

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena in rem zo dňa 07.12.2022
uzatvorenej podľa §151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:

Názov : Obec Malinovo
Sídlo: ul. Ludvíka Slobodu 17, 900 46 Malinovo
Štatutárny orgán : Ing. Edit Valacsai, starostka obce
IČO : 00 304 921
DIČ : 2020662171
(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: DOMREAL, s. r. o.
Sídlo: Športová 1339/29, Malinovo 900 45
IČO: 52 399 711
menom spol. koná: Miloslav Majerčák, konateľ
číslo bankového účtu (IBAN): SK78 0200 0000 0042 4851 0758
DIČ / IČ DPH: 2121060436 / SK2121060436
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 143837/B
(ďalej spolu aj ako „oprávnený z vecného bremena“)

I. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa podľa čl. VII bod 11. Zmluvy o zriadení vecného bremena in rem zo dňa 07.12.2022 (ďalej len ako „Zmluva“) v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Senec, katastrálny odbor č. V 500/23 zo dňa 17.02.2023 dohodli na oprave čl. II bod 2. Zmluvy nasledovne:

A./ V článku II. Úvodné ustanovenia sa bod 2. mení a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:
-parcela registra C-KN č. 421/88 s výmerou 445 m², druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Malinovo, obec Malinovo, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 3009.

II. Záverečné ustanovenia

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti v pôvodnom znení. Týmto dodatkom sa upravuje chyba v písaní. Zmluvné strany tento dodatok podpisujú na dôkaz toho, že si ho prečítali, navzájom si ho vyložili a súhlasia s nim.

2.2 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) rovnopise obdržia oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sa použijú na vklad do katastra nehnuteľností.

V Malinove, dňa 08.03.2023 Povinný z vecného bremena :

Obec Malinovo
Ing. Edit Valacsai, starostka obce, v.r.
úradne osvedčený podpis

V Malinove, dňa 08.03.2023 Oprávnený z vecného bremena :

DOMREAL, s.r.o.
Miloslav Majerčák, konateľ, v.r.