

ZMLUVA O DIELO č.1495/19

na zákazku **Rekonštrukcia BD č.64** uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Psychiatrická nemocnica Hronovce
Sídlo organizácie: Ul. Dr. Jána Zelenyáka 65, 935 61 Hronovce, Slovenská republika
Štatutárny zástupca: MUDr. Marek Zelman, riaditeľ nemocnice
Zriaďovacia listina: MZ SR číslo: 1841/1990-A/III-6 v znení neskorších zmien
IČO: 00607266
DIČ: 2020404694
Kontaktná osoba: Ing. Dušan Ďuriančík , námestník pre HTČ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Telefón: 036/7577280

Mobil: 0905272190

Fax: 036/7577292

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ: Ladislav Jonáš
Sídlo organizácie: Veľký Pesek 281, 937 01 Sikenica
Štatutárny zástupca: Ladislav Jonáš
Zápis v ŽR SR: Živn.reg. č.402-10302
IČO: 37101871
DIČ: 1027606855
Kontaktná osoba: Ladislav Jonáš
Bankové spojenie: VÚB,a.s. Levice

Mobil: 0908570573

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 2.2 Táto zmluva na práce je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov .

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác v rozsahu vypracovanej cenovej ponuky , ktorá tvorí Prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 3.2 Názov zákazky je : **Rekonštrukcia BD č.64**
- 3.3 Miesto realizácie: Psychiatrická nemocnica Hronovce
- 3.4 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa vypracovanej cenovej ponuky.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN.
- 3.7 Dodávkou stavebných a montážnych prác a konštrukcií sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka vrátane základného a pomocného materiálu, práce, dopravy, odvozu a likvidácie odpadu a obalov s použitých materiálov, konštrukcií a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela, vykonaniu všetkých predpísaných skúšok a revízií .

IV. Čas zhotovenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :zrealizovať práce do 2 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávatel'ovi.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 5.2 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená ako **maximálna** nasledovne :

Zmluvná cena v EUR 12 959,22 €
Zhotoviteľ nie je plátcu DPH

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba :
- 5.3.1 za vykonané práce navyše, ktorých potreba vznikla počas realizácie diela a neboli súčasťou cenovej ponuky. Práce navyše budú vyšpecifikované v dodatku k tejto zmluve a budú doložené položkovitým rozpočtom zhotoviteľa. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce navyše bez odsúhlasenia, objednávatel'a, objednávatel' ich nebude akceptovať.
- 5.3.2 v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.4 Faktúry na úhradu budú objednávatel'ovi odovzdané súčasne s predmetom plnenia. Musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávatel'a)a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je min.30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávatel'a na účet zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe daňových dokladov – faktúr , ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi mesačne po protokolárnom prevzatí ukončených prác.
- 6.2 Objednávatel' má právo zadržať sumu vo výške 10% z poslednej faktúry.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávatel'ovi.

VII.

Možnosť odmietnuť prebratie diela

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VIII.

Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

IX.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.4 Záručná doba na stavebno-montážne práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.5 Záručná doba na dodanú a zabudovanú technológiu je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 5 dní od doručenia.

X.

Podmienky vykonania diela

- 10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 10.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia sú nové, prvej akosti a sú v súlade s platnými STN normami a vyhovujú platným predpisom.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, musí dodržiavať opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 10.6 Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie svojou činnosťou obmedziť bezdôvodne plynulosť prevádzky na okolitých cestných komunikáciách. Pri vykonávaní stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.

- 10.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok . Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 10.8 Zhotoviteľ zhotoví stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Jednotliví pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní súvisiacich školení a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.
- 10.9 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične .
- 10.10 Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní ,príslušnými STN, príslušnými normami ISO a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
- 10.11 Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a iných platných predpisov, príslušných STN, najmä STN 733134, STN 746183, STN 730540-2, EN 14351-1 .
- 10.12 Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej Stavebný zákon) viesť na stavbe stavebný denník. Stavebný denník musí byť trvalo dostupný. Stavebný denník bude vedený na každom stavebnom objekte, uvedenom v čl. VI. Bod 1. tejto zmluvy. Každý zápis v stavebnom denníku musí byť podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa, alebo jeho zástupcom. Robiť zápisy do stavebného denníka je oprávnený stavebný dozor objednávateľa, prípadne splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých určia obidve strany zápisom do stavebného denníka a to v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona č. 50/1976 Zb.v znení neskorších predpisov.
- 10.13 Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením Stavebného denníka, odovzdaním a prevzatím diela :
- 10.14 za objednávateľa : Tibor Udvardy, stavebný dozor objednávateľa
- 10.15 za zhotoviteľa : Ladislav Jonáš, stavbyvedúci
- 10.16 Stavebný dozor objednávateľa sa bude vyjadrovať k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 3 (troch) pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, má sa za to, že so zápisom v Stavebnom denníku súhlasí.
- 10.17 Zhotoviteľ je povinný zápisom do Stavebného denníka vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní predpísaných skúšok, ktoré sú v súlade s príslušnými právnymi predpismi, STN a ISO normami. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť v stavebnom denníku. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela a zvýšenie ceny. Zápisy v Stavebnom denníku slúžia po odsúhlasení objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve. Všetky zmeny a s nimi súvisiace návrhy na dodatky k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie na odsúhlasenie.
- 10.18 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný postupovať podľa § 552 Obchodného zákonníka.
- 10.19 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

XI.

Zmluvné pokuty

- 11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo ZC za každý deň omeškania.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
- keď zhotoviteľ do 3 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,
 - z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
- 12.2 V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XIII. Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou prác, možnosťou zariadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpisov platných v lokalite výstavby a pod.
- 13.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má platné revízne správy od všetkých používaných strojov a zariadení a osoby obsluhujúce pracovné stroje a zariadenia majú platné oprávnenia na vykonávanie takejto činnosti.
- 13.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepostúpi pohľadávky voči objednávateľovi podľa § 524 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 13.5 Právny úkon, ktorým budú pohľadávky zhotoviteľa postúpené v rozpore s bodom 13.4 čl. XIII bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.
- 13.6 Súhlas objednávateľa je platný len vtedy, keď bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.

XIV. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na centrálnom registri zmlúv.
- 14.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Po podpísaní obdrží každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
- 14.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 14.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Príloha : Príloha č.1

V Hronovciach , dňa 16.4.2019

V Sikenici, dňa 16.4.2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

MUDr.Marek Zelman
riaditeľ nemocnice

Ladislav Jonáš
majiteľ

Príloha č.1

P.č.	Názov stavebných prác	M.j.	Množstvo	JC v €	Celková cena
	interiér				
1	Priečky PORFIX 500x250x150 hr.150 mm	m2	11,760	7,45	87,61
	pivnica - zamurovanie otvoru : $0,8*2,2 = 1,760$				
	obývačka : $2*2*2 = 8,000$				
	kuchyňa : $2*1 = 2,000$				
2	Lepidlo Porfix	kg	4,199	0,19	0,80
3	Priečovka PORFIX 500x250x150	kus	13,382	1,64	21,95
4	Oprava vnútorných vápenných omietok stien štukových 30-50%	m2	35,000	6,10	213,50
	pivnica - 2.miestnosť : $35 = 35,000$				
5	MVJ-malta váp. jemná spojivo z kaše vápennej	m3	0,071	92,46	6,56
6	MVC omietka škárovacia obyč. váp. kaša a cem.	m3	0,210	84,33	17,71
7	MC cement. postrek cem. troskoportlandský	m3	0,070	88,26	6,18
8	Vnútorná omietka stien BAUMIT,váp.biela,jemná štuk.,strojne, nanáš.ručne hr.4 mm	m2	58,520	1,75	102,41
	zamurovanie: $3,52 = 3,520$				
	pivnica - 2.miestnosť : $35 = 35,000$				
	obývačka : $4*2*2 = 16,000$				
	kuchyňa: $2*1*2 = 4,000$				
9	Zmes omietk. jemná štuk. vnút. BAUMIT FP	t	0,351	213,15	74,82
10	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	23,520	2,05	48,22
	pivnica - zamurovanie: $0,8*2,2*2 = 3,520$				
	obývačka: $4*2*2 = 16,000$				
	kuchyňa: $2*1*2 = 4,000$				
11	Mriežka armovacia zo sklotextilu 5x5/145 g	m2	25,872	0,82	21,21
12	Stierka lepiaca a armovacia KlebeSpachtel 150101	kg	4,704	0,69	3,25
13	Úprava povrchu cementobetónového krytu brúsením hr. do 2 mm	m2	4,100	19,18	78,64
	kuchyňa 20 % z podlahy : $20,5*0,2 = 4,100$				
14	Otlčenie vnút. omietok stropov váp. vápenocem. do 30 %	m2	131,568	1,04	136,83
	kúpeľňa : $2,2*3,2 = 7,040$				
	WC : $2,55*2,1 = 5,355$				
	chodba : $2,35*1,1 = 2,585$				
	spálňa : $5,15*4,6 = 23,690$				
	obývačka : $6*4,6 = 27,600$				
	kuchyňa : $3,65*4,55 = 16,608$				
	spálňa : $5,6*3,25 = 18,200$				
	kúpeľňa : $5,55*1,8 = 9,990$				
	kuchyňa : $20,5 = 20,500$				
15	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 30 %	m2	312,103	0,82	255,92
	kúpeľňa : $2,2*1,1*2 = 4,840$ + $3,2*1,1*2 = 7,040$				

	WC : $7,5+6+4 = 17,500$				
	chodba : $(2,35+1,1)*2*3,07 = 21,183$				
	spálňa : $(12,42+13,9)*2 = 52,640$				
	obývačka : $(12+15,6)*2 = 55,200$				
	kuchyňa : $(9,3+11,6)*2 = 41,800$				
	spálňa : $(15,1+8,7)*2 = 47,600$				
	kúpeľňa : $14 = 14,000$				
	kuchyňa : $50,3 = 50,300$				
16	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 50 %	m2	35,000	1,17	40,95
	pivnica - 2.miestnosť : $(2,5+4,5)*2*2,5 = 35,000$				
17	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,137	8,43	43,3
18	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	10,274	0,94	9,66
	$5,137*2 = 10,274$				
19	Nakladanie vybúraných hmôt	t	5,137	12,06	61,95
20	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	4,097	21,5	88,09
21	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	m2	37,310	10,1	376,63
	kuchyňa : $17 = 17,000$				
	druhá kuchyňa : $5,4*2,65 = 14,310 + 2*3 = 6,000$				
22	Disperzný akrylát SOKRAT 2802 A sb.	t	0,020	2628,05	52,56
23	Teramotmel vrátane disperzie	t	0,090	885,45	79,69
24	MC škarov. cem. portlandský s disperz. prísadou	m3	0,037	431,51	15,97
25	Dlažba keramická 300x300x8 mm - predbežná cena	m2	39,375	11,62	457,54
	$17*1,05 = 17,850$				
	$20,5*1,05 = 21,525$				
26	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	t	1,146	14,08	16,14
27	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu 200x200 mm	m2	8,960	11,2	100,35
	kuchyňa : $3,4*1,4 = 4,760$				
	druhá kuchyňa : $3*1,4 = 4,200$				
28	Disperzný akrylát SOKRAT 2802 A sb.	t	0,003	2628,05	7,88
29	Lepidlo Baunit BauKleber bal..25kg	kg	26,880	0,2	5,38
30	Obklačky keramické RAKODUR 200x200x8 mm - predbežná cena	m2	9,450	13,69	129,37
	$4,8*1,05 = 5,040$				
	$3*1,4*1,05 = 4,410$				
31	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,184	14,08	2,59
32	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	20,592	1	20,59
	zárubne : $4,8*0,33*13 = 20,592$				
33	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	20,592	2,79	57,45
34	Farba syntetická na konštrukcie č.1310 sivá S 2014	kg	2,883	10,13	29,2
35	Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	kg	0,309	2,12	0,66
36	Penetrácia stropov a stien. v miest. do 3,8m	m2	628,836	0,5	314,42
37	Náter maliarsky Esmal 15 kg vedro z PE : 35 = 35,000	kg	35,000	0,88	30,8
38	Stierka na stenách a stropoch v miestnosti v. do 3,8m	m2	158,175	1,8	284,72
	pivnica-schodová časť : $(1,1+1,7+2+2,4+1,8+1,6)*2,5*0,3 = 7,950$				

	pivnica - 1.miestnosť : $(3,35+4,4)*2*2,5*0,3 = 11,625$				
	kúpeľňa				
	$2,2*3,2*0,3 = 2,112$				
	$(2,2+3,2)*1,1*2*0,3 = 3,564$				
	WC				
	$2,55*1,45*2*0,3 = 2,219$				
	$2,1*1,45*2*0,3 = 1,827$				
	$1*2*2*0,3 = 1,200$				
	$2,55*2,1*0,3 = 1,607$				
	chodba				
	$2,35*1,1*0,3 = 0,776$				
	$(2,35+1,1)*2*3,07*0,3 = 6,355$				
	spálňa				
	$5,15*4,6*0,3 = 7,107$				
	$(12,42+13,9)*2*0,3 = 15,792$				
	obývačka				
	$6*4,6*0,3 = 8,280$				
	$(12+15,6)*2*0,3 = 16,560$				
	$0,45*2,6*2*0,3 = 0,702$				
	kuchyňa				
	$3,65*4,55*0,3 = 4,982$				
	$(9,3+11,6)*2*0,3 = 12,540$				
	spálňa				
	$5,6*3,25*0,3 = 5,460$				
	$(15,1+8,7)*2*0,3 = 14,280$				
	kúpeľňa				
	$1,8*5,55*0,3 = 2,997$				
	$14*0,3 = 4,200$				
	obývačka				
	$4*2*2*0,3 = 4,800$				
	kuchyňa				
	$(50,3+20,5)*0,3 = 21,240$				
39	Hmota vyrovnávací - stierka	kg	255,769	3,97	1015,4
	exteriér				
1	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm, do 200 m ²	m ²	34,200	26,79	916,22
	okap.chodník : $(13+15,5)*2*0,6 = 34,200$				
2	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m ³	13,680	25,69	351,44
	okolo domu - okap.chodník : $(13+15,5)*2*0,6*0,4 = 13,680$				
3	Hĺbenie šacht v horn. tr.3 ručné do 1,00 m ² pôdorys. plochy	m ³	0,500	51,78	25,89
	pätky na upevnenie schodov :				
	$0,4*0,5*0,5*2 = 0,200$				
	$1,5*0,5*0,4 = 0,300$				
4	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4	m ³	3,236	5,98	19,35
	$13,68+0,5 = 14,180$				
	$-10,944 = -10,944$				

5	Príplatok za každých ďalších 10 m nosenia výkopu tr. 1-4	m3	3,236	5,46	17,67
6	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	3,236	7,07	22,88
7	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,944	2,65	29
	$13,68 = 13,680$				
	$-45,6*0,06 = -2,736$				
8	Základové pätky z betónu простého tr. C16/20	m3	0,500	7,6	3,8
9	B20 (C15/20), X0, XC1	m3	0,505	89,65	45,27
10	Podklad zo štrkodrtie hr. 40 mm fr.4-8mm	m2	69,710	0,65	45,31
11	Kamenivo drtené hrubé 4-8	t	5,579	13,99	78,05
12	Podklad zo štrkodrtie hr. 200 mm : $19*5 = 95,000$	m2	95,000	1,55	147,25
13	Štrkodrtie 0-32	t	35,226	15,6	549,53
14	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm cez 50 m2	m2	69,710	10,64	741,71
	$6,4*2,4 = 15,360$				
	$5*1,7 = 8,500$				
	$8*1,5 = 12,000$				
	$9,5*1,5 = 14,250$				
	$15,5*1,1 = 17,050$				
	$1,5*1,7 = 2,550$				
15	Dlažba zámková 20x10x6 cm - predbežná cena	m2	73,196	13,53	990,34
	$69,71*1,05 = 73,196$				
16	Oprava omietok vápenných a vápennocem. st. člen. 1-2 štukových 40-50%	m2	10,432	7,02	73,23
17	Príprava podkladu -pod omietky vonk.stien, zvýš. priľnavosti	m2	28,500	0,45	12,83
18	Zmes na zvýšenie priľnavosti	kg	8,550	3,14	26,85
19	Omietka vonk. stien BAUMIT ,vápennocem.,MVR Uni, ručné, jadrová hr.1,5 cm	m2	10,432	4,5	46,94
	komíny : $10,432 = 10,432$				
20	ZMES BAUMIT MVR UNI BIEL. CEM	t	0,196	214,67	42,08
21	Omietka vonk. stien zo suchých zmesí hladká, biela, ručne	m2	38,932	5,1	198,55
	$(13+15,5)*2*0,5 = 28,500$				
	komíny :				
	$(0,75+0,45)*2*1,2 = 2,880$				
	$4*0,62*1,4 = 3,472$				
	$(0,75+0,45)*2*1,7 = 4,080$				
22	Malta omietková Uniputz W jednovrstvá biela	t	0,521	173,4	90,34
23	Potiahnutie vonk. stien sklotextilnou mriežkou na styrodur :	m2	28,500	3,89	110,87
	$(13+15,5)*2*0,5 = 28,500$				
24	Stierka lepiaca a armovacia KlebeSpachtel	kg	85,500	0,69	59
25	Mriežka sklotextilná	m2	31,350	1,29	40,44
26	Mazanina z betónu простého tr. C16/20 hr. 5-8 cm	m3	0,176	37,5	6,6
	venček komínov :				
	$(0,75+0,45)*2*0,3*0,08 = 0,058$				
	$4*0,62*0,3*0,08 = 0,060$				
	$(0,75+0,45)*2*0,3*0,08 = 0,058$				
27	B20 (C15/20), X0, XC1	m3	0,178	89,65	15,96

28	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	1,096	6,31	6,92
	komíny :				
	$(0,75+0,45)*2*0,1*2 = 0,480$				
	$(0,45+0,15)*2*0,1*2 = 0,240$				
	$4*0,62*0,1 = 0,248$				
	$4*0,32*0,1 = 0,128$				
29	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	1,096	1,86	2,04
30	Odkvapový chodník z dekoračného kameniva hr. 300 mm so zhutnením	m2	11,160	3,6	40,18
	$(12+6,6)*0,6 = 11,160$				
31	Kamenivo dekoračné frakcia 16/22	t	6,150	25,12	154,49
32	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	103,100	5,09	524,78
	$15,5+12 = 27,500$				
	$19+6+2,4 = 27,400$				
	$6,4+5+1,7 = 13,100$				
	$2*8 = 16,000$				
	$3+9,5+6,6 = 19,100$				
33	Obrubník záhonový 100x5x20	kus	104,131	3	312,3
	$103,1*1,01 = 104,131$				
34	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	m3	3,093	10,8	33,4
	$103,1*0,2*0,15 = 3,093$				
35	Betón B15 (C12/15), X0	m3	3,124	84,78	264,85
36	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	m2	16,000	5,5	88
	komíny				
	$(1,5+1)*2*1*2 = 10,000$				
	$(1,5+1,5)*2*1 = 6,000$				
37	Búranie železobetónových schodníc	m	13,500	9,63	130,01
	$1,1+1,8+1,1 = 4,000$				
	$0,8+1,2+0,8 = 2,800$				
	$0,5+0,9+0,5 = 1,900$				
	$1,2+2,4+1,2 = 4,800$				
38	Odsekanie muriva kamen. alebo betónového plošné hr. do 10 cm	m2	28,500	10,59	301,82
	sokel do okola :				
	$(13+15,5)*2*0,5 = 28,500$				
39	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 50 %	m2	10,432	2,95	30,77
	komíny :				
	$(0,75+0,45)*2*1,2 = 2,880$				
	$4*0,62*1,4 = 3,472$				
	$(0,75+0,45)*2*1,7 = 4,080$				
40	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	26,430	8,43	222,8
41	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	52,860	0,94	49,69
	$26,43*2 = 52,860$				
42	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	26,430	3,47	91,71

43	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	133,850	2,5	334,63
44	Zhotovenie izolácie tlakovej položením ochrannej textílie zvislej	m2	45,600	2,76	125,86
	ochrana styrodur v zemi				
	$(13+15,5)*2*0,8 = 45,600$				
45	Fólia nopová 8, v.role 1m	m2	50,160	2,67	133,93
	$45,6*1,1 = 50,160$				
46	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	m2	62,700	2,2	137,94
	sokel				
	$(13+15,5)*2*1,1 = 62,700$				
47	Doska Styrodur 3035 CS.5 hr.50mm 1265x615mm	m2	65,835	11	724,19
	$62,7*1,05 = 65,835$				
48	Zmes sanačná jadrová CEMIX 66 IP60	t	0,376	534,01	200,79
49	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,992	24,01	23,82
	SPOLU				12 959,22

V Hronovciach , dňa 16.4.2019

V Sikenici, dňa 16.4.2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

MUDr.Marek Zelman
riaditeľ nemocnice

Ladislav Jonáš
majiteľ