

Zmluva o administratívno - odbornej podpore č. KPMAGAP00000001
uzavretá v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
IČO: 006 034 81
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
banka: Československá obchodná banka, a. s.
č. účtu v tvare IBAN: ██████████
zastúpené: Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu v zmysle Podpisového poriadku platného ku dňu podpisu tejto Zmluvy

(ďalej len ako „Hlavné mesto“)

a

MKK Grössling s. r. o.

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
IČO: 54 288 801
DIČ: 2121638783
IČ DPH: SK2121638783
banka: Všeobecná úverová banka, a. s.
č. účtu v tvare IBAN: ██████████
zastúpené: Gábor Bindics, konateľ a Ing. Martin Neupauer, konateľ

(ďalej len ako „MKK Grössling“)

(Hlavné mesto a MKK Grössling ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ a samostatne len ako „Zmluvná strana“)

Preambula

MKK Grössling je obchodná spoločnosť, ktorej spoločníkmi sú Hlavné mesto a obchodná spoločnosť National Development Fund II., a.s., so sídlom Grösslingová 44, 811 09 Bratislava, a ktorej primárnym účelom je revitalizácia kúpeľov Grössling, ich uvedenie do prevádzky ako verejnej infraštruktúry, ktorá bude slúžiť širokej verejnosti ako verejná kúpele a knižnica.

Proces budovania MKK Grössling ako novozaloženej spoločnosti prebieha postupne vo viacerých etapách. Na dosiahnutie plnej technickej, materiálnej, personálnej, organizačnej, odbornej a administratívnej kapacity MKK Grössling sa vyžaduje dočasná administratívno-odborná podpora Hlavného mesta ako jej väčšinového spoločníka pri jej budovaní. Za týmto účelom sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy v nasledovnom znení:

Článok I
Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je dohoda Zmluvných strán o podmienkach zabezpečenia administratívno - odbornej podpory pre MKK Grössling prostredníctvom Magistrátu Hlavného mesta a jeho zamestnancov (ďalej len ako „Magistrát“) v oblastiach definovaných v čl. II ods. 2 tejto Zmluvy.

Článok II
Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Hlavné mesto sa zaväzuje za účelom riadneho výkonu činností uvedených v ods. 2 tohto článku Zmluvy poskytnúť MKK Grössling zamestnancov Magistrátu určených na základe dohody Zmluvných strán, a to formou dočasného pridelenia zamestnancov na výkon práce v súlade so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonník

práce v platnom znení (ďalej len ako „**Zákonník práce**“) alebo iným vhodným spôsobom podľa Zákonníka práce.

2. Hlavné mesto sa zaväzuje počas doby trvania Zmluvy zabezpečovať pre MKK Grössling prostredníctvom Magistrátu nasledovnú administratívno - odbornú podporu v rozsahu, v akom si túto MKK Grössling objedná, a to v nasledovných oblastiach:
 - a. činnosti v oblasti verejného obstarávania;
 - b. činnosti v oblasti služieb týkajúcich sa výstavby, najmä dohľad nad spracovaním projektovej dokumentácie (PD) pozostávajúci z: komunikácie s projektantom, kontroly PD, pripomienkovanie PD, účasti na poradách so spracovateľom PD, účasti na konzultačných stretnutiach s dotknutými orgánmi v prípade potreby, účasti na interných poradách MKK Grössling, komunikácie s externými partnermi MKK Grössling, komunikácie s MKK Grössling. O poskytnutie iných činností ako uvedených v predchádzajúcej vete musí MKK Grössling písomne požiadať kontaktnú osobu za Hlavné mesto, ktorá preverí, či Hlavné mesto môže požadované činnosti vykonať a v termíne 7 pracovných dní Hlavné mesto písomne (elektronicky) zašle MKK Grössling vyjadrenie, v ktorom vykonanie požadovaných činností schváli alebo odmietne.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú konať vo vzájomnej súčinnosti a vyvinúť primerané úsilie, ktoré možno od nich spravodlivo požadovať tak, aby predmet Zmluvy bol plnený riadne a tiež predchádzať škodám.
4. MKK Grössling je povinný poskytovať Hlavnému mestu akúkoľvek súčinnosť potrebnú na poskytovanie podpory podľa Zmluvy. Súčinnosť podľa predchádzajúcej vety zahŕňa najmä, nie však výlučne, poskytnutie všetkých podkladov, dokumentov a informácií nevyhnutných na zabezpečenie administratívno - odbornej podpory Hlavným mestom podľa Zmluvy.

Článok III

Odmena a platobné podmienky

1. Odmena za poskytovanie administratívno - odbornej podpory bola Zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne: 16,13 € / hod bez DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v odmene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky Hlavného mesta, ktoré mu vzniknú pri plnení predmetu Zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že zálohové platby ani platby vopred sa neposkytujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena bude Hlavnému mestu vyplácaná na základe faktúr vystavených Hlavným mestom, ktoré Hlavné mesto vystaví po odsúhlasení výkazu objednaných, odrobených prác objednávateľom MKK Grössling. Zmluvné strany sa dohodli, že Hlavné mesto bude fakturovať odmenu za poskytnutú administratívno-odbornú podporu raz mesačne s uvedením príslušného fakturačného obdobia, a to tak, že faktúru doručí MKK Grössling vždy k 10. dňu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, ktorý je predmetom fakturácie. MKK Grössling je povinný vystaviť súhrnnú objednávku na aktuálny kalendárny rok pred využívaním administratívno-odborných činností poskytovaných Hlavným mestom.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry vystavenej Hlavným mestom musí byť aj súpis poskytnutých úkonov, ktoré sú predmetom fakturácie, vrátane uvedenia počtu odpracovaných hodín a s uvedením uskutočnených činností každého príslušného organizačného útvaru Magistrátu, ktorý sa na poskytovaní administratívno-odbornej podpory podieľal. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku na číslo bankového účtu Hlavného mesta uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní a začína plynúť dňom jej doručenia MKK Grössling na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať úplné a/alebo správne údaje v zmysle platných právnych predpisov a/alebo nebudú k nej priložené prílohy uvedené v ods. 5 tohto článku, MKK Grössling je oprávnený takúto faktúru vrátiť Hlavnému mestu spolu s označením nedostatkov. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla MKK Grössling.

Článok IV Doba trvania Zmluvy a ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie od jej účinnosti do 31.12.2023. V prípade, že Zmluvné strany budú mať záujem na pokračovaní tejto Zmluvy aj po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete, je možné vzájomnou dohodou Zmluvných strán predĺžiť platnosť tejto Zmluvy na Zmluvnými stranami dohodnuté obdobie formou písomného dodatku k tejto Zmluve. Zmluvná strana, ktorá prejaví záujem o predĺženie Zmluvy, musí požiadať písomne druhú Zmluvnú stranu minimálne 2 mesiace pred vypršaním platnosti Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uplynutím doby uvedenej v ods. 1 tohto článku je možné túto Zmluvu ukončiť aj niektorým z nasledovných spôsobov:
 - a. písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b. výpoveďou Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán,
 - c. odstúpením niektorej Zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
3. Ktorákoľvek Zmluvná strana môže Zmluvu vypovedať a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
3. Každá Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak druhá Zmluvná strana poruší v Zmluve dohodnuté povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve, nie kratšej ako 15 kalendárnych dní, si dodatočne povinnosti nesplní. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia Zmluvnej strane, ktorá sa porušenia povinností dopustila. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok V Komunikácia Zmluvných strán

1. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
2. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
3. Za prvé kontaktné osoby na účely komunikácie podľa tejto Zmluvy boli určené:
 - za Hlavné mesto Ing. Martin Kyrzcz, martin.kyrzcz@bratislava.sk
 - za MKK Grössling Gábor Bindics, gabor.bindics@grossling.sk
 - Ing. Martin Neupauer, martin.neupauer@grossling.sk.
4. Elektronická správa sa považuje za doručenie v deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta podľa tejto Zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
5. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „zákon o e-Governmente“). Doručovanie písomností zaslaných

prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.

6. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od zmeny, oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 5a a nasl. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých Hlavné mesto obdrží 2 (dve) vyhotovenia a MKK Grössling obdrží 2 (dve) vyhotovenia.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch Zmluvných strán.
4. Tie práva a povinnosti, ktoré nie sú touto Zmluvou výslovne upravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi účinnými na území Slovenskej republiky.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto Zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy majú sudy Slovenskej republiky.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu a jej prílohy prečítali, ich obsahu porozumeli, súhlasia s nimi a sú si vedomé právnych následkov podpísania tejto Zmluvy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Za Hlavné mesto SR Bratislava:

V Bratislave, dňa 6.3.2023

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ mesta

Za MKK Grössling s. r. o.:

V Bratislave, dňa 1.3.2023

Gábor Bindics, konateľ

Ing. Martin Neupauer, konateľ