

## Zmluva o výkone technického dozoru č. 38/2023/IVS

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“ v príslušných gramatických tvaroch)

Výkon technického dozoru (TD) pre realizáciu stavby Spevnené plochy – Podbrezová m.č. Štiavnička, časť 1

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

<b>1. Objednávateľ:</b>	<b>Obec Podbrezová</b>
Sídlo :	Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová
Štatutárny orgán :	Mgr. Ladislav Kardhordó, starosta obce
IČO :	00313688
DIČ :	2021169953
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu :	SK02 5600 0000 0020 0139 3001

(ďalej len ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

<b>2. Poskytovateľ:</b>	<b>Miroslav Andrišek</b>
Adresa :	Belohrad 360/35, 976 81 Podbrezová
Právna forma:	Fyzická osoba, zapísaná v zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod číslom 00072 ako stavbyvedúci pod registračným číslom 00072*11-21* v Kategórii Podzemné stavby a inžinierske stavby
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.,
Číslo účtu:	
Telefón/e-mail:	0905498142

(ďalej len ako „poskytovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare a objednávateľ spolu s poskytovateľom ďalej v zmluve ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonať pre objednávateľa **činnosti technického dozoru** v rozsahu uvedenom v čl. III. a IV. tejto zmluvy pri vedení a **realizácii stavby s názvom „Spevnené plochy – Podbrezová m.č. Štiavnička, časť 1“** s lehotou výstavby do protokolárneho odovzdania staveniska objednávateľa.

(ďalej len „predmet zmluvy“);

a objednávateľ sa za splnenie predmetu zmluvy zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dojednanú odmenu a poskytnúť mu nevyhnutnú súčinnosť.

### Čl. III.

#### Rozsah a obsah záväzku poskytovateľa

- 3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí **výkon činnosti technického dozoru**, ktorý pozostáva z nasledovných činností a ktoré uskutoční nasledovne:

#### **PRED ZAČATÍM REALIZÁCIE STAVBY:**

- a) preštudovanie všetkých dokumentov podľa dokumentácie, ktoré sú potrebné pre výkon činnosti technického dozoru pre stavbu,

#### **V PRIEBEHU REALIZÁCIE STAVBY**

##### **a) STAVEBNÝ DENNÍK**

- i. kontrola včasného zavedenia stavebného denníka s potvrdením dňa začatia stavebných prác na jednotlivých objektoch/úsekoch. Kontrola riadneho vedenia stavebného denníka a jeho predpísaných príloh,
  - ii. zápis nedostatkov zistených v priebehu prác do stavebného denníka, požiadaviek na ich odstránenie a ďalšie skutočnosti dôležité pre priebeh realizácie predmetu zmluvy a bezodkladne upozorniť na ne objednávateľa,
  - iii. sledovanie obsahu stavebného denníka, k zápisom pripájať svoje súhlasné alebo nesúhlasné stanovisko. Ak poskytovateľ nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, resp. sa má vyjadriť k nejakému problému, ktorý zhotoviteľ zapísal do stavebného denníka, musí sa k nemu vyjadriť, a to v stavebnom denníku do troch pracovných dní s uvedením odôvodnenia. V prípade, že problém presahuje jeho kompetencie, oznámi to bezodkladne objednávateľovi. Do denníka zapíše ďalší postup riešenia.
  - iv. po priebežnej kontrole a preverení prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupné, musí poskytovateľ do stavebného denníka jednoznačne zapísať, či tieto práce preberá a či dáva súhlas na pokračovanie v ďalších prácach, ktoré prekryjú tieto konštrukcie.
- b) kontrola dodržiavania hraníc dočasných a trvalých záberov, a zabezpečiť aby súlad alebo nesúlad terénu bol zapísaný do stavebného denníka. V prípade disproporcií medzi meraniami informuje objednávateľa a požiada ho o rozhodnutie.
- c) kontrola súladu zhotovenej stavby s projektom pre stavebné povolenie a sledovanie dodržiavania podmienok v zmysle vydaného stavebného povolenia na stavbu, resp. iných povolení vydaných príslušnými orgánmi,
- d) sledovanie postupu výstavby z technického a technologického hľadiska a kontrola dodržiavania podmienok stanovených v Zmluve o dielo, v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
- e) skontrolovať kontrolný skúšobný plán predložený zhotoviteľom stavby
- f) vyjadrovanie sa na požiadanie objednávateľa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. navyše práce, t.j. na práce nad rozsah uvedený v dokumentácii pre realizáciu stavby,
- g) kontrola vecnej stránky množstva vykonaných prác zhotoviteľom stavby pri realizácii stavby a zaznamenávanie zistených množstiev, kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a platných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv,
- h) organizovanie kontrolných dní a rokovaní za účelom riešenia prípadných problémov, min. raz za mesiac, v prípade potreby a naliehavosti aj častejšie,

- i) výkon kontroly a preberanie konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, ako napr. základových škár, podlažia, výstuže, vrtaných pilót, atď.,
- j) na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- k) pred začatím využívania miestnych, resp. účelových komunikácií zabezpečiť ich prehliadku za účasti zainteresovaných subjektov a vyhotoviť o tom záznam s prípadnou fotodokumentáciou,
- l) priebežná kontrola postupu prác v zmysle schváleného harmonogramu prác zhotoviteľa stavby. Na zistené nezrovnalosti je poskytovateľ povinný upozorniť objednávateľa formou zápisu v stavebnom denníku. V prípade zistenia omeškania zhotoviteľa s realizáciou stavby je poskytovateľ povinný túto skutočnosť bezodkladne uviesť zápisom v stavebnom denníku, ktorým súčasne vyzve na akceleráciu prác a súčasne určí primeranú lehotu na odstránenie vzniknutého časového sklzu oproti schválenému harmonogramu prác s prihliadnutím na celkovú dobu výstavby. O zistenej skutočnosti informuje bezodkladne, avšak najneskôr do 2 kalendárnych dní objednávateľa a zhotoviteľa stavby, a to spôsobom uvedeným v čl. VIII. ods. 7.3 tejto zmluvy.
- m) sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a požiarnej bezpečnosť v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov,
- n) predkladať objednávateľovi stanoviská/podklady k sťažnostiam, týkajúcim sa realizácie predmetu zmluvy,
- o) chronologicky podľa položiek rozpočtu vyhotovovať fotodokumentáciu priebehu realizácie, najmä častí stavby, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými pri ďalších prácach vykonávaných pri realizácii stavby,
- p) vypracovanie súhrnnej správy technického dozoru obsahujúcej popis rozpracovanosti prác na predmete zmluvy k termínu ukončenia realizácie prác na predmete zmluvy v príslušnom kalendárnom roku z objektívne odôvodnených príčin (napr. klimatické podmienky) a jej predloženie objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy prerušenie prác v príslušnom kalendárnom roku nastalo. Objedávateľ sa zaväzuje schváliť súhrnnú správu technického dozoru do 10 pracovných dní od jej preukázateľného doručenia do dispozície objednávateľa alebo ju vrátiť poskytovateľovi s požiadavkou na doplnenie. V prípade omeškania poskytovateľa s predložením súhrnnej správy technického dozoru v lehote uvedenej v tomto bode alebo v prípade neúplnosti údajov súhrnnej správy technického dozoru, objednávateľovi vzniká voči poskytovateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každé jednotlivé porušenie a každý čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.
- q) Odsúhlasovať súpisy vykonaných prác pre čiastkovú fakturáciu zhotoviteľa.

#### **ZABEZPEČENIE KVALITY DODÁVOK A PRÁCE**

- a) sledovanie, či zhotoviteľ stavby vykonáva pri realizácii stavby predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác,
- b) vyjadrovanie sa k porovnaniu výsledkov prieskumov so skutočnosťou zistenou pri zemných prácach a v prípade odlišných výsledkov v spolupráci so špecialistom pre geotechniku prijímanie návrhov doplnkových riešení, za spoluúčasti objednávateľa,
- c) sledovať dodržiavanie skúšok materiálov, konštrukcií, s kontrolou ich výsledkov a predpísaných technológií podľa schváleného skúšobného plánu medzi zhotoviteľom stavby a stavebníkom, vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu.

#### **KU KONCU A PO REALIZÁCIU PRÁC**

- a) zaujímať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám na stavbe,

- b) kontrola dokladov, ktoré predloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatíu dokončenej stavby,
  - c) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
  - d) za účasti a súčinnosti zhotoviteľa stavby a správcov/vlastníkov určiť prípadné poškodenie prístupových ciest a prísluších nehnuteľností ako aj potrebný rozsah opráv,
  - e) vypracovanie záverečnej správy technického dozoru a jej predloženie objednávateľovi a osobe objednávateľa oprávnenej konať vo veciach technických, resp. vo veciach zmluvy, a to najneskôr do 15 dní odo dňa termínu ukončenia trvania zmluvy. Obsah a formát záverečnej správy bude totožný s pravidelnými správami technického dozoru, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu výkonu činnosti technického dozoru. Objednávateľ a osoba objednávateľa oprávnená konať vo veciach technických sa zaväzuje schváliť záverečnú správu technického dozoru do 10 pracovných dní od jej preukázateľného doručenia do dispozície objednávateľa alebo osoby objednávateľa oprávnenej konať vo veciach technických, resp. vo veciach zmluvy alebo ju vrátiť poskytovateľovi s požiadavkou na doplnenie. V prípade omeškania poskytovateľa s predložením záverečnej správy technického dozoru v lehote uvedenej v tomto bode alebo v prípade neúplnosti údajov záverečnej správy technického dozoru objednávateľovi vzniká voči poskytovateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každé jednotlivé porušenie a každý čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.
- 3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo vopred odsúhlasiť zahájenie činností uvedených v predchádzajúcich bodoch 3.1 tohto článku zmluvy.
- 3.3. Poskytovateľ bude uskutočňovať technický dozor na objekte/úseku podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy a na základe výzvy od objednávateľa.

#### **Čl. IV.**

##### **Termíny plnenia predmetu zmluvy**

4.1 Technický dozor podľa tejto zmluvy sa bude vykonávať v nasledovnom časovom rozsahu:

- Termín začatia: Dňom odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovy stavby
- Termín ukončenia: Do ukončenia prác zhotoviteľom a odovzdania zrealizovaného diela objednávateľovi

#### **Čl. V.**

##### **Odplata a platobné podmienky**

5.1 Odplata poskytovateľa za uskutočnený technického dozoru podľa tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

5.2 Odplata poskytovateľa bude za výkon technického dozoru za 1 mesiac práce od účinnosti zmluvy vo výške:

<b>Celková cena</b>
600 eur

slovom: šesťsto eur. Poskytovateľ nie je platca DPH.

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu za jednotlivú uskutočnenú činnosť technického dozoru podľa tejto zmluvy objednávateľ uhradí bezhotovostným prevodom na účet technického dozoru vždy ku 15. dňu v príslušnom mesiaci.
- 5.4 V prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu tejto zmluvy, bude poskytovateľ fakturovať práce technického dozoru, ktoré boli rozpracované ku dňu ukončenia zmluvy, objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác technického dozoru a to podielom z dohodnutej celkovej maximálnej odplaty podľa čl. 5 ods. 5.2, pre jednotlivé práce uvedené v čl. 3.
- 5.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odplaty podľa tejto zmluvy má poskytovateľ právo účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 5.8 V prípade omeškania poskytovateľa s plnením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy (najmä uvedenej v čl. III zmluvy) pre objednávateľa, je objednávateľ oprávnený účtovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každé jednotlivé porušenie a každý čo i len začatý deň omeškania s plnením jeho povinnosti jednotlivo.

## Čl. VI.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Poskytovateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike. Poskytovateľ je zodpovedný za všetky nároky na odškodnenie a súdne konania vyplývajúce z porušenia takýchto predpisov zo strany poskytovateľa.
- 6.2 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy poctivo, s vynaložením odbornej starostlivosti, v záujme a podľa pokynov objednávateľa, inak mu zodpovedá za škodu.
- 6.3 Poskytovateľ sa pri výkone činnosti technického dozoru zaväzuje postupovať čestne a nestranne, zachovávať obchodné tajomstvo, zdržať sa všetkých verejných vyhlásení týkajúcich sa výkonu činnosti technického dozoru bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, nevykonávať žiadnu činnosť alebo prijímať akúkoľvek výhodu, ktorá by bola nezlučiteľná so záväzkami vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy.
- 6.4 Poskytovateľ nie je oprávnený vykonávať činnosti technického dozoru prostredníctvom tretej osoby.
- 6.5 Poskytovateľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že pracovná doba zhotoviteľa diela nie je obmedzená a práce na stavbe môžu byť vykonávané aj počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja, taktiež počas štátnych a cirkevných sviatkov. Poskytovateľ v súlade s uvedeným, je povinný zabezpečiť výkon potrebných odborných činností počas celej doby trvania tejto zmluvy.
- 6.6 Poskytovateľ je povinný uchovávať jednu kópiu zo všetkých záznamov, odsúhlasenej projektovej dokumentácie a ostatných písomností týkajúcich sa realizácie projektu (stavby) počas celej doby trvania zmluvy na stavenisku. Poskytovateľ pred predložením záverečnej správy technického dozoru odovzdá celú dokumentáciu osobe objednávateľa oprávnenej konať vo veciach technických, ktorá jej prevzatie písomne potvrdí. V prípade odstúpenia od zmluvy je poskytovateľ povinný celú dokumentáciu odovzdať objednávateľovi bezodkladne, najneskôr v lehote nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy uvedenej v čl. X. ods. 10.2. O odovzdaní dokumentácie bude vyhotovený písomný protokol podpísaný poskytovateľom a osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach technických.
- 6.7 Záväzok vyplývajúci z predmetu zmluvy, na splnenie ktorého sa poskytovateľ zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami. Poskytovateľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti technického dozoru podľa tejto zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho pokynov.

6.8 Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, požiadanie, skúška alebo podobný úkon objednávateľa (vrátane absencie nesúhlasu) nezbavuje poskytovateľa žiadnej zodpovednosti, ktorú má podľa zmluvy, vrátane zodpovednosti za chyby, opomenutia, rozdiely, nesúlady a zároveň touto požiadavkou nedochádza k zmene výšky odplaty uvedenej v čl. V. ods. 5.2.

6.9 Poskytovateľ je povinný :

- a) dodržiavať všetky právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z predmetu zmluvy,
- b) vykonať predmet zmluvy v záujme objednávateľa zodpovedne, riadne a poctivo, s odbornou starostlivosťou, plniť pokyny objednávateľa v súlade s právnymi predpismi.

6.10 Objednávateľ je povinný bezodkladne poskytnúť poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť, ktorá mu vyplýva z tejto zmluvy, potrebnú pri zabezpečovaní predmetu zmluvy poskytovateľom.

6.11 Poskytovateľ bude bezodkladne informovať osobu objednávateľa oprávnenú konať vo veciach zmluvy o priebehu činností poskytovateľa vyplývajúcich z predmetu zmluvy na jeho požiadanie.

## **Čl. VII.**

### **Dohoda o plnomocenstve**

7.1 Technický dozor bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca objednávateľa o počas realizácie prác

## **Čl. VIII**

### **Písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami**

8.1. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a poskytovateľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.

8.2 Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a poskytovateľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, faxu, e-mailu alebo kuriéra.

8.3 Poskytovateľ je povinný zaslať každú písomnosť objednávateľovi aj elektronicky na nasledovné emailové adresy: starosta@podbrezova.sk. V prípade zaslania písomnosti emailom alebo faxom je poskytovateľ povinný písomnosti doručiť do sídla objednávateľa do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.

8.4 Na účely tejto zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila zmluvnej strane, ktorá ju odoslala ako nedoručiteľná.

8.5 Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe tejto zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.

8.6 Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.

## **Čl. IX.**

### **Porušenie zmluvy a náhrada škôd**

- 9.1 Poskytovateľ je povinný, na základe písomnej žiadosti objednávateľa doručenej niektorým zo spôsobov uvedeným v čl. VIII. ods. 8.2 tejto zmluvy, bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky porušenia zmluvných povinností. Pokiaľ nedodržanie tejto povinnosti vedie ku škodám na strane objednávateľa, tento bude mať nárok na náhradu škôd v súlade s ustanoveniami tohto článku.
- 9.2 V prípade, že sa zistí, že poskytovateľ potvrdil práce a úkony, ktoré zhotoviteľom neboli vykonané v súlade so zmluvou o dielo, objednávateľ bude mať nárok uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu, a to vo výške 1 000,- eur (slovom : jedentisíc eur) za každé takéto zistenie. Tým však nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním poskytovateľa vznikla.
- 9.3 Ostatné ustanovenia tejto zmluvy nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

## **Čl. X. Ukončenie zmluvy**

- 10.1 Táto zmluva zaniká:
- 10.1.1 riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy
  - 10.1.2 písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode
  - 10.1.3 odstúpením od zmluvy podľa ods. 10.2 až 10.7 tohto článku.
- 10.2 Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, nie sú dotknuté jej iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.3 Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť 14 dní po jeho doručení druhej zmluvnej strane.
- 10.4 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, ak nie je v zmluve uvedené inak. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila).
- 10.5 Poskytovateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ nezaplatí poskytovateľovi splatnú čiastku ani v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty jej splatnosti.
- 10.6 Bez rozporu s doposiaľ uvedeným platí, že odstúpenie od zmluvy je platné a účinné okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy poskytovateľovi objednávateľom v týchto prípadoch:
- 10.6.1 poskytovateľ opakovane porušil niektorú zo svojich zmluvných povinností definovaných alebo vyplývajúcich z článku III. tejto zmluvy;
  - 10.6.2 poskytovateľ v lehote určenej objednávateľom neodstráni vadu alebo vady poskytovanej činnosti;
  - 10.6.3 poskytovateľ je v likvidácii, poskytovateľ na seba podal alebo bol voči nemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak sa nachádza v akejkoľvek obdobnej situácii, ktorá vyplynie z podobného postupu, ktorý ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v štáte, ktorého právnym poriadkom sa poskytovateľ spravuje;
  - 10.6.4 poskytovateľ je právoplatne odsúdený za trestný čin súvisiaci s výkonom jeho povolania;
  - 10.6.5 poskytovateľ bol právoplatne odsúdený za trestný čin;
- 10.7 Po nadobudnutí účinnosti odstúpenia od zmluvy realizuje poskytovateľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie poskytovania služby tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.

## **Čl. XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 11.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.3 Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
- 11.4 Táto zmluva má 9 strán, je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre objednávateľa a dve pre poskytovateľa.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 11.6 Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
- 11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevyhnutiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vyhnutiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
- 11.9 Poskytovateľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“). Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o registri partnerov verejného sektora. Poskytovateľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností poskytovateľa podľa tohto odseku tohto článku zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy s právnymi účinkami ukončenia zmluvy ex nunc a/alebo právo objednávateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške celkovej maximálnej odplaty poskytovateľa za stavebný dozor podľa bodu 5.2 článku V. zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať od poskytovateľa náhradu škody, ktorá nesplnením vyššie uvedených povinností poskytovateľa vznikne objednávateľovi.
- 11.10 Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkolvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa



zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje, s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.

- 11.11 Zmluvné strany prehlasujú, že výšky zmluvných pokút dohodnuté v zmluve považujú za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výškach zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností.
- 11.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
- 11.13 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

V Podbrezovej, dňa 06.03.2023

V Podbrezovej, dňa 06.03.2023

**Za objednávateľa:**

**Za poskytovateľa:**

---

Mgr. Ladislav Kardhordó  
Starosta obce

---

Miroslav Andrišek  
Technický dozor