

D O D A T O K č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 699/2021/OSEM
zo dňa 19.10.2021

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: Mesto Levice
v zast. RNDr. Jánom Krtíkom
primátorom mesta
Nám. hrdinov 1, Levice
IČO: 00 307 203
DIČ: 2020403242
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0012 1009

Nájomcom: Jungle Gym Levice, o. z.
v zast. Bc. Martinom Tóthom, predsedom združenia
a Mgr. Richardom Faškom, podpredsedom združenia
so sídlom: Ul. Kpt. J. Nálepku 36, Levice
adresa prevádzky: Ul. M. R. Štefánika 1, Levice
IČO: 42 335 868
IBAN: SK43 0900 0000 0050 4886 4652

Týmto dodatkom sa upravuje výška poplatkov za služby na základe žiadosti nájomcu:

V.

Výška, splatnosť nájomného, služby a spôsob ich platby

5.2. Výška úhrady za služby poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov /elekt. energia, voda, ÚK/ bola medzi účastníkmi zmluvy dohodnutá tak, že nájomca za uvedené služby bude platiť zálohovo spolu s úhradou nájomného za nebytové priestory mesačne. Prípadné ďalšie služby sa vyúčtujú spoločne pri vyúčtovaní nákladov za poskytované služby dodávateľmi. Náklady za poskytované služby prenajímateľ bude účtovať v cenách platných v čase účtovania dodávateľmi.

Služby	eur / mesiac	eur / rok
Elektrická energia	60,00 eur	720,00 eur
Vodné	11,00 eur	132,00 eur
Stočné a zrážková voda	9,00 eur	108,00 eur
ÚK	350,00 eur	4 200,00 eur
Spolu záloha za služby:	430,00 eur	5 160,00 eur

5.3. Nájomca bude platiť nájomné a zálohu za služby podľa bodu 5.1. a 5.2. tejto zmluvy na účet prenajímateľ v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Levice, SK54 5600 0000 0022 0012 1009, var. symbol 1710249442 nasledovne:

- nájomné v mesačnej pomernej časti	295,55 eur
- záloha za služby v mesačnej pomernej časti	430,00 eur
<hr/>	<hr/>
Spolu v mesačnej pomernej časti	725,55 eur

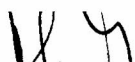
slovom: sedemstodvadsaťpäť eur päťdesiatpäť cent.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že platba za nájom a služby **od 01.04.2023** bude uhrádzaná ako mesačný zálohový predpis vo výške **725,55 eur** vždy do 15-teho dňa príslušného mesiaca.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú platné a nezmenené. Dodatok č. 3 bol vypracovaný v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť vzniká dňom **01.04.2023**. Týmto dňom vznikne účinnosť len v prípade, že dodatok už bude zverejnený na internetovej stránke www.crz.gov.sk, inak v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v zmysle §-u 47a Občianskeho zákonníka.

V Leviciach



.....
RNDr. Ján Krtík
primátor mesta
/za prenajímateľa/

V Leviciach



.....
Bc. Martin Tóth
predseda o. z.
/za nájomcu/

.....
Mgr. Richard Faško
podpredseda o. z.
/za nájomcu/