

NÁJOMNÁ ZMLUVA č.06/2022

O prenájme hrobového miesta,

uzavretá podľa § 24 ods.1 písm.c) Zákona č. 470/2005 Z.z. a VZN Obce Svätý Kríž č. 4/2015
uzavretá medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: Obec Svätý Kríž

so sídlom: Svätý Kríž 152, 032 11 Svätý Kríž
v zastúpení Dušanom Matejkom, starostom
IČO: 00315508
DIČ: 2020581530
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Liptovský Mikuláš
IBAN: SK65 5600 0000 0081 0715 6001
Správca pohrebiska : Mgr. Pavol Tomčík , mobil: 0905 472 392

a

Nájomca : Staroňová Janka

Bydlisko :

Telefón :

Mail :

(zmenu adresy je nájomca povinný nahlásiť na správe cintorína)

Čl. 1.

1.1. Prenajímateľ prenájma hrobové miesto na 10 rokov, možnosť predĺženia prenájmu

a) **charakteristika hrobového miesta :** **neb. Vladimír Chlebo-** 1x urnové miesto

(16.1.1937-19.7.2001)

neb. Božena Chlebová, r. Marková

(24.6.1939-)

b) **cena za prenajaté miesto:** **10 x 1 € do roku 2032**

c) **rad, číslo hrobu ,parcela, blok :** Rad: , č. hr.: parcela registra E č. 1427/1 cintorín Šura

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, minimálne na dobu 10 rokov, čo je tlecia doba a končí sa uplynutím doby nájmu.

Obnova užívacieho práva sa prevádza výzvou správcu pohrebiska, kde správca pohrebiska písomne vyzve pozostalých, aby uhradili nájom za hrobové miesto na ďalšie obdobie. Ak si nájomca povinnosť nesplní, správca pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu a hrobové miesto sa ponúkne na ďalší prenájom. V prípade ,že nájomca nemá záujem o obnovenie ďalšieho užívacieho práva na hrobové miesto, písomne podá prehlásenie, že nemá záujem o obnovu užívacieho práva a hrobové príslušenstvo odstráni do jedného roka na vlastné náklady.

Čl. 2.

2.1. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi pozemok uvedený v čl. 1.

Čl. 3.

3.1. Starostlivosť o prenajaté miesto:

- a) Nájomcovia hrobových miest sú povinní udržiavať prenajaté miesto od uloženia ľudských pozostatkov, alebo spopolnených ostatkov v riadnom stave.
- b) Ak správca zistí nedostatky v starostlivosti o prepožičané miesto, vyzve pozostalých, aby ich v primeranej lehote odstránili. Pri neodstránení, alebo neuhradení poplatku môže dôjsť k zrušeniu nájomnej zmluvy (hrobového miesta).
- c) Ak nie je známa adresa nájomcu, ak hrozí nebezpečenstvo vzniku škôd z omeškania, správca pohrebiska vykoná ostatné práce. Zvädnuté a ináč znehodnotené kytice a vence je správca pohrebiska oprávnený odstrániť z hrobov aj sám.
- d) Nájomca hrobového miesta je povinný nahlásiť správe cintorína každý výkon kamenárskych prác, ktorý sa vykonáva v objekte cintorína.
- e) Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta. (Prevádzkový poriadok je dostupný na webovej stránke Obce, na tabuli, ktorá je umiestnená na cintoríne, alebo v kancelárii správcu cintorína).
- f) Nájomca je povinný udržiavať poriadok na pohrebisku a zachovávať dôstojnosť pohrebiska.
- g) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží nájomca a prenajímateľ.
- h) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Kríži: 03.11.2022

.....VR.....
Nájomca

.....VR.....
správa cintorína

.....VR.....
prenajímateľ

Ako dotknutá osoba v zmysle paragrafu 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov dávam Obci Svätý Kríž svoj súhlas na spracúvanie mojich osobných údajov k účelu spracovania nájomnej zmluvy k hrobovému miestu.

.....VR.....