

## LICENČNÁ ZMLUVA č. 2023/02/21

uzatvorená podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona

### 1. Nadobúdateľ:

#### Obec Novot'

Novot' 285, 029 55 Novot'

IČO: 00314692

IČ DPH: nie je platca DPH

Zastúpený: Ing. Dušan Jendrašík, starosta obce Novot'

Bankové spojenie: VÚB

Číslo účtu v tvare IBAN:

BIC: SUBASKBX

Osoby oprávnené rokovať:

pre veci zmluvné: Ing. Dušan Jendrašík, starosta obce Novot'  
dusan.jendrasik@novot.sk  
+421 908 607 268

pre veci odborné: Ing. Dušan Jendrašík, starosta obce Novot'  
dusan.jendrasik@novot.sk  
+421 908 607 268

(ďalej len ako „nadobúdateľ“)

### 2. Zhotoviteľ:

**Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „FAD STU“)**  
**Bellušove ateliéry**

Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

IČ DPH: SK 2020845255

Zastúpený: doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD., dekan FAD STU

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu v tvare IBAN:

SWIFT SPSRSKBAXXX

Osoby oprávnené rokovať:

pre veci zmluvné: Ing. Anna Karácsonyová, tajomníčka fakulty  
anna.karacsonyova@stuba.sk  
+421 918 665 044

Ing. Roman Rosina, vedúci Bellušových ateliérov  
roman.rosina@stuba.sk  
+421 918 799 275

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(ďalej „nadobúdateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu aj ako „zmluvné strany“)

## spolu Zmluvné strany uzatvárajú túto licenčnú zmluvu

### Preambula

1. Zhotoviteľ a nadobúdateľ uzatvorili dňa 24. 03. 2021 Zmluvu o dielo č. 01/2021 predmetom ktorej bolo vyhotovenie diela: **Overovacia štúdia: Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy.**
2. Nadobúdateľ má záujem vyhlásiť verejné obstarávanie na zhotovenie diela – „**Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť pre stavbu Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy**“ (ďalej aj ako „Stavba“ alebo „Projekt“ alebo „Dielo“). Projekt zhotoví úspešný uchádzač ako:
  - a) projekt pre územné rozhodnutie,
  - b) projekt pre stavebné povolenie,
  - c) projekt pre realizáciu stavby,
  - d) projekt skutočného zhotovenia stavby.

Záväzným podkladom pre Projekt je výsledný variant architektonickej štúdie „Overovacia štúdia: Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy“, zhotovenej zhotoviteľom na základe zmluvy č. 01/2021.

3. Nadobúdateľ a zhotoviteľ sa dohodli na úprave práv a povinností spojených s použitím diela „Overovacia štúdia: Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy“ uzavretím tejto zmluvy za nižšie uvedených podmienok.

### ČI. I

#### Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto Licenčnej zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri udelení licencie na použitie architektonického diela „Overovacia štúdia: Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy“ Nadobúdateľovi.

1.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že autori diela sú jeho zamestnancami, že dielo vytvorili ako zamestnanecké dielo a že má s nimi vysporiadané autorské práva k dielu ako aj práva prípadných tretích osôb, ktoré na diele spolupracovali a sú jeho spoluautormi a že vysporiadal právo všetkých autorov na odmenu.

1.3. Zhotoviteľ udeľuje Nadobúdateľovi súhlas na použitie diela v rozsahu podľa ust. § 19 ods. 4 Autorského zákona:

- na verejnú prezentáciu diela
- na vytvorenie rozmnoženín diela
- spracovania diela (napr. zmena, úprava, dokončenie, spracovanie ďalšej projektovej dokumentácie)
- spojenie diela s iným dielom (príprava podkladov pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a pod.)

V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, či bol daný súhlas zhotoviteľa na použitie diela, má sa za to, že súhlas zhotoviteľa bol daný. Objednávateľ sa zaväzuje uvádzať meno Zhotoviteľa a autorov diela na všetkých rozmnoženinách diela a náležitým spôsobom pri každom použití diela na verejnosti.

1.4. Nadobúdateľ a Zhotoviteľ (a súčasne jeho zamestnanci autori) podpisom Zmluvy uzatvárajú licenčnú zmluvu podľa § 65 a nasl. Autorského zákona, ktorou Zhotoviteľ udeľuje Nadobúdateľovi výhradný súhlas, na použitie Diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela, ktoré bude realizovať úspešný uchádzač verejného obstarávania na zhotovenie diela - **Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť pre stavbu Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy**“ v zmysle Preambuly tejto zmluvy. Zhotoviteľ ďalej udeľuje Nadobúdateľovi súhlas používať Dielo za účelom činností súvisiacich s projekčnou prípravou, zhotovením, údržbou, opravou, rekonštrukciou alebo užívaním Diela, resp. stavebných objektov Diela.

Licencia zahŕňa aj súhlas na publikovanie Diela. Zhotoviteľ má právo na fotodokumentáciu, publikovanie

a verejné vystavenie Diela. Nadobúdateľ sa zaväzuje uvádzať Zhotoviteľa ako autora Diela a označovať ho na všetkých rozmnoženinách Diela náležitým spôsobom pri každom použití Diela na verejnosti, a to podľa spôsobu použitia. Pre vylúčenie pochybností, Nadobúdateľ nie je povinný uvádzať Zhotoviteľa ako autora Diela na všetkých interných materiáloch slúžiacich k prezentácii projektu v rámci vnútropodnikovej agendy Objednávateľa.

1.5. Práva Zhotoviteľa k dielu nie sú ustanoveniami bodov 1.3 a 1.4. dotknuté. Autor/ri majú má právo na verejné vystavovanie, prezentáciu a publikovanie diela.

1.6. Vlastnícke právo k Dielu, prípadne jeho príslušnej časti prešlo na Objednávateľa zaplatením Ceny za Dielo alebo príslušnej časti Diela.

1.7. Zhotoviteľ udeľuje Nadobúdateľovi k dielu výhradnú licenciu územne a vecne viazanú na **Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť pre stavbu Rozšírenie objektu školy, športová hala, revitalizácia areálu školy**“, na čas trvania majetkových práv Nadobúdateľa k dielu.

1.8. Zhotoviteľ udeľuje Nadobúdateľovi licenciu k dielu odplatne a to vo výške jednorazovej odmeny v sume **15 000,-€ bez DPH**. Zaplatením odmeny sa všetky majetkové práva k vytvorenému dielu stávajú predmetom vlastníctva nadobúdateľa.

1.9. Nadobúdateľ sa zaväzuje uvádzať meno a priezvisko (obchodné meno) zhotoviteľa ako aj autorov diela, resp. označovať zhotoviteľa a autorov na všetkých rozmnoženinách diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti. Podľa použitia z bodu 1.4. tejto zmluvy, sa budú autori označovať: „Autori pôvodného architektonického návrhu“.

1.10. Nadobúdateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodzovanie dobrého mena zhotoviteľa.

1.11 Nárok na Odplatu vzniká Zhotoviteľovi podpisom tejto zmluvy. Odplatu zaplatí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po vzniku nároku na Odplatu, na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v tejto faktúre. Splatnosť Odplaty je štrnásť (14) dní odo dňa doručenia faktúry Odplaty.

1.12 Zhotoviteľ udeľuje podpisom tejto zmluvy súhlas nadobúdateľovi udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela alebo jeho časti v rozsahu udelenej licencie (sublicencia) ako aj súhlas na postúpenie licencie tretej osobe.

1.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že zhotoviteľ odovzdal dielo nadobúdateľovi v elektronickej a listinnej podobe pred uzatvorením tejto zmluvy, pričom ku dňu uzavretia tejto zmluvy nenastali žiadne zmeny a ani doplnenia diela alebo jeho častí. Vzhľadom na uvedené sa zhotoviteľ zaväzuje v lehote 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, odovzdať nadobúdateľovi doplnenie častí diela, a to spôsobom a v rozsahu:

- a) digitálna mapa skutkového stavu areálu školy obsahujúca geodetické zamerania (polohopis a výškopis),
- b) výsledok z fyzického zamerania existujúcich stavieb areálu školy (pôvodný stav) v elektronickej alebo listinnej podobe.

### Čl. 3

#### Záverečné ustanovenia

2.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2.2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobúdateľ má právo uplatniť opciu a predĺžiť trvanie tejto zmluvy (licencie) na dobu ďalších 5 rokov za rovnakých licenčných

podmienok (s výnimkou odmeny podľa bodu 1.8, t.j. bez nároku zhotoviteľa na odmenu) ako sú uvedené v tejto zmluve, a to aj opakovane. Uplatnenie opcie sa uskutoční bezodplatne prostredníctvom uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, a to na základe písomného oznámenia nadobúdateľa adresovaného zhotoviteľovi o uplatnení opcie.

2.3. Licencia nadobúda platnosť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.4. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa upravia vo forme písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve.

2.5. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Autorského zákona č. 185/2015 Z. z. v platnom znení.

2.6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 origináloch, po 2 pre každú zmluvnú stranu.

2.7. Zmluvné strany ako aj autori diela prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, zhodne porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.

#### Čl. 4

#### Podpisy zmluvných strán a autorov

V Novoti dňa 08.03......2023

v Bratislave dňa 08.03......2023

za Nadobúdateľa:



[Redacted signature]

Ing. Dušan Jendrašík  
starosta obce Novotice

za Zhotoviteľa:

[Redacted signature]

doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD.  
dekan FAD STU

Autori :

[Redacted signature]

Ing. arch. Tibor Varga, PhD.

[Redacted signature]

Ing. arch. Lukáš Rypák

[Redacted signature]

Ing. arch. Karol Volf

[Redacted signature]