

## ZMLUVA O PRENÁJME POZEMKU č. 1/2023

Prenajímateľ:

**Galo Štefan**

Adresa: Blahová 135, 930 52 Blahová  
rodné číslo: [REDACTED]  
bankové spojenie:

d'alej ako „Prenajímateľ“

a

Nájomca:

**Obecný úrad Blahová**

Adresa: Blahová 136, 930 52 Blahová  
Zastúpená: Mgr. Alfréd Kuczman, starosta  
IČO: 00305294  
DIČ: 2021151737  
bankové spojenie: SK40 0200 0000 0000 1722 0122  
d'alej ako „Nájomca“

uzatvorili túto zmluvu o prenájme priestoru pozemku pre uskladnenie strojov, prístrojov, zariadení.

### čl. I.

#### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je spoluvlastníkom pozemku parc. č. 158/1, vedený v katastrálnom území obce Blahová pod LV č. 29.
2. Prenajímateľ, touto zmluvou poskytuje nájomcovi za podmienok dojednaných v zmluve priestor pozemku pre uskladnenie strojov, prístrojov, zariadení, ktoré sú vo vlastníctve nájomcu.
3. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi za nájom pozemku platiť nájomné vo výške a v splatnosti dojednanej podľa čl. IV tejto zmluvy.

### čl. II

#### Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený používať priestor pozemku k uskladneniu strojov, prístrojov, zariadení vo vlastníctve prenajímateľa.

### čl. III

#### Doba nájmu

1. Prenájom predmetu podľa čl. I, bod 1. tejto zmluvy je dohodnutá na dobu neurčitú. Začiatok doby nájmu je 1. 1. 2023.

#### čl. IV

##### Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca sa zaväzuje platiť za nájom predmetu zmluvy nájomné celkom vo výške 100 € (slovom: jedno sto eur) ročne v hotovosti, alebo na bankový účet prenajímateľa.
2. Nájomné je splatné k 31. 3. príslušného kalendárneho roka.
3. Prvú úhradu prenajímateľovi nájomca uhradí do 14 dní od podpisu zmluvy obidvoch zmluvných strán.

#### čl. V

##### Záverečné ustanovenia

1. Nájom predmetu zmluvy zanikne písomnou dohodou, alebo písomnou výpoveďou medzi prenajímateľom a nájomcom.
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho od dňa doručenia písomnej výpovede.
3. Táto zmluva môže byť zmenená písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť v okamihu jej podpisu zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ju uzatvárajú slobodne, vážne, zrozumiteľne a bez nátlaku.
7. Táto zmluva ruší Zmluvu o prenájme pozemku č. 1/2022

V Blahovej dňa: 6. marca 2023

.....  
Štefan Galo

/ako prenajímateľ/

.....  
Mgr. Alfréd Kuczman

starosta obce Blahová /ako nájomca

