

ČSOB Poisťovňa, a. s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
 zapísaná v OR SR Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO: 31 325 416, DIČ: 20 20 85 17 67
 Poštová adresa: P. O. BOX 815 63 Bratislava 29, Infolinka ČSOB Poisťovňa: 0850 111 303, E-mail: infolinka@csob.sk, www.csob.sk
 (ďalej len "poisťovateľ")



Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 2

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy	Začiatok poistenia	Začiatok zmeny poistenia
8093244833	05.11.2019	03.03.2023
<input type="checkbox"/> nová poistná zmluva <input checked="" type="checkbox"/> zmena poistnej zmluvy		

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Marheľková Lujza	90093936	RR - PR VYCHOD - RR Jožka Awstukiewicz		

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Úbrež

IČO / Rodné číslo	DIČ	Platca DPH
00325937	2020752448	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón	Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo	PSČ	Obec
Úbrež 169	07242	Úbrež

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko	Titul	Funkcia	Adresa trvalého bydliska
Martin Hviždák, Ing.	Ing.	Starosta	Úbrež 248, Úbrež 07242

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
RENOMIA, s.r.o.	90010189	Bc. Daniela Kobanová	Makléri retail a korporát	+421 903 786 911	daniela.kobanova@renomia.sk	100

Poznámka

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poistnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:

Zmena v časti základné údaje o poistení

Zmena - Zodpovednosť - vlastníka nehnuteľnosti

Zmena - (miesto č. 1.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 2.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 3.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 4.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy (por. č. 1.) budova predajne a hostinca, LV 544, s.č. 168, p.č. 2/2

Zmena - (miesto č. 4.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 5.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 6.) hnutel'ny majetok, Flexa - Budovy

V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.

1. Poistenie majetku - základný rozsah**1.1 Miesto poistenia**

Popis

obecný úrad, LV 544, s.č. 169, p.č. 1

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Úbrež 169

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie**Podnikateľská činnosť**

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné**Flexa**

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor <input type="checkbox"/> - nepretržitá služba <input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
		- viac ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
- 50 % a menej ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>			
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č. Popis

Por. č.	Popis	<input checked="" type="checkbox"/> vrátane stavebných súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	obecný úrad, LV 544, s.č. 169, p.č. 1		310 000,00 €	30 €	37,25 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

 súbor výber

Popis

Mobilita

Voľné priestr.

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

hnuteľné veci	10 %	10 %	69 199,66 €	30 €	12,73 €
---------------	------	------	-------------	------	---------

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

 nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

69 199,66 €	150 €	89,96 €
-------------	-------	---------

1.2 Miesto poistenia

Popis

šatňa na ihrisku- stará aj nová LV 544, bez s.č.

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Úbrež, LV 544

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovní a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno nie

1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

Por. č.	Popis	<input checked="" type="checkbox"/> vrátane stavebných súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	šatňa na ihrisku- stará aj nová LV 544, bez s.č.	<input checked="" type="checkbox"/>	73 000,00 €	30 €	9,23 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

1.3 Miesto poistenia

Popis

dom smútku, LV 1054, s.č.302, p.č. 376/2

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Úbrež 302

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.3.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarly hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno nie

1.3.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

1 dom smútku, LV 1054, s.č.302, p.č. 376/2

 vrátane
stavebných
súčastí

Poistná suma

550 000,00 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

79,32 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia súbor výber

Popis

hnutelné veci

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poistná suma

2 432,09 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

0,54 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká**1.3.3 Odcudzenie**

Výrobné a prevádzkové zariadenia

 nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

2 432,09 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

3,64 €

1.4 Miesto poistenia

Popis

Dom kultúry, LV 544, s.č. 168, p.č. 2/2

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Úbrež 168

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.4.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavy alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno nie

1.4.2 Živelné udalosti

Číslo poistnej zmluvy

8093244833

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č.	Popis	<input checked="" type="checkbox"/> vrátane stavebných súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Dom kultúry, LV 544, s.č. 168, p.č. 2/2		635 235,46 €	30 €	76,34 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

1.5 Miesto poistenia

Popis

Požiarna zbrojnica

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Úbrež 300

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.5.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyiny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poistných podmienok?

áno nie

1.5.2 Živelné udalosti

Číslo poisťovej zmluvy

8093244833

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č.	Popis	<input checked="" type="checkbox"/> vrátane stavebných súčastí	Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
1	požiarna zbrojnica, LV 1054, s.č. 300, p.č. 78		45 000,00 €	30 €	6,83 €
Rozšírené krytia		<input checked="" type="checkbox"/> Vodovodné škody <input checked="" type="checkbox"/> Vichrica a krupobitie <input checked="" type="checkbox"/> Záplava a povodeň <input checked="" type="checkbox"/>	Zemetrasenie	<input checked="" type="checkbox"/> Doplnkové živelné riziká	
Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?					Nie

1.6 Miesto poistenia

Popis

Požiarna zbrojnica-2

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Úbrež 301

07242

Úbrež

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.6.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno nie

1.6.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č.	Popis	<input checked="" type="checkbox"/> vrátane stavebných súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	požiarna zbrojnica, LV 1054, s.č. 301, p.č. 79		15 000,00 €	30 €	2,28 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	30,00	1 220 437,00 €	4 068 124,24 €	30 €	224,56 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	71 631,00 €	71 631,75 €	30 €	11,53 €
Vichrica a krupobitie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	72,00	2 918 293,00 €	4 068 124,24 €	30 €	280,70 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	71 631,00 €	71 631,75 €	30 €	11,53 €
Záplava a povodeň	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	72,00	2 918 293,00 €	4 068 124,24 €	30 €	187,13 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	71 631,00 €	71 631,75 €	30 €	7,41 €
Zemetrasenie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	72,00	2 918 293,00 €	4 068 124,24 €	30 €	93,57 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	71 631,00 €	71 631,75 €	30 €	4,94 €
Doplnkové živelné riziká	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100,00	3 255 350,00 €	3 255 350,48 €	30 €	374,37 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	71 631,00 €	71 631,75 €	30 €	18,95 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	30 €	Poistná suma	-	-	-	-	-	5 000,00 €
		Ročné poistné	-	-	-	-	-	31,05 €

4. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	5 000,00 €	5% min. 50 €	23,76 €

5. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	5 000,00 €	30 €	155,25 €

6. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného

	Kód	RT
Činnosť miest a obcí	110101	S4

Územný rozsah SR a ČR SR a okolité štáty Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Poistené činnosti

v zmysle výpisu zo štatistického úradu

Parametre rizika

Obrat	Počet zamestnancov	Plocha (m ²)	Počet osôb	Počet bytových jednotiek
	5		823	

Zodpovednosť z predmetu činnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
	100 000,00 €	100 €	205,05 €

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

	Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti	1 628 235,46 €	100 000,00 €	100 €	95,11 €

Adresa nehnuteľnosti

LV 1056, s.č.269, p.č. 607/1,4, LV 1057, s.č.162, p.č. 609/3 a LV 544, s.č.168, p.č.2/2

Pripoistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Ročné poistné
Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní (zamestnanci)	100 €	30,00	30 000,00 €	30,00 €
Pripoistenie vadného výrobku a vadne vykonanej práce	100 €	50,00	50 000,00 €	30,00 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	1 439,21 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	93,60 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	31,05 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2019	23,76 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2019	155,25 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2019, ZD BP 2019	360,16 €
Mestá a obce	ZD MO 2019	
Celkové ročné poistné		2 103,00 €

Zľavy

Produktová	12,00 %
Obchodná	15,00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia	1 573,04 €
Daň z poistenia	116,52 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	1 456,52 €
Splátka poistného (k úhrade)	786,52 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 786,52 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 05.11.; 05.05. príslušného kalendárneho roku

Na základe vykonaných zmien v poistnej zmluve a zrealizovaných platieb poistného vznikol na poistnej zmluve č. 8093244833 nedoplatok vo výške 0,60 €. Vzniknutý nedoplatok žiadame uhradiť na nižšie uvedený účet do 14 dní.

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poisťné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poisťné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účasti **na poistnej zmluve**, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

DANIELA KOB.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Košice

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 02.03.2023

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

a.s.

Ing. Martin Sakmár
93842

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa