-CAR a predlžuje sa o 24 mesiacov v zmysle doložky 004 - Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach. Maximálna doba poistenia jedného diela je 24 mesiacov + krytie 24 mesiacov v zmysle doložky 004. V prípade, že v zmysle zmluvy o dielo by mala trvať dlhšiu dobu, poistenie v zmysle tejto rámcovej poisťnej zmluvy sa na ňu nevzťahuje a podmienky poistenia sa dojednávajú individuálne.

Územná platnosť poistenia: Slovenská republika

Miesto poistenia: Miesto budovania diela špecifikované v zmluve o dielo, nahlásené v prihláške do poistenia.

Predmet poistenia: Realizácia výlučne nasledovných stavebných diel:
a) stavebné objekty a prevádzkové súbory pre občianske, priemyselné a komerčné stavby vrátane infraštruktúry - obytné, administratívne, priemyselné, popr. s iným určením;
b) čistiarne odpadových vôd (ČOV), kanalizácie;
c) akékoľvek rekonštrukcie a opravy diel v zmysle písm. a.), b.) vyššie uvedeného predmetu poistenia.

Predmetom poistenia je výstavba nových objektov alebo rekonštrukcia existujúcich objektov, vykonávaná poisteným resp. jeho dodávateľmi alebo subdodávateľmi v súlade s právnymi a technickými predpismi na základe písomného zmluvného vzťahu alebo objednávky. Maximálna poisťná suma pre jednu Budovanú stavbu (dielo) poistenú touto rámcovou poisťnou zmluvou je 9 000 000,- EUR.

Underwriter: Ing. Filip Celder, Odbor poistenia veľkých a špeciálnych rizík
Sprostredkovateľ: Respect Slovakia, s.r.o. / 59036

V prípade, ak rozpočet diela presahuje sumu 9 000 000,- EUR, dojednávajú sa podmienky poistenia individuálne, alebo na základe špeciálnej akceptácie poisťovateľa prijme toto dielo do poistenia v zmysle tejto zmluvy.

Podmienkou pre stavebné objekty poistené touto poisťovňou je, že nie sú ohrozené zvýšeným nebezpečenstvom výbuchu, požiaru, víchrice (t.j. vetrom s rýchlosťou vyššou než 74 km/hod.), zosuvom pôdy, povodňou alebo záplavou (t.j. na mieste poistenia sa nevyskytla povodeň alebo záplava za posledných desať rokov pred dátumom zahájenia stavby alebo montáže).

Pokiaľ pri stavebnom objekte / Budovanej stavbe hrozí vo zvýšenej miere niektoré z vyššie uvedených rizík poisťovník túto skutočnosť musí vopred oznámiť poisťovateľovi. Poisťovateľ si vyhradzuje právo posúdiť takéto dielo samostatne, t.j. vyžiadať si dodatočné informácie nevyhnutné pre posúdenie jeho poistenia a upravenie podmienok poistenia a poistného odlišne od tejto rámcovej poisťovnej zmluvy, t.j. poistiť takéto dielo osobitnou poisťovňou zmluvou.

Rozsah poistenia:

Poistenie je dojednané v rozsahu tejto rámcovej poisťovnej zmluvy, VPP-CAR: Všeobecná časť, Oddiel I (Poistenie majetku), Oddiel II (Poistenie zodpovednosti za škodu) a nasledujúcich doložiek:

- Doložka 002 – Krytie krížovej zodpovednosti
- Doložka 004 – Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach (24 mesiacov)
- Doložka 102 – Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia
- Doložka 106 – Osobitné dojednanie pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch
- Doložka 110 – Osobitné podmienky pre bezp. opatrenia v súvislosti so zrážkami, povodňou a záplavou
- Doložka 111 – Osobitné podmienky pre náklady na vypratanie po zosuve pôdy
- Doložka 112 – Osobitné podmienky pre hasiace zariadenia a protipožiarnu ochranu na stavenisku
- Doložka 113 – Vnútroštátna doprava
- Doložka 116 – Krytie poistených kontrahovaných prác, ktoré boli prevzaté alebo uvedené do prevádzky
- Doložka 117 – Osobitné podmienky pre pokladanie vodných, plynovodných a kanalizačných potrubí
- Doložka 119 – Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného (Investora)
- Doložka 121 – Osobitné podmienky týkajúce sa pilotových základov a oporných múrov
- Doložka 150 – Poistenie pre prípad krádeže alebo lúpeže v mieste poistenia

Poistné sumy:	Odd. I VPP – Budovaná stavba (Dielo)	hodnota kontraktu uvedená v príhláške do poistenia max. 9 000 000,00 EUR
	Odd. I VPP – Zariadenie staveniska (1. riziko)	100 000,00 EUR pre každé jedno poistené dielo
	Odd. I VPP – Stavebné stroje, strojové zariadenia	nedojednané
	Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu	30 % z poisťovnej sumy diela, max. ale 2 000 000,00 EUR pre každé jedno poistené dielo
	Odd. III VPP – Poistenie predpokladaného ušlého zisku investora	nedojednané

Limity poisťovného plnenia:

doleuvedené limity poisťovného plnenia sa dojednávajú pre jednu a všetky poisťovné udalosti („PU“), ktoré nastanú počas poisťovnej doby, pre každé jedno poistené dielo:

pre odstránenie sutín	40 % z poisťovnej sumy diela, max. 200 000,00 EUR
pre rozšírené krytie záručných prác - doložka 004	40 % z poisťovnej sumy diela
pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch alebo plochách - doložka 106	250 metrov / 10 000 metrov ²
pre vnútroštátnu dopravu - doložka 113	70 000,00 EUR za všetky PU 35 000,00 EUR pre jedno vozidlo
pre časti diela prevzaté alebo uvedené do prevádzky - doložka 116	30 % z poisťovnej sumy diela, max. 100 000,00 EUR
pre pokladanie vodných, plynovodných a kanalizačných potrubí - doložka 117	250 metrov
pre majetok vo vlastníctve poisteného (Investora) - doložka 119	100 000,00 EUR
pre krádež, lúpež, vandalizmus - doložka 150	v zmysle doložky 150, max. 20 000,00 EUR
sublimit:	Odd. II VPP – následné finančné škody 30 % z poisťovnej sumy pre Odd. II VPP

Spoluúčasti: doleuvedené spoluúčasti sa dojednávajú pre jednu a každú poisťovnú udalosť, ktorá nastane počas poisťovnej doby, pre každé jedno poistené dielo:

Odd. I VPP – Poistenie majetku	
pre všetky škody okrem nižšie uvedených	
pre diela s poisťovňou sumou do 3 000 000 €	1 000,00 EUR
pre diela s poisťovňou sumou od 3 000 000 € do 7 000 000 €	1 500,00 EUR
pre diela s poisťovňou sumou nad 7 000 000 €	2 500,00 EUR

pre škody z titulu vyššej moci (Acts of God)	2 500,00 EUR
pre zariadenie staveniska	1 000,00 EUR
pre krádež, lúpež, vandalizmus - doložka 150	500,00 EUR
Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu pre škody	
ak je poistná suma do 1 000 000 €	800,00 EUR
ak je poistná suma nad 1 000 000 €	1 500,00 EUR
pre doložku 102 a)	20 %, min. 800,00 EUR
b)	800,00 EUR

Poistná sadzba:

pre každý jeden projekt prihlásený do poistenia podľa tejto rámcovej zmluvy je poistná sadzba vo výške	
pre predmet poistenia a)	1,40 %
pre predmet poistenia b)	1,60 %
pre predmet poistenia c)	prídavok 10 % k príslušnej vyššie uvedenej sadzbe

Minimálne poistné:

Pre každé dielo nahlásené do rámcovej poistnej zmluvy je minimálne poistné stanovené na 100,00 EUR.

Zmluvné dojednania:

Poistenie stavebných diel. Poistený a poisťovateľ sa dohodli, že poistené budú len tie stavebné diela, ktoré spĺňajú podmienky predmetu poistenia tejto rámcovej poistnej zmluvy a boli poisťovateľovi nahlásené prostredníctvom prihlášky do poistenia najneskôr v deň odovzdania staveniska, resp. dňom začiatku skladovania materiálu (podľa toho k čomu príde skôr). Informácie o stavebných popr. montážnych dielach budú poisťovateľovi zasielané listovou alebo elektronickou poštou vo forme prihlášky k poisteniu, ktorá tvorí prílohu tejto rámcovej poistnej zmluvy a bude obsahovať minimálne nasledovné údaje: názov diela, miesto poistenia, začiatok a koniec stavby a hodnotu kontraktu. Pokiaľ poisťovateľ obdrží prihlášku počas realizácie príslušného projektu, nie je povinný prijať tento projekt dodatočne do poistenia.

Bez predchádzajúceho písomného potvrdenia poisťovateľom, do poistenia nemôžu byť nahlásené a poistenie sa nevzťahuje najmä na stavby pre nasledovné typy stavieb a/alebo nehnuteľností: občianske a administratívne budovy s počtom poschodí 11 a viac a počtom podzemných podlaží tri a viac, samostatne stojace mosty, vodné diela (nádrže, hrázde, priehrady, vodojemy...), elektrárne, prenosové systémy, komíny, vysielacie, tunely (štôlny, studne, banské stavby) alebo iné stavby pod zemou, resp. iné neštandardné vyššie neuvedené. V prípade záujmu o poistenie takéhoto diela je potrebné osobitne kontaktovať poisťovateľa.

Zmeny projektu. Poistený je povinný bezodkladne písomne informovať poisťovateľa o zmenách v projekte alebo iných zmenách počas výstavby diela, ktoré spôsobia, že príslušné stavebné dielo už nespĺňa horeuvedenú definíciu predmetu poistenia podľa tejto rámcovej poistnej zmluvy. Ďalšie poistenie tohto stavebného diela je predmetom dohody medzi poisteným a poisťovateľom.

Poistením Zariadenia staveniska sú poistené výlučne predmety patriace do majetku poistníka/poisteného; napríklad oplatenie, trafostanica, lešenie, debnenie a unimobunky vrátane inventáru. Pre oplatenie staveniska sa dojednáva, že poisťovateľ neposkytne plnenie za škody, ktoré neobmedzujú alebo nevyučujú funkčnosť vecí, t.j. škody na vzhľade (vrypy, škrabance, poškodenie sprejom alebo graffiti a pod.) Poistenie v zmysle tohto dojednania je dojednané na prvé riziko.

Existujúci majetok. Majetok vo vlastníctve poisteného (Investora). Týmto sa odchyľne od čl. 15 ods. 3 VPP-CAR dojednáva, že v prípade ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k poškodeniu alebo zničeniu vecí poistenej/poistených v zmysle doložky 119 - Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uhradí poisťovateľ náklady na znovunadobudnutie vecí, najviac však časovú hodnotu poškodenej časti poistenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.

Poistná suma. Poistník stanoví poistnú sumu na vlastnú zodpovednosť v zmysle VPP-CAR, čl. 14, ods. 1. Poistná suma uvedená v prihláške do poistenia je najvyššou hranicou plnenia poisťovateľa pre jedno konkrétne dielo. Poistná suma nahlásená poisťovateľovi nesmie presiahnuť limit stanovený touto rámcovou poistnou zmluvou.

Spoluúčasti. Spoluúčasti platia pre jednu a každú poistnú udalosť. V prípade viacerých škôd vzniknutých z jednej poistnej udalosti, uplatní sa pri likvidácii týchto škôd najvyššia spoluúčasť. Týmto sa dojednáva, že v prípade, ak vznikne viac nárokov na plnenie poisťovateľa vyplývajúcich z jednej príčiny alebo z viacerých príčin, ktoré spolu časovo, miestne alebo inak priamo súvisia, tak takéto súvisiace nároky sa považujú za jednu poistnú udalosť.

Poistenie krádeže. Proti krádeži vlámaním alebo lúpežou je poistený stavebný materiál skladovaný na stavenisku a/alebo pevne zabudovaný (zakalkulovaný v rozpočte diela). Strata alebo prostá krádež, t.j. krádež predmetu poistenia, pri ktorej nebola prekonaná žiadna prekážka predpísaná doložkou 150, nie je poistená v zmysle tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Hlásenie poistnej udalosti. Poistený je povinný nahlásiť poisťovateľovi každú škodu na poistenej stavbe neodkladne, najneskôr do 72 hodín od jej zistenia.

Kontrola podkladov. Poisťovateľ má počas trvania platnosti tejto poistnej zmluvy právo na kontrolu podkladov k predmetu poistenia poisteným touto rámcovou poistnou zmluvou (napr. zoznam poistených subdodávateľov, hodnota poistenej stavby, časový a nákladový harmonogram prác, situačný plán, atď.). Poisťovateľ svoj úmysel nahliadnúť do dokumentácie oznámi najneskôr 72 hodín pred svojim príchodom.

Predĺženie doby poistenia stavebného diela. Poistník sa zaväzuje nahlásiť poisťovateľovi každé predĺženie doby realizácie stavebného diela presahujúce predbežný termín odovzdania diela uvedený v príhláške do poistenia o viac ako 2 týždne do forme dodatočnej príhlášky do poistenia s tým že v časti predmet poistenia pri názve už nahláseného diela uvedie že ide o predĺženie doby poistenia (- predĺženie).

Týmto sa odchyľne od odseku „Poistná doba jednotlivých diel“ dojednáva, že v prípade ak budované stavebné dielo nebude dokončené a odovzdané objednávateľovi do doby uvedenej v príhláške do poistenia ako „predbežný termín odovzdania diela“ a poistník s objednávateľom uzatvorí/ dodatok k zmluve o dielo o predĺžení kontraktu, poistenie v zmysle tejto rámcovej poistnej zmluvy sa na takéto dielo vzťahuje ešte maximálne 2 týždne. Podmienkou poistenia takéhoto diela je, že maximálna dĺžka trvania doby realizácie takéhoto diela nepresiahne 24 mesiacov od jeho začiatku (v zmysle príhlášky od „zahájenie diela“ - dátum prvého prihlásenia). Poisťovateľ si za takéto predĺženie nebude účtovať dodatočné poistné.

V prípade že doba realizácie stavebného diela presiahne plánovanú dobu poistenia o viac ako 2 týždne poisťovateľ si vyhradzuje právo doúčtovať poistníkovi poistné v zmysle internej kalkulácie zohľadňujúcej dĺžku predĺženia, počet predchádzajúcich predĺžení pre toto dielo, dosiahnutej škodovosti, typu diela a ďalších faktorov.

Výška poistného. Celkové poistné za poistenie každého prihláseného stavebného objektu bude uvedené v príhláške do poistenia. Poistné za jednotlivý predmet poistenia sa vypočíta vynásobením poistnej sumy, stanovenej pre Odd. I VPP-CAR – Budovaná stavba (Dielo), a príslušnou poistnou sadzbou. Toto dojednanie nemení odsek rámcovej poistnej zmluvy „minimálne poistné“.

Poistné sa dojednáva ako jednorazové a bude uhradené v zmysle odseku splatnosť poistného.

Vyššia moc. pre účely tohto poistenia sa pod pojmom škody z titulu vyššej moci (Acts of God) rozumie škody z náhodnej a výnimočnej udalosti alebo okolnosti:

- ktorá sa vymyká kontrole poisteného respektíve nad ňou poistený kontrolu vôbec nemá,
- poistený sa pred ňou nemohol primerane chrániť,
- ak vznikne, poistený sa jej nemôže vyhnúť alebo ju prekonať,
- a ktorá vyplýva výlučne z okolitého prostredia (nie prevádzková činnosť)

Pojem vyššia moc zahŕňa, neobmedzuje sa však výlučne na živelné udalosti povodeň, záplava, zemetrasenie, víchrica, úder blesku (a následne požiar ním spôsobený), výbuch sopky...

Vyúčtovanie

poistného: Vyúčtovanie poistného bude Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. zasielať poistníkovi po obdržaní každej príhlášky do poistenia splňajúcej podmienky tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Splatnosť

poistného: Poistné je splatné v zmysle vyúčtovania k príhláške k rámcovej poistnej zmluve na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRKBX
Konštantný symbol: 3558
Variabilný symbol: 491 100 822

V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného alebo jednorazové poistné celé prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť (identifikáciu, monitorovanie, prijatie dodatočných opatrení a získanie dodatočných informácií atď).

Záverečné ustanovenia:

- Túto rámcovú poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslowanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Rámcová poistná zmluva zanikne dňom ukončenia jej platnosti.
- Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto rámcovej poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamiechal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto rámcovej poistnej zmluvy podstatnú.
- Poistník uzatvára rámcovú poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
- Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto rámcovej poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
- Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto rámcovej poistnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
- Táto rámcová poistná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- Poistník prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa na adrese: www.allianzsp.sk/pp/technicke_rizika_stavebne_prace_informacia
- Poistník je povinný túto zmluvu akceptovať do 30 dní od dátumu jej vystavenia poisťovateľom, uvedeným nižšie. Za deň akceptovania rámcovej poistnej zmluvy sa považuje deň preukázateľného doručenia jedného jej oboma stranami podpísaného vyhotovenia poisťovateľovi alebo dátum pripísania predpísaného poistného na bankový účet poisťovateľa. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti sa táto poistná zmluva považujú za neuzavretú a návrh poistenia stráca platnosť. V prípade, že vyššie uvedené lehotu nie je z objektívnych príčin možné zo strany poistníka dodržať, je možné ju po písomnom potvrdení zo strany poisťovateľa predĺžiť (aj emailovou formou).
- Poistník prehlasuje, že si je vedomý, že cena uvedená v tejto rámcovej poistnej zmluve resp. výška poistného bude kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle §32 zákona č. 186/2009 Z. z.

Cena bude stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z.

11. Poisťovateľ na základe tejto poisťnej zmluvy neposkytne poisťnú ochranu (poisťné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťnej ochrany (poisťného krytia) majetku, osôb alebo zodpovedností za škodu, ani neposkytne žiadne poisťné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by

- (i) takéto poisťná ochrana (poisťné krytie) a/alebo
- (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
- (iii) takéto poisťné alebo iné plnenie alebo iná výhoda

poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

- Prílohy:**
- Prihláška do poistenia (Vzor)
 - Doložky v zmysle rozsahu krytia
 - Všeobecné poisťné podmienky pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám

Vyhlasenie

poisťníka: Poisťník dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so sprístupnením týchto údajov tretím osobám a ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poisťných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poisťnej zmluvy. Poisťník sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa údajov uvedených v zmluve.

V Bratislave, dňa 07.12.2017

podpis a pečiatka poisťníka

Meno a priezvisko osoby
oprávnenej konať za
spoločnosť:

Funkcia:

podpis a pečiatka poisťovateľa

Ing. Dušan Krkoška Ing. Filip Celder
vedúci oddelenia underwriter
poistenia technických rizík
Odbor poistenia veľkých a špeciálnych rizík

Príloha č.: XX / 2017 k CAR poisteniu k rámcovej poistnej zmluve č. 491 100 822



Poslúch: BETPRES, s.r.o.
Sídlo: Boženy Němcovej 1698, SK - 083 01 Vrānov nad Topľou
IČO: 31 684 343

Poslúchateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa a.s.
Sídlo: Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava
IČO: 00 151 700

Práchnat poisťarida / náčoy proyěktur	Miesto proyěktur / č. parva	Dátum začiatku (DD.MM.RRRR)	Termín odovzdania diela (DD.MM.RRRR)

Poistná zuma pre budované dielo (EUR)	Sedzba	Pojistné

V XXX, č. XX, XX, 2017

pečiatka a podpis poisťovníka

pečiatka a podpis poslúchateľa

Príloha do poistenia tvorí neoddeliteľnú súčasť rámcovej poistnej zmluvy. Jediným účelom poistenia je poskytnúť finančnú pomoc v prípade vzniku škody. Príloha je súčasťou poistnej zmluvy a musí byť predložená spoločne s poistnou zmlouvou.

Tieto Doložky tvoria neoddeliteľnú súčasť rámcovej poisťovnej zmluvy. Poistenie v zmysle jednotlivých Doložiek sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na každej poisťovnej udalosti, uvedenou v poisťovnej zmluve.
Odchyľne od Všeobecných poisťovných podmienok pre Stavebné poistenie proti všetkým rizikám (ďalej len „VPP-CAR“) účinných od 1.1.2009 sa týmito Doložkami dojednáva nasledovné:

Doložka 002: Krytie krížovej zodpovednosti

Touto Doložkou sa poistené krytie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám v zmysle Odd. II VPP-CAR rozširuje na poistené strany uvedené v poisťovnej zmluve tak, ako keby bola pre každú z týchto strán vystavená osobitná poisťovná zmluva. Výluky uvedené v čl. 19 ods. 1 písm. f) a v čl. 19 ods. 1 písm. g) VPP-CAR nie sú ustanovením tejto doložky dotknuté.

Celkové poisťovné plnenie podľa tejto Doložky je pre každú škodovú udalosť alebo sériovú škodovú udalosť obmedzené limitom poisťovného plnenia, ktorý je stanovený v poisťovnej zmluve.

Doložka 004: Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach

Poisťovné krytie v zmysle tejto Doložky sa vzťahuje na obdobie uvedené v poisťovnej zmluve, pričom sú kryté iba škody na predmete poistenia, ktoré:

- sú spôsobené poistenými dodávateľmi pri vykonávaní záručných prác, ku ktorým sa zaviazali v zmluve o dielo,
- sa prejavia počas obdobia uvedeného v poisťovnej zmluve, za predpokladu, že boli spôsobené v mieste poistenia počas vykonávania stavebných / montážnych prác, pred vystavením preberacieho protokolu o prevzatí poškodenej alebo zničenej časti predmetu poistenia.

Doložka 102: Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škody na existujúcich podzemných kábloch a/alebo potrubiach alebo iných podzemných zariadeniach iba vtedy, ak sa poisťovník pred začatím prác informoval na príslušných úradoch o presnej polohe týchto káblov, potrubí a podzemných zariadení a vykonal všetky opatrenia pre zábranu škôd na nich.

- Poisťovné plnenie za škody na týchto podzemných zariadeniach, ktoré sa nachádzajú presne na miestach uvedených v podzemných mapách (nákresoch uloženia podzemných zariadení), je hradené po uplatnení spoluúčasti 20 % zo škody alebo spoluúčasti uvedenej k tejto Doložke v poisťovnej zmluve pod písm. a) podľa toho, ktorá z týchto hodnôt je vyššia.
- Poisťovné plnenie za škody na podzemných zariadeniach, ktoré sú v podzemných mapách nesprávne alebo nie sú vyznačené, je hradené po uplatnení spoluúčasti uvedenej k tejto doložke v poisťovnej zmluve pod písm. b).

Poisťovné plnenie bude obmedzené iba na opravu týchto káblov, potrubí alebo iných podzemných zariadení. Poistenie sa nevzťahuje na následné škody ako aj penále alebo pokuty akéhokoľvek druhu.

Doložka 106: Osobitné dojednanie pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škodu, ktorá vznikla priamo alebo nepriamo na násypoch, výkopoch a krajiniciach, priekopách, kanáloch alebo cestných prácach alebo násypmi, výkopmi a krajinicami, priekopami, kanálmi alebo cestnými prácami iba vtedy, ak tieto sú budované po úsekoch, ktoré celkovo neprekročia v poisťovnej zmluve uvedenú dĺžku alebo plochu, a to bez ohľadu na stupeň dokončenia poistených prác.

Poisťovné plnenie za každú škodovú udalosť je obmedzené nákladmi na opravu týchto stavebných úsekov alebo plôch.

Doložka 110: Osobitné dojednanie pre bezpečnostné opatrenia v súvislosti so zrážkami, povodňou a záplavou

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škodu, ktorá vznikla priamo alebo nepriamo v dôsledku zrážok, povodne alebo záplavy, pokiaľ boli v projekte a pri jeho realizácii zohľadnené a vykonané primerané bezpečnostné opatrenia.

Pre účely tejto Doložky sa pod primeranými bezpečnostnými opatreniami rozumie, že boli pre miesto poistenia zohľadnené hodnoty zrážok, povodní a záplav, ktorých výskyt sa s ohľadom na situáciu v mieste poistenia dá predpokladať - t.j. ak ich výskyt bol častejší ako jedenkrát za 20 rokov pred dátumom predpokladaného začatia výstavby, vychádzajúc zo štatistik miestne príslušných hydrometeorologických agentúr.

Poisťovateľ neposkytne poisťovné plnenie za škodu ktorá vznikla tak, že poisťovník neodkladne neodstránil prekážky (napr. piesok, stromy) brániace voľnému prietoku vody v riečišti vodného toku, bez ohľadu na to, či ním bezprostredne pre poisťovnú udalosť voda pretekala.

Doložka 111: Osobitné dojednanie pre náklady na vypratanie po zosuve pôdy

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ neposkytne poistné plnenie za:

- a) náklady vynaložené na odstránenie sutín po zosuve pôdy, pokiaľ tieto prekročia náklady na vyťaženie pôvodného materiálu v úseku postihnutom zosuvom,
- b) náklady vynaložené na obnovenie erodovaných svahov alebo iných planírovaných plôch, ak poisťovník nevykonal potrebné opatrenia alebo ich nevykonal včas.

Doložka 112: Osobitné podmienky pre hasiace zariadenia a protipožiarnu ochranu na stavenisku

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie za škodu spôsobenú priamo alebo nepriamo požiarom alebo explóziou iba vtedy, ak sú splnené nasledovné podmienky:

1. S ohľadom na aktuálny stav stavby sú vždy k dispozícii požiarotechnické zariadenia a to v dostatočnom množstve a okamžite použiteľné.
2. Funkčnosť požiaro-technických zariadení je pravidelne kontrolovaná v súlade s príslušnými predpismi.
3. V súlade s príslušnými predpismi sú čo najrýchlejšie po odstránení debnenia / paženia zriadené požiarne úseky, šachty pre výťah a údržbu a iné otvory sú čo najskôr provízorne uzatvorené, najneskôr do začiatku zariadenia interiéru.
4. Odpadový materiál sa pravidelne odstraňuje, horľavý odpad musí byť odstránený denne po skončení prác.
5. Práce so zvýšeným rizikom požiaru, ako sú napr.:
 - brúsenie, rezanie, zváranie,
 - práce so spájacou lampou,
 - práce s horúcim asfaltoma iné teplo produkujúce práce vykonáva každý z dodávateľov na základe príslušného povolenia. Pri vykonávaní takýchto prác je prítomná vždy aspoň jedna osoba vybavená hasiacim prístrojom a vyškolená pre likvidáciu požiaru. Miesto, kde boli vykonávané práce so zvýšeným rizikom požiaru, je skontrolované hodinu po ukončení týchto prác.
6. Materiál určený pre stavebné alebo montážne práce musí byť rozdelený do skladových jednotiek, pričom hodnota jednej skladovej jednotky nepresiahne 30.000 EUR. Jednotlivé skladové jednotky musia byť od seba navzájom vzdialené minimálne 50 m alebo oddelené protipožiarными stenami. Všetok horľavý materiál (predovšetkým zápalné kvapaliny a plyny) musí byť skladovaný v dostatočnej vzdialenosti od miesta stavby alebo montáže a od miesta vykonávania prác so zvýšeným rizikom požiaru.
7. Je určená osoba poverená kontrolou bezpečnosti na stavenisku. Je inštalovaný spoľahlivý hlásič požiaru a ak je to možné, je zabezpečené priame spojenie s najbližším hasičským zborom. Sú vypracované a pravidelne aktualizované plány protipožiarnej ochrany staveniska a plány likvidácie požiaru. Osoby činné na stavenisku sú vycvičené pre likvidáciu požiaru a v správnom hasiacom postupe. Najbližší hasičský zbor je oboznámený so situáciou na stavenisku a má naň kedykoľvek priamy prístup.

Doložka 113: Vnútroštátna doprava

Touto Doložkou sa dojednáva, že v zmysle Oddielu I VPP-CAR sú kryté tiež škody na poistených veciach počas ich prepravy na miesto poistenia (okrem vodnej a leteckej prepravy) vykonanej najkratšou cestou, pričom maximálny limit poistného plnenia podľa tejto Doložky neprekročí hodnotu dojednanú v poistnej zmluve pre jedno vozidlo.

Poistenie v zmysle tejto doložky sa nevzťahuje na krádež poistených vecí.

Doložka 116: Krytie častí budovanej stavby prevzatých alebo uvedených do prevádzky

Touto Doložkou sa poistné krytie rozširuje na škodu spôsobenú počas poistnej doby stavebnými prácami na veciach poistených v Oddieli I VPP-CAR, avšak iba na tých častiach poistenej budovanej stavby, ktoré boli prevzaté alebo uvedené do prevádzky.

Doložka 117: Osobitné podmienky pre pokladanie vodovodných a kanalizačných potrubí

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistenému poistné plnenie za škodu, ktorá vznikla pri zatopení alebo zanesení potrubia, priekop a šacht pri jednej poistnej udalosti maximálne do dĺžky čiastočne alebo úplne vyhlbeného otvoreného výkopu, ktorá je uvedená v poistnej zmluve.

Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba ak sú splnené všetky nasledovné podmienky:

- a) rúry boli bezprostredne po svojom položení zabezpečené zasypaním tak, aby zatopením priekopy nemohlo dôjsť k zmene ich polohy,
- b) rúry boli bezprostredne po položení zabezpečené proti vniknutiu vody, bahna a pod.,
- c) ihneď po ukončení tlakovej skúšky potrubia boli príslušné časti priekopy zasypané.

Doložka 119: Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného

Touto Doložkou sa poistené krytie rozširuje na škody na majetku vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poisťnej zmluve, a ktoré boli spôsobené alebo vznikli stavbou alebo montážou vecí poistených v zmysle Oddielu I VPP-CAR.

1. Poisťovateľ nahradí poistenému škodu na poistenom majetku iba vtedy, ak je tento majetok pred začatím stavebných prác v dobrom stave (t.j. spôsobilý na užívanie, bez technických chýb) a pokiaľ boli vykonané nevyhnutné bezpečnostné opatrenia.
2. V prípade škôd spôsobených vibráciami alebo oslabením či odstránením nosných prvkov predmetu poistenia podľa tejto Doložky poisťovateľ poskytne poisťné plnenie iba za škody, ku ktorým dôjde v dôsledku úplného alebo čiastočného zrútenia poisteného majetku, avšak nie za škody, ktoré neovplyvňujú negatívne statiku poisteného majetku.
3. Poistenie sa v zmysle tejto Doložky nevzťahuje na:
 - a) škody spôsobené prírodnými živlami alebo inými príčinami, nesúvisiacimi so stavbou alebo montážou,
 - b) škody, ktoré možno vzhľadom k povahe stavebných/montážnych prác alebo spôsobu ich vykonania predpokladať,
 - c) náklady na preventívne opatrenia na minimalizáciu možnosti vzniku škody, ktoré boli vynaložené počas poisťnej doby,
 - d) škody spôsobené stratou, krádežou vrátane pokusu o krádež alebo lúpežou.

Doložka 121: Osobitné podmienky pre pilótové základy a oporné múry

Touto Doložkou sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na:

- a) náklady vynaložené na výmenu alebo opravu pilót alebo prvkov paženia alebo oporných múrov,
 - ktoré boli počas stavby nesprávne umiestnené, zarovnané alebo sa vzpriechli,
 - ktoré boli poškodené alebo stratené v dôsledku zarážania alebo vyťahovania, alebo
 - ktoré boli zablokované zaseknutým alebo poškodeným pilótovacím zariadením alebo výstužou.
- b) opravu nedoliehajúcich alebo rozpojených výpažníc.
- c) opravu akýchkoľvek priekav alebo vniknutia materiálu akéhokoľvek druhu.
- d) vyplňanie dutín a medzier alebo chýbajúceho bentonitu.
- e) náklady vzniknuté v súvislosti s tým, že pilóty alebo základové prvky neprešli záťažovými testmi, alebo inak nedosiahli požadovanú únosnosť.
- f) obnovovanie vyrovnávanie profilov alebo rozmerov.

Táto Doložka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnými rizikami.

Doložka 150: Poistenie pre prípad krádeže alebo lúpeže v mieste poistenia

1. Odchylné od Oddielu I VPP-CAR sa touto Doložkou rozširuje poisťné krytie o riziko škôd spôsobených v mieste poistenia krádežou vlámaním, lúpežou alebo vandalizmom.
2. Poistenému vznikne právo na poisťné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) krádežou,
 - b) lúpežou v mieste poistenia,a ďalej ak príde k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci pri pokuse o vykonanie činov uvedených v tomto odseku pod písm. a) a b).
3. V zmysle tejto Doložky sa za krádež považuje zmocnenie sa poistenej veci krádežou vlámaním alebo prekonaním prekážky:
 - 3.1 Za krádež vlámaním sa považuje:
 - a) vniknutie páchatela do miesta poistenia tak, že ho otvoril:
 - a.a) nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
 - a.b) iným preukázateľne násilným spôsobom,
 - a.c) kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil vlámaním alebo lúpežou v mieste poistenia alebo mimo miesta poistenia.
 - b) vniknutie páchatela do trezora, ktorého obsah je poistený, tak, že ho otvoril:
 - b.a) nástrojom alebo spôsobom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
 - b.b) spôsobom alebo kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil:
 - vlámaním do úschovného objektu, ktorý je zabezpečený minimálne tak ako trezor, v ktorom sú uložené poistené veci,
 - vlámaním do úschovného objektu uzamykateľného dvoma zámkami, ktorých kľúče sú uložené oddelene mimo miesta poistenia,
 - lúpežou mimo miesta poistenia.
 - 3.2 Za krádež prekonaním prekážky sa považuje
 - a) preukázateľné prekonanie prekážky alebo opatrenia chrániaceho poistenú vec pred krádežou,
 - b) ukrytie sa páchatela v mieste poistenia a zanechanie stôp dokazujúcich jeho nepovolenú prítomnosť v mieste poistenia.
4. V zmysle tejto Doložky sa za lúpež v mieste poistenia považuje zmocnenie sa veci páchatelom
 - a) použitím násillia alebo hrozby bezprostredného násillia proti poistenému alebo jeho zástupcovi,
 - b) využitím zníženého odporu poisteného v dôsledku jeho fyzického oslabenia po nehode (nie v príčinnej súvislosti s vedomým pozitívnym alkoholom, drog alebo zneužitím liekov) alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný.Za zástupcu poisteného sa považujú jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážou miesta poistenia.
5. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené úmyselným konaním zamestnancov poisteného, ak toto konanie bolo uskutočnené v mieste poistenia počas doby, kedy bol umožnený prístup do miesta poistenia pre týchto zamestnancov
6. Poistený je povinný v prípade straty kľúča od vstupných dverí do miesta poistenia alebo od úschovného objektu, kde sú poistené veci uložené v súlade s dojednanými podmienkami, bezodkladne zabezpečiť výmenu existujúceho zámku iným zámkom minimálne rovnakého druhu a kvality.

Spôsoby zabezpečenia poistených vecí proti krádeži, lúpeži a vandalizmu

1. Pre stanovenie výšky poistného plnenia je rozhodujúci stav zabezpečenia miesta poistenia v dobe vzniku poistnej udalosti.
2. Ak dôjde ku krádeži poistených vecí z uzamknutého priestoru alebo k poškodeniu poistených vecí vandalizmom v zmysle čl. 1 tejto Doložky, poskytne poisťovateľ poistné plnenie do výšky limitov poistného plnenia z jednej poistnej udalosti:
 - a) do 17 000 EUR ak budú poistené veci zabezpečené nasledovným spôsobom:
 - všetky vstupy do priestoru, v ktorom sa nachádzajú poistené veci musia byť zabezpečené základným mechanickým zabezpečením pevnými dverami, v zárubniach zabezpečených proti roztrhnutiu, uzamykateľnými bezpečnostnou profilovou cylindrickou vložkou alebo visiacim zámkom,
 - bezpečnostná profilová cylindrická vložka musí byť odolná voči vyhataniu, vytlačeniu a chránená bezpečnostným štítom proti rozlomeniu.
 - ostatné otvory musia byť zabezpečené bežnými stavebnými prvkami, cez ktoré nie je možné vniknúť bez ich poškodenia.Uvedené uzamykacie systémy môžu byť nahradené mechanickými systémami podobnej alebo vyššej kvality.
 - b) do 33 000 EUR ak budú poistené veci zabezpečené v rozsahu písm. a) a zároveň dverné kridla, priestorov v ktorých sú umiestnené poistené veci, sú v zatvorenom stave zabezpečené proti vyveseniu, rám dverí musí byť odolný proti roztrhnutiu a pevne ukotvený, dvere musia byť opatrené bezpečnostnou cylindrickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom proti rozlomeniu, odvráteniu, vyhataniu, vytlačeniu a vytrhnutiu (typ R1, R2, R4 alebo podobným vyššej kvality, prídavným zámkom OS2 alebo podobným vyššej kvality). Všetky kritické otvory musia byť chránené sklom osadeným v pevnom ráme, na ktorom je nalepená bezpečnostná fólia hrúbky min. 200 µm alebo za ktorým je z vnútornej strany priestoru chránená oceleová zvarovaná sieť s priemerom prútu min. 6 mm a max. veľkosťou oka 225 cm², pripevnená po obvode do steny alebo do rámu okna,
 - c) nad 33 000 EUR ak sú poistené veci zabezpečené podľa podmienok individuálne stanovených poisťovateľom.
3. Ak dôjde ku krádeži poistených vecí uložených mimo uzamknutého priestoru na voľnom priestranstve alebo k poškodeniu poistených vecí vandalizmom v zmysle čl. 1 tejto Doložky, poskytne poisťovateľ poistné plnenie za veci, ktorých uskladnenie na voľnom priestranstve je obvyklé, nasledovne:
 - a) do 1 700 EUR, ak je priestranstvo vybavené funkčným oplotením celého pozemku s minimálnou výškou 190 cm, s uzamknutými vstupnými otvormi a v nočných hodinách nepretržite osvetlené,
 - b) do 17 000 EUR, ak je priestranstvo zabezpečené spôsobom uvedeným v písm. a) a v mimopracovnej dobe strážené fyzickou strážou alebo ak je vybavené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou s lokálnym vývodom signálu,
 - c) do 33 000 EUR, ak je priestranstvo zabezpečené minimálne v rozsahu písm. b) a s napojením elektrickej zabezpečovacej signalizácie na pult centralizovanej ochrany alebo s trvalým strážením v mieste poistenia fyzickou strážou ozbrojenou strelnou zbraňou pripravenou na obranu alebo so služobným psom.
4. Ak dôjde k lúpeži poistených vecí spáchanej v budove alebo na pozemku v mieste poistenia, poskytne poisťovateľ poistné plnenie:
 - a) do 3 300 EUR,
 - b) do 17 000 EUR, ak je miesto poistenia chránené elektrickou zabezpečovacou signalizáciou proti lúpežnému prepadnutiu s napojením na pult centralizovanej ochrany alebo s trvalým strážením fyzickou strážou ozbrojenou strelnou zbraňou pripravenou na obranu.

Výklad pojmov

Definície akceptovaného mechanického zabezpečenia

1. **Visiaci zámok** – bezpečnostný visiaci zámok s tvrdým strmeňom min. priemeru 10 mm, osadený na petlici rovnakej mechanickej pevnosti vrátane jej uchytenia.
2. **Kritický otvor** - otvor v konštrukcii stavby (napr. okno) s plochou väčšou ako 400 cm² alebo s rozmerom väčším ako 20 cm v jednom smere, s výškou spodného okraja do 3 m vo vertikálnom smere od zeme alebo iného miesta umožňujúceho prístup. Najmenšia vzdialenosť od miesta umožňujúceho dosiahnuť úroveň otvoru v horizontálnom smere je 1,20 m (napr. od stromu, bleskozvodu, požiarného rebríka a pod.) Za kritický otvor sa považuje aj otvor na vstupných dverách.
3. **Mreže** - tvorené oceľovými prútni kruhového, štvorcového alebo obdĺžnikového profilu s min. prierezom 100 mm², s veľkosťou oka max. 400 cm². Mreže musia byť pevne ukotvené v stene alebo ráme okna (resp. výkladu) zvonka nedemontovateľnými prvkami v minimálne 4 bodoch v max. odstupoch 500 mm.
4. **Fyzická stráž** – osoba alebo osoby musia vykonávať v mieste poistenia obhliadky kontrolovateľným spôsobom (napr. kontrolné hodiny, kontrola nadriadeným, kamerový systém so záznamom).
5. **Služobný pes** – spôsobilý pre strážnu službu s osvedčením o absolvovaní príslušného výcviku.

Definície akceptovaného zabezpečenia elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS):

1. **Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZS, poplachový systém)** - systém musí byť inštalovaný podľa platných slovenských technických noriem pre poplachové systémy a osadený prvkami, homologizovanými príslušnými slovenskými certifikačnými inštitúciami. Prenosové prvky musia byť navyše schválené Telekomunikačným úradom SR. K systému musí byť vystavená východzia odborná prehľadka a sprievodná dokumentácia, musia sa na ňom vykonávať pravidelné odborné prehliadky a skúšky činnosti v zmysle platných technických noriem pre poplachové systémy.
2. **Rozsah ochrany** – Ústredňa EZS musí byť homologizovaná pre prevádzky zaradené do 1. a 2. bezpečnostnej triedy min. v IV. kategórii, pre prevádzky zaradené do 3. a 4. bezpečnostnej triedy min. v III. kategórii a pre prevádzky zaradené do 5. bezpečnostnej triedy min. v II. kategórii.
3. **Lokálny vývod signálu** - vývod poplachového signálu na akustickú a optickú signalizáciu, umiestnenú priamo v chránenom priestore alebo jeho bezprostrednej blízkosti. Signalizácia (akustická a optická hlásič) musí byť umiestnená zvonka budovy tak, aby nebola ľahko dosiahnuteľná zo zeme, okien, balkónov a podobne, bez použitia pomocných prostriedkov (rebrík, náradie a pod.). Uznané budú len inteligentné akustické hlásiče (s kontaktom samoochrany) a s vlastným zálohovaním.
4. **ATV (automatický telefónny volič)** - je zariadenie na prenos signalizácie zo systému EZS na minimálne dve navzájom nezávislé telefónne stanice, u ktorých sa v mimoprevádzkových hodinách zabezpečí prítomnosť osoby schopnej reagovať na prijatý signál zo zabezpečeného objektu a vykonať primerané opatrenia na odvrátenie alebo zmiernenie následkov škody.
5. **PCO** - pult centrálnej ochrany prevádzkovaný políciou alebo súkromnou bezpečnostnou službou (SBS), schválený príslušnými slovenskými certifikačnými inštitúciami (musí spĺňať všetky požiadavky platných technických noriem pre poplachové systémy). Prevádzkovateľ pultu musí disponovať zásahovou jednotkou.

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY Stavebné poistenie proti všetkým rizikám

Všeobecná časť

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Pre poistenie stavebných prác vykonávaných právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami platia všeobecne záväzné právne predpisy, tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-CAR“), zmluvné dojednania a osobitné zmluvné dojednania, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. VPP-CAR sa vzťahuje na zmluvné poistenie majetku a zodpovednosti za škodu pri vykonávaní stavebných prác právnickými alebo podnikajúcimi fyzickými osobami vykonávajúcimi činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Poistenie sa vzťahuje na riziká v zmysle Oddielu I, Oddielu II a Oddielu III VPP-CAR, ktorých poistenie je v poistnej zmluve dojednané, pokiaľ nie sú vykonávané vo VPP-CAR, v zmluvných dojednaniach, v osobitných zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve.
4. Pre účely Všeobecnej časti VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumie poistenie uvedené v Oddieli I, II a III VPP-CAR. Pre účely jednotlivých Oddielov VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumie vždy len to poistenie, ktoré daný oddiel upravuje, ak nie je uvedené inak.
5. Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v zmluve uvedená fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok, alebo zodpovednosť za škodu sa toto poistenie vzťahuje.

Článok 2 Vznik a zánik poistenia

1. Čas, na ktorý sa uzavrie poistná zmluva, je poistná doba.
2. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú uvedenú v poistnej zmluve.
3. Poistenie vznikne:
 - a) prvým dňom (od 00:00 hod.) nasledujúcim po dni uzavretia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednaný iný, neskorší dátum vzniku poistenia,
 - b) okamihom začatia stavebných prác, alebo vyloženia poistených vecí na mieste poistenia,
 - c) pre existujúce stavby, ktoré sú predmetom technického zhodnotenia, okamihom začatia stavebných prác, podľa toho, čo nastane neskôr.
4. Poistenie zanikne:
 - a) uplynutím poistnej doby, na ktorú bolo v poistnej zmluve dojednané,
 - b) dňom, kedy bola dokončená stavba (v zmysle čl. 11, ods. 1 VPP-CAR) odovzdaná alebo uvedená do prevádzky, pre jednotlivé časti poistenej stavby, odovzďávaná alebo uvádzaná do prevádzky postupne, poistenie zaniká ich odovzdaním alebo uvedením do prevádzky,
 - c) ak odpadne možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - d) ukončením činnosti poisteného, alebo zánikom poisteného, podľa toho, čo nastane neskôr.
5. Poistenie zanikne pre neplatenie poistného ak jednorazové poistné (ďalej aj „poistné“) nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti. Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
6. Poistenie zanikne výpovedou:
 - a) jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdesať dní, jej uplynutím poistenie zanikne,
 - b) jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdesať dní, jej uplynutím poistenie zanikne,
 - c) do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa poisťovateľ dozvedel o zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, pokiaľ zmluvná strana neakceptujú uvedené zmeny úpravou poistnej zmluvy. Poistenie v takomto prípade zanikne doručením výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Poistenie zanikne odmietnutím poistného plnenia v zmysle čl. 15, ods. 14 VPP-CAR.
8. Poistenie zanikne odstúpením od poistnej zmluvy pri vedomom porušení povinností uvedených v čl. 8, ods. 1, písm. b) VPP-CAR, ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poisťovateľ poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takú skutočnosť zistil, inak právo zanikne.
9. Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 3 Miesto poistenia

1. Miestom poistenia je miesto, vymedzené v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely (pozemku), ak nie je ďalej vo VPP-CAR, alebo v poistnej zmluve dojednané inak.
2. Poistenie sa vzťahuje aj na iné miesto (náhradné miesto) ako miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, pokiaľ poistený na nevyhnutnú dobu premiestni poistené veci z dôvodu bezprostredne hroziacej alebo už vzniknutej poistnej udalosti. Poistenie sa na náhradné miesto vzťahuje odo dňa premiestnenia poistených vecí, len ak poistený oznámi poisťovateľovi adresu tohto miesta a zoznam premiestnených vecí do 14 kalendárnych dní od ich premiestnenia.

Článok 4 Poistné

1. Poistné je cena za poskytnutú poistnú ochranu zo strany poisťovateľa, určená na celú poistnú dobu (jednorazové poistné), ktoré uhrádza poistník v dohodnutých termínoch.
2. Poistné je stanovené sadzbou z poistných súm, alebo limitov plnenia pre jednotlivé položky predmetov poistenia. Výšku sadzby poistného stanoví poisťovateľ.
3. V poistnej zmluve je možné dohodnúť, že poistník uhradí poistné za poistné obdobie v splátkach. Pri dojednaní poloročného alebo štvrtročného platenia splátok poistného sa účtuje k poistnému prirážka, a to 3 % z ročného poistného za platenie v poloročných splátkach a 5 % z ročného poistného za platenie v štvrtročných splátkach. Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach platí, že nezaplatením jednej splátky poistného sa dňom nasledujúcim po dni jej splatnosti stáva splatným poistné za celé poistné obdobie a poistník je povinný zaplatiť poistné za celé poistné obdobie poisťovateľovi aj bez vyzvania. Poisťovateľ má nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania.
4. Pri platení poistného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu je pre zaplatenie poistného rozhodujúci deň pripísania platby na účet poisťovateľa.
5. Ak príde v priebehu poistnej doby k zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, je poisťovateľ oprávnený dňom tejto zmeny navrhnúť poistníkovi úpravu výšky poistného.

Článok 5 Všeobecné výluky z poistenia

- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akokoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z toho alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so:
- a) vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového stavu alebo výnimčného stavu, nepodnetím alebo činom vznikajúcim nepriateľom, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to, či bola vojna vypovedaná alebo nie),
 - b) revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, povinnosťami uloženými pri obrane štátu (napr. poskytnutím vecných prostriedkov na plnenie úloh obrany štátu), alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov,
 - c) vnútornými nepokojmi, štrajkom, výlukou,
 - d) teroristickým činom; vylúčená je taktiež škoda spôsobená pri vykonávaní opatrení na kontrolu, prevenciu, potlačenie alebo sa inak vzťahujúca k teroristickému činu. Teroristický čin sa pre účely tohto poistenia rozumie čin zahrňujúci ale nie obmedzený na použitie sily alebo násilia a/alebo jeho hrozby osobou, alebo skupinou osôb, konajúcich samostatne alebo v mene alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, vykonanej z politických, náboženských, ideologických alebo iných podobných pohľadov, s úmyslom ovplyvniť vládu a/alebo zasať obyvateľstvo alebo jeho časť,
 - e) jadrovou reakciou, rádioaktívnym žiarením alebo rádioaktívnou kontamináciou,
 - f) znečistením, zamorením, kontamináciou vrátane presakovania, ak nevzniká v priamej súvislosti s poistnou udalosťou s ktorou je spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie v zmysle týchto VPP-CAR,
 - g) úmyselným konaním, úmyselným opomenutím konania alebo vedomou neobstarávanosťou poisteného, jeho zástupcov, alebo inej osoby konajúcej na pohnutí poisteného, osoby blízkej poistenému alebo osoby žijúcej s poisteným v spoločnej domácnosti, a nespínaním povinnosti zabránenia alebo zmiernenia následkov škody,
 - h) genetickými zmenami organizmov alebo rastlín,
 - i) úpiným alebo čiastočným zastavením práce, bez ohľadu na akokoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiaci príčiny.

Článok 6 Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení z každej poistnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom stanoveným v poistnej zmluve, resp. ich kombináciou (ďalej len „spoluúčasť“).
2. Ak sa v prípade poistnej udalosti má uplatniť súčasne viac spoluúčasť, uplatní sa maximálne jedna a to najvyššia spoluúčasť.
3. Spoluúčasť sa odpočíta od výsledného poistného plnenia osobitne za Oddiel I, Oddiel II a Oddiel III.

Článok 7 Znalecké konanie

1. V prípade poistnej udalosti je možné dohodnúť, že výška poistného plnenia poisťovateľa bude stanovená znaleckým konaním.
2. Pre znalecké konanie platí:
 - a) poistený aj poisťovateľ vymenujú svojho znalca do 15 dní od uzavretia dohody v zmysle ods. 1 tohto článku VPP-CAR a o jeho menovaní bezodkladne upovedomia druhú stranu. Znalec nesmie mať voči strane, ktorou bol vymenovaný, žiadne obchodné ani pracovnoprávne vzťahy, prípadnú námietku proti vymenovaniu znalca musí druhá strana vzniesť pred začatím jeho činnosti,
 - b) znalci vymenovaní obidvoimi stranami sa ešte pred začiatkom svojej činnosti dohodnú na osobe tretieho znalca s hlasom rozhodujúcim pre prípad ich nezhody,

Vylúčené riziká

3. Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) na častiach stavby chybou materiálu a/alebo chybnou vykonanou prácou,
 - b) na poistenej veci prirodzeným opotrebením, dlhodobým vplyvom prevádzky, alebo trvalým vplyvom chemických, biologických, fyzikálnych a atmosférických procesov (korózia, erózia, oxidácia, opotrebovanie, vibrácie, zvetrávanie, usadzovanie minerálneho povlaku, a pod.),
 - c) na poistenej veci únavou materiálu, dlhodobým skladovaním, zhoršením stavu spôsobeným nepoužívaním,
 - d) na stavebných strojoch, strojových zariadeniach a zariadení staveniska v dôsledku vrátného mechanického alebo elektrického poškodenia, poruchy alebo zlyhania bez vonkajšej príčiny,
 - e) zmraznutím chladiacej zmesi alebo inej kvapaliny, chybným mazaním alebo nedostatkom oleja či chladiacej zmesi.Ak však vznikne následkom rizika uvedeného v čl. 13, ods. 3 VPP-CAR následné fyzické škody na poistenej veci, poisťovateľ poskytne poistné plnenie za takto vzniknutú následnú škodu, pokiaľ táto nie je z poistenia vylúčená.
 4. Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody na poistenej veci:
 - a) v dôsledku chyby projektu,
 - b) spôsobené stratou, okrem prípadu uvedeného v čl. 12, ods. 2 VPP-CAR,
 - c) spôsobené zistením rozdielov pri inventúre alebo audite,
 - d) ktoré neobmedzia jej funkčnosť,
 - e) bežnými atmosférickými podmienkami, s ktorými je potrebné podľa ročného obdobia a miestnych pomerov počítať,
 - f) spôsobené chybami, ktoré boli zistené v priebehu realizácie stavebných prác pred vznikom škody, a ktoré boli, alebo mohli byť poistenému alebo jeho zástupcom známe a neboli nimi odstránené,
 5. Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo chyby na cudzom majetku, za ktoré zodpovedá ich vlastník na základe zákona alebo zmluvy.
 6. Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za nemateriálnu škodu akéhokoľvek druhu, vrátane ušlého zisku, zvýšených nákladov na výrobu, pokút, mánk, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu, stratou trhu alebo kontraktu.
 7. Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akéhokoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z toho alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so vadou, ktorú mala poistená vec už v dobe uzatvorenia poistenia, a ktorá bola alebo mohla byť známa poistenému, jeho spomocnencom alebo zástupcom bez ohľadu na to, či bola známa poisťovateľovi.
 8. Ustanovenia o vylúčkach uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknutá.
6. Pokiaľ došlo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného stavebného stroja, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie, poskytne poisťovateľ poistné plnenie aj za veci uvedené v čl. 13, ods. 2 týchto VPP-CAR poškodené alebo zničené v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou v časovej hodnote.
 7. Poisťovateľ uhradí náklady na provizórnu opravu len v prípade, ak tieto náklady sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové plnenie poisťovateľa, ak nerozhodne poisťovateľ inak.
 8. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistnej doby, maximálne vo výške:
 - a) poistnej sumy stanovenej v príslušnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia,
 - b) súhrnného limitu poistného plnenia, dojednaného v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia.Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.
 9. Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo vylepšenia nie sú poisťovateľom hradené.
 10. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len potom, čo mu boli predložené potrebné účty a doklady preukazujúce, že bola vykonaná oprava poškodenej poistenej veci alebo že bola vykonaná výmena zničenej poistenej veci.
 11. Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od výšky škody.
 12. Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma pre príslušnú položku predmetu poistenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy môže byť na návrh poistníka pri doplatení poistného upravená.
 13. Poisťovateľ uhradí primerané a hospodárne vynaložené náklady zvyčajné v mieste vzniku poistnej udalosti v príčinnej súvislosti s hroziacou alebo vzniknutou poistnou udalosťou na opatrenia vykonané poisteným na odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody alebo na zmiernenie následkov škody, vrátane opatrení neúspešných, ak boli primerané okolnostiam. Náhrada týchto nákladov spoločne s poistným plnením za poškodené veci je obmedzená poistnou sumou, alebo súhrnným limitom poistného plnenia (ak je v poistnej zmluve dohodnutý) pre jednotlivé poistené veci, alebo súbor vecí. Ak boli tieto opatrenia vykonané na pokyn poisťovateľa, sú hradené aj nad dojednanú poistnú sumu. Náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme, poisťovateľ nehradí.
 14. Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede nemožno zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie škody z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia podľa tohto odseku poistenie zanikne.
 15. Poisťovateľ je oprávnený poistné plnenie za vedomé porušenie povinností uvedených vo VPP-CAR, zmluvných dojednaniach a poistnej zmluve primerane znížiť alebo zamietnuť, ak toto malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov.
 16. Ak poistený uvedie poisťovateľa úmyselne do omylu o podstatných okolnostiach týkajúcich sa vzniku nároku na poistné plnenie alebo jeho výšky, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie z poistnej udalosti.
 17. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončil vyšetrovanie nutné na zistenie rozsahu svojej povinnosti plniť. Ak nemôže byť vyšetrovanie ukončené do 30 dní po tom, ako sa poisťovateľ dozvedel o vzniku poistnej udalosti, poskytne poistenému na jeho žiadosť primeraný predpoklad.
 18. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie v mene platnej na území Slovenskej republiky. Pri prepočte cudzej meny na menu platnú na území Slovenskej republiky vychádza poisťovateľ z kurzu Národnej banky Slovenska ku dňu vzniku poistnej udalosti.
 19. Poisťovateľ má právo odpočítať od poistného plnenia sumu zodpovedajúcu dňnému poistnému.

Článok 14 Poistná hodnota, poistná suma

1. Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste. Poistnou hodnotou je:
 - a) pre budovanú stavbu plná hodnota nákladov, ktoré súvisia s realizáciou stavby, vrátane všetkého materiálu, mizid, prepravného, ciel, poplatkov a materiálu alebo vecí, dodaných investorom,
 - b) pre stavebné stroje, strojové zariadenia, zariadenie staveniska a majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve nová hodnota poistenej veci.
2. Poistná suma je podkladom pre výpočet poistného a zároveň maximálnou hranicou poistného plnenia za poistnú dobu. Poistná suma sa stanoví pre jednotlivé položky predmetov poistenia uvedené v poistnej zmluve a mala by zodpovedať ich poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví vždy na vlastnú zodpovednosť poistník.
3. Pokiaľ nie je možné stanoviť poistnú sumu zodpovedajúcu poistnej hodnote alebo v prípadoch stanovených poisťovateľom, pre predmety uvedené v čl. 11 ods. 2 VPP-CAR môže byť dojednané poistenie na prvé riziko, kde poistník stanoví poistnú sumu pre položky predmetov poistenia. Takto stanovená poistná suma je homou hranicou poistného plnenia poisťovateľa za všetkých poistných udalostí, ktoré nastali počas poistnej doby. Skutočnosť, že pre jednotlivé položky je dojednané poistenie na prvé riziko, musí byť jednoznačne uvedená v poistnej zmluve.

Článok 15 Plnenie poisťovateľa

1. Právo poisteného na plnenie poisťovateľa (poistné plnenie) vznikne, ak nastala poistná udalosť.
2. Poistnou udalosťou je akákoľvek náhodná škodová udalosť, s ktorou je podľa poistnej zmluvy spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie.
3. Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k poškodeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ primerané a hospodárne vynaložené náklady na jej opravu zvyčajné v dobe a v mieste vzniku poistnej udalosti. Ak náklady na opravu sa rovnajú alebo prevyšujú časovú hodnotu poistenej veci bezprostredne pred poistnou udalosťou, poistená vec sa bude považovať za zničenú.
4. Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k zničeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ náklady na znovunadobudnutie veci, najviac však časovú hodnotu poistenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
5. V prípade poistnej udalosti uhradí poisťovateľ náklady v zmysle ods. 3 a 4 tohto článku VPP-CAR do výšky:
 - a) príslušnej hodnoty veci stanovenej podľa čl. 14, ods. 1 VPP-CAR ku dňu vzniku poistnej udalosti,
 - b) poistnú sumu, alebo
 - c) limit poistného plnenia.Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.

Článok 16 Podpoistenie

1. Ak je v dobe vzniku poistnej udalosti poistná suma jednotlivých položiek predmetu poistenia nižšia ako jej poistná hodnota, poskytne poisťovateľ poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote. Toto ustanovenie platí pre každý predmet a každú položku osobitne.
2. V prípade dojednania poistenia na prvé riziko podľa čl. 14, ods. 3 VPP-CAR sa ustanovenie ods.1 tohto článku neuplatňuje.

Článok 17 Výklad pojmov

- Pre účely Oddielu I tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:
- časová hodnota poistenej veci hodnota, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie novej veci, zničená o zodpovedajúcu mieru jej opotrebovania alebo iného znehodnotenia,
 - elektrické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci pôsobením elektrického prúdu (napr. skrat, prepätie, vada izolácie, korona, výboj, obľúk, preskok), vedúce k strate jej funkčnosti alebo k strate funkčnosti jej prvkov,
 - mechanické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci napr. lomom, trhnutím, deformáciou, zadrením, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením, stratou funkčných parametrov,

Článok 23
Predmet poistenia

Pokiaľ je v poistnej zmluve dojednané poistenie podľa Oddielu III VPP-CAR, poistenie sa vzťahuje na ušlý hrubý zisk, ktorý poistenému, uvedenému v poistnej zmluve ako investor skutočne vznikol v dôsledku zníženia obrátu a/alebo zvýšenia prevádzkových nákladov tak, ako je to uvedené v tomto Oddieli, ak v priebehu poistnej doby stanovenej v poistnej zmluve poistená budovaná stavba alebo jej časť utrpí škodu krytú Oddielom I VPP-CAR, ktorá spôsobí narušenie stavbných prác a následne oneskorenie začiatku prevádzky a/alebo jeho narušenie (ďalej len „oneskorenie“).

Článok 24
Poistná suma, plnenie poisťovateľa

- Výška poistného plnenia pre tento oddiel VPP-CAR sa stanoví:
 - pre ušlý hrubý zisk ako suma, ktorá je súčinnom miery hrubého zisku a sumy, o ktorú sa v priebehu doby ručenia znížil skutočne dosiahnutý obrát vzhľadom k obrátu, ktorý by bol dosiahnutý, keby nebolo bývalo došlo k oneskoreniu,
 - pre zvýšené prevádzkové náklady ako dodatočné náklady, ktorých vynaloženie bolo nevyhnutne nutné a primerané k zamedzeniu alebo zmenšeniu poklesu obrátu, ku ktorému by inak v priebehu doby ručenia bez vynaloženia takýchto nákladov došlo. Výška plnenia však nepresiahne sumu, ktorú získame súčinnom miery hrubého zisku a sumy obrátu, ktorej strate bolo takto zamedzené.
- Prí výpočte miery hrubého zisku a ročného obrátu sa vychádza z nasledujúceho:
 - výsledky prevádzky poistenej budovanej stavby za 12 mesiacov po jej začatí,
 - zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré by mohli prevádzku poistenej budovanej stavby ovplyvniť, keby k oneskoreniu nedošlo,
 - zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré ovplyvnili prevádzku poistenej budovanej stavby po jej začatí
 tak, aby sa výsledný výpočet čo najviac priblížil výsledkom, ktoré by prevádzka poistenej budovanej stavby dosiahla po plánovanom dátume začatia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.
- Pokiaľ poistený alebo osoba konajúca v jeho mene bráni poisťovateľovi pri vykonávaní činnosti uvedenej v čl. 27, ods. 3 písm. c), kladie mu prekážky alebo sa nepodriadi jeho odporúčaniam, je poisťovateľ oprávnený plnenie z poistnej zmluvy primerane znížiť.
- Pokiaľ je ročná poistná suma udaná v poistnej zmluve k Oddielu III nižšia ako suma, zodpovedajúca súčinnu miery hrubého zisku a ročného obrátu, zníží sa podľa toho pomerne i výška poistného plnenia.
- Pre plnenie poisťovateľa sa primerane uplatnia ustanovenia čl. 15, ods. 14 až 19 VPP-CAR.

Článok 25
Osobitné výluky z poistenia

- Poistenie sa nevzťahuje na ušlý hrubý zisk a/alebo na zvýšené prevádzkové náklady vzniknuté v dôsledku oneskorenia, ktoré bolo zapríčinené alebo k nemu došlo následkom:
 - škody kryté Doložkou podľa Oddielu I VPP-CAR, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
 - zemetrasenia, sopečnou činnosťou, tsunami, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
 - škody na okolitom majetku, stavebných strojoch, zariadení a vybavení staveniska,
 - škody na operačných médiách alebo surovinách, úbytkom, zničením, opotrebovaním, alebo škodou na akomkoľvek materiáli potrebnom pre poistnú prevádzku,
 - akýchkoľvek obmedzení uvalených orgánmi verejnej moci,
 - nadostatku peňažných prostriedkov,
 - zmien, doplnkov, vyjatie, opravy porúch alebo chýb alebo dstraňovania akýchkoľvek nedostatkov, ktoré boli vykonané po vzniku vecnej škody,
 - škody na veciach, ktoré boli prevzaté do prevádzky, alebo do užívania, alebo pre ktoré skončilo poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za pokuty, alebo straty v dôsledku porušenia kontraktu, neskoré alebo neúplné vybavenie objednávky, alebo za penále akéhokoľvek druhu.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za škodu v dôsledku zastavenia, zániku alebo zrušenia nájmu, licencie alebo objednávky, ktoré nastane po dátume skutočného začatia prevádzky.
- Poistenie sa nevzťahuje na škodu na stavebných prácach na prototyp, pokiaľ nebolo osobitne v poistnej zmluve dojednané inak.
- Ustanovenia o výlukách uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 26
Osobitné ustanovenie k Oddielu III

- Predĺženie poistnej doby**
Akékoľvek predĺženie poistnej doby podľa Oddielu I poistnej zmluvy nemá za následok automatické predĺženie doby ručenia stanovenej v poistnej zmluve pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR. O akékoľvek predĺženie doby ručenia pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR musí poistený požiadať písomne a uviesť pri tom všetky okolnosti požiadavky na predĺženie. Toto predĺženie nadobudne platnosť len vtedy, pokiaľ bolo písomne dohodnuté. Akékoľvek zmena plánovaného dátumu začatia prevádzky budovanej stavby musí byť hlásená a bude platiť len vtedy, ak to bolo písomne dohodnuté.

2. Vrátenie poistného

Ak poistený prehlási (a preukáže potvrdením svojich auditorov), že hrubý zisk, ktorý dosiahol v priebehu účtovného obdobia 12 mesiacov po začatí prevádzky poistenej budovanej stavby alebo po dátume, po ktorom mala byť začatá prevádzka (keby nenastalo oneskorenie), bol nižší než za týmto účelom stanovená poistná suma, bude vrátená pomerná suma poistného nepresahujúca jednu tretinu zaplateného poistného. Ak došlo v priebehu poistnej doby ku škode, ktorá viedla k poistnému plneniu podľa Oddielu III VPP-CAR, poistné bude vrátené v zmysle tohto odseku len v pomere rozdielu vyplateného poistného plnenia k poistnej sume stanovenej pre Oddiel III VPP-CAR. Súčasne pri tom platí ustanovenie čl. 24, ods. 4 VPP-CAR.

Článok 27
Osobitné povinnosti poistníka, poisteného k Oddielu III

- Poistený je povinný v intervaloch stanovených v poistnej zmluve poisťovateľovi predkladať aktualizované správy o priebehu stavebných prác.
- V prípade, že dôjde k akejkoľvek vecnej zmene pôvodného rizika, ako sú napr.:
 - zmeny v predpokladanom postupe prác,
 - zmena, modifikácia alebo doplnenie k akejkoľvek položke diela,
 - odchýlenie sa od predpísaných stavebných metód,
 - zmena záujmov poisteného (napr. prerušenie alebo ukončenie činnosti poisteného alebo vyhlásenie konkurzu na majetok poisteného),
 poistenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR zaniká, pokiaľ nie je písomne dojednané inak.
- Ak dôjde k poistnej udalosti, ktorá by mohla spôsobiť oneskorenie a viesť tak k nároku na plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný:
 - bez zbytočného odkladu telefonicky alebo faxom informovať poisťovateľa a súčasne túto informáciu oznámiť poisťovateľovi písomne,
 - vykonávať a byť nápomocný pri vykonávaní všetkého, čo je prakticky možné k tomu, aby minimalizoval alebo ďalej znižoval rozsah narušenia stavebných prác tak, aby vôbec nedošlo k oneskoreniu alebo aby sa toto oneskorenie čo najviac skrátilo,
 - umožniť poisťovateľovi alebo ktorejkoľvek ním poverenej osobe prístup na stavenisko, kde došlo ku škode, a priamo jednat so zodpovedným dodávateľom alebo subdodávateľom za tým účelom, aby bola stanovená možná príčina a rozsah škody, jej vplyv na poistené riziko, aby sa minimalizovalo oneskorenie plánovaného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, a ak je to nutné, dať primerané pokyny k tomu, aby bolo možné sa oneskoreniu vyhnúť alebo ho minimalizovať.
- Pokiaľ dôjde k uplatneniu nároku na poistné plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovateľovi doručiť podrobnú písomnú správu o svojom nároku na poistné plnenie. Ďalej je povinný na vlastné náklady zostaviť a poisťovateľovi predložiť účtovné a iné obchodné knihy, napr. faktúry, účtovné súvahy a ďalšie doklady, dôkazy, informácie, vysvetlenia alebo iné dokladné materiály, ktoré môže pre účely vyšetrovania alebo kontroly poistnej udalosti poisťovateľ vyžadovať. Na požiadanie poisťovateľa, je poistený tiež povinný predložiť čestné prehlásenie a pravdivosť deklarovanej poistnej udalosti a všetkých s ňou spojených skutočností.
- Poisťovateľ je oprávnený odložiť výplatu poistného plnenia vrátane jej záloh:
 - pokiaľ existujú pochybnosti o práve poisteného na poistné plnenie, a to až do dodania potrebných dokladov,
 - pokiaľ bolo v dôsledku straty, škody alebo oneskorenia v predpokladanom začatí prevádzky poistenej budovanej stavby začaté trestné konanie proti poistenému, a to až do skončenia tohto konania.

Článok 28
Výklad pojmov

Pre účely Oddielu III tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:
 - **poistná doba** obdobie stanovené v poistnej zmluve. Poistná doba končí dátumom uvedeným v poistnej zmluve alebo skorším dátumom, ktorým končí poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR,
 - **plánovaný dátum začatia prevádzky** dátum uvedený v poistnej zmluve pre tento Oddiel alebo iný revidovaný dátum, ku ktorému by bola začatá prevádzka poistenej budovanej stavby, keby nebolo nedošlo k oneskoreniu,
 - **doba ručenia** obdobie, v priebehu ktorého sú výsledky prevádzky ovplyvnené oneskorením. Doba ručenia začína dátumom plánovaného začatia prevádzky a nepresahuje maximálnu dobu ručenia stanovenú v poistnej zmluve pre tento Oddiel,
 - **časová spoluúčasť** obdobie stanovené v poistnej zmluve pre tento Oddiel, za ktoré poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie. Výška spoluúčasti poisteného sa rovná sume, ktorá je súčinnom primeranej denej hodnoty straty utrpenej v priebehu poistnej doby a počtom dní, ktoré boli dohodnuté ako časová spoluúčasť,
 - **obráť suma** vyplatená alebo splatná poistenému za prenajaté ubytovanie alebo iné služby využité v mieste poistenia v súvislosti s prevádzkou poistenej budovanej stavby,
 - **oceaňovacie obdobie** obdobie 12 po sebe nasledujúcich mesiacov, ktoré začína okamihom skutočného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, ročný obrát obrát, ktorý by bol dosiahnutý v priebehu 12 mesiacov po plánovanom dátume začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu,
 - **ročný hrubý zisk** suma, o ktorú hodnota ročného obrátu presahuje sumu špecifikovaných prevádzkových nákladov. Špecifikovanými prevádzkovými nákladmi sa rozumie súčet nákladov vynaložených na obstaranie tovaru, materiálu, zásob a služieb (pokiaľ sa nepoužijú k udržiavaniu prevádzky) a všetky výdavky spojené s daňami, s poplatkami za povolenie k podnikaniu, licenčnými poplatkami atď., pokiaľ tieto náklady závisia od obrátu,
 - **miery hrubého zisku** hodnota, ktorá by bola realizovaná z obrátu v priebehu oceaňovacieho obdobia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.