

Dodatok č. 2
centr. číslo *P2/2023*

k Zmluve o nájme nebytových priestorov centr. č. 82/2015 zo dňa 31. 03. 2015
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: Ing. Peter Marušinec – primátor mesta
bankové spojenie: _____
IBAN: _____
IČO: _____
DIČ: _____
(ďalej len „prenajímateľ“),

a

2. Brunteles s.r.o.

So sídlom: Slobody 21, 018 51 Nová Dubnica
V zastúpení: Roman Škunda – konateľ spoločnosti
IČO: _____
DIČ: _____
IČ DPH: _____
(ďalej len „nájomca“)

Za nasledovných podmienok:

Článok 1
Predmet zmeny

Týmto Dodatkom č. 2 sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov centr. č. 82/2015 zo dňa 31. 03. 2015 (ďalej len „zmluva“), v znení jej Dodatku č. 1 v nasledovných ustanoveniach:

V Článku 6 Nájom, platenie nájomného a cena služieb sa mení bod č. 5 a č. 6 a znejú:

Bod č. 5 znie: Okrem nájomného je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nasledovnú cenu služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov:

- za dodávku tepla na ÚK	1 392,00 €/ rok =	116,00 €/ mes.
- za dodávku tepla na ohrev TÚV	96,00 €/ rok =	8,00 €/ mes.
- za dodávku SV na ohrev TÚV	12,00 €/ rok =	1,00 €/ mes.
- za dodávku studenej vody	36,00 €/ rok =	3,00 €/ mes.
- za zrážkovú vodu	24,00 €/ rok =	2,00 €/ mes.
- za rozúčtovanie VIPA (merač tepla)	36,00 €/ rok =	3,00 €/ mes.

SPOJU za služby 1 596,00 €/ rok = 133,00 €/ mes.

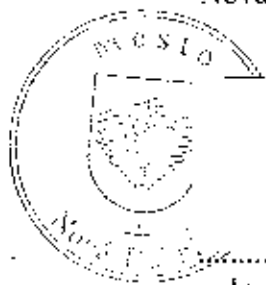
Bod č. 6 znie: „Cenu za nájom a zálohové platby za služby, ktorých poskytovaním je s užívaním predmetu nájmu spojené, je nájomca povinný platiť mesačne, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške **529,67 €** (slovom: päťstodvadsaťdeväť eur a šesťdesiatšesť centov) do doby jej splatnosti, na účet prenajímateľa.

Článok 2
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov centr. č. 82/2015 zo dňa 31. 03. 2015 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali. Prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01. 03. 2023**, po jeho predchádzajúcom zverejnení v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok č. 2 je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Za prenajímateľa:

Nová Dubnica dňa: **24. 02. 2023**



Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Za nájomcu:

Nová Dubnica dňa: **24. 02. 2023**

Roman Škunda
konateľ