

# Rámcová zmluva o realizácii drobných projektových prác a poskytovaní súvisiacich činností

## Zmluvné strany

Názov organizácie: **Národný ústav detských chorôb**  
Sídlo organizácie: Limbová 1, 833 40 Bratislava  
Štatutárny orgán: doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc. , MPH, generálny riaditeľ  
Ing. Pavel Petřík, ekonomický riaditeľ  
IČO: 00 607 231  
DIČ: 2020848368  
IČ DPH: SK 2020848368  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zriadený: Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2  
s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „objednávateľ“)

a  
Názov organizácie: **Ateliér Domova spol. s r. o.**  
Sídlo organizácie: Púpavova 45, 841 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. arch. Martin Šarafín, konateľ spoločnosti  
IČO: 43 993 842  
DIČ: 2022581121  
IČ DPH: SK 2022581121  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zápis: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava  
I, oddiel: Sro, vložka č.: 51170/B

(ďalej len: "zhotoviteľ")

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne tiež ako "zmluvné strany", alebo každý z nich samostatne ako "zmluvná strana")

sa dohodli na znení tejto rámcovej zmluvy o dielo (ďalej len "zmluva"):

## ČI. I Predmet zmluvy

- 1.1. Táto zmluva je rámcovou zmluvou uzavretou medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktorá určuje záväzné podmienky zadávania čiastkových zákaziek objednávateľom zhotoviteľovi na realizáciu drobných projektových prác a ďalších súvisiacich činností (ďalej spoločne len „služby“) podľa požiadaviek objednávateľa.
- 1.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa poskytovať objednávateľovi na základe jeho požiadaviek nasledovné služby:
  - 1.2.1. vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie,
  - 1.2.2. vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a dokumentácie stavebného zámeru
  - 1.2.3. vypracovanie projektov interiéru
  - 1.2.4. vypracovanie podkladov pre výber zhotoviteľa stavby
  - 1.2.5. výkon autorského dozoru

1.2.6. výkon inžinierskej činnosti

- 1.3. Rozsah jednotlivých služieb podľa bodu 1.2 (resp. druhov a kategórií služieb), ktoré bude zhotoviteľ pre objednávateľa vykonávať ako aj obsahová náplň týchto služieb sú bližšie špecifikované v opise predmetu zákazky zo dňa 20.11.2018, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

## Čl. II Spôsob objednania služieb

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi služby v termíne, v mieste plnenia a v rozsahu špecifikovanom v tejto zmluve a v zmysle čiastkových písomných objednávok objednávateľa.
- 2.2. V prípade záujmu objednávateľa o poskytnutie služby zašle oprávnená osoba objednávateľa zhotoviteľovi písomnú výzvu na predloženie ponuky na poskytnutie konkrétnej služby podľa bodu 1.2 zmluvy na e-mail zhotoviteľa: **studio@atelierdomova.sk**. Výzva sa považuje za zhotoviteľom prijatú nasledujúci pracovný deň od jej odoslania objednávateľom. Výzva musí obsahovať minimálne opis požadovanej služby, jej rozsah, požadovaný termín poskytnutia služby, príp. dodania projektovej dokumentácie, dátum, pečiatku a podpis oprávnenej osoby objednávateľa. V prípade potreby zašle objednávateľ zhotoviteľovi spolu s výzvou tiež výkaz výmer, stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu alebo iné zadávacie podklady nevyhnutné k riadnemu a včasnému poskytnutiu služby. Pokiaľ objednávateľ nezašle spolu s výzvou všetky nevyhnutné doklady pre riadny výkon činnosti, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu od prijatia výzvy (najneskôr do 3 pracovných dní) požiadať objednávateľa na doplnenie výzvy o požadované podklady alebo informácie; v opačnom prípade sa má za to, že výzva objednávateľa obsahovala všetky potrebné podklady a informácie pre zhotoviteľa na vypracovanie záväznej ponuky poskytnutia služby.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní od prijatia výzvy podľa bodu 2.2. alebo od doplnenia tejto výzvy, pokiaľ zhotoviteľ objednávateľa o jej doplnenie požiadal, zaslať oprávnenej osobe objednávateľa (postačuje e-mailom) písomnú ponuku na poskytnutie požadovanej služby. Písomná ponuka musí obsahovať najmä presný opis a rozsah ponúkanej služby, termín poskytnutia služby a časovú náročnosť poskytnutia služby, ako aj všetky informácie potrebné pre určenie celkovej ceny služby. Ponuka zhotoviteľa je záväzná 10 pracovných dní, pokiaľ zhotoviteľ výslovne v ponuke neuvedie dlhšiu platnosť ponuky.
- 2.4. Po obdržaní ponuky zhotoviteľa a počas záväznosti ponuky objednávateľ objedná písomnou objednávkou (postačuje e-mail) služby v rozsahu podľa ponuky zhotoviteľa, pokiaľ o ne bude mať záujem. Odchýliť sa v objednávke od ponuky zhotoviteľa môže objednávateľ len v prípade, ak takáto možnosť vyplynie z ponuky zhotoviteľa, alebo ak sa zmluvné strany na takejto odchýlke dohodnú a dohodu potvrdia preukázateľným spôsobom (napr. spätný e-mail zhotoviteľa, písomný súhlas na objednávke a pod.). Objednávku vystavenú objednávateľom odchýlne od ponuky zhotoviteľa a bez jeho súhlasu nie je zhotoviteľ povinný akceptovať a nie je pre zhotoviteľa záväzná, pokiaľ obsah objednávky namietne do 3 pracovných dní od jej prijatia objednávateľovi. Pokiaľ však zhotoviteľ v lehote podľa predchádzajúcej vety objednávku nenamietne alebo začne s vykonávaním objednanej služby, stáva sa objednávka platnou a záväznou pre zhotoviteľa v celom rozsahu, i keď je vystavená odchýlne od jeho ponuky.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje o poskytnutých službách a skutočne strávenom čase viesť písomnú evidenciu (ďalej len „výkaz práce“) a tento na požiadanie kedykoľvek predložiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní od prijatia písomnej výzvy objednávateľa (postačuje e-mail) na jeho predloženie. Porušenie povinnosti predložiť výkaz práce objednávateľovi sa považuje za závažné porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 2.6. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa včas informovať o všetkých skutočnostiach rozhodných poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.

- 2.7. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre riadne poskytnutie služieb, a to najmä tým, že zhotoviteľovi poskytne:
- 2.7.1. kompletne podklady potrebné pre poskytnutie služby
  - 2.7.2. ak sa vyskytne nevyhnutná potreba ďalších podkladov a informácií na riadne poskytovanie služieb, v najkratšej technicky nožnej lehote mu tieto objednávateľ poskytne; v prípade objektívnych dôvodov znemožňujúcich dodržanie tejto lehoty je objednávateľ povinný túto skutočnosť zhotoviteľovi oznámiť a dohodnúť s ním ďalší postup.
- 2.8. Zhotoviteľ je povinný poskytovať služby s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré by objednávateľovi vznikli porušením povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo požiadaviek a pokynov objednávateľa.
- 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy osobne, resp. v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností.
- 2.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých zhotoviteľom od objednávateľa na účely plnenia predmetu zmluvy, ak takú nevhodnosť zhotoviteľ zistil, alebo mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu predmetu zmluvy. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť v zmysle tohto bodu, zodpovedá za vady služby spôsobené použitím nevhodných vecí objednávateľa alebo nevhodných pokynov objednávateľa.
- 2.11. Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti. Môže sa uskutočniť aj elektronickou poštou.
- 2.12. Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie alebo žiadosti doručenej elektronickou formou bude rozhodujúci obsah písomnosti doručenej poštovou zásielkou.

### **Čl. III Čas plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť službu v lehote uvedenej v objednávke. Omeškanie zhotoviteľa s poskytnutím služby sa považuje za závažné porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.2. Služba sa považuje za poskytnutú nasledovne:
- 3.2.1. služba podľa bodu 1.2.1. až 1.2.4 protokolárnym odovzdaním vypracovanej projektovej dokumentácie (resp. iných objednaných podkladov) objednávateľovi
  - 3.2.2. služba podľa bodu 1.2.5. až 1.2.6. jej fyzickým vykonaním, pokiaľ jej vykonanie bolo potvrdené zo strany objednávateľa vo výkaze práce

### **Čl. IV Cena**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, na cene za poskytované služby vo výške:

**Spolu bez DPH:            45 Eur/hodina**

**Slovom:                    štyridsaťpäť euro/hodina**

(ďalej len „cena“).

Pri cene sa neuplatní režim prenosu daňovej povinnosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude fakturovať cenu za poskytnuté služby podľa bodu 1.2.1. až 1.2.4. jednorazovo, vždy po jej poskytnutí a odovzdaní objednávateľovi. Cenu za poskytnuté služby podľa bodu 1.2.5. a 1.2.6. bude zhotoviteľ fakturovať priebežne vždy po ukončení kalendárneho mesiaca, za ktorý sa služby fakturujú, podľa skutočného počtu hodín poskytnutej služby.
- 4.3. Cena zahŕňa všetky náklady potrebné k poskytnutiu služby v rozsahu definovanom touto zmluvou a jej prílohou, vrátane všetkých vedľajších nákladov.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje cenu uhradiť včas.
- 4.5. Každá faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená objednávateľovi. Cena za dielo bude uhradená na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.6. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
  - a) číslo zmluvy,
  - b) prílohou faktúry bude vždy výkaz práce pri službách podľa bodu 1.2.1. až 1.2.4. tiež písomný protokol o odovzdaní a prevzatí služby, podpísané oprávnenou osobou objednávateľa i zhotoviteľa.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. dopnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia objednávateľovi podľa bodu 4.5 tohto článku Zmluvy.

- 4.7. Cenu podľa objednávky bude možné meniť alebo zmluvu alebo objednávku akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

#### **ČI. V**

##### **Odobzanie projektovej dokumentácie**

- 5.1. Ak je predmetom poskytnutia služby vypracovanie projektovej dokumentácie, príp. iných podkladov (služby podľa bodu 1.2.1. až 1.2.4. tejto zmluvy), je služba dodaná a preberacie konanie ukončené dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom. Preberací protokol sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje posúdiť dodanú službu podľa bodu 1.2.1. až 1.2.4. tejto zmluvy v lehote do 3 pracovných dní odo dňa jej dodania a v tejto lehote podpísať preberací protokol alebo písomne oznámiť výhrady voči predloženej službe spolu s uvedením lehoty, v ktorej majú byť vady odstránené.

- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote určenej objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni, vady odstrániť a predložiť objednávateľovi opravenú dokumentáciu.

#### **Čl. VI Prechod vlastníckych práv**

- 6.1. Vlastníctvo k zhotoviteľom vyhotoveným dielam (ako výsledku služieb podľa bodov 1.2.1. až 1.2.4.) prechádza na objednávateľa po odovzdaní a prebratí služby.
- 6.2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo, zhotovené podľa tejto zmluvy pre účel, vyplývajúci z tejto zmluvy a v súlade s jeho určením.
- 6.3. Pokiaľ bude mať dielo vyhotovené zhotoviteľom povahu autorského diela, je objednávateľ oprávnený bezplatne toto dielo využívať na účely, na ktoré je určené. Objednávateľ je zároveň oprávnený dielo bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa prepracovať, zmeniť, upraviť alebo spojiť s iným dielom, alebo akokoľvek s ním naložiť podľa vlastného uváženia.

#### **Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruky a sankcie**

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s dodaním služby má právo objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny služby uvedenej v objednávke, alebo vypočítanej podľa objednávky.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 7.3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody.
- 7.4. Pri odstúpení sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami § 344 - 351 Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má služba v čase jej odovzdania. Tieto vady sa zaväzuje na výzvu objednávateľa kedykoľvek bez zbytočného odkladu odstrániť na vlastné náklady.
- 7.6. Pre reklamáciu vady služby, v zmysle tejto zmluvy, platia ustanovenia §§ 560 - 565 Obchodného zákonníka.
- 7.7. Reklamáciu vady služby je objednávateľ povinný po jej zistení bezodkladne písomne oznámiť zástupcovi zhotoviteľa uvedeného v čl. I tejto zmluvy.
- 7.8. Odstránením reklamovanej vady diela nezaniká objednávateľovi nárok na náhradu škody, ak mu takáto preukázateľne vznikla.

#### **Čl. VIII Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy**

- 8.1. Zmena záväzku je možná len po dohode zmluvných strán.
- 8.2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:
- ak zhotoviteľ nedodríava opakovane základné odborné kvalitatívne požiadavky kladené na poskytované služby,
  - ak zhotoviteľ opakovane nedodrí termínové plnenie v zmysle tejto zmluvy,
  - z dôvodu závažného porušenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.3. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:
- ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 90 dní.

- 8.4. Ak niektorá zo zmluvných strán hodlá od tejto zmluvy o dielo odstúpiť je povinná písomne túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká v deň doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5. Objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať i bez udania dôvodu písomnou výpoveďou doručenou zhotoviteľovi. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľov.
- 8.6. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo jej vypovedaniu zhotoviteľ bude rozpracované služby, ku dňu zániku tejto zmluvy, fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej percentu rozpracovanosti služby. Cena rozpracovanosti služby bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k dohode o cene do 15 pracovných dní, cena bude určená súdnym znalcom.
- 8.7. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zostávajú každej dotknutej strane zachované práva na náhradu škody, zmluvnú pokutu resp. úrok z omeškania.

#### **Čl. IX Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu dvanásť mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu 14.500,- EUR bez DPH podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr. Zmluva sa uzatvára dňom jej neskoršieho podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 9.2. Poskytovateľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v celom jej rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
- 9.3. Písomnosť sa, na účely tejto zmluvy, považuje za doručенú dňom jej prijatia zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Písomnosť sa považuje rovnako za doručенú aj vtedy, ak sa ju nepodarí doručiť prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, a to dňom vrátenia písomnosti odosielajúcej zmluvnej strane. Písomnosť sa považuje za doručенú aj dňom odmietnutia jej prijatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná. V prípade písomnosti zasielanej prostredníctvom e-mailu sa písomnosť považuje za doručенú nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní odosielateľom.
- 9.4. Neplatnosť časti zmluvy alebo niektorého jej ustanovenia nespôsobuje neplatnosť celej zmluvy. Neplatné ustanovenie zmluvy alebo časti zmluvy sa bude vykladať v súlade s účelom, za ktorým bola zmluva uzatvorená.
- 9.5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 9.6. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať iba so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a riadne očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.7. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis si ponechá zhotoviteľ a dva rovnopisy si ponechá objednávateľ.
- 9.8. Všetka komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa objednávok a súvisiacej komunikácie bude zasielaná e-mailom medzi oprávnenými osobami zmluvných strán, ktorými sú:

za zhotoviteľa:

titul, meno a priezvisko, funkcia: |  
Tel :  
Fax :  
Email

za Objednávateľa:

titul, meno a priezvisko, funkcia :  
Tel:  
Email:

- 9.9. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa 17.4.2019

Za zhotoviteľa

V Bratislave, dňa : 15.04.2019

M  
H  
.....  
**Národný ústav detských chorôb**  
doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH  
generálny riaditeľ



201. S r. o.  
avová ul. 45  
1 Bratislava  
839 930 42  
022561121  
hamava.sk

**Národný ústav detských chorôb**  
Ing. Pavel Petřík  
ekonomický riaditeľ