

Protokol č. 00899/2019-UVOP-U00033/19.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Považany**

sídlo: Obecný úrad č. 187, 916 26 Považany

v zastúpení: Mgr. Eva Ninisová, starostka obce

IČO: 00311944

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Považany vlastníctvo k pozemkom pod cestami, zapísané na LV v registri KN-E oddelené geometrickým plánom č. 33165041-125/2017, vypracovaný PARCELA, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, dňa 01.12.2017, overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom dňa 08.12.2017 pod č. 852/2017, v katastrálnom území Považany, obec Považany, okres Nové Mesto nad Váhom:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
k.ú. Považany obec Považany okres: Nové Mesto nad Váhom	605	155/11	Orná pôda	371	1/1	1	309/5	Zastavané plocha a nádvorcia	371	107,59
		155/21	Orná pôda	472	1/1	2	309/5	Zastavané plocha a nádvorcia	472	136,88
		155/31	Orná pôda	636	1/1	3	309/5	Zastavané plocha a nádvorcia	311	90,19
									1154	334,66

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky boli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona o pôde, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o

zmiernení niektorých majetkových krívď spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy 0,29 €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku 334,66 € je vyjadrená k uvedenej výmere a podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávané pozemky parcela č. KNE p.č. 155/11, 155/21, 155/31, sa nachádzajú v zastavanom území obce Považany, slúžia ako miestna komunikácia v lokalite na bývanie, ktorú pravidelne využívajú obyvatelia obce aj jej návštevníci, nie sú predmetom nájomnej zmluvy, nakoľko ich využíva obec – obec Považany.

Podľa predložených listov vlastníctva, vyššie uvedené pozemky v časti C . ťarchy nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Považany, obec Považany, okres Nové Mesto nad Váhom sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresnému úradu v Novom Meste nad Váhom.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trenčíne, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

Mgr. Eva Ninisová
starostka obce