

Počet listov: 14
Prílohy: 2/54

ZMLUVA O DIELO č. 2022/122 a č. 58/2022/M SNP

uzatvorená podľa § 536 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:** Slovenská republika
Múzeum Slovenského národného povstania
Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica

Registrovaný: Štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom 206/2009 Z. z.
a Rozhodnutím Ministerstva obrany SR
č. ÚSRK-106-8/2021 zo dňa 1.1.2022

Zastúpený: PhDr. Marian Uhrin, PhD., riaditeľ
IČO: 35986077
IČ DPH: SK2021443556
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
Bankové spojenie: štátna pokladnica
IBAN: SK09 8180 0000 0070 0067 2861
SK75 8180 0000 0070 0067 2837

Zastúpený na základe Príkaznej zmluvy č. PZ-2022/900 zo dňa 17.2.2022

Zastúpený: Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Ing. Pavol Líška
riaditeľ Úradu pre investície a akvizície na základe plnomocenstva ministra
obrans č. KaMO-1-130/2020 zo dňa 11.5.2020

IČO: 30 845 572

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**
Sídlo: Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č. 3318/S

Zastúpený: Ing. Jaroslav Valko, konateľ spoločnosti
IČO: 316 44 791
IČ DPH: SK2020457450
Tel.: 048 / 47 00 230, 0918 581 604
e-mail: primainvest@primainvest.eu
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

IBAN: SK21 0900 0000 0000 5018 3060

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, vykoná pre objednávateľa dielo, ktorým sú stavebné práce na prestavbe časti budovy Múzea SNP – Otvorený depozitár. SO 02 – 1.NP, pravá časť juh, západ. Prestavba na depozitár a časť administratívy:
 - a) podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom,
 - b) podľa položkového rozpočtu (oceneného výkazu výmer), ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - c) podľa podmienok stanovených v stavebnom povolení č. OVZ-SU 157684/28373/2020/MM vydanom Stavebným úradom – mesto Banská Bystrica,
 - d) v súlade so záväzným stanoviskom č. KPIBB-2019/5540-6/96540/LUP a rozhodnutiami Krajského pamiatkového úradu a podľa pokynov Štátneho pamiatkového dohľadu,
 - e) podľa vecného, časového a finančného harmonogramu prác (ďalej len „harmonogram prác“), spracovaného zhotoviteľom v súlade s bodom 3.2. 3.3.5.2 tejto zmluvy a schváleného objednávateľom,
 - f) podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu (ďalej len „skúšobný plán“) spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 a 13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“).(ďalej len „dielo“)
- 2.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený so zámerom objednávateľa, že pozná všetky známe okolnosti staveniska, a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má dielo vykonať. V prípade akéhokoľvek obsahového nesúladu medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmeru je záväzným dokumentom pre vykonanie diela projektová dokumentácia.
- 2.3. Názov diela: „Múzeum SNP „Otvorený depozitár“, SO 02 – 1.NP, pravá časť juh, západ. PS 01 – Prestavba časti objektu na depozitár“.
- 2.4. Súčasťou diela je vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektovou dokumentáciou stavby, vypracovanie a dodanie príslušnej dokumentácie potrebnej k riadnemu užívaniu diela podľa článku VII., bod 7.3 tejto zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a prílohy č. 1 k zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.
- 2.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva sa uzatvára v rámci programu „Podnikanie v oblasti kultúry, kultúrne dedičstvo a kultúrna spolupráca“ spolufinancovaného z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Realizácia projektu „Otvorený depozitár“ (číslo CLT01009) je financovaná z finančného mechanizmu EHP a štátneho rozpočtu Ministerstva obrany SR v rámci investičnej akcie 45 836 – vybudovanie otvoreného depozitára.

Článok III.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 3.1. Miesto plnenia: Múzeum Slovenského národného povstania, Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná v termíne do **12 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný sa dostaviť na prevzatie staveniska v čase určenom v písomnej výzve vyhotovenej objednávateľom a doručenej mu na e-mailovú adresu primainvest@primainvest.eu. Písomnú výzvu

objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, objednávateľ doručí zhotoviteľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred dňom, v ktorý bude zhotoviteľ povinný dostaviť sa na prevzatie staveniska. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s prevzatím staveniska, okrem prípadov uvedených v článku X., v bode 10.1 tejto zmluvy, dohodnutý čas vykonania diela podľa predchádzajúceho bodu sa nepredlžuje a bude sa počítať od dňa určeného v prvej písomnej výzve na prevzatie staveniska.

- 3.4. Dielo bude možné vykonávať v pracovných dňoch, v pracovnom čase objednávateľa od 7:00 do 18:00 hod., prípadne aj v dňoch pracovného pokoja v mieste plnenia na základe harmonogramu prác dohodnutého s objednávateľom. Zmenu pracovného času a/alebo možnosť vykonávať dielo aj v iných než pracovných dňoch je oprávnená písomne dohodnúť za objednávateľa kontaktná osoba uvedená v článku XIII., bod 13.1 písm. b) tejto zmluvy. Dielo sa bude vykonávať počas plnej prevádzky objednávateľa. Prácu v exteriéri je možné vykonávať so zabezpečením pešieho prístupu zamestnancov objednávateľa.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.5.1. v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona o verejných prácach vypracovať kontrolný a skúšobný plán v spolupráci s projektantom a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od dňa prevzatia staveniska.
- 3.5.2. predložiť objednávateľovi na adresu: Riaditeľstvo Múzea Slovenského národného povstania, Tulská 39, 974 04 Banská Bystrica, podrobný vecný, časový a finančný harmonogram prác, a to do desiatich (10) pracovných dní od dňa prevzatia staveniska. Harmonogram prác bude priebežne upresňovaný a vyhodnocovaný výhradne písomnou formou. V tomto harmonograme prác budú riešené aj čiastkové termíny prác vykonávané subdodávateľmi pre určené časti diela, ako aj termín odovzdania diela. Harmonogram prác musí zohľadňovať, že sa dielo bude vykonávať počas plnej prevádzky objednávateľa a práce v exteriéri bude možné vykonávať len tak aby bol zabezpečený peší prístup zamestnancov objednávateľa.
- 3.5.3. predložiť objednávateľovi na adresu: Riaditeľstvo Múzea Slovenského národného povstania, Tulská 39, 974 04 Banská Bystrica, do desiatich (10) pracovných dní od dňa účinnosti tejto zmluvy kópiu poisťnej zmluvy a udržiavať v platnosti poisťnú zmluvu na poistenie škody spôsobenej podnikateľom s poisťným krytím minimálne vo výške ceny diela v eurách bez DPH podľa článku IV., bod 5.4.3 tejto zmluvy, ktorá musí byť platná a účinná po dobu vykonávania diela, až do jeho riadneho ukončenia.
- 3.5.4. predložiť objednávateľovi na adresu: Riaditeľstvo Múzea Slovenského národného povstania, Tulská 39, 974 04 Banská Bystrica, do desiatich (10) pracovných dní od dňa účinnosti tejto zmluvy a udržiavať v platnosti poisťný certifikát na poistenie diela počas jeho realizácie až po prevzatie diela na základe preberacieho protokolu, pričom minimálna poisťná suma bude vo výške ceny diela v eurách bez DPH podľa článku IV., bod 5.4.3 tejto zmluvy. Predmetom tohto poistenia bude okrem poistenia diela aj poistenie zodpovednosti za vadný výrobok, ktorý musí byť platný a účinný po dobu vykonávania diela, až do jeho riadneho ukončenia.
- 3.5.5. v lehote určenej objednávateľom poskytnúť objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť súvisiacu s plneniami podľa zmluvy, ktorú bude objednávateľ od zhotoviteľa požadovať, najmä, avšak nie výlučne, v súvislosti so spolufinancovaním diela z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu SR vo vzťahu k Ministerstvu investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len „MIRRI“) alebo iným oprávneným subjektom. Túto povinnosť je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aj vo vzťahu k svojim subdodávateľom.
- 3.5.6. strpieť výkon kontroly/auditov kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy všetkými kontrolnými subjektami (najmä MIRRI, Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov (vrátane účtovníctva), určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR. Túto povinnosť je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aj vo vzťahu k svojim subdodávateľom. Všetka dokumentácia vytvorená pri realizácii alebo v súvislosti s realizáciou aktivít projektu bude poskytnutá poskytovateľovi nenávratného finančného príspevku a príslušným orgánom, ktoré majú právo na použitie údajov z tejto dokumentácie na účely súvisiace so spolufinancovaním diela z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021

a štátneho rozpočtu SR pri zohľadnení autorských a priemyselných práv zhotoviteľa a jeho subdodávateľov.

3.6. Objednávateľ sa zaväzuje:

- 3.6.1. odovzdať zhotoviteľovi stavenisko podľa bodu 3.3 tohto článku tejto zmluvy. Pri odovzdaní staveniska objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu pre vykonanie diela v dvoch vyhotoveniach a oboznámi zhotoviteľa s režimom prác v mieste vykonávania diela,
- 3.6.2. určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s objednávatel'om na odber elektrickej energie a vody,
- 3.6.3. pri odovzdaní staveniska so zhotoviteľom dohodnúť zabezpečenie vytyčenia existujúcich inžinierskych sietí v obvode staveniska,
- 3.6.4. posúdiť a následne odovzdať zhotoviteľovi stanovisko k skúšobnému plánu, spracovanému podľa bodu 3.5.1 tohto článku tejto zmluvy, a to najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od jeho prevzatia od zhotoviteľa.

Článok IV.

Cena

- 4.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je určená na základe výkazu výmer stavebných prác a dodávok poskytnutého objednávatel'om pre vykonanie diela, v súlade s projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávatel'om.
- 4.2. Cena za vykonanie diela je stanovená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa so súhrnnou rekapituláciou nákladov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Celková cena diela zahŕňa všetky náklady spojené s vykonaním diela, ktoré zhotoviteľovi vzniknú, najmä vrátane nákladov na dopravu, dodávky materiálu, vypracovanie príslušnej dokumentácie k dielu podľa tejto zmluvy, triedenie a likvidáciu odpadu a primeraný zisk.
- 4.3. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu za dielo nasledovne:

Múzeum SNP „Otvorený depozitár“, SO 02 – 1.NP, pravá časť juh, západ. PS 01 – Prestavba časti objektu na depozitár	Cena v EUR bez DPH	Suma DPH (20%)	Cena v EUR s DPH
CELKOVÁ CENA DIELA	1 221 114,11	244 222,82	1 465 336,93

Slovom: jeden milión štyristošesťdesiatpäťtisíc trisottridsaťšesť eur a deväťdesiattri eurocentov s DPH.

- 4.4. Objednávateľ neuhradí odmenu a náklady zhotoviteľa vynaložené na vyhotovenie diela v súvislosti s prácami vykonanými bez príkazu objednávatel'a a/alebo za práce vykonané rozdielne od dohodnutých podmienok tejto zmluvy a podpísania dodatku k tejto zmluve.

Článok V.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za riadne vykonané dielo podľa článku II. tejto zmluvy zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúr. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť faktúry 1-krát mesačne v rozsahu vykonaných prác (v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy) po ich odsúhlasení technickým dozorom objednávatel'a. Podkladom pre vyhotovenie každej faktúry a jej neoddeliteľnou súčasťou bude súpis vykonaných prác.
- 5.2. V súpisoch vykonaných prác bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou a rozpočtovou skladbou uvedenou v projektovej dokumentácii. Súpis vykonaných stavebných prác bude odsúhlasený a potvrdený podpisom technického dozoru objednávatel'a. Ak bude mať súpis vykonaných prác vady, technický dozor objednávatel'a ho do siednich (7) pracovných dní odo dňa kedy mu bol doručený, vráti zhotoviteľovi na prepracovanie.

- 5.3. Zhotoviteľ vyhotoví faktúry v súlade s § 73 zákona č. 222/2004 Z. z. najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa odsúhlasenia a potvrdenia súpisu vykonaných stavebných prác v zmysle bodu 5.2. tohto článku tejto zmluvy. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. a budú doručené v troch rovnopisoch objednávateľovi na adresu objednávateľa: Múzeum Slovenského národného povstania, Tulská 39, 974 04 Banská Bystrica.
- 5.4. Povinné náležitosti faktúry:
- a) názov a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO objednávateľa a zhotoviteľa a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa,
 - b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
 - c) dátum a rozsah vykonaných prác a dodávok uvedených v súpise prác a dodávok, ktorý bude odsúhlasený technickým dozorom objednávateľa a bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry,
 - d) číslo tejto zmluvy,
 - e) číslo faktúry,
 - f) dátum vyhotovenia a deň splatnosti faktúry, dátum dodania, zdaniteľné obdobie,
 - g) fakturovanú základnú sumu bez DPH, sadzbu DPH a sumu s DPH,
 - h) odtlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - i) označenie peňažného ústavu a IBAN, na ktorý sa má platiť.
- Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác. V prípade potreby je na výzvu objednávateľa zhotoviteľ povinný predložiť k faktúre aj fotodokumentáciu zakrytých konštrukcií v podrobnosti jednotlivých technologických postupov, ktoré budú pre následnú kontrolu neprístupné.
- 5.5. Splatnosť každej faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.6. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju v lehote splatnosti vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová 60 dňová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za dielo spôsobom uvedeným v bode 5.3 tohto článku tejto zmluvy maximálne do výšky 90% z celkovej ceny diela. Na zvyšok ceny (10 %) predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až na základe preberacieho protokolu po odstránení prípadných väd a nedorobkov. Vyhotovenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu celkovej ceny diela.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, najmä v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a príslušnými technickými normami, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou a bude dodržiavať platnú legislatívu.
- 6.2. Ak objednávateľ obstará vecí nevhodné na vykonanie diela a odovzdá ich zhotoviteľovi za účelom vykonania diela, alebo ak pokyn objednávateľa na vykonávanie diela bude nevhodný, je zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti v zmysle § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) povinný na túto skutočnosť písomne upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom (napr. zápis v stavebnom denníku), inak zodpovedá za vady diela spôsobené vykonaním nevhodného pokynu alebo použitím nevhodných vecí.
- 6.3. Vykonané dielo musí zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musí byť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, právnymi aktmi ES/EÚ a technickými predpismi a normami ES/EÚ.
- 6.4. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.

- 6.5. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v zmysle článku III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť počas vykonávania diela. O odovzdaní staveniska sa vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d Stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník.
- 6.7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela v zmysle § 550 Obchodného zákonníka. Technický dozor objednávateľa bude vykonávať kontrolu nad vykonávaním diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 6.8. Technický dozor objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka podľa potreby vyplývajúcej z technológie a typu stavby a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný do troch (3) pracovných dní pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie.
- 6.9. Okrem oprávnených osôb zhotoviteľa a objednávateľa uvedených v článku XIII. tejto zmluvy môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy aj iné oprávnené osoby objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ na to boli písomne poverení, ako aj príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 6.10. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy.
- 6.11. Zhotoviteľ bude zabezpečovať vykonávanie stavebných prác v súlade s harmonogramom prác spracovaným v súlade s článkom III., bod 3.5.2 tejto zmluvy.
- 6.12. Zhotoviteľ vypracuje skúšobný plán tak, aby sa všetky kontrolné, skúšobné, alebo inšpekčné úkony vykonávali v súlade s plánovaným postupom stavebných a montážnych prác podľa spracovaného harmonogramu prác plánovaných čiastkových termínov.
- 6.13. Zhotoviteľ bude záznamy o vykonaných kontrolách a skúškach vyplývajúcich zo skúšobného plánu zaznamenávať do knihy medzioperačných kontrol (všetky skúšky a kontroly aj tie, ktoré sú zapísané v stavebnom denníku a na samostatných zápisoch). Zhotoviteľ vyzve technický dozor objednávateľa telefonickým oznámením a písomne v stavebnom denníku najneskôr tri (3) pracovné dni vopred na účasť pri vykonávaní stanovených skúšok.
- 6.14. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne technický dozor objednávateľa záznamom v stavebnom denníku a následne telefonickým oznámením najmenej tri (3) pracovné dni vopred. v opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 6.15. Pre sledovanie postupu vykonávania diela je objednávateľ oprávnený organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat ich účastníkom kontrolných dní.
- 6.16. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie stavebných prác v stavebných objektoch a priestoroch objednávateľa v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a bezpečný výkon ich práce, zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich z tohto zákona a zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe, alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP).
- 6.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci, ako aj pracovníci jeho subdodávateľov, budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi platnými na území SR v oblasti BOZP. Úlohu koordinátora bude plniť osoba poverená zhotoviteľom.
- 6.18. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, technický dozor objednávateľa vyzve zhotoviteľa

na splnenie povinností zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

- 6.19. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že má oprávnenia na vykonanie diela podľa tejto zmluvy (ďalej aj ako „oprávnenie“), a to po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto zmluvy zhotoviteľovi uplynie platnosť akéhokoľvek oprávnenia potrebného na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a toto oprávnenie si do piatich dní odo dňa uplynutia platnosti obnoviť. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa vykonávania diela podľa tejto zmluvy v rozsahu neplatného oprávnenia v čase, keď toto oprávnenie nebude platné. Ak si v uvedenom termíne zhotoviteľ neobnoví svoju spôsobilosť, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Počas doby, po ktorú nebude mať zhotoviteľ platné oprávnenie na výkon činnosti podľa tejto zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za všetky škody tým spôsobené. Termín vykonania diela sa o dobu, po ktorú zhotoviteľ nemal platné oprávnenie, nepredlžuje.
- 6.21. Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) a že jeho konečným užívateľom výhod nie je žiadna z osôb podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z..
- 6.22. Zhotoviteľ zodpovedá a zaväzuje sa zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje a že konečným užívateľom výhod takéhoto subdodávateľa nie je žiadna z osôb podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z..
- 6.23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude realizovaný kľúčovým odborníkom uvedeným v článku XIII., bod 13.2 písm. d) tejto zmluvy, prostredníctvom ktorého preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto zmluvy. Zmena kľúčového odborníka počas trvania tejto zmluvy je možná len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti zhotoviteľa, ktorej prílohou budú doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti u novo navrhovaného kľúčového odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej ako u pôvodného kľúčového odborníka. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčového odborníka len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 6.24. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci nebudú pred nástupom na pracovisko pod vplyvom alkoholických nápojov, návykových alebo omamných látok a v priebehu pracovnej doby nebudú požívať alkoholické nápoje alebo uvedené látky. Pri zistení požitia alkoholických nápojov a/alebo uvedených látok bude pracovník vykázaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zhotoviteľovi. Pracovník, ktorý bude takto vykázaný z pracoviska sa nesmie viac podieľať na vykonávaní diela.
- 6.25. Zhotoviteľ preukáže preškolenie svojich pracovníkov o BOZP a požiarnej ochrany predložením osnovy školenia, prezenčnou listinou zo školenia a osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal, objednávateľovi, a to najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska objednávateľom.
- 6.26. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom svojich pracovníkov zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku SR v správe objednávateľa dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarom pri vykonávaní diela zodpovedá zhotoviteľ. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.27. Zhotoviteľ je povinný každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovni požiarov č. t.: +421 918 899 430.
- 6.28. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy svojich pracovníkov.
- 6.29. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku SR v správe objednávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnej výške, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

- 6.30. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP, požiarnej ochrany, kvality prác, dodržiavania stanovených technických noriem a technologických postupov zamesnancami objednávateľa.
- 6.31. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na zdraví pracovníkov objednávateľa spôsobených zanedbaním svojich povinností, alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel, alebo mal vedieť v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.
- 6.32. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa, ktorí budú dielo vykonávať, vstup do všetkých priestorov súvisiacich s výkonom ich pracovných povinností. V mieste vykonávania diela platí zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených.
- 6.33. Zhotoviteľ pre tento účel predloží objednávateľovi zoznam pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu a automobilovej techniky a objednávateľ zabezpečí vystavenie preukazov potrebných na vstup pre pracovníkov a na vjazd, resp. parkovanie, používanej techniky. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol predmetné osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom a počas plnenia svojich záväzkov uvedených v tejto zmluve, v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podmienky spracovania osobných údajov sú uvedené na webovej stránke: <https://www.mosr.sk/ochrana-osobnych-udajov/>. V prípade akejkoľvek zmeny je zhotoviteľ povinný o tom bezodkladne informovať osobu uvedenú v článku XIII., bod 13.1 písm. b) tejto zmluvy.
- 6.34. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť a naložiť so vzniknutým odpadom podľa jeho druhu a kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vlastné náklady, pričom musí byť na túto činnosť spôsobilý a musí disponovať príslušnými povoleniami a súhlasmi. Prepravu odpadu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne listky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky - zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.35. Zhotoviteľ prednostne využije pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky.
- 6.36. Za súčasť diela sa budú považovať tiež hmoty, zariadenia a stavebné dielce, ktoré boli pre potreby vykonania diela zhotovené zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi.
- 6.37. V prípade ak sa akákoľvek časť diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k dielu alebo s dielom súvisiaca (ďalej len „Dokumentácia“), ktorá bola zhotoviteľom vypracovaná, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“), zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami autorského zákona objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť diela a/alebo dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 autorského zákona v neobmedzenom územnom rozsahu a neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, objednávateľ nie je povinný informovať autora/zhotoviteľa o osobe postúpnika. Licenčné poplatky za použitie časti diela a/alebo Dokumentácie (vrátane odmeny za každé ďalšie použitie časti diela a/alebo Dokumentácie) sú zahrnuté v cene za dielo podľa článku IV. tejto zmluvy.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v mieste plnenia. Dielo sa bude v zmysle tejto zmluvy odovzdávať a preberať ako celok.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť dokončenie diela osobe oprávnenej konať za objednávateľa vo veciach výkonu technického dozoru objednávateľa a osobe oprávnenej za prevzatie diela uvedenej v článku XIII., bod 13.1 písm. b) tejto zmluvy, a to najneskôr päť (5) dní vopred.
- 7.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia ukončeného diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektovou dokumentáciou stavby. Zhotoviteľ je povinný vykonať opakované skúšky na vlastné náklady až do dosiahnutia úspešného výsledku.
- 7.4. Pred začatím preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi certifikáty, záručné listy dodávok, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu, a to najneskôr tri dni vopred. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu preberací protokol, v ktorom sa zhodnotí aj kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov stavebného diela zistených pri tomto preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá, inak uvedie dôvody neprebratia diela. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady v súlade § 12 ods. 1 písm. c) bod 4 zákona o verejných prácach.
- 7.5. Po ukončení diela zhotoviteľ vráti všetky vyhotovenia projektovej dokumentácie zapožičanej od objednávateľa na účely vykonania diela. Zároveň odovzdá objednávateľovi zakreslenie skutočného vyhotovenia zrealizovaného diela v dvoch vyhotoveniach na CD nosiči. Ďalej odovzdá jedno vyhotovenie skúšobného plánu a zápisy zo stavebného denníka.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný vypratáť stavenisko v termíne, ktorý určí objednávateľ v preberacom protokole.
- 7.7. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri preberacom konaní porealizačné zameranie zrealizovanej stavby v písomnej a v digitálnej forme v dvoch vyhotoveniach.
- 7.8. Dielo je považované za vykonané, ak sú všetky časti diela riadne ukončené, odovzdané a prevzaté podľa prílohy č. 3 k vyhláške MVaRR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov preberacím protokolom.
- 7.9. Objednávateľ nadobúda vlastníctvo k veciam, ktoré zhotoviteľ obstaral na vykonanie diela, keď sa spracovaním stanú súčasťou diela. Nebezpečenstvo škody na týchto veciach prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII. Zodpovednosť za škodu, za vady diela, záruka a reklamácie

- 8.1. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené svojou činnosťou na majetku SR v správe objednávateľa v súlade s § 373 až § 386 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ je povinný majetok SR v správe objednávateľa, na ktorom bola spôsobená škoda, uviesť na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny poškodených vecí v čase poškodenia.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase prevzatia zmluvou dohodnuté vlastnosti a nebude v rozpore s príslušnými právnymi a technickými predpismi a normami.
- 8.3. Zhotoviteľ poskytuje na stavebnú časť diela v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona o verejných prácach záruku päť rokov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ bolo dielo odovzdané bez väd a nedorobkov. Na zabudované technické výrobky a zariadenia dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením oznámenia o vadách - reklamácie. Za vadu diela, prípadne jeho častí, sa považuje najmä odchýlka diela alebo jeho častí od parametrov projektu, parametrov v sprievodnej dokumentácii alebo nesplnenie parametrov vyžadovaných stavebným povolením alebo legislatívou platnou v čase podpisu tejto zmluvy, resp. počas realizácie tejto zmluvy.

- 8.4. Zjavné vady diela zistené pri odovzdaní a prevzatí diela uvedie objednávatel' v preberacom protokole. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objednávatel' je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 8.5. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným skúškam musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8.6. Objednávatel' je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 8.7. Reklamáciu iných väd ako sú uvedené v bode 8.4 tohto článku tejto zmluvy je objednávatel' oprávnený uplatniť u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu po zistení vady, najneskôr do uplynutia záručnej doby. Pod pojmom bez zbytočného odkladu sa na účely tejto zmluvy rozumie 30 dní. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vady najneskôr v lehote sedem dní odo dňa doručenia reklamácie, a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť do 96 hodín po ich nahlásení (telefonicky, elektronicky, poštou) objednávatel'om a najneskôr do 24 hodín po nahlásení objednávatel'om začať s prácami na odstránení následkov havárie. Odstránenie väd zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 8.8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávatel' na náklady zhotoviteľa.
- 8.9. Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Článok IX.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v súlade s článkom III., bod 3.3 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela v zmysle článku III., bod 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania, až do jeho odovzdania objednávatel'ovi.
- 9.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela a nedorobky uvedené v preberacom protokole a/alebo nevypracuje stavenisko v dohodnutej dobe, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia väd diela a nedorobkov, resp. do vypratania staveniska.
- 9.4. Ak zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ poruší svoju povinnosť podľa článku III., bod 3.5.5 alebo 3.5.6, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 4 000,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.5. Ak zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby objednávatel'a v lehote podľa článku VI., bod 6.18 tejto zmluvy, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR, a to aj opakovane.
- 9.6. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť podľa článku VI., bod 6.17 tejto zmluvy, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 9.7. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela počas záručnej doby v lehote podľa článku VIII., bod 8.7 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každú neodstránenú vadu, a to za každý začatý deň omeškania až do doby ich odstránenia.
- 9.8. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť podľa článku VI., bod 6.23 tejto zmluvy, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR.
- 9.9. Ak sa preukáže, že vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bola uzatvorená táto zmluva, sa zhotoviteľ dopustil konania, ktoré je v zmysle príručky pre prijímateľa a projektového partnera (Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus 2014 – 2021) označené ako kolúzne správanie alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 10 000,- EUR. Nárok na náhradu škody objednávatel'a tým nie je dotknutý.
- 9.10. Ak bude objednávatel' v omeškaní s úhradou správnej a úplnej faktúry je zhotoviteľ oprávnený si nárokovat' zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

- 9.11. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ preukázať a písomne zdokladovať.
- 9.12. Ak dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu pred riadnym ukončením diela, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 9.13. Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Vyúčtované sankcie uhradí povinná strana strane oprávnenej do 30 kalendárnych dní od dňa ich uplatnenia (doručenia druhej strane) nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane škoda. Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody. Základom pre výpočet sankcií je cena bez DPH.
- 9.14. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstúpuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou si zmluvné strany vysporiadajú svoje nároky v súlade s Obchodným zákonníkom. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch a za podmienok uvedených v tejto zmluve a Obchodnom zákonníku. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.. Odstúpenie môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.
- 9.15. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä, ak zhotoviteľ:
- a) neprevezme stavenisko v súlade s článkom III., bod 3.3 tejto zmluvy,
 - b) bude v omeškaní s vykonaním diela o viac než 30 kalendárnych dní,
 - c) nebude postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, dodržiavať príslušné technické a/alebo právne normy,
 - d) nebol v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol počas doby trvania tejto zmluvy vymazaný z registra partnerov verejného sektora podľa § 14 zákona č. 315/2016 Z. z.
 - e) nepredloží objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy podľa článku III., bod 3.3.3 tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 9.16. Zmluvné strany sa dohodli, že na okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa vzťahuje právna úprava § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.17. Ak sa vykonanie zmluvných záväzkov zhotoviteľa stane objektívne nemožným, je zhotoviteľ povinný zaslať objednávateľovi písomné oznámenie o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu.
- 9.18. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov okolností vylučujúcich zodpovednosť je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Prerušenie alebo zastavenie prác na diele bude zaznamenané v stavebnom denníku.

Článok X. Vyššia moc

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom riadneho ukončenia a odovzdania diela uvedeným v článku III., bod 3.2 tejto zmluvy, ako aj s termínom odstraňovania väd alebo havarijného stavu po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci (§ 374 Obchodného zákonníka). Zmluvné strany sa dohodli, že za pôsobenie vyššej moci považujú aj opatrenia štátnych orgánov súvisiace so zabránením šírenia ochorenia COVID-19, ak tieto opatrenia majú vplyv na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 60 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom lehota na plnenie sa predĺži o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 60 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, zmluvná strana, ktorej sa malo plniť, je oprávnená odstúpiť od zmluvy.

- 10.2. V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 10.1 tohto článku tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok XI. Subdodávateľia

- 11.1. Zhotoviteľ nemá v úmysle zadať podiel zákazky subdodávateľom, resp. v čase uzavretia tejto zmluvy mu subdodávateľia nie sú známi.
- 11.2. Pre účely tejto zmluvy sa subdodávateľom rozumie taký hospodársky subjekt, ktorý uzavrel alebo uzavrie so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky, t. j. za subdodávateľa je považovaný ten, kto sa priamo bude podieľať na plnení zmluvy, t. j. hospodársky subjekt bude plniť časť záväzku zhotoviteľa a to na základe zmluvy so subdodávateľom.
- 11.3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 11.4 tohto článku tejto zmluvy u subdodávateľov a v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 11.4. V prípade, ak sa zhotoviteľ počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy rozhodne zadať časť zákazky subdodávateľovi/subdodávateľom, bude povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr desať pracovných dní pred dňom, kedy má subdodávateľ začať realizovať časť plnenia podľa tejto zmluvy nasledovné údaje:
- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať navrhovanému subdodávateľovi.
 - b) predmet subdodávky.
 - c) informácie o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy.
 - d) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z., spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať, podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. Objednávateľ si splnenie podmienky podľa tohto zákona u navrhovaného subdodávateľa overí v Registri partnerov verejného sektora. Ak navrhovaný subdodávateľ v stanovenej lehote nebude spĺňať túto podmienku, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa.
- 11.6. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny alebo doplnenia subdodávateľa v zmysle bodu 11.4 tohto článku tejto zmluvy zašle objednávateľ zhotoviteľovi do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu alebo doplnenie subdodávateľa.
- 11.7. Zmluvné strany sa dohodli, že do zmluvy budú formou dodatku doplnené údaje o všetkých nových subdodávateľoch, ktorých objednávateľ akceptoval pri zmene subdodávateľa alebo po akceptovaní nových subdodávateľov v rozsahu podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 11.8. Zhotoviteľ za plnenie realizované subdodávateľom zodpovedá tak, ako keby toto plnenie realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy medzi zhotoviteľom a subdodávateľom.

Článok XII. Doručovanie

- 12.1. Doručením sa na účely tejto zmluvy rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomností prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka sa považuje takisto deň:
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t. j. kedy zamestnanec pošty na odbernom listku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 12.2. Písomnosti doručované e-mailom, ak nie je preukázaný skorší termín doručenia, sa považujú za doručené v deň ich úspešného odoslania na príslušnú e-mailovú adresu, aj keď si ich druhá zmluvná strana

neprečítala. Zmluvné strany sú povinné za účelom elektronického doručovania písomností, ako aj ďalšej elektronickej komunikácie nastaviť v kontaktných e-mailových adresách automatické generovanie potvrdenia o doručení správy. Uvedené potvrdenie nemá vplyv na dohodnutý okamih doručenia.

- 12.3. Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne oznámiť zmenu adresy na doručovanie a elektronickej adresy (e-mail) najneskôr v deň ich zmeny. Ak zmluvná strana v stanovenej lehote druhú stranu o zmene neinformuje, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Oprávnené osoby objednávateľa:

- a) Osoba oprávnená konať vo veciach fakturačných úkonov a reklamácií je: Ing. Anna Jakubíková, t. č.: +421 918 880 313, e-mail: anna.jakubikova@muzeumsnp.sk
- b) Výkonom technického dozoru a osoba oprávnená na prevzatie diela: Bc. Jozef Gibala, t. č.: +421 918 899 410, e-mail: jozef.gibala@muzeumsnp.sk
- c) Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku objednávateľ poveruje osobu určenú zhotoviteľom uvedenú v bode 13.2 písm. c) tohto článku zmluvy.

- 13.2. Oprávnené osoby zhotoviteľa:

- a) Osoba oprávnená konať vo veciach objednávaní, fakturačných a technických úkonov a reklamácií: Ing. Katarína Beráková, t. č. 0904 722 443, e-mail: katarina.berakova@primainvest.eu
- b) Osoba oprávnená na odovzdanie diela: Ing. Miroslav Dušek, t. č. 0905 866 382, e-mail: miroslav.dusek@primainvest.eu
- c) Osoba určená na výkon hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku: Ing. Lukáš Ondruš, t. č. 0948 027 674, e-mail: ondrus@gajos.sk
- d) Výkonom funkcie stavbyvedúceho zhotoviteľ poveruje: Ing. Miroslav Dušek, t. č. 0905 866 382, e-mail: miroslav.dusek@primainvest.eu, číslo oprávnenia: SKSI 01559*10
- e) Zhotoviteľ poveruje zodpovednosťou za plnenie skúšobného plánu: Ing. Katarína Beráková, t. č. 0904 722 443, e-mail: katarina.berakova@primainvest.eu

- 13.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) na stránke www.erz.gov.sk.

- 13.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom objednávateľa, ani bez písomného súhlasu objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.

- 13.5. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať po predehádzajúcej vzájomnej dohode zmluvných strán len formou písomných, očíslovaných a podpísaných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a v súlade s aktuálnou príručkou pre prijímateľa a projektového partnera (Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus 2014 – 2021). Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a údaje o oprávnených osobách objednávateľa nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán a na takúto zmenu nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zmluvné strany zmenu týchto údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo e-mailom v zmysle článku XII. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zmeny oprávnených osôb zhotoviteľa uvedených v bode 13.2 písm. a) až c) tohto článku zmluvy podliehajú písomnému odsúhlaseniu objednávateľa, pričom na takúto zmenu nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.

- 13.6. Právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, Stavebného zákona, zákona č. 343/2015 Z. z. a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 13.7. Všetky články a body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 13.8. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise je päť (5) vyhotovení určených pre objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 13.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu, ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená alebo vylúčená a zároveň vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne a dôsledne prečítali, jej obsah je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 13.10. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.11. Táto zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu.
- 13.12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: Položkový rozpočet (ocenený výkaz výmer) v počte 105 listov formátu A4

Príloha č. 2: Údaje o subdodávateľoch v počte 1 listov formátu A4

18-08-2022

22-08-2022

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

[Redacted signature]

Ing. Jaroslav Valko
konateľ

[Redacted stamp]

[Redacted signature]

Ing. Pavol Líška
Riaditeľ

[Redacted stamp]