

Dodatok č. 11

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 uzatvorenej dňa 05.12.2003

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca:	Podtatranská knižnica v Poprade
Právna forma:	Príspevková organizácia
Štatutárny zástupca:	Mgr. Monika Naštická, riaditeľka
Sídlo:	Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad
IČO:	37 781 189
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK54 8180 0000 0070 0051 9664 Zriaďovacia listina vydaná Prešovským samosprávnym krajom v Prešove dňa 1. apríla 2002, č. 2002/000153/14 (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003 (účinné 01.01.2004), ktorým sa v zmluve (z dôvodu zvýšenia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 5** bod 2. a v **Článku 6** bod 2., a ktorým sa C

Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 6 252,00 € za jeden rok.

Článok 6 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 521,00 €.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Podtatranská knižnica v Poprade

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Mgr. Monika Naštická
riaditeľka

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 070/26/07

Nájomca: Podtatranská knižnica v Poprade

IČO: 37 781 189

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá	Výška	Koef.	Prepoč	Sadzba na	Ročný predpis
	nebytových	plocha m2			vykur.p	nájom m2	nájomné
	priestorov				m3		(€)
1	Miestnosť	158,78					
2	Pomocné priestory	41,30					
3	Spoločné priestory	61,10					
	Prenajatá plocha	261,18					
	Ročné nájomné				0,00		1,00

Nájomné vo výške 1,-- €/rok a prenajatý priestor schválené Uznesením č. 10/2008
bod B 409 f) Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 28.03.2008

Predpis zálohovej platby za služby					Zálohová platba v €	
					Mesačná	Ročná
a) na ústredné kúrenie					470,00	5 640,00
b) na studenú vodu					7,00	84,00
c) na zrážkovú vodu					11,00	132,00
d) na elektrickú energiu					14,00	168,00
e) na upratovanie spol. priestorov					19,00	228,00
Ročný predpis						6 252,00
Mesačný predpis					521,00	

služby	521,00
Mesačne:	521,00