

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr. Ondrej Lenár
Telefón/email:	0905 735 225 email:ondrej.lenar@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	OZ POHYB BEZ BARIER
Adresa:	J.Stanislava 43
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Alica Hammerová - OZ Pohyb bez barier
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:42184312 DIČ:2023342508 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	SK48 0200 0000 0030 1778 9654
Kontaktná osoba:	Alica Hammerová -
Telefón/email:	0948 118 871 – email: pohybbezbarier@gmail.com

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	POHYB BEZ BARIER		
Deň podujatia:	24. – 26.3 2023	Hodina podujatia:	8,00 hod. – 22,00 hod
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia		Vstupné: štartovné
	Technické požiadavky		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	EUR 4 450,- EUR	EUR štyritisícštyristopädesiat - EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Iné:		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámi v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **4 450,- EUR**, slovom: štyritisícpäťstodesiat **EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) V prípade, ak je predaj vstupeniek realizovaný Prenajímateľom cez sieť Ticketportal, bude takýto príjem zo vstupného poukázaný v prospech účtu Nájomcu, po odrátaní poplatku vo výške **10 % za každú predanú vstupenku**.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením

.....
nájomca