

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/081

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr. Ondrej Lenár
Telefón/email:	+421 903 735 225, ondrej.lenar@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	OZ XAGNAM
Adresa:	Ondreja Štefanka 3987/3, 851 01 Bratislava
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Ivan Meress
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:4213329 DIČ: 2023378709 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK1883300000002201499935
Kontaktná osoba:	Ivan Meress
Telefón/email:	0948 511 479, ivan.meress@nipponfest.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	NipponFest a Hangukon
Dňa:	20.5.2023 Hod.: 8:00 hod. – 00:00 hod.
Miesto:	DKZH Nebytový priestor: veľká sála a spoločenská sála
Doba prenájmu:	Od: 8:00 hod. Do: 00:00 hod.

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	2500.00 EUR / deň Slovom: dvetisícpäťsto EUR eur / deň
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP	

Článok 1. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
- e) **Súčasťou akcie bude ponuka a predaj Ázijských typických jedál.**

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **2500.00 € / dvetisícpäťsto EUR / deň**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov (veľká sála, spoločenská sála, šatne) , príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.
- e) **Predaj a tlač lístok si zabezpečuje nájomca vo svojej réžii.**

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv..
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 28/02/2023

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr.Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca