

DODATOK č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2020 009 zo dňa 11.03.2020

Medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: MESTO MARTIN
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin
zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta
IČO: 00 316 792
bankové spojenie: ČSOB, a. s. pobočka Martin
číslo účtu: 4002492342/7500, KS 0308
IBAN SK26 7500 0000 0040 0249 2342
BIC kód banky CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom: LEPORELO, o.z.
so sídlom: Červenej armády 23/19, 036 01 Martin
zapísaná na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky
číslo spisu: VVS/I-900/90-46026, registrácia vykonaná dňa 15.05.2015
zastúpená: Mgr. Adriana Bočková, predseda
IČO: 42 433 576
bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 4021769896/7500
(ďalej len „nájomca“)

I.

S poukazom na zápis geometrického plánu č. 46474803-43/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 22.04.2022, EasyMAP s.r.o., IČO: 46 474 803, ul. Mieru 282, 029 01 Námestovo, overený Okresným úradom Marin, katastrálnym odborom dňa 16.05.2022 pod č. G1 - 526/22 v katastri nehnuteľností sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom dodatku. Predmetným geometrickým plánom bola zameraná stavba so súpisným číslom 4098 postavená na pozemku parc. č. KN-C 3081/13, k.ú. Martin, v ktorej sa nachádza predmet nájmu.

1. Článok II. Predmet nájmu sa mení a znie:

Článok II

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľnosti pre okres Martin v katastrálnom území Martin na LV č. 3734, ako stavba - iná budova, súp. č. 4098, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 3081/13 na Ul. Kollárova č. 90 (viď priložená snímka z katastrálnej mapy), ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ dáva do užívania nájomcovi nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí a I. nadzemnom podlaží v nehnuteľnosti opísanej v článku I. ods. 1 tejto zmluvy, a to:
 - kancelárske priestory I. - o výmere 67,46 m², spolu s príslušenstvom - sociálne priestory o výmere 4,05 m²,
 - skladové priestory II. - o výmere 42,54 m² spolu s príslušenstvom - sociálne priestory o výmere 4,05 m².

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020 009 zo dňa 11.03.2020 ostávajú v platnosti nezmenené.

II.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre nájomcu a tri vyhotovenia pre prenajímateľa.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tohto dodatku a zároveň prehlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a nebol dohodnutý v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Ján Danko
primátor mesta

Mgr. Adriana Bočková
predseda o.z.

Príloha:

Snímka z mapy

