

Dnešného dňa uzatvorili účastníci

1. **Darcovia:** Pavel Mikuš, rod. Mikuš,

bytom

a manželka

Mgr. Dagmar Mikušová, ro

bytom

2. **Obdarovaný:** Obec Hronec, Zlievárenská 516, 976 45 Hronec, IČO: 00 313 483,

zast. Bohuslavom Nemkym – starostom obce

t ú t o

DAROVACIU ZMLUVU

I.

Predmet zmluvy

1. Darcovia sú na základe kúpnej zmluvy č. V 675/06 zo dňa 24.08.2006 podielovými spoluvlastníkmi pozemkov v kat. úz. Hronec, obec Hronec, okres Brezno zapísaných na LV č. 1142 ako parc. KN-C č. 1581/3 – záhrada o výmere 403 m² a parc. KN-C 2024/4 – ostatná plocha o výmere 126 m² v spoluvlastníkom podiele vo veľkosti 1/2 k celku v režime BSM.
2. Darcovia touto zmluvou darujú obdarovanej celý svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 k celku na pozemkoch zapísaných na LV č. 1142 v kat. úz. Hronec ako parc. KN-C č. 1581/3 – záhrada o výmere 403 m² a parc. KN-C 2024/4 – ostatná plocha o výmere 126 m². Obdarovaný od darcov dar prijíma, na základe čoho sa stáva podielovým spoluvlastníkom prevádzaných pozemkov v spoluvlastníckom podiele vo veľkosti 1/2 k celku.

II.

Stavebno-technický a právny stav nehnuteľností

1. Obdarovaný vyhlasuje, že je mu dobre známy stavebno-technický stav pozemku, ktorý je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy. Prevádzané pozemky slúžia čiastočne ako ostatná plocha pod miestnou komunikáciou a čiastočne ako záhrada.
2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy, neviaznu žiadne zmluvné ťarchy ani bremená. Darcovia vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú plne oprávnení s predmetom zmluvy bez obmedzenia nakladať.

III.
Ostatné ustanovenia

1. Účastníci sa dohodli, že náklady spojené s vypracovaním tejto zmluvy a overením podpisov na zmluve znáša Obec Hronec. Náklady návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností znáša obdarovaný.
2. Návrh na vklad tejto zmluvy je oprávnený podať obdarovaný.
3. Prevádzané nehnuteľnosti budú obdarovanému odovzdané v termíne do 7 dní odo dňa podpisu tejto darovacej zmluvy.
4. Táto zmluva sa v celom rozsahu riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými súvisiacimi predpismi.

IV.
Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva sa spisuje v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť prvopisu. Každý z účastníkov obdrží jedno vyhotovenie zmluvy, 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Brezno, odbor katastrálny.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonávať len po dohode zmluvných strán, a to písomnými a chronologicky číslovanými dodatkami.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s celým jej obsahom, ktorý zodpovedá ich vážnej a slobodnej vôli; zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Hronci dňa 31.01.2023