

Dodatok č. 17
k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy prenajímateľa: **30000065** (ZM-71-06-1-00545-07110)
č. dodatku prenajímateľa: **3000006517**
č. zmluvy nájomcu:

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
odd. Sa, vl. č. 10788/T

zastúpený: **Pavol Štuller, MBA**, predseda predstavenstva
JUDr. Vladimír Švigár, podpredseda predstavenstva

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC (SWIFT): TATRSKBX
IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK 2022036599

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

a) technických: Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy netechnolog. majetku
b) zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

a

Nájomca: **WINNIE s.r.o.**
Štefánikova 4
990 01 Veľký Krtíš

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
odd.: Sro, vložka č.: 16444/S

zastúpený: Ján Brezinský, konateľ

bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK70 0200 0000 0026 0853 6558
BIC (SWIFT): SUBASKBX
IČO: 44 761 490
DIČ: 2022821834
IČ DPH: SK 2022821834

sa v súlade s bodom 4.2 a 7.2 vyššie uvedenej zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodli na uzatvorení tohto

d o d a t k u č. 17**Čl. II. Predmet a účel nájmu**

- bod 2.1 znie nasledovne:

„2.1 Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu:

2.1.1 Nebytové priestory nachádzajúce sa v areáli prenajímateľa v Jaslovských Bohuniciach, nachádzajúce sa v katastrálnom území Bohunice, zapísané na LV č. 1092 v nasledovných objektoch:

- a) obj. 631 B – vrátnica V1 o výmere 2 m² (automat na kávu 1 m², automat na chladené nápoje a cukrovinky 1 m²), súpisné číslo 360, na pozemku parc. č. 701/44,
- b) obj. 803 – prízemie V1 o výmere 3 m² (automat na kávu 1 m², automat na chladené nápoje a cukrovinky 1 m², automat na bagety 1 m²), na pozemku parc. č. 701/10,
- c) obj. 942 NV – nákladná vrátnica V1 o výmere 2 m², na pozemku parc. č. 704/97,
- d) obj. 47 (prízemie a suterén) o výmere 5 m² (automat na chl. nápoje 2 m², automat na cukrovinky 1 m², automat na bagety 1 m², automat na kávu 1 m²), súpisné číslo 360, na pozemku parc. č. 704/50,
- e) obj. 636 – vstupná hala o výmere 1 m² (automat na drobné občerstvenie a chladené nápoje), súpisné číslo 700, na pozemku parc. č. 704/115, **zmena od 01.02.2023**,

2.1.2 Nebytové priestory o výmere 1 m² na 2. poschodí, v obj. 639 Administratívna budova Bratislava, Tomášikova ulica č. 22, súpisné číslo 2179, na pozemku parc.č. 15672/1, zapísanom na LV č. 139 vedenom pre katastrálne územie Ružinov.“

Ide o parcely registra „C“.

„Celková výmera prenajatých nebytových priestorov (spolu aj s bodom 2.1.2) je **14 m²**.“

Čl. IV. Nájomné a platobné podmienky

- bod 4.1 sa mení takto:

„4.1 Nájomné za prenajaté nebytové priestory a cena za poskytované služby podľa čl. II. sú dohodnuté podľa zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov nasledovne:

47,64 €/mesiac bez DPH

(slovom: štyridsaťsedem eur šesťdesiatštyri centov).“

Záverečné ustanovenia dodatku č. 17

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.

Nájomné a ceny za poskytované služby podľa tohto dodatku č. 17 sa použijú od **01.02.2023**. Rozdiel medzi nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými do 31.01.2023 a nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými od 01.02.2023 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi po nadobudnutí účinnosti dodatku č. 17, do 15 dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol dodatok č. 17 podpísaný, ale najskôr v nasledujúcom fakturačnom období. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

Dodatok č. 17 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa: 03.03.2023

Prenajímateľ:

JUDr. Vladimír Švigár
podpredseda predstavenstva

Pavol Štuller, MBA
predseda predstavenstva

Vo Veľkom Krtíši, dňa: 03.03.2023

Nájomca:

Ján Brezinský
konateľ