

Zmluva o preložke plynárenského zariadenia

uzavretá

podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a

§ 81 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „**Zákon o energetike**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava

Zastúpená:
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109

Bankové spojenie:
IBAN:

Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

(ďalej len „**SPP-D**“)

a

Žiadateľ: Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Sídlo: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Oprávnený k podpisu: Mgr. Tibor Šimoni, MBA, generálny tajomník služobného úradu poverený ministrom dopravy a výstavby Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky

IČO: 30416094
DIČ: 2020799209

Bankové spojenie:
Výdavkový účet - IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“),

a

Zero Bypass Limited, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Anglicka a Walesu, so sídlom CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, súkromná akciová spoločnosť zapísaná v Companies House pod číslom: 9905508,

majúca slovenskú organizačnú zložku Zero Bypass Limited, organizačná zložka, so sídlom Odborárska 21, 831 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 50 110 276, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 3188/B, (ďalej len

„**Koncesionár**“), konajúca prostredníctvom: Jaime Platon Lamela Pascua, vedúci organizačnej zložky

(Verejný obstarávateľ a Koncesionár sa môžu spoločne označovať ako „**Investor preložky**“)

SPP-D a Investor preložky sa budú spoločne označovať ako „**Zmluvné strany**“.

Preambula

- A. Verejný obstarávateľ a Koncesionár uzavreli koncesnú zmluvu „Koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu diaľničných úsekov D4 Jarovce – Rača a úsekov rýchlostnej cesty R7 Bratislava Prievoz – Holice“ dňa 20. 05. 2016 (ďalej len „**Koncesná zmluva**“).
- B. Koncesionár uzavrel zmluvu s D4R7 Construction s.r.o., slovenská spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Odborárska 21, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 02, Slovenská republika, IČO: 50 245 350, IČ DPH: SK2120264608, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 1 10266/B, , bankové spojenie: (ďalej len „**EPC Zhotoviteľ**“) dňa 17. 06. 2016 (ďalej len „**EPC Zmluva**“), na základe ktorej EPC Zhotoviteľ súhlasil, že naprojektuje a postaví diaľničný úsek D4 Jarovce – Rača a úsek rýchlostnej cesty R7 Bratislava Prievoz – Holice, ako je definované v EPC Zmluve (ďalej len „**EPC Dielo**“ alebo „**Projekt**“).
- C. Súčasťou EPC Diela je aj realizácia vyvolaných úprav, tak ako je tento výraz definovaný v Koncesnej zmluve (ďalej len „**Vyvolaná úprava**“), medzi ktoré patrí v kontexte terminológie Koncesnej zmluvy aj nižšie definovaný predmet tejto Zmluvy.
- D. Verejný obstarávateľ udelil dňa 23. 11. 2016 Koncesionárovi Plnomocenstvo, v zmysle čl. 8.3.4 Koncesnej zmluvy, na komunikáciu s existujúcimi a budúcimi vlastníkmi/správca mi inžinierskych sietí a/alebo inžinierskych stavieb, vrátane rokovaní o obsahu zmlúv a/alebo dohôd, ktoré majú byť uzavreté s týmito subjektmi za účelom plnenia povinností Koncesionára z Koncesnej zmluvy (ďalej len „**Plná moc**“).
- E. Koncesionár udelil dňa 24. 11. 2016 EPC Zhotoviteľovi Substitučné Plnomocenstvo, v rozsahu v akom udelil Plnú moc Verejný obstarávateľ Koncesionárovi.
- F. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli, že Koncesionár môže ktorúkoľvek zo svojich povinností z tejto Zmluvy plniť prostredníctvom EPC Zhotoviteľa a/alebo inej osoby; pre vylúčenie pochybností EPC Zhotoviteľ nie je účastníkom tejto Zmluvy.

Článok I

Podmienky vykonania preložky

1. SPP-D je vlastníkom plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení nachádzajúceho sa/nachádzajúcich sa v obci Jarovce:

k.ú. Jarovce:

SO 701- parcely KN-C 895/1, 895/17, 1895/36, 895/35, 895/34, 895/33, 895/32, 895/31, 895/30, 895/29, 895/87, 895/93, 895/92, 895/91, 895/90, 895/133, 895/23, 895/14.

2. Koncesionár prostredníctvom EPC Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa požiadal SPP-D o možnosť vykonať preložku zariadenia/ časti zariadenia definovaného v bode 1, nakoľko existencia tohto zariadenia bráni Investorovi preložky v realizácii jeho investičného zámeru. Zariadenie/zariadenia podľa bodu 1 resp. časť tohto zariadenia/zariadení, o preloženie ktorého/ktorej Investor preložky požiadal SPP-D, je orientačne znázornená v prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „**Plynárenské zariadenie**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že preložku Plynárenského zariadenia zabezpečí Koncesionár najneskôr do konca roka 2020 v zmysle projektovej dokumentácie „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, SO 701 Preložka VTL plynovodu DN 300 v km 2,215 D4 vypracovanej: Dopravoprojekt, a.s., ktorú SPP-D schválilo dňa 27.9.2018 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), a na ktoré bolo vydané dňa:
 - a) 05.06.2017 rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „**Stavebné povolenie JS**“) č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 09. 2017.
4. Koncesionár zabezpečí, aby bola pri vykonávaní preložky Plynárenského zariadenia umožnená prítomnosť technického dozoru SPP-D.
5. V prípade potreby vykonania zmien oproti Projektovej dokumentácii , Koncesionár zabezpečí prerokovanie zmien s SPP-D a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu SPP-D.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že **na základe požiadavky SPP-D**, bude vykonanie preložky Plynárenských zariadení v súlade s touto Zmluvou uskutočnené prostredníctvom spoločnosti **SPP – distribúcia Servis, s.r.o.**, so sídlom Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava, IČO: 46 816 097, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 84137B (ďalej len „**Zhotoviteľ preložky**“).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Koncesionár je povinný preložku Plynárenského zariadenia a s tým súvisiace činnosti vykonať v súlade s podmienkami Projektovej dokumentácie a Projektu geotechnického monitoringu stavebných objektov 701/51, 702/51, 705-01/51, 708/51, 701/52 a 701/53, spracovaného spoločnosťou AGG s.r.o., IČO: 36 628 476, so sídlom Kremnická 12, 851 01 Bratislava, hlavný inžinier projektu Ing. Richard Míka, zo dňa 07.01.2019, predloženého EPC Zhotoviteľom a schváleného SPP-D dňa 21. 01. 2019 (ďalej len „**Projekt monitoringu**“). Najmä, nie však výlučne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť
 - i. v prípade, že v mieste križovania navrhovanej chráničky Plynárenského zariadenia bol umiestnený násyp, jeho odstránenie na pôvodnú úroveň terénu tak, ako je uvedené v Projektovej dokumentácii a vo vyjadrení SPP-D k žiadosti o stanovisko k Projektovej dokumentácii;
 - ii. inštaláciu všetkých typov monitorovacích zariadení a monitoring v zmysle Projektu monitoringu a zabezpečenie autorského dozoru;
 - iii. osadenie monitorovacích zariadení v súlade s Projektom monitoringu a následný monitoring tak, aby nedošlo k poškodeniu preloženého Plynárenského zariadenia (vrátane chráničky) a v tej súvislosti zabezpečenie súčinnosti so Zhotoviteľom preložky a protokolárne overenie ich polohy, pričom SPP-D je oprávnená zúčastniť sa tohto protokolárneho overenia a za tým účelom je Koncesionár termín protokolárneho overenia povinný oznámiť SPP-D v dostatočnom predstihu;

- iv. maximálnu výšku násypov nad chráničkou preloženého Plynárenského zariadenia tak, ako je uvedené v Projekte monitoringu;
 - v. merania v rámci monitoringu nezávislou, odborne spôsobilou organizáciou, vopred schválenou zo strany SPP-D; Koncesionár má právo sám vybrať spôsobilú organizáciu, pričom schválenie zo strany SPP-D nemôže byť odopreté, v prípade preukázania spôsobilosti organizácie na výkon monitoringu podľa právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky;
 - vi. aby
 - a) v prípade, že z Projektovej dokumentácie vyplýva, že podložie chráničky s preloženým Plynárenským zariadením bude upravené vibrohutnením, bola finálna úprava Plynárenského zariadenia uskutočnená po doručení vydaného potvrdenia o zabezpečení podložia tak, že jeho sadanie neprekročí po dobudovaní zemného telesa nad chráničkou Plynárenského zariadenia hodnotu v zmysle Projektovej dokumentácie SPP-D, alebo
 - b) v prípade, že z Projektovej dokumentácie nevyplývajú skutočnosti uvedené v písm. a) tohto bodu, vťahnutie plynovodu do chráničky preloženého Plynárenského zariadenia bolo uskutočnené až po ukončení sadania násypov zemného telesa budovaného nad chráničkou Plynárenského zariadenia, resp. po doručení vydaného potvrdenia o stabilizovaní sadania SPP – D spolu so správou o výsledkoch monitoringu;
 - vii. účasť SPP–D na meraniach (vrátane nultého merania), pričom termín realizácie meraní je povinný SPP–D v dostatočnom predstihu oznámiť a preukázať účasť SPP–D na záznamoch z príslušných meraní;
 - viii. predkladanie správy o vybudovaní systému monitoringu, správ o výsledkoch monitoringu a záverečnej správy SPP-D do 5 dní od ich spracovania;
 - ix. vykonávanie zvláštnych rozborov pri riešení špecifických problémov v súlade s čl. 4.7 Projektu monitoringu;
 - x. kedykoľvek na požiadanie SPP-D sprístupniť dáta z monitoringu, resp. formuláre so zaznamenanými meranými dátami;
 - xi. bezodkladné informovanie o neočakávaných zmenách SPP-D (najmä, nie však výlučne o varovných stavoch) a zabezpečenie spracovania konceptu na dosiahnutie očakávaného správanie vypracovaného geotechnickým znalcom tak, aby boli reflektované požiadavky SPP-D;
 - xii. zabezpečiť monitoring aj po vťahnutí plynovodu do chráničky Plynárenského zariadenia, a to po dobu 5 rokov od doručenia potvrdenia o stabilizovaní sadania s periodicitou v zmysle Projektu monitoringu upravenou v prípadoch predpokladaných Projektom monitoringu s predchádzajúcim súhlasom a v súlade s požiadavkami SPP-D;
 - xiii. na požiadanie SPP-D zabezpečiť nápravu, ak sa zistia nedostatky v plnení povinností uvedených v tomto bode Zmluvy a/alebo Projekte monitoringu;
 - xiv. SPP-D berie na vedomie, že Koncesionár môže monitoring vykonávať prostredníctvom EPC Zhotoviteľa. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že EPC Zhotoviteľ sa nepovažuje za odborne spôsobilú osobu, ale je oprávnený uzavrieť zmluvu o vykonaní monitoringu ako osoba poverená Koncesionárom.
8. V prípade, že v čase po vydaní potvrdenia o stabilizovaní sadania, najdlhšie však v období 30 rokov od doručenia potvrdenia o stabilizovaní sadania v zmysle predchádzajúceho

bodú Zmluvy, dôjde k poklesu, resp. k inému pohybu násypu umiestneného nad preloženým Plynárenským zariadením, ktorý bude mať priamy vplyv na bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky Plynárenského zariadenia, Koncesionár sa zaväzuje na vlastné náklady uskutočniť kroky smerujúce k zabezpečeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky Plynárenského zariadenia, na uskutočnenie ktorých bude zo strany SPP-D vyzvaný a nahradiť náklady spojené s úkonmi SPP-D smerujúcimi k zabezpečeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky Plynárenského zariadenia SPP-D, pričom SPP-D sa zaväzuje preukázať, že prípadný pokles resp. iný pohyb násypu umiestneného nad preloženým Plynárenským zariadením má priamy vplyv na bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky Plynárenského zariadenia.

Článok II

Náklady súvisiace s vykonaním preložky, vykonanie ostrého prepoja

1. V zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 Zákona o energetike, náklady na preložku Plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal – Investor preložky. V súlade s tým, Koncesionár zabezpečí vykonanie preložky Plynárenského zariadenia na vlastné náklady.
2. Nakoľko preložka Plynárenského zariadenia spočíva aj v zmene trasy Plynárenského zariadenia, čo spôsobí obmedzenia pre vlastníkov dotknutých pozemkov, Verejný obstarávateľ uhradí jednorazové náhrady vlastníkom pozemkov dotknutých preložkou Plynárenského zariadenia za zriadenie vecných bremien v prospech SPP-D, ako aj náhrady a správne poplatky súvisiace so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú.
3. SPP-D týmto prehlasuje, že Verejný obstarávateľ je ňou poverená osoba v zmysle ustanovenia § 11 ods. 1 Zákona o energetike, ktorá je oprávnená zriaďovať na cudzích pozemkoch Plynárenské zariadenia.

Extravilán

4. Zmluvné strany sa dohodli, že práva k pozemkom nachádzajúcim sa mimo zastavaného územia obce, ktoré budú dotknuté výstavbou preložky Plynárenského zariadenia budú vysporiadané takto:
 - 4.1 Verejný obstarávateľ, ako osoba poverená SPP-D v zmysle ustanovenia § 11 ods. 1 písm. f) Zákona o energetike, je povinný:
 - i. zabezpečiť podanie návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností týkajúceho sa pozemkov, na ktorých je bezprostredne umiestnené preložené Plynárenské zariadenie a pozemkov, na ktoré zasahujú ochranné pásma a bezpečnostné pásma preloženého Plynárenského zariadenia, ktoré musia spočívať v povinnosti vlastníka/vlastníkov pozemku/pozemkov, na ktorých vybudoval preložku Plynárenského zariadenia a ktoré sú vybudovaním preložky Plynárenského zariadenia dotknuté, strpiet':
 - a) existenciu Plynárenských zariadení vybudovaných Investorm preložky podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve, ich ochranných a bezpečnostných pásiem;
 - b) prevádzkovanie Plynárenských zariadení a vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej

prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami:

- c) vstup a vjazd osôb a motorových vozidiel SPP-D alebo ňou poverených osôb na dotknuté pozemky za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou, údržbou, opravami, rekonštrukciou či akýmkoľvek inými úkonmi potrebnými na zabezpečenie bezpečnej prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami,
- ii. a to v lehote najneskôr do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby týkajúceho sa preloženého Plynárenského zariadenia alebo odo dňa uvedenia preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky (ak sa kolaudačné rozhodnutie v zmysle platnej právnej úpravy nevyžaduje alebo v prípade, ak nedošlo k riadnemu a včasnému splneniu povinnosti Koncesionára zabezpečiť právoplatné rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby týkajúce sa preloženého Plynárenského zariadenia),
- iii. a zabezpečiť zapísanie týchto vecných bremien do katastra nehnuteľností, a to najneskôr do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby týkajúceho sa preloženého Plynárenského zariadenia alebo odo dňa uvedenia preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky (ak sa kolaudačné rozhodnutie v zmysle platnej právnej úpravy nevyžaduje alebo v prípade, ak nedošlo k riadnemu a včasnému splneniu povinnosti Koncesionára zabezpečiť právoplatné rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby týkajúce sa preloženého Plynárenského zariadenia), k čomu ho SPP-D touto Zmluvou splnomocňuje. Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré bude prechádzať preložené Plynárenské zariadenie a ktoré budú výstavbou Plynárenského zariadenia dotknuté a na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle tejto Zmluvy, je Verejný obstarávateľ povinný predložiť SPP-D najneskôr do uplynutia lehoty určenej na zapísanie vecných bremien do katastra nehnuteľností, uvedenej v predchádzajúcej vete.

4.2 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje splniť všetky povinnosti vyplývajúce poverenej osobe a/alebo držiteľovi povolenia podľa § 11 Zákona o energetike, najmä:

- i. Verejný obstarávateľ a Koncesionár sú povinní konať tak, aby nespôsobili ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľností, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru; po skončení nevyhnutných pozemných prác je Koncesionár povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu;
- ii. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje oznámiť vlastníkom dotknutých pozemkov vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle bodu 4.1 tejto Zmluvy, a to do 60 kalendárnych dní odo dňa vykonania zápisu vecných bremien do katastra nehnuteľností; v prípade, že si vlastník/vlastníci dotknutého pozemku/pozemkov uplatní/uplatnia u SPP-D, ako držiteľa povolenia a/alebo u Verejného obstarávateľa, nárok na zaplatenie náhrady za zriadenie vecného bremena, je Verejný obstarávateľ povinný uzavrieť s vlastníkom/vlastníkmi pozemku/pozemkov dohodu o poskytnutí náhrady za zriadenie vecného bremena, na základe ktorej dôjde k úplnému vysporiadaniu všetkých nárokov vlastníkov dotknutých pozemkov, ako aj znášať všetky náklady súvisiace s uzavretím takejto dohody, a to do 60 dní odo dňa doručenia požiadavky na uzavretie takejto dohody zo strany vlastníka/vlastníkov dotknutého/dotknutých pozemku/pozemkov Verejnému

obstarávateľovi a/alebo SPP-D. Jedno vyhotovenie uzavretej dohody je Verejný obstarávateľ povinný zaslať v rovnakej lehote na adresu sídla SPP-D.

- 4.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany sa dohodli, že Verejný obstarávateľ bude znášať všetky náklady spojené s nárokmi vlastníkov dotknutých pozemkov vyplývajúcich zo zriadenia vecných bremien podľa tohto článku Zmluvy z titulu vybudovania preložky Plynárenského zariadenia, vrátane nárokov na poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady v zmysle § 11 Zákona o energetike.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že plnomocenstvo, ktoré SPP-D v zmysle čl. II bod 4.1 tejto Zmluvy udelila Verenskému obstarávateľovi, je súčasne v rovnakom rozsahu udelené aj Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001 (ďalej len „NDS“). Na tomto základe sa Zmluvné strany dohodli, že povinnosti Verejného obstarávateľa podľa čl. II body 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2 môže Verejný obstarávateľ plniť prostredníctvom NDS; pre vylúčenie pochybností platí, že NDS nie je účastníkom tejto Zmluvy.

Intravilán

5. Zmluvné strany sa dohodli, že práva k pozemkom nachádzajúcim sa v zastavanom území obce, ktoré budú dotknuté výstavbou preložky Plynárenského zariadenia budú vysporiadané takto:
 - 5.1 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje zriadiť na svoje náklady vecné bremená v prospech SPP-D a zabezpečiť na svoje náklady zápis vecných bremien v prospech SPP-D. Vecné bremená musia spočívať v povinnosti vlastníka/vlastníkov pozemku/pozemkov, na ktorých Koncesionár vybudoval preložku Plynárenského zariadenia a ktoré sú vybudovaním preložky Plynárenského zariadenia dotknuté, strpiť:
 - a) existenciu Plynárenských zariadení vybudovaných Investorm preložky podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve, ich ochranných a bezpečnostných pásiem;
 - b) prevádzkovanie Plynárenských zariadení a vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami;
 - c) vstup a vjazd osôb a motorových vozidiel SPP-D alebo ňou poverených osôb na dotknuté pozemky za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou, údržbou, opravami, rekonštrukciou či akýmikoľvek inými úkonmi potrebnými na zabezpečenie bezpečnej prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami.
 - 5.2 Vecné bremená podľa vyššie uvedených ustanovení musia byť v prospech SPP-D zriadené bezodplatne a na neurčitý čas. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že zriadením vecných bremien v prospech SPP-D bezodplatne sa má na myslí to, že vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti nebude mať za zriadenie vecného bremena nárok na poskytnutie náhrady voči SPP-D. To však nevylučuje, aby náhradu za zriadenie vecného bremena poskytol vlastníkovi dotknutej nehnuteľnosti Verejný obstarávateľ, pokiaľ sa na jej poskytnutí s vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti dohodne.
6. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje zriadiť vecné bremená podľa bodu 5.1 a 5.2 tejto Zmluvy a zabezpečiť ich zapísanie do katastra nehnuteľností najneskôr do 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby týkajúceho sa

preloženého Plynárenského zariadenia alebo odo dňa uvedení a preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky (ak sa kolaudačné rozhodnutie v zmysle platnej právnej úpravy nevyžaduje alebo v prípade, ak nedošlo k riadnemu a včasnému splneniu povinnosti Koncesionára zabezpečiť právoplatné rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby týkajúce sa preloženého Plynárenského zariadenia). Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré bude prechádzať preložené Plynárenské zariadenie a ktoré budú výstavbou Plynárenského zariadenia dotknuté a na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle tejto Zmluvy, je Verejný obstarávateľ povinný predložiť SPP-D najneskôr do uplynutia lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.

7. V prípade, ak aj napriek tomu, že Verejný obstarávateľ vyvinie všetko primerané úsilie, ktoré od neho možno rozumne očakávať, vlastník pozemku odmietne uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech SPP-D, Verejný obstarávateľ a SPP-D sa zaväzujú uzavrieť osobitnú Zmluvu o postupe pri vyvlastnení, v ktorej si dohodnú podrobnosti ohľadom ďalšieho postupu v procese vyvlastnenia ako je uvedené nižšie, pričom SPP-D sa zaväzuje poskytnúť Verejnému obstarávateľovi primeranú súčinnosť pri uzatváraní Zmluvy o postupe pri vyvlastnení. V prípade, že budú splnené podmienky vyvlastnenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy a v zmysle zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o vyvlastnení“), Verejný obstarávateľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami Zmluvy o postupe pri vyvlastnení, zabezpečiť proces vyvlastnenia podľa Zákona o vyvlastnení.
8. Verejný obstarávateľ zabezpečí, aby zmluvnou stranou Zmluvy o postupe pri vyvlastnení bola aj NDS, prostredníctvom ktorej Verejný obstarávateľ zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie v súvislosti s Projektom, a teda aj proces vyvlastnenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v zmysle tejto Zmluvy pre SPP-D, a ktorá bude môcť SPP-D zastupovať vo vyvlastňovacom konaní za podmienok dohodnutých v Zmluve o postupe pri vyvlastnení.
9. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje zabezpečiť úhradu SPP-D ňou uhradených náhrad za vyvlastnenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, pričom spôsob ich úhrady, ako aj výška, druh a spôsob úhrady ostatných nákladov SPP-D súvisiacich s procesom vyvlastnenia bude predmetom Zmluvy o postupe pri vyvlastnení.
10. V prípade, ak dôjde k zmene Zákona o vyvlastnení, prípadne s tým súvisiacich predpisov a vyvlastnenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy bude možné zabezpečiť v prospech SPP-D inak, ako bude dohodnuté v Zmluve o postupe pri vyvlastnení, Verejný obstarávateľ a SPP-D sa zaväzujú upraviť v Zmluve o postupe pri vyvlastnení postup, ktorý bude aplikovaný v súlade s predmetnými zmenami príslušných právnych predpisov, pričom tento záväzok bude zo Zmluvy o postupe pri vyvlastnení vyplývať aj pre NDS.
11. V prípade nesplnenia povinnosti Verejného obstarávateľa podľa bodov 4.1, 4.2, 4.3, 5.1 a 5.2 Zmluvy, má SPP-D právo uplatniť si nárok na náhradu škody spôsobenej nesplnením povinnosti Verejného obstarávateľa v súlade s ustanoveniami § 420 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
12. Prepojenie preloženého Plynárenského zariadenia s distribučnou sieťou SPP-D a uvedenie preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky bude možné po splnení technických podmienok, odovzdaní príslušnej dokumentácie k preloženému Plynárenskému zariadeniu a za predpokladu, že existujú vhodné prevádzkové okolnosti so zreteľom na požiadavku

zabezpečenia riadnej a spoľahlivej prevádzky distribučnej siete (pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že posudzovanie vhodnosti prevádzkových okolností je výlučne v kompetencii SPP-D a na uvážení SPP-D).

13. Zmluvné strany sa dohodli, že Koncesionár predloží SPP-D právoplatné rozhodnutie príslušného stavebného úradu, ktorým bolo povolené predčasné užívanie stavby týkajúce sa preloženého Plynárenského zariadenia (t. j. rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby) najneskôr do 2 mesiacov odo dňa prepojenia preloženého Plynárenského zariadenia s distribučnou sieťou SPP-D (ostrý prepoj) a uvedenia preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky podľa ust. bodu 8. tohto článku Zmluvy.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že Koncesionár predloží SPP-D právoplatné rozhodnutie príslušného stavebného úradu, ktorým bolo povolené užívanie preloženého Plynárenského zariadenia (t.j. kolaudačné rozhodnutie) najneskôr do 18 mesiacov odo dňa prepojenia preloženého Plynárenského zariadenia s distribučnou sieťou SPP-D a uvedenia preloženého Plynárenského zariadenia do prevádzky podľa ust. bodu 8. tohto článku Zmluvy.
15. Náklady na vykonanie ostrého prepoja je v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 Zákona o energetike rovnako povinný znášať Koncesionár.

Článok III

Odobudnutie preložky Plynárenského zariadenia, nadobudnutie vlastníckeho práva k preložke Plynárenského zariadenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú a súčasne sa dohodli, že
 - a) momentom vykonania ostrého prepoja sa preložka Plynárenského zariadenia stáva súčasťou distribučnej siete SPP-D a týmto momentom sa vlastníkom preložky Plynárenského zariadenia, v súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike, stáva SPP-D. Za týmto účelom Koncesionár zabezpečí, že preložka Plynárenského zariadenia bude odovzdaná priamo SPP-D, o čom Koncesionár vyhotoví preberací protokol;
 - b) Koncesionár zabezpečí, aby bola SPP-D odovzdaná dokumentácia týkajúca sa vykonanej preložky Plynárenského zariadenia, ktorej zoznam je uvedený v prílohe č. 4 tejto Zmluvy;
 - c) SPP-D si bude uplatňovať nároky zo zodpovednosti za vady preložky Plynárenského zariadenia priamo u Zhotoviteľa preložky, pričom dĺžka záručnej doby bude 36 mesiacov; pre vylúčenie pochybností Investor preložky nebude mať žiadnu povinnosť voči SPP-D z titulu zodpovednosti za vady preložky Plynárenského zariadenia;
 - d) Koncesionár zabezpečí, aby súčasne s dokumentáciou týkajúcou sa diela – preložky Plynárenského zariadenia bolo SPP-D odovzdané aj geodetické zameranie preložky Plynárenského zariadenia a zoznam parciel, na ktorých sa preložka Plynárenského zariadenia nachádza a ktoré sú preložkou Plynárenského zariadenia dotknuté. V prípade, že Investor preložky nezriadi v prospech SPP-D v zmysle článku II. tejto Zmluvy vecné bremená tak, ako vyplýva z geodetického zamerania preložky Plynárenského zariadenia alebo geodetické zameranie bude vyhotovené nesprávne a preložka Plynárenského zariadenia sa v skutočnosti bude nachádzať aj na iných pozemkoch alebo preložkou Plynárenského zariadenia budú dotknuté aj iné pozemky ako budú uvedené v geodetickom zameraní, je SPP-D oprávnená uplatniť si voči Investorovi preložky zaplatenie škody, tak, ako je uvedené v bode 11. článku II. Zmluvy, ktorá SPP-D porušením povinností Investora preložky vznikne, a to najmä

náklady za zriadenie vecného bremena, ktoré SPP-D v tejto súvislosti vzniknú a to bez ohľadu na obdobie, kedy ich SPP-D vynaloží.

2. Ak počas vykonávania preložky Plynárenského zariadenia vznikne potreba vykonať zmeny oproti Projektovej dokumentácii podľa článku I, bod 3 tejto Zmluvy, nemá táto zmena vplyv na ustanovenia bodu 1 tohto článku Zmluvy.

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou; účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
2. Táto Zmluva sa vyhotovuje v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých Verejný obstarávateľ obdrží tri (3) rovnopisy a Koncesionár a SPP-D obdržia každý po dva (2) rovnopisy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva, vrátane všetkých nárokov, ktoré vznikli na jej základe alebo v súvislosti s ňou sa bude riadiť príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany týmto zároveň vylučujú aplikáciu akýchkoľvek kolíznych noriem upravených v dvojstranných a/alebo viacstranných medzinárodných zmluvách a/alebo dohodách, ktoré sú súčasťou právneho poriadku Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že na úpravu ich práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa nevzťahuje Viedenský dohovor o medzinárodnej kúpe tovaru.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú rozhodované výlučne príslušnými súdmi v Slovenskej republike.
6. Právne vzťahy vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy, ktoré v tejto Zmluve nie sú bližšie upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a Zákona o energetike.
7. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do momentu uplynutia záručnej doby podľa tejto Zmluvy, s výnimkou záväzkov, ktorých trvanie je dohodnuté na dlhšie obdobie, najmä záväzkov v zmysle bodov 7. a 8. článku I. Zmluvy.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č. 1 Vyjadrenie SPP-D
 - Príloha č. 2 Orientačné znázornenie plynárenského zariadenia, ktoré má byť preložené
 - Príloha č. 3 Kópia plnej moci zástupcu SPP-D
 - Príloha č. 4 Zoznam dokumentácie týkajúcej sa preložky
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Bratislave dňa:

Za SPP-D:

.....
SPP - distribúcia, a.s.
Ing. Peter Jung
na základe plnomocenstva

V Bratislave dňa:

Za Investora preložky:

.....
Verejný obstarávateľ
Mgr. Tibor Šimoni, MBA,
generálny tajomník služobného úradu
Slovenská republika zast.
Ministerstvom dopravy a výstavby
Slovenskej republiky

.....
Koncesionár
Jaime Platon Lamela Pascua
Zero Bypass Limited, organizačná zložka

Príloha č. 1 Vyjadrenie SPP-D

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

DOPRAVOPROJEKT, a.s.

Komínárska 2,4

832 03 Bratislava 3

Vaša značka	Naše číslo	Vybauje / kontakt	Bratislava
2884/14.9.2018	TD/PS/0303/2018/An		27.9.2018

Vec: Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia.

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Záujmové územie: Bratislava, p.č. 895/1, k.ú. Jarovce.
Stavebník: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Názov stavby: Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever : 701 Preložka VTL plynovodu DN 300 v km 2,215 D4.
Spracovateľ PD: Ing. Pavol Pristaš

Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia:

distribučné plynovody:	VTL DN 300	dĺžka:	342,75 m	prevádzkový tlak:	4000,00 kPa
pripojovacia plynovody:	/	dĺžka:	m	počet prípojok:	

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

a vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia)
a realizáciou vyššie uvedenej stavby
za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- **V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,**
- **SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP – distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 08 Bratislava,**
- **stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzavrieť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investárom a SPP-D, v zastúpení p. ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,**
- **bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,**
- **v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,**
- **stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,**
- **stavebník je povinný realizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyhovenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.,**

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 34811e

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia Údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzania poškodení plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 906 01. 700 07 702 10, 935 01. 702 10.,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (.....) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 8 m na každú stranu od obrisu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ spĺňa nariadenie stavebníka SPP-D,
- Preložka VTL plynovodu DN 300, PN 4,0MPa - dĺ. 342, 75m, navrhovaná chránička DN 500 popod cestné teleso D4 – dĺ. 118,0m a chránička DN 500 popod diaľničný prívádzač – dĺ. 46,5m a BYPASS DN 80 počas realizácie preložky VTL DN 300 .
- Spoločnosť D4R7 odstráni na vlastné náklady časť násypu v mieste krížovania navrhovanej chráničky DN 500 - VTL plynovodu DN 300 na pôvodnú úroveň terénu (tak ako je uvedené v realizačnom projekte) v šírke 10- 12m.
- Technologický postup na prepojovacie práce je nevyhnutné predložiť na schválenie prevádzkovateľovi VTL plynovodov – odd. prevádzky, SPP- distribúcia a.s., Ba.
- Konštrukčná dokumentácia preložky VTL plynovodu musí byť posúdená OPO a rovnako musí byť vyhotovená úradná skúška na vybudovanom PZ.
- Odpojené VTL potrubie prefúknuť dusíkom a zmerať koncentráciu plynu . Výsledok musí byť nulový.
- Povrchové znaky (orientačné súpiky) na pôvodnom VTL plynovode zrušiť .
- Realizačné práce na preložke VTL plynovodu vykonávať mimo vykurovacieho obdobia.
- Meranie sadenia výkopu a ostatných konštrukčných vrstiev cestného násypu a cestného telesa umiestnených nad položeným plynovodom, resp. chráničkou, požadujeme zabezpečiť, na náklady investora, a to nezávislou, odborne spôsobilou organizáciou, vopred schválenou zo strany SPP-D, a to podľa projektu merania vopred (pred uzavretím zmlúvy o preložke plynárenského zariadenia a realizáciou preložky) odsúhlaseného zo strany SPP-D. SPP-D má právo zúčastňovať sa meraní a na tento účel bude investor povinný SPP-D vopred v dostatočnom predstihu oznámiť termín realizácie meraní. V súvislosti s potvrdením o stabilizovaní sadenia, ktoré má v zmysle bodu 5. (str. 23)

lová spoločnosť

vložka číslo 3481/B

zdzi navrhovanej
l sieťami v zmysle

ností zabezpečenia
vedení,

ovníny požiadateľ
orú je potrebné
fistava, alebo
ibucia.sk).

o prevádzky
m,

3/2008 Z.z.
nariadením

renisko a
v zmysle

lúcich
akých

1 na
nlu,

vn
le

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Technickej správy Projektovej dokumentácie, vydať zodpovedný zástupca D4R7 Construction s.r.o. sa uvádza, že SPP-D požaduje, aby v tomto dokumente bol jednoznačne definovaný stabilizovaný stav chráničky plynovodu, ktorý bude slúžiť ako východiskový bod pre porovnanie s ďalšími meraniami sadania výkopu a ostatných konštrukčných vrstiev cestného násypu a cestného telesa umiestnených nad preloženým plynovodom, resp. chráničkou, ktoré SPP-D požaduje realizovať po dobu 5 rokov od doručenia potvrdenia o stabilizovaní sadania SPP-D s periodicitou podľa požiadaviek SPP-D, určenou tak, aby bolo možné zabezpečiť bezpečnú a spoľahlivú prevádzku preloženého plynárenského zariadenia. Ďalšie podrobnosti merania môžu byť upravené v zmluve o preložke plynárenského zariadenia.

V prípade, že v čase po vydaní potvrdenia o stabilizovaní sadania dôjde k poklesu, resp. inému pohybu konštrukčných vrstiev cestného násypu a cestného telesa umiestnených nad preloženým plynovodom, ktoré by mohli mať vplyv na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku distribučnej siete, bude náklady na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky distribučnej siete znášať koncesionár Zero Bypass Limited, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Anglicka a Walesu, so sídlom CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, súkromná akciová spoločnosť zapísaná v Companies House pod číslom: 9905508, majúca slovenskú organizačnú zložku Zero Bypass Limited, organizačná zložka, so sídlom Odborárska 21, 831 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 50 110 276, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 3188/B, pričom toto bude uvedené aj v zmluve o preložke plynárenského zariadenia.

S účtovo

Technik technickej dokumentácie

Prílohy: Zoznam dokladov technicko – právnej dokumentácie stavby

UPOZORNENIE:

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 27. 9. 2019, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Príloha č. 2 Orientačné znázornenie plynárenského
zariadenia, ktoré má byť preložené



Dolná Senokosy

Príloha č. 3 Kópia plnej moci zástupcu SPP-D



PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť

SPP - distribúcia, a.s.

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

IČO 35910739.

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sa, v. č. 3481/B

Ing. František Cupr, predseda predstavenstva

Ing. Štefan Šebesta, podpredseda predstavenstva

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

spinomocňuje týmto

zamestnanca - vedúceho oddelenia prevádzky

Ing. Peter Jung,

dátum narodenia:

bytom

(ďalej len „Splnomocnenec“)

na vykonávanie nasledovných právnych úkonov v mene Splnomocniteľa:

- a) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- b) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- c) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o preložke plynárenského zariadenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- d) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o zriadení vecných bremien v prospech Splnomocniteľa (Splnomocniteľ je oprávnený z vecného bremena), ak takouto zmluvou nevzniká finančný záväzok Splnomocniteľa;
- e) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia;
- f) uzatváranie, zmenu a zrušenie darovacích zmlúv, v ktorých Splnomocniteľ vystupuje na strane obdarovaného;
- g) uzatváranie, zmenu a zrušenie dohôd o umiestnení cestných panelov nad plynárenské zariadenie, na základe ktorej Splnomocniteľ za podmienok stanovených v dohode umožní cudziemu investorovi osadiť betónové cestné panely nad plynárenské zariadenie, ktoré je súčasťou distribučnej siete prevádzkovej Splnomocniteľom;
- h) zastupovanie Splnomocniteľa v správnych konaniach, najmä v konaní podľa zákona č. 162/1995 Z.z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam.

Splnomocnenec je zároveň oprávnený splnomocniť iné subjekty, aby v mene Splnomocniteľa podali na príslušný správny orgán návrh na vykonanie záznamu zákonného vecného bremena podľa príslušných ustanovení zákona o energetike (zákon č. 251/2012 Z.z. resp. akýkoľvek iného zákona, ktorým bude v budúcnosti zákon č. 251/2012 Z.z. nahradený).

Udelením tohto plnomocnenstva sa ruší plnomocnenstvo č. 35/2013 zo dňa 21.1.2013

Ing. Milan Čížek
vedúci oddelenia

Ing. Štefan Šišovský
vedúci oddelenia prevádzky
SPP – distribúcia, a.s.

Plnomocenstvo prijínam v plnom rozsahu

V dňa

Ing. Peter Jung
vedúci oddelenia prevádzky
SPP – distribúcia, a.s.



OSVEDČENIE

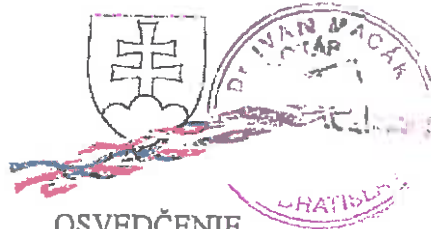
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. František Čupr, dátum narodenia _____ om _____ ktoreho(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ v(á) listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a) Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 880320/2016.

Bratislava dňa 22.11.2016



Mgr. Erika Donová,
pracovník poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Štefan Šebesta, dátum narodenia _____ reho(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ rý(á) listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 880321/2016.

Bratislava dňa 22.11.2016



Mgr. Erika Donová,
pracovník poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravosť skutočnosti
uvádzaných v listine (§58 ods 4
Notárskeho poriadku)

Príloha č. 4 Zoznam dokumentácie týkajúcej sa preložky

1. Kolaudačné rozhodnutie (užívacie povolenie)
2. Stavebné povolenie a územné rozhodnutie (rozhodnutie o umiestnení stavby)
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby plynovodov (medzi zhotoviteľom, investárom a prevádzkovateľom)
4. Súpis nedorobkov, ktoré nebránia bezpečnému prevádzkova niu odovzdaného plynovodu
5. Zápis o napustení plynu a odvzdušnení
6. Pracovný postup prepojavacích prác, vrátane schémy prepoja a odstávky
7. Doklady od napojenia PZ na distribučnú sieť (po ukončení montážnych prác)
8. Zmluva o pripojení k distribučnej sieti
9. Živnostenský list zhotoviteľa
10. Oprávnenie zhotoviteľa na výkon montážnych prác, vydané oprávnenou právnickou osobou
11. Osvedčenie odborných pracovníkov na výkon revízií plynových zariadení, vydané oprávnenou právnickou osobou
12. Preukaz / Osvedčenia odbornej spôsobilosti (stavebný dozor, stavbyvedúci, montážni pracovníci)
13. Osvedčenia zváračov (doklady o odbornej spôsobilosti)
14. Osvedčenia izolátorov, vrátane zaškolenia na deklarovaný páskový systém
15. Denník izolátora
16. Atesty od použitého materiálu (napr. potrubie, tvarovky, prechodky, uzávery, obložky, prídavný zvärací materiál, izolačný materiál, piesok, signalizačný vodič, izolačný spoj a iné)
17. Atest tlakomeru použitého na tlakovú skúšku
18. Denník montážnych prác - zvärací denník
19. Záznam o ukladaní potrubia a zvärania
20. Stavebný denník
21. Zápis o elektrošikrovej skúške izolácie
22. Záznam o čistení potrubia
23. Záznam o defektoskopických meraniach a doklad o kontrole zvarov prežlarením
24. Protokol o vizuálnej kontrole zvarov
25. Protokol o premeraní izolačného spoja, ak bol izolačný spoj použitý
26. Protokol o premeraní izolačného odporu oceľových chráničiek voči plynovodu, ak boli použité
27. Zápis o vykonanej tlakovej skúške, vrátane technologického postupu tlakovej skúšky
28. Záznam z priebehu 24, príp. 6 hodinovej tlakovej skúšky
29. Osvedčenie o úradnej tlakovej skúške a bezpečná správa, vydané oprávnenou právnickou osobou
30. Správa o východiskovej revízií plynového zariadenia a elektrického zariadenia, ak je súčasťou stavby
31. Potenciálový diagram U₁ a U₂ potenciálov meraný referenčnou elektródou Cu/CuSO₄ na všetkých vybudovaných meracích objektoch, ak nie je súčasťou stavby zariadenia aktívnej protikorózneho ochrany
32. Záverečná správa z komplexných skúšok systémov katódovej ochrany, preverujúcich funkčnosť všetkých zariadení protikorózneho ochrany a dosiahnutú účinnosť ochrany
33. Pisomný súhlas majiteľov, príp. správcov dotknutých podzemných zariadení, vlastníkov alebo správcov pozemkov, celoštátnych a regionálnych dráh pozemných komunikácií a vodných tokov so spôsobom realizácie sbehu a krížovania
34. Doklady o likvidácii škôd spôsobených stavbou
35. Odborné stanovisko o ku konštrukčnej dokumentácii, vydané oprávnenou právnickou osobou, vrátane osvedčenia
36. Všetky vyjadrenia účastníkov stavebného konania k projektovej dokumentácii stavby
37. Projektovej dokumentácia stavby, vrátane prehľadu povolených odchýlok od projektu; kompletného odsúhlaseného realizačného projektu stavby so zakreslenými zmenami pri výstavbe a výkresmi skutočného vyhotovenia potvrdené projektantom a zhotoviteľom; schémy vybudovaného plynovodu s uzávermi a chráničkami)
38. Geodetické porealizačné zameranie skutočného zhotovenia stavby, vrátane prepojenia na existujúcu distribučnú sieť v analógovej (papierovej) forme a digitálnej forme (súradnicový systém S-JTSK, trieda presnosti 3, spracovanie v grafickom systéme MicroStation s geodetickou nadstavbou TePlyn v.3.7.)
39. Dohoda o preložke plynárenského zariadenia
40. Doklad o odovzdaní, vyhotovený na základe Dohody o preložke plynárenského zariadenia

41. Zmluva/Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s.
42. Zoznam parcel, na ktorých sa preložené zariadenie/zariadenia nachádza/nachádzajú
43. Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré prechádza preložené plynárenské zariadenie (so zápisom vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. - podľa ods. 3 čl. II. Dohody o preložke)
44. Zmluva o diele medzi investorom a zhotoviteľom preložky (za účelom postúpenia práv vyplývajúcich zo záruky a súhlasov zo zodpovednosti za preložky plynárenského zariadenia s poukazom na čl. III ods. 1 písm. c) Dohody o preložke)
45. Iné (napr. Zápis o odstránení chýb a nedorobkov, at.)