

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Mandant :

Názov: **Obec Vernár**
Sídlo: Hlavná 171/65, 059 17 Vernár
Štatutárny orgán: Ondrej Ondruš, starosta obce
IČO: 00 326 682
DIČ: 2020675019
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : VÚB Poprad
IBAN: SK16 0200 0000 0000 2502 5562
Tel.: 052/7797129, 0910 504 666
E-mail: urad@vernar.sk

(ďalej len ako „**Mandant**“)

Mandatár:

Meno a priezvisko: **Ing. Emília Hudzíkova H.E. REAL**
Miesto podnikania: Zimná 3585/1, 058 01 Poprad
IČO: 37 786 431
DIČ: 1040116066
IČ DPH: nie je platcom DPH
Číslo živnostenského registra: 706-16955
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
IBAN: SK10 1100 0000 0026 2703 2021
Tel.: 0903 733 381
E-mail: emilia.hudzikova@gmail.com

(ďalej len ako „**Mandatár**“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:

- 1.1. Závazok Mandatára vykonať pre Mandanta obstarávateľskú činnosť na územnoplánovaciu dokumentáciu "ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VERNÁR" (ďalej len „ZaD č. 1“) v rozsahu podľa § 19a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní

a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov primerane pre zmenu a doplnok územnoplánovacej dokumentácie a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a súvisiacimi právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 1.2. Závazok Mandanta poskytnúť Mandatárovi potrebnú súčinnosť bez zbytočného odkladu a zaplatiť dohodnutú cenu v zmysle tejto zmluvy.

Čl. II

Odmena a platobné podmienky

1. Za činnosti podľa Čl. I tejto zmluvy Mandant zaplatí Mandatárovi odmenu vo výške 27,00 €/hod.. Predpokladaný rozsah obstarávateľskej činnosti je stanovený na 114 hodín. Cena za hodinu práce je konečná, Mandatár nie je platcom DPH.
2. Okrem dohodnutej odplaty Mandant uhradí Mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaloží pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy, napr. správne poplatky.
3. Termín začatia prác sa stanovuje vstupným rokovaním v termíne na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a súčasne zapožičaním existujúcej územnoplánovacej dokumentácie. Dokumentácia bude Mandatárovi zapožičaná bezplatne.
4. Termín ukončenia prác sa stanovuje do 90 dní od schválenia Návrhu ZaD č. 1 v obecnom zastupiteľstve.
5. Odplata je splatná nasledovne:
 - 1. splátka po zverejnení oznámenia o prerokovaní Návrhu ZaD č. 1 v zmysle § 22 stavebného zákona
 - 2. splátka v priebehu prerokovania Návrhu ZaD č. 1 na základe vzájomnej dohody
 - 3. splátka po doručení súhlasného stanoviska k Návrhu ZaD č. 1 podľa § 25 stavebného zákona
 - 4. splátka po ukončení prác v zmysle tejto zmluvy
6. Platby budú uskutočnené prevodným príkazom na účet Mandatára uvedené na prvej strane tejto zmluvy.
7. Splatnosť faktúr je do 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry Mandantovi. Faktúry sa doručujú poštou alebo mailom na adresu uvedenú na prvej strane zmluvy.

Čl. III

Ďalšie práva a povinnosti a prehlásenia zmluvných strán

1. Mandatár prehlasuje, že disponuje príslušnými oprávneniami na podnikanie v predmete tejto zmluvy.
2. Mandatár je povinný postupovať pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami Mandanta.
3. Mandatár sa zaväzuje vykonať záväzok podľa tejto zmluvy osobne.
4. Mandatár si pre účely plnenia záväzku podľa tejto zmluvy vyžiada od Mandanta podklady a informácie, ktoré sú pre tento účel potrebné, a to mailom zaslaným na adresu Mandanta uvedenú na prvej strane zmluvy, osobne, alebo listom zaslaným na adresu Mandanta uvedenú na

prvej strane zmluvy a Mandatár mu vyžiadané podklady a informácie poskytne bez zbytočného odkladu, pokiaľ sa u Mandanta nachádzajú.

5. Mandant sa zaväzuje vystaviť Mandatárovi pre účely vykonania záväzku podľa tejto zmluvy plnú moc.
6. Mandatár sa môže odchýliť od pokynov Mandanta výlučne ak je to v záujme Mandanta a nemôže včas získať jeho súhlas.
7. Mandatár je povinný vrátiť podklady, ktoré mu boli zapožičané v súvislosti s plnením záväzku podľa tejto zmluvy najneskôr v deň ukončenia prác, alt. po zániku záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy.

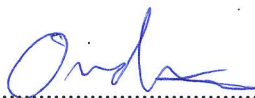
Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, a to na základe dohody Zmluvných strán vyhotovenej vo forme datovaného a číslovaného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Zhotoviteľa a dva pre Objednávateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej vôli, ju podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, a že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Za Mandanta:

Vo Vernári, dňa 9.3.2023



Ondrej Ondruš
starosta obce



Za Mandatára:

Vo Vernári, dňa 10.3.2023



Ing. Emília Hudzíkova