

ZMLUVA O DIELO

„Výsadba vetrolamu v extraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou – spojnica Dolná Krupá-Potôčky“

a

„Revitalizácia alejovej výsadby v intraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou“
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Adresa : Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO : 00312266
DIČ: 2021133642
Kontaktná osoba: Ivan Bočko
Kontaktné údaje: 0908 762071
E-mail: starosta@bohdanovce.sk

2. Zhotoviteľ:

Názov: madplant group, s.r.o.
Adresa: Svornosti 43, 940 77 Nové Zámky
Č. tel.: +421 905 451953
E-mail: info@madplant.sk

Zástupca vo veciach:

A/ zmluvných: Ing. Edita Madarászová
B/ technických: Ing. Edita Madarászová

IČO: 44494041
DIČ: 202720106
IČ DPH: SK2022720106
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: SK [redacted]
Zapísaný: Okresný súd Nitra, vl.č. 23522/N

Čl. 1. Predmet zmluvy

1.1. Východiskové podklady a údaje:

1.1.1. Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo je ponuka zhotoviteľa na realizáciu služieb ako diela:

1. Výsadba vetrolamu v extraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou – spojnica Dolná Krupá-Potôčky
2. Revitalizácia alejovej výsadby v intraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou

1.2. Predmet plnenia:

1.2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia prác - služieb v zmysle výzvy zo dňa 31.01.2023 a súťažných podkladov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy o dielo použil postup verejného obstarávania – zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 1.2.2 Predmetom plnenia tejto zmluvy je výsadba a údržba zelene podľa jednotlivých objektov, podľa projektu DS Garden, s.r.o. Trnava, autorizovaného zodpovedným projektantom Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, aktualizovaného v novembri 2022, vrátane rozpočtu zhotoviteľa.
- 1.2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zrealizované služby - dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na svoje náklady a nebezpečenstvo, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.2.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že on a ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu dohodnutých služieb - diela podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
- 1.2.5 Záväzné je začatie prác i ukončenie prác v dohodnutom termíne.
- 1.2.6 Objednávateľ sa zaväzuje zrealizovať služby - dielo vykonané v zmysle tejto zmluvy prevziať a po zúčtovaní a prisnutí financií z výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041BDN9-431-65 – pre projekt „Výsadba vetrolamu v extraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou – spojnice Dolná Krupá-Potôčky“, v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041BDB9-431-65 pre projekt „Revitalizácia alejovej výsadby v intraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou“ a na základe Žiadosti o platbu zaplatiť dohodnutú cenu za zrealizované služby - dielo.
- 1.2.7 V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok (napr. nepriaznivých poveternostných podmienok) znemožňujúcich riadne plnenie diela – realizácie služieb sa príslušný termín predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením.
- 1.2.8 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny, ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách, s výnimkou "vyššej moci" podľa čl. 8.

Čl. 2. Termíny plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi včas a v potrebnej kvalite potrebnú súčinnosť.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť údržbu počas monitorovacieho obdobia, t.j. 5 rokov od odovzdania diela.
- 2.3 Termín je možné predĺžiť len z dôvodov uvedených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať vo výsadbe zelene. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu. Predĺženie sa uskutoční na základe zmeny zmluvy, teda uzatvorenia dodatku, pričom podkladom budú relevantné informácie o daných poveternostných podmienkach, napr. z webového sídla SHMÚ.
- 2.4 Prevzatie diela zhotoviteľom bude vykonané v termíne po vzájomnom dohovore zmluvných strán v závislosti od vhodných klimatických podmienok zabezpečujúcich reálne vykonanie prác na realizovaní služieb - diela v zmysle požiadaviek na technológiu a technické podmienky realizácie služieb - diela.
- 2.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 2.6 Predmet zmluvy sa považuje za vykonaný až dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať predmet zmluvy, ak nebol vykonaný v súlade s touto zmluvou. V takom prípade sa nedostatky spíšu do protokolu a určí sa lehota ich odstránenia.

Čl. 3. Miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie oboch projektov a v mieste plnenia a to v intraviláne a extraviláne obce Bohdanovce nad Trnavou.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná v čase odovzdania diela a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených v rozpočte predloženom zhotoviteľom.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 4.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 1 je:

Cena diela Vetrolam bez DPH	50 828,36 €
20 % DPH	10 165,67 €
Cena diela Vetrolam celkom	60 994,03 €

Cena diela Alej bez DPH	15 080,26 €
20 % DPH	3 016,05 €
Cena diela Alej celkom	18 096,31 €

CENA DIELA bez DPH	65 908,62 €
20 % DPH	13 181,72 €
CENA DIELA CELKOM	79 090,34 €

- 4.4 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny a zároveň prehlasuje, že cena bola stanovená po fyzickej obhliadke miesta realizácie prác - služby v prípade, ak fyzická obhliadka prebehla.
- 4.5 Cena určená v Zmluve o dielo sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve a iba v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.6 Dohodnutá cena zo zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, pevná, t.j. cena, ktorú nie je možné prekročiť ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
- 4.7 Zhotoviteľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu zmluvy a správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- prekontroloval zmluvnú projektovú dokumentáciu,
 - preveril miestne podmienky,
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu zmluvy.
- 4.8 Podkladom pre úhradu je faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 2.1. Súčasťou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác, dodávok a služieb vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený poverenou osobou objednávateľa, ktorou je starosta obce Ivan Bočko. Splatnosť faktúry je 60 dní od vystavenia a doručenia Objednávateľovi.
- 4.9 Ak dôjde k zániku Zmluvy o dielo z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude vychádzať z preukázateľné vynaložených nákladov v súlade s oceneným výkazom výmer ako neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, pričom zrealizovanie diela sa uskutoční prostredníctvom protokolárneho odovzdania a prevzatia zrealizovaného diela. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Čl. 5. Podmienky vykonania diela

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a zabezpečí plnenie všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie a použitie materiálov podľa rozpočtu predloženého zhotoviteľom.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojim konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- zhotoviť práce riadne, v dohodnutých termínoch, v súlade s platnými právnymi predpismi, správnymi rozhodnutiami, technickými normami, podľa schváleného projektu a cenových podkladov,
 - po celú dobu realizácie prác udržiavať na mieste prác poriadok, neznečisťovať okolie a nezhoršovať životné prostredie,
 - včas informovať objednávateľa o všetkých nedostatkoch a závadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli hroziť z plnenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - zúčastniť sa odovzdávacieho a preberacieho konania a urýchlene odstrániť všetky vady zistené v jeho priebehu, najneskoršie vo vzájomne dohodnutom termíne.
 - zodpovedať v priebehu záruky za to, že predmet diela je zhotovený podľa podmienok v tejto zmluve a že v priebehu záručnej lehoty bude mať vlastnosti obvyklé, stanovené technickými normami a projektom.

Čl. 6. Záručná doba - zodpovednosť za nekvalitné zabezpečenie a poskytnutie služby

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe diela – zabezpečenej služby v dĺžke celého monitorovacieho obdobia, t.j. 5 rokov, čo je doba udržateľnosti oboch projektov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania zhotoviteľom a dňom prevzatia diela objednávateľom. Výnimkou z tejto záručnej doby sú výrobky, na ktoré predpisuje ich výrobca v záručnom liste kratšiu záručnú dobu. Takéto kratšie doby spolu s príslušnými dokladmi odovzdá zhotoviteľ pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v PD, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti schválenej PD.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní od obdržania oprávnenej reklamácie odstránením vady, alebo písomne dohodnúť s objednávateľom a podľa možností aj s projektantom spôsob a primeranú technicky najkratšiu lehotu odstránenia vady.
- 6.5 Vady v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne, pokiaľ neboli spôsobené nesprávnym užívaním.
- 6.6 Záručná doba bude predĺžená vždy o časové obdobie po prevzatí diela, počas ktorého bolo dielo alebo jeho časť reklamovaná a to o dobu odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie podľa tejto zmluvy do odstránenia reklamovanej vady.
- 6.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody, poškodenia alebo zničenia na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach, ktoré sú predmetom zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že pracovníci zhotoviteľa sú v plnom rozsahu oboznámení s predpismi pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach, ktoré sú predmetom Zmluvy o dielo.
- 6.8 Ak vznikne objednávateľovi škoda na veciach, prácach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ za tieto škody zodpovedný a je povinný objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody.

- 6.9 Ak vznikne škoda spôsobená neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením spôsobeným zhotoviteľom pri výkone diela alebo ak dôjde k poškodeniu majetku tretích osôb spôsobeného zhotoviteľom v súvislosti s výkonom diela, zodpovedá za ne zhotoviteľ.
- 6.10 Ak škodu spôsobila tretia osoba, ktorej zhotoviteľ zveril plnenie svojej povinnosti, za škodu zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 7. Zmluvné pokuty

- 7.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl. 2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 4.3 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 7.2. Za omeškanie pri odstránení väd v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy bude objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každú vadu a za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.3. Zaplatením zmluvných pokút v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej druhej zmluvnej strane.
- 7.4. Ak objednávateľ uhradí faktúru po lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.5. Vlastníkom celého diela sa stáva objednávateľ zaplatením 100 % ceny diela. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela ako celku na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí.

Čl. 8. Vyššia moc

- 8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, nevhodné klimatické podmienky, znemožňujúce dodržať technológiu realizácie jednotlivých celkov diela.
- 8.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia a iba v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Odovzdanie diela

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo samostatným zápisom o odovzdaní a prevzatí.
- 9.2. Zápis o prevzatí bude obsahovať:
- zhodnotenie kvality odovzdávaného zmluvného diela alebo jej časti,
 - záručné podmienky,
 - súpis prípadných zistených väd,
 - dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd,
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo alebo jeho časť preberá k určitému dňu, prípadne dôvody pre ktoré dielo alebo jeho časť nepreberá,
 - dodatočne požadované práce,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán a kontakty na nich,
 - dátum podpísania preberacej zápisnice
- 9.3. Dielo za objednávateľa prevezme starosta obce Ivan Bočko.

- 9.4. Ak zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu zmluvné dielo alebo jeho časť pred dohodnutým termínom dokončenia, objednávateľ môže prevziať toto dielo alebo jeho časť v skoršom ponúknutom termíne po predchádzajúcej dohode.

Čl. 10. Všeobecné ustanovenia

- 10.1. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele (predmetných prácach) nesie zhotoviteľ a toto prechádza na objednávateľ až odovzdaním diela.
- 10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú včas informovať partnera o všetkých nedostatkoch a závadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie ustanovení tejto zmluvy.
- 10.3. Zmenu zmluvy možno dojednať len písomne dodatkom k tejto zmluve potvrdením oboma zmluvnými stranami.
- 10.4. Na túto zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
- 10.5. Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 4.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory z tejto zmluvy budú riešiť zmierčou cestou a vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v prípadnom spore, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.
- 10.6. Zhotoviteľ prehlasuje, že súhlasí v zmysle § 7 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním svojich osobných údajov.
- 10.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán. Táto zmluva nadobudne účinnosť až po zverejnení v príslušnom registri a zároveň po kladnom overení procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP. Ak nedôjde ku kladnému overeniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP, nie je splnená podmienka nadobudnutia účinnosti zmluvy. Z uvedeného dôvodu k plneniu zmluvy nemôže dôjsť skôr, ako sa zmluva s úspešným uchádzačom stane účinnou. Po doručení správy z kontroly verejného obstarávania prijímateľ bezodkladne upozorní na túto skutočnosť úspešného uchádzača.
- 10.8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po dvoch (2) rovnopisoch.
- 10.9. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy v súlade so zákonom č. 211/2000 slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bohdanovce nad Trnavou dňa 08.03.2023

V Bohdanovce nad Trnavou dňa 08.03.2023

Objednávateľ
Obec Bohdanovce nad Trnavou
Ivan Bočko
starosta obce

Zhotoviteľ
madplant group, s.r.o.
Ing. Edita Madarászová
konateľ firmy