

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Darcovia:

K Miklášová, rod. Nagyová

nar.: (

bytom: 927 01 Šaľa, Novomeského 773/4, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v I. rade“)

B: Nagy, rod. Nagy

nar.: -----

bytom: 927 01 Šaľa, Vlčanská 559/19, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v II. rade“)

M Lásková, rod. Petešová

nar.: -----

bytom: 900 21 Svätý Jur, P. O. Hviezdoslava 1025/6, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v III. rade“)

Š: Tuška, rod. Tuška

nar.: -----

bytom: 925 01 Diakovce č. 62, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v IV. rade“)

E Kuracinová, rod. Tušková

nar.: -----

bytom: 967 01 Kremnica, Čsl. Armády 261/52, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v V. rade“)



(ďalej spolu ako „darcovia“)

Obdarovaný:

Obec Diakovce

So sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR

IČO: 00 305 898

DIČ : 2021023994

Konajúca prostredníctvom: Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce

(ďalej len ako „obdarovaný“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1.1 Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 2631 vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, kat. územie: Diakovce, obec Diakovce, označenej ako:

a) parc. reg. „E“ KN par. č.: 1435/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 3496 m²

darca v I. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/12 k celku, darca v II. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/12 k celku, darca v III. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5/24 k celku, darca v IV. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5/96 k celku, darca v V. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5/96 k celku.

1.2.Obdarovaný bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. území mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude slúžiť obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i širšieho okolia. Z grafického náčrtu cyklotrasy vyplýva, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa čiastočne zasahovať do pozemku, ktorý je vo vlastníctve Darcov, a to do:

- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. a) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 18 m²

1.3. Na základe geometrického plánu č. 50/2021 zo dňa 21.05.2021, vypracovaného Geo Advice, s.r.o., Jazerná č. 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, schváleného Okresným úradom v Šali, katastrálny odbor pod číslom G1-261/2021, zo dňa 17.06.2021 bola z pôvodnej parcely reg. „E“ KN par. č. 1435/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 3496 m² vytvorená **nová parcela reg. „C“ č. 1450/31, druh pozemku : orná pôda o výmere 18 m².**

Čl. II.

Predmet Zmluvy

- 2.1. Darcovia v darovacej zmluve darujú novovytvorenú nehnuteľnosť špecifikovanú v Čl. I. v bode 1.3. do podielového spoluvlastníctva Obdarovanému a Obdarovaný Predmet daru s vďakou prijme do svojho podielového spoluvlastníctva.
- 2.2. Darcovia prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s Predmetom daru v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Čl. III.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu daru

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovaného na základe Zmluvy podá Obdarovaný príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu .
- 3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy.
- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu daru nadobudne Obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.
- 3.4. V prípade, ak by príslušný katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému v odvolacom konaní proti rozhodnutiu o

zastavení alebo zamietnutí konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať Darovaciu zmluvu s Obdarovaným na predmet daru.

- 3.5. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Darcovia neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, Darcovia sú povinní opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať darovaciu zmluvu s Obdarovaným na Predmet daru.
- 3.6. Obdarovaný nadobúda právo držby k Predmetu daru podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.
- 3.7. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zmluva zverejnená podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.8. Darcovia splnomocňujú v celom rozsahu Obdarovaného na opravu a/alebo doplnenie a/alebo odstránenie všetkých prípadných nedostatkov návrhu alebo jeho príloh, v prípade ak príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad a účastníkov vyzve, aby odstránili nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh alebo aby predložili verejnú alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k Predmetu daru.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 4.2. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 4.3. Zmluva je vyhotovená v desiatich rovnopisoch, jeden pre Darcu v I. rade, jeden pre Darcu v II. rade, jeden pre Darcu v III. rade, jeden pre Darcu v IV. Rade, jeden pre darcu v V. rade, jeden pre darcu v VI. Rade, jeden pre darcu v VII. rade, jeden pre Obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.
- 4.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu daru podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného k Predmetu daru do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Diakovciach, dňa 26.8.2022

V Diakovciach, dňa 26.8.2022

K. Miklašová

K: Miklašová

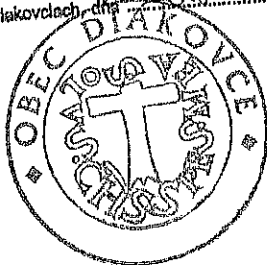
Darca v I. rade

B. Nagy

B: Nagy

Darca v II. rade

očka knižky na osvedčovanie č. 129/2022, toto listinu pred
 v Diakovciach, dňa 26.8.2022, uzrel, podpísal za
 Obcou Diakovce, vlastnoručne podpísal *Miklašová*
 (vlastný) *K*
 bytom *Štef. námestie 13* rodné číslo.....
 ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
 občianskym preukazom
 V Diakovciach, dňa 26.8.2022 *M*
 osvedčujúci pracovník



6. 03. 2023

V Diakovciach, dňa 26.8.2022, toto listinu pred
 Počka knižky na osvedčovanie č. 129/2022, uzrel, podpísal za
 Obcou Diakovce, vlastnoručne, podpísal (vlastný) *B Nagy*
 bytom *Štef. námestie 13* rodné číslo.....
 ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
 občianskym preukazom
 V Diakovciach, dňa 26.8.2022 *M*
 osvedčujúci pracovník



M. Lásková

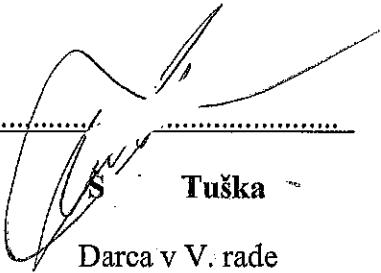
M: Lásková


Darca v III. rade

29. 09. 2022

V Diakovciach, dňa

V Diakovciach, dňa 25.7. 2023


.....
S Tuška
Darca v V. rade


.....
E Kuracinová
Darca v VI. rade

V Diakovciach, dňa 6. 03. 2023



.....
Obec Diakovce

Ing. Kristína Jakócsová

Obdarovaný

rodia knihy na osvedčovanie č. 046/2022 túto listinu pred
Obcou Diakovce, vlastnoručne podpísal (uznal podpis za
vlastný) J. Kuracín
bytom Diakovce č. 62 rodné číslo.....
..... toto osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom
V Diakovciach, dňa 29.09.2022 Kp



Osvedčujeme, že podpis na tejto listine
/ urobil / a / uznal / a / za svoj
E : Kuracínová rodné číslo
trvalý pobyt ČSA 261/52, Kremnica
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom 29D/2023
Totožnosť osoby preukázaná
V Kremnici dňa 25.01.2023 hodina 10:05h.



J. Kuracín

Podľa knihy osvedčovania podpisov č. 248/2023 podpísal(a) vlastnoručne /uznal(a) podpis za vlastný/
I Lásková, r. č. , bytom Svätý Jur, P. O. Hviezdoslava 6, túto listinu pred Mestom Svätý Jur.
Totožnosť bola zistená zákonným spôsobom –
Vo Svätom Jure, dňa 6. marca 2023.

.....
poverený pracovník



Osvedčujúci nezodpovedá za obsah listiny.

