

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

ÚČASTNÍCI DOHODY:

PRENAJÍMATEĽ (SPRÁVCA VLASTNÍKA – ŠTÁTU):

Správa Národného parku Muránska planina so sídlom v Revúcej
Ul. Janka Kráľa 12, 050 01 Revúca
IČO: 54435439
zast. riaditeľom Ing. Jánom Šmídtom

a

NÁJOMCA: **Štefan Nagy**
Dúžava

I.

Dňa 28.09.2020 bola uzavretá nájomná zmluva ZML 487/2020.

Zmluva bola uzavretá s prenajímateľom LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica.

Predmetom nájmu boli nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Tisovec vedené na liste vlastníctva číslo 110 ako stavba-8 lesovňa Bánovo, súp.988 stojaca na pozemku-parcele reg.C p.č.6317 bližšie popísané v čl.I. uvedenej zmluvy.

Na základe zákona č. 6/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony boli dňom 31.03.2022 zriadené správy národných parkov a dňom 01.01.2023 sa stal prenajímateľ správcom nehnuteľností, ktoré boli predmetom uvedenej zmluvy.

II.

Nájom bytu sa uzatvoril po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu.

III.

Účastníci tejto dohody sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy a to tak, že sa nájom končí dohodou zmluvných strán uplynutím dňa 28.02.2023. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné a nedoplatky z vyúčtovania v lehote uvedenej vo faktúre prenajímateľa. Kľúče v počte 3 ks od nehnuteľností boli odovzdané pri podpísaní tejto dohody, čo účastníci dohody potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Dňa 23.02.2023 bola komisiou Lesov SR nehnuteľnosť odovzdaná Správe národného parku Muránska planina so sídlom v Revúcej Protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti s príslušným zoznamom hnutel'ného majetku a vybavením nehnuteľnosti. Nájomca svojim podpisom zároveň potvrdzuje, že od podpisu tohto protokolu dňa 23.02.2023 do ukončenia nájmu dňa 28.02.2023 nedošlo k zmene v zozname hnutel'ného majetku a vybavení nehnuteľnosti.

IV.

Dohoda sa vyhotovuje vo 2-och exemplároch a to po jednom pre obe strany dohody.

V.

Účastníci dohody prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že dohoda bola uzavretá slobodne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Revúcej dňa 28.02.2023

.....
Správa Národného parku Muránska planina
so sídlom v Revúcej
zast. riaditeľom
Ing. Jánom Šmídtom
za prenajímateľa

.....
Štefan Nagy
za nájomcu