

ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA č. 470290/23

Zmluvné strany

Dodávateľ:

MH Teplárenský holding, a.s.
Turbínová 3
831 04 Bratislava – mestská časť
Nové Mesto

V zastúpení:

Ing. Marcel Vrátný
generálny riaditeľ
Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ

Bankové spojenie:

č. ú.:
IČO: 36 211 541
IČDPH: SK2020048580
Označenie registra: Obch. reg. Okres. súdu Bratislava I.
Číslo zápisu: Oddiel: Sa Vložka č. 7386/B

Odberateľ:

Žilinský samosprávny kraj
Ul. Komenského 48
011 09 Žilina

V zastúpení:

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka ŽSK

Bankové spojenie:

č. ú.:
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepelnej energie, kondenzátu a vody z tepelných sietí MH Teplárenský holding, a.s., závod Žilina, ul. Košická 11, 011 87 Žilina,

II. CENA

1. Maximálnu cenu tepelnej energie pre príslušný rok určuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví podľa zákona 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Cena tepla v zmysle príslušného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, platná v čase uzavretia tejto zmluvy je uvedená v prílohe č. 4 tejto zmluvy označenej ako ROZHODNUTIE.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade zmeny príslušného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví alebo v prípade vydania nového rozhodnutia, Dodávateľ bez zbytočného odkladu oznámi túto zmenu písomne Odberateľovi. Nové rozhodnutie bude zverejnené aj na internetovej stránke Dodávateľa. V tejto súvislosti Zmluvné strany uzatvoria z dôvodu zmeny ceny tepla písomný dodatok tejto zmluvy.
4. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, je Odberateľ povinný platiť počas trvania tejto zmluvy Dodávateľovi za teplo cenu tak, ako táto vyplýva z rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví uplatniteľného v príslušnom čase.
5. Cena za nevrátený kondenzát resp. za vodu na dopĺňovanie z tepelnej siete bude oznámená odberateľovi pri podpise zmluvy. V prípade jej zmeny bude oznámená max. do 5 dní od nadobudnutia jej účinnosti.

III. PLATBY

1. Na úhradu dodaného, ale nevyfakturovaného tepla je odberateľ povinný poskytnúť mesačné preddavkové platby. Sôsob určenia výšky preddavkových platieb a ich úhrady sa bude riadiť ustanoveniami Dohody o preddavkových platbách na príslušný rok a v Prílohe č.3 k tejto zmluve. Vyúčtovanie za odber tepelnej energie pre príslušný mesiac bude vykonané formou faktúry/daňového dokladu/ a bude sa riadiť ustanoveniami v Prílohe č.3.
2. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu vystavenia faktúry.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa dojednáva na dobu určitú a to do 31.12.2024. Nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle ustanovenia §47a ods.2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (t.j. v Centrálnom registri zmlúv a na web stránke odberateľa). Zmluvné strany týmto deklarujú, že text tejto zmluvy vyjadruje obsah ich predchádzajúcich dohôd a na tomto základe sa dohodli, že podľa ustanovení tejto sa budú posudzovať aj ich práva a povinnosti súvisiace s dodávkou tepla, ktoré vznikli v období od 01.01.2023 do nadobudnutia platnosti a účinnosti uvedenej zmluvy.
2. Ustanovenia tejto zmluvy, možno meniť a/alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Odberateľ (právny nástupca) môže vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla písomne podľa § 19 ods. 4 zákona č. 657/2004 Z. z., ak

- dodávateľovi zašle písomnú výpoveď najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a je splnená niektorá z podmienok skončenia odberu tepla podľa § 20 tohto zákona.
4. Skončiť odber tepla na základe zákona č. 657/2004 Z. z. možno, ak
- dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplotnosnú látku,
 - dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
 - objekt spotreby tepla nie je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom a konečný odberateľ splní podmienky podľa odseku 4,
 - objekt spotreby tepla je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom okrem účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov a konečný odberateľ si zabezpečí teplo vyrobené výlučne z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v decentralizovanom zdroji tepla, ak so skončením odberu tepla nie je spojené odpojenie objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom.
5. Skončiť odber tepla môže odberateľ alebo konečný spotrebiteľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ alebo konečný spotrebiteľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.
6. Dodávateľ môže vypovedať zmluvu, ak výpoveď písomne oznámi odberateľovi tepla najmenej 6 mesiacov pred oznamovaným termínom skončenia dodávky tepla a oznamovaný termín skončenia dodávky tepla nepripadá na vykurovacie obdobie. Zmeny v zmluve je možné vykonať na základe písomného odsúhlasenia oboch strán.
7. Právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy, sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje, príslušnými ustanoveniami Zákona o tepelnej energetike č.657/2004 . Zákona č. 276/2001, Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
8. Zmluva je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany.
9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria :
- Príloha č.1 - Diagram trvania potreby odberu tepelnej energie a Dohoda o mesačných preddavkových platbách za odber tepelnej energie.
- Príloha č.2 - Technická špecifikácia odberu tepla
- Príloha č.3 - Podmienky dodávky a odberu tepelnej energie
- Príloha č.4 ROZHODNUTIE Úradu pre reguláciu sieťových odvetví o cene tepelnej energie pre rok 2023.
5. Obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú svoj súhlas so všetkými ustanoveniami tejto zmluvy.

V Bratislave dňa 15. 2. 2023

Dodávateľ:

Ing. Marcel Vrátny
generálny riaditeľ

Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ

V Žiline dňa 15.2.2023

Odberateľ

Ing. Erika Jurijová
predsedníčka ŽSK

Teplárenský
holding

DOHODA O PREDDAVKOVÝCH PLATBÁCH NA ROK 2023

Dohoda o mesačných preddavkových platbách je faktúrou číslo: 470290
Dátum vyhotovenia: 19.01.2023

Odberateľ č.: 100998

Žilinský samosprávny kraj

Ul. Komenského 48

010 01 Žilina

IČO: 37808427

DIČ: 2021626695

IČ DPH :

Žilinský samosprávny kraj

Ul. Komenského 48

010 01 Žilina

Dodávateľ :

MH Teplárenský holding, a.s.

Turbínová 3

831 04 Bratislava – mestská časť Nové mesto

Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 7386/B

IČO: 36211541

DIČ: 2020048580

IČ DPH: SK2020048580

Pri bankovom styku uvádzajte:

variabilný symbol: uvedený v rozpise platieb

konštantný symbol: 0308

číslo účtu dodávateľa:

V zmysle § 19 ods. 2 písm. h) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a v nadväznosti na potvrdený odberový diagram na rok 2023 odberateľ uhradí prevodným príkazom pre dohodnuté zmluvné obdobie preddavkové platby na odber tepla podľa nižšie uvedeného rozpisu. Záväzok je splnený v zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka pripísaním sumy na účet dodávateľa. V zmysle Zmluvy o dodávke a odbere tepla si v prípade omeškania úhrady preddavkovej platby uplatňujeme úrok z omeškania.

Rozpis platieb a termínov úhrad za opakované plnenie

(dátumom dodania je dátum splatnosti platby za opakovane dodávaný tovar)

termín preddavkovej platby	variabilný symbol	základ dane v EUR	sadzba DPH %	DPH v EUR	platba spolu v EUR
15.02.2023	4702900223	6 716.67	20.00	1 343.33	8 060.00
15.03.2023	4702900323	6 308.33	20.00	1 261.67	7 570.00
14.04.2023	4702900423	4 833.33	20.00	966.67	5 800.00
15.05.2023	4702900523	2 708.33	20.00	541.67	3 250.00
15.06.2023	4702900623	250.00	20.00	50.00	300.00
14.07.2023	4702900723	0.00	20.00	0.00	0.00
15.08.2023	4702900823	0.00	20.00	0.00	0.00
14.09.2023	4702900923	791.67	20.00	158.33	950.00
13.10.2023	4702901023	3 891.67	20.00	778.33	4 670.00
15.11.2023	4702901123	5 016.67	20.00	1 003.33	6 020.00
15.12.2023	4702901223	7 175.00	20.00	1 435.00	8 610.00

Pre výpočet platieb boli použité množstvá tepla dohodnuté v odberových diagramoch na rok 2023 a ceny tepla podľa rozhodnutia URSO platnej na konci roka 2022 navýšenej o 15%.

Mesačná preddavková platba vrátane DPH je vypočítaná z dohodnutého mesačného množstva tepla vynásobeného variabilnou zložkou ceny tepla a 20% DPH.

Obdobie: rok 2023	Dohodnuté množstvo tepla v kWh	Dohodnutý regulačný príkion v kW
Január	111 166	10.5133
Február	99 269	10.5133
Marec	93 247	10.5133
Apríl	71 394	10.5133
Máj	40 069	10.5133
Jún	3 700	10.5133
Júl	253	10.5133
August	0	10.5133
September	11 704	10.5133
Október	57 582	10.5133
November	74 213	10.5133
December	106 049	10.5133
Súčet:	668 645	126.1596

Zoznam OM: ZA.290

Dohodu o preddavkových platbách považujte za faktúru v zmysle § 75 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

Dohoda o preddavkových platbách je vypracovaná a zaslaná v dvoch vyhotoveniach. Po podpísaní oprávnenou osobou si Vás dovoľujeme požiadať jedno vyhotovenie Dohody o preddavkových platbách zaslať späť na adresu: MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové mesto **najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia tejto dohody.**

Prípadné námietky voči výškam a termínom zálohových/preddavkových platieb nám písomne oznámte najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia dohody.

Zároveň si Vás dovoľujeme požiadať, aby ste nás v prípade zmeny údajov, ako sú napr. zmena adresy, názvu spoločnosti alebo oprávnenej osoby konať v mene spoločnosti v zmysle obchodného registra, neodkladne o týchto skutočnostiach informovali.

Dátum potvrdenia: 15.2.2023
Odberateľ:

Dátum potvrdenia:

Ing. Erika Juřinová
predsedníčka ŽSK

Ing. Viera Sako
manažér starostlivosti o zákazníkov

PODMIENKY DODÁVKY A ODBERU TEPELNEJ ENERGIE

1. Všeobecné ustanovenia

Podmienky dodávky a odberu tepelnej energie upravujú nad rámec všeobecne platných právnych predpisov dodacie podmienky a podmienky platobného styku.

2. Podmienky uzatvorenia zmluvy

1. Zmluva sa dojednáva na základe platného bilančného prísľubu na dodávku a odber tepelnej energie. Zmluvu dojedná dodávateľ s odberateľom najneskôr 30 dní pred začatím odberu.

2. V prípade viac odberných miest u odberateľa sa Príloha č.1 a Príloha č.2 Zmluvy dojednávajú pre každé odberné miesto. Príloha č.1 sa dojednáva na každé záväzné obdobie, t.j. kalendárny rok.

Odberateľ s prihliadnutím k reálnej potrebe prehodnotí zmluvné množstvo tepla a dojedná s dodávateľom najneskôr do 30. septembra kalendárneho roka záväzné množstvo odoberaného tepla pre nasledujúci kalendárny rok.

3. Plnenie zmluvy

1. Dodávka je splnená prechodom teplotnosného média zo zariadenia dodávateľa do odberného tepelného zariadenia odberateľa. Bilančným miestom dodávky tepelnej energie je merač tepla, umiestnený v odbernom mieste odberateľa.

2. Odberateľ nie je oprávnený použiť dodanú tepelnú energiu k iným ako v zmluve dojednaným účelom. Odberateľ môže ponechať tepelnú energiu podružne pripojeným odberateľom len so súhlasom dodávateľa. Odberateľ vyplní údaje o podružnom odbere v Prílohe č.2.

3. Odberateľ je povinný vrátiť kondenzát a vratnú vodu vo výške 100 % váhového množstva dodaného média. Pripustné sú len straty odpovedajúce technickému stavu zariadenia odberateľa, najviac však 5 % u pary a 0,5 % u horúcej vody. Vo výnimočných prípadoch daných povahou spotreby tepelnej energie sa môžu zmluvné strany dohodnúť inak.

4. Zmena záväzkov

1. Odberateľ je povinný pri akejkol'vek zmene údajov obsiahnutých v Zmluve, resp. v Technickej špecifikácii odboru tepla písomne požiadať dodávateľa o možnosť zakotvenia predmetných zmien v týchto dokladoch.

2. Ukončenie odboru podľa Zmluvy je odberateľ povinný oznámiť dodávateľovi najneskôr 3 mesiace vopred a umožniť mu vykonanie konečného odpočtu merača tepelnej energie, prípadne vykonanie iných opatrení súvisiacich s ukončením dodávky a odboru. Ak nespĺní odberateľ tieto povinnosti, uhradí dodávateľovi všetku odobratú tepelnú energiu až do termínu potvrdenia Zmluvy s novým odberateľom, alebo do zaplombovania odberného miesta dodávateľom.

3. Ak nový odberateľ preberá objekt, v ktorom je odberné tepelné zariadenie pripojené k rozvodu tepla, je povinný najneskôr 30 dní pred začiatkom odboru informovať o tom dodávateľa a do 3 dní po prevzatí objektu oznámiť stav počítadla merača tepelnej energia ku dňu prevzatia. Stav bude odsúhlasený predchádzajúcim odberateľom.

5. Zmluvná pokuta pri nedodržaní podmienok odboru tepelnej energie

1. Za neoprávnený odber tepelnej energie (čl. 12 tohoto dokladu) je odberateľ povinný zaplatiť dodávateľovi čiastku vo výške 200 % aktuálnej priemernej ceny za každú kWh a 330€ za každý zistený prípad. Množstvo odobranej tepelnej energie je v týchto prípadoch určované technickým výpočtom z inštalovaného príkonu spotrebičov, resp. priepustnosťou tepelnej prípojky, štatistického priemeru dennej užívateľskej doby spotrebičov a počtu dní preukázaného trvania neoprávneného odboru.

2. Ak dodávateľ nedodrží zmluvne dojednané parametre teplotnosného média počas dlhšej doby ako 180 minút od upozornenia odberateľom, je dodávateľ povinný zaplatiť odberateľovi pokutu vo výške 0,002€ za každú kWh dodanú pri iných ako garantovaných parametroch. Uvedené sa nevzťahuje na prerušovaný odber tepelnej energie a na obdobia nábehov odboru.

6. Realizácia platieb

1. Dodávateľ vyúčtuje odberateľovi dodanú tepelnú energiu vo faktúre /daňovom doklade/ za cenu určenú ROZHODNUTÍM Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Dodávateľ fakturuje mesačne :

- odobrané a namerané teplo za variabilnú zložku ceny tepla,
- súčin 1/12 regulačného príkonu a fixnej zložky ceny tepla, pokiaľ nie je dohodnuté inak,
- nevrátený kondenzát do výšky 100% váhového množstva dodanej pary, resp. doplnovaciu vodu z HV rozvodu za aktuálnu cenu.

Pri ukončení odboru v priebehu príslušného kalendárneho roka, dodávateľ vyfakturuje odberateľovi všetko odobraté množstvo tepla za fixnú zložku ceny tepla.

Faktúra je splatná do termínu dohodnutého v zmluve. Faktúru dodávateľ vystaví za príslušný mesiac do 10 dní od skončenia príslušného mesiaca. V prípade viac odberných miest dodávateľ vystaví súčlovú faktúru – daňový doklad, pre všetky odberné miesta odberateľa a dodacie listy pre každé odberné miesto.

Ak dodávateľ vystaví odberateľovi zbernú faktúru pre odberné miesto a odberateľ reklamuje faktúru /dodaci list/ pre jedno odberné miesto, je povinný uhradiť do dátumu splatnosti celú zbernú faktúru. Povinnosť úhrady faktúry do dátumu splatnosti platí aj v prípade reklamácie faktúry pre odberateľa s jedným odberným miestom.

Termín uplatnenia reklamácie v písomnej forme je najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa splatnosti faktúry. Po tomto termíne dodávateľ odberateľovi reklamáciu neuzná.

3. Odpočty meračov pre účely fakturácie a vyhodnotenie odberu tepelnej energie vykoná dodávateľ mesačne.

4. Mesačná lehota uvedená v bode 3. sa považuje za splnenú, ak dodávateľ vykoná odpočet najskôr 3 dni pred a najneskôr 2 dni po uplynutí kalendárneho mesiaca.

5. Na úhradu odobranej tepelnej energie v priebehu kalendárneho mesiaca odberateľ uhradí preddavkovú platbu. Výška preddavkov na jednotlivé mesiace je určená v Dohode o preddavkových platbách na príslušný rok.

6. Zaplatený preddavok bude odpočítaný v mesačnej faktúre. Prípadný preplatok dodávateľ vráti do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry, len za podmienky vyrovnania úhrad faktúr za odobratú tepelnú energiu za predchádzajúce obdobie.

7. Všetky platby za odber tepelnej energie sa vykonávajú bezhotovostne z účtu vedeného v peňažnom ústave odberateľa na účet dodávateľa.

8. V bezhotovostnom bankovom styku bude používaný variabilný symbol (uvedený vo faktúre), ktorý obsahuje číslo zmluvy, mesiac a rok.

9. Odberateľ je v omeškani, ak nespĺnil tieto záväzky:

- a) nepoukázal alebo oneskorene poukázal preddavkové platby,
- b) neuhradil alebo oneskorene uhradil faktúru,
- c) ak použil nesprávny variabilný symbol alebo nesprávne číslo účtu.

10. Ak odberateľ neuhradí faktúry za odobranú tepelnú energiu ani v dodatočnom termíne splatnosti, určenom dodávateľom v písomnom upozorení podľa zákona č.657/2004 Z.z., bude dodávka tepelnej energie odberateľovi prerušená.

7. Spôsob platby v neobvyklých prípadoch

1. Ak je odobraná tepelná energia v odbernom mieste meraná iba na strane kondenzátu, pre potreby fakturácie dodávateľ určí entalpiu dodanej pary na základe skutočne nameraných parametrov, prípadne dohodnutých s odberateľom.

2. Ak je nositeľom tepelnej energie para a časť dodanej tepelnej energie sa vracia kondenzátom, zníži dodávateľ namerané množstvo dodanej energie o tepelnú energiu obsiahnutú vo vrátenom kondenzáte, najviac však 46,528 kWh na 1 t skutočne vráteného kondenzátu, ak nie je v zmluve dojednané inak.

3. Ak dopraví odberateľ do kondenzátneho potrubia primárnej vetvy znečistený kondenzát, uhradí dodávateľovi množstvo kondenzátu v celej primárnej vetve tepelnej siete, ktoré sa tým znečistilo.

4. V prípade zistenia úniku horúcovodného média z primárneho rozvodu dodávateľa do sekundárneho systému odberateľa, alebo v prípade úniku horúcovodného média v prípojke vo vlastníctve odberateľa, uhradí odberateľ celé množstvo doplnovacej vody dodanej do primárneho horúcovodného rozvodu za fakturačné obdobie, vrátane tepelnej energie potrebnej na jej dohriatie.

5. Ak je odobraná tepelná energia u odberateľa meraná nepriamou metódou na strane kondenzátu, určí dodávateľ hmotnosť dodanej pary vo výške 105 % hmotnosti nameraného kondenzátu.

8. Dodacie podmienky

1. Odberateľ je povinný viesť prevádzkový denník odberu tepelnej energie. Zaznamenávajú sa v ňom minimálne 1 raz za deň parametre dodaného média, stav počítadla na merači tepelnej energie, poruchy na odbernom zariadení, vyhlásené regulačné stupne a pod. Prevádzkový denník je odberateľ povinný na požiadanie predložiť dodávateľovi.

2. Odberateľ je povinný hlásiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závažné závažnosti na odbernom zariadení – sekundárnej vetve, ktoré majú vplyv na dodávku tepelnej energie a zabezpečiť ich čo najrýchlejšie odstránenie. V prípade závažnosti na primárnom parnom alebo horúcovodnom okruhu, je povinný ohlásiť závažnosť dodávateľovi. Pritom nesmie zasahovať bez súhlasu dodávateľa do primárneho okruhu, s výnimkou ohrozenia života alebo majetku odberateľa.

3. Dodávateľ je oprávnený kontrolovať odberné tepelné zariadenia odberateľa i podružného odberateľa, kontrolovať dodržiavanie dojednaných technických podmienok, ako aj správnosť údajov odberateľa. Odberateľ je povinný umožniť v ktoromkoľvek čase vstup pracovníkov dodávateľa do odberného tepelného zariadenia. Dodávateľ je povinný požiadať o vstup/prístup k odbernému miestu najmenej 48 hodín pred vstupom.

4. Odberateľ je povinný trvale zabezpečiť službu pre operatívne riadenie prevádzky, odstraňovanie porúch a vykonávanie opatrení podľa regulačného plánu.

5. Každú zmenu technologického zariadenia v odovzdávajúcej stanici oproti schválenej dokumentácii je odberateľ povinný predložiť na schválenie dodávateľovi. Pritom musia byť splnené podmienky prevádzky a bezpečnostné predpisy.

6. Ak je odberateľ vlastníkom prípojky (para, HV), je povinný zabezpečovať jej prevádzku, údržbu a opravy. V prípade zanedbania tejto povinnosti aj po upozornení dodávateľom, bude dodávka tepelnej energie odberateľovi prerušená.

7. Z dôvodu udržania stability celej teplárenskej sústavy je odberateľ povinný realizovať zvyšovanie odberu tepelnej energie u odberov nad 3 MWt postupne:

- a) u odberov do 10 MWt dohodnutých v odberovom diagrame, je možné počas jednej hodiny okamžitý odber zvýšiť o 100 %
- b) u odberov nad 10 MWt, dohodnutých v odberovom diagrame, je možné počas jednej hodiny okamžitý odber zvýšiť o 50 %.

Uvedené neplatí, ak bol rýchlejší nábeh dohodnutý písomne s dodávateľom pre jednotlivý prípad.

9. Návratnosť kondenzátu

1. Odberateľ nesmie prekročiť parametre vracanáho kondenzátu dojednané v Prílohe č. 2. Kondenzát znečistený nad hodnoty dojednané v zmluve sa považuje za nevrátený.

2. Množstvo a akosť vracanáho kondenzátu, alebo vratnej vody sa vyhodnocuje mesačne v nadväznosti na fakturáciu v mieste prechodu zo zariadenia odberateľa do zariadenia dodávateľa. Dodávateľ je oprávnený vykonať kontrolu akosti vratného kondenzátu, alebo vratnej vody v ľubovoľnom čase, aj neohlásene.

3. V prípade, že odberateľ požaduje garantovať parametre teplosnosného média, vybuduje na svoje náklady zariadenie na meranie a reguláciu v mieste, ktoré určí dodávateľ.

10. Meranie a vyhodnocovanie odberu

1. Dodávateľ meria dodávku tepelnej energie na odbernom mieste fakturačným meračom v súlade so zákonom o metrologii č. 142/2000 Z.z.

Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k meracím zariadeniam. Spôsob merania, druh a umiestnenie meracieho zariadenia určí dodávateľ v súlade s predpismi.

2. Odberateľ je povinný zabezpečiť na svoj náklad prívod elektrickej energie so samostatným okruhom a hradiť spotrebu elektrickej energie pre merače, pomocné a ovládacie zariadenia dodávateľa, umiestnené v objekte odberateľa.

3. Odberateľ je povinný dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu, alebo odcudzeniu meracích zariadení, sledovať správny chod meračov tepelnej energie a ihneď po zistení hlásiť dodávateľovi všetky závady a neobvyklosti meraní, ako i zjavné poruchy v inštalácii pred meracím zariadením. Zároveň je odberateľ povinný zaistiť a trvale dbať o bezpečný prístup k meračom tepelnej energie.

4. Odberateľ môže pre vlastnú potrebu namontovať vlastné podružné, alebo kontrolné merače tepelnej energie zapojené za fakturačným meracím zariadením a musia byť namontované tak, aby neovplyvňovali jeho chod. Správnosť merania podružných, alebo kontrolných meračov dodávateľ nekontroluje. Podružné, alebo kontrolné merače odberateľa sú zvlášť označené. Ak dôjde k poruche fakturačného meracieho zariadenia, je možné použiť údaje z podružného, alebo kontrolného merača odberateľa po vzájomnej dohode zmluvných strán.

5. Ak nie je možné zaistiť meranie dodávky tepelnej energie, dohodne odberateľ s dodávateľom iný spôsob zisťovania výšky odobranej tepelnej energie.

6. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov fakturačného merača tepelnej energie, môže požiadať písomne odberateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný zaistiť preskúšanie merača do 30 dní od termínu doručenia žiadosti odberateľa.

7. Ak úradné preskúšanie potvrdí deklarovanú kvalitu meracieho prístroja, hradí všetky náklady spojené s výmenou a preskúšaním tá strana, ktorá o preskúšanie požiadala.

8. Ak sa zistí pri preskúšaní, že údaje merača sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, zvýhodnená strana uhradí druhej strane čiastku odpovedajúcu chybe v údajoch merača.

9. Ak nie je možné presne zistiť spotrebu tepelnej energie po dobu poruchy merača, vypočíta sa spotreba podľa údajov kontrolného alebo podružného merača, alebo podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich zrovnateľných obdobiach, u dodávok pre vykurovanie podľa potreby v klimaticky rovnakom a riadne meranom období, alebo iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

11. Obmedzenie a prerušenie dodávky tepelnej energie

1. Dodávateľ je oprávnený obmedziť, alebo prerušiť dodávku tepelnej energie:

a/ pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbových a revízných prác na svojom zariadení na čas nevyhnutne potrebný,

b/ pri zistení prevádzkových havárií a porúch a pri udalostiach charakteru živelnnej pohromy (napr. búrka, víchrica, požiar, povodeň, zosuv pôdy), ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť života, alebo majetku,

c/ ak nevyhovuje odberateľské zariadenie do tej miery, že môže ohroziť bezpečnosť života, alebo majetku, spôsobiť nadmerné straty pri spotrebe tepelnej energie, alebo poruchu u dodávateľa, alebo iných odberateľov;

d/ ak neumožní odberateľ dodávateľovi prístup k meracím a odberným tepelným zariadeniam,

e/ ak sa u odberateľa zistí neoprávnený odber,

f/ ak odberateľ zmenil bez súhlasu dodávateľa prípojnú hodnotu odberných tepelných zariadení, prípadne ak by vymenil clonu regulujúcu tepelný príkon,

g/ ak odberateľ nespĺní príkaz kontrolného orgánu na odstránenie závad v odbernom tepelnom zariadení,

h/ ak odberateľ prenecháva tepelnú energiu bez súhlasu odberateľa ďalším odberateľom,

ch/ z dôvodu neplatenia určených splátok, alebo faktúr za dodávku tepelnej energie tým odberateľom, ktorí nespĺnili svoju povinnosť ani v dodatočnej lehote, ktorú im dodávateľ určí s upozornením, že im preruší dodávku,

i/ pri nedodržaní regulačných opatrení podľa regulačného plánu,

j/ ak odberateľ vráti kondenzát, alebo vratnú vodu v menšom množstve, alebo s vyššou teplotou, prípadne kondenzát horšej akosti, ako je stanovené v Prílohe č. 2, ak tým môže dôjsť k ohrozeniu chodu tepelného zdroja,

k/ z nevyhnutných prevádzkových dôvodov. Toto prerušenie v čase, keď odberateľ mal podľa zmluvy nárok odobrať tepelnú energiu, nesmie byť v jednotlivých prípadoch dlhšie ako 4 hodiny.

l/ ak si to prevádzková situácia vyžaduje, je dodávateľ oprávnený po dohode s odberateľom krátkodobo prerušiť dodávku tepelnej energie na čas nevyhnutne potrebný.

2. Dodávateľ je povinný:

a/ písomne oznámiť odberateľovi aspoň 15 dní vopred, ak chce vykonať plánované opravy, údržbové a revízne práce

b/ písomne upovedomiť odberateľa o obmedzení, alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 11, odst. 11.1., písmeno c/ až ch/. V tomto doklade bude uvedený aj termín odstavenia, resp. prerušenia.

c/ telefonicky, alebo iným dohodnutým spôsobom upozorniť odberateľa, že mu obmedzí, alebo preruší dodávku, ak v primeranej lehote neodstráni závady v odbere uvedené v bode 11, odst. 11.1., písmeno k/, l/.

3. K zabezpečeniu optimálnych podmienok prevádzky teplárenskej sústavy, pre riešenie deficitných, smogových a havarijných situácií je dodávateľ oprávnený usmerňovať spotrebu tepelnej energie a vyhlasovať regulačné opatrenia, určené samostatnou právnou normou. Sústava regulačných stupňov, ich význam, vyhlasovanie a spôsob realizácie sú záväzné pre každého odberateľa. Ich aktualizácia je vykonávaná v ročných intervaloch.

4. Pri obmedzení, alebo prerušení dodávky z dôvodu uvedenom v bode 11, odst. 11.1., písmeno b/ v prípade neprítomnosti odberateľa, upovedomi ho dodávateľ dodatočne.

5. Odberateľ môže obmedziť, alebo prerušiť odber tepelnej energie z dôvodov uvedených v bode 11, odst. 11.1., písmeno a/ , b/ je pritom povinný postupovať podobne ako dodávateľ v prípade oznamovacích povinností.

12. Neoprávnený odber

1. Odber tepla je neoprávnený vtedy, ak odberateľ:

a/ odoberá tepelnú energiu bez obchodnej zmluvy, alebo v rozpore s obchodnou zmluvou

b/ vykoná prckázateľne taký zásah pred meračom, na merači, alebo technologickom zariadení, že merač buď vôbec odber nezaznamenáva, alebo zaznamenáva nesprávne,

c/ poruší plombu na merači tepla alebo inom zariadení takto zabezpečenom proti neoprávnenej manipulácii,

2. Ak nie je možné zistiť u odberateľa počet a druh spotrebičov, použijú sa za základ výpočtu zmluvnej pokuty (v zmysle bodu 5.3) údaje uvedené v Prilohe č. 2.

13. Záverečné ustanovenia

Podmienky dodávky a odberu tepelnej energie sú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dodávke a odbere tepelnej energie.

V Bratislave dňa 13.02.2023

V Žiline dňa 15.2.2023

Dodávateľ:

Ing. Viera Sako
Manažér starostlivosti o zákazníkov

Odberateľ:

Ing. Erika Jurňová
predsedníčka ŽSK