

Dodatok č. 1**K Zmluve o zriadení vecného bremena č. : 46/2019/ŠLT/OPDR**

uzavretej podľa § 151n Občianskeho zákonníka

a § 25 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov medzi

1. SR- ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU TATRANSKÁ LOMNICA

Sídlo: 059 60 Tatranská Lomnica 66

Štatutárny zástupca: Ing. Maroš Petrík, riaditeľ ŠL TANAP-u

IČO: 31966977

DIČ:

DIČ DPH:

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX

(ďalej iba „povinný“)

a

2.) Ing. Marián Jurík rod. , nar. , rod. Č. a manž. **Jana Juríková** rod. nar. , rod. č. , obaja trvale bytom Podbanské 032 42 Pribylina, SR
(ďalej iba „oprávnený“)

Čl. I**Predmet dodatku**

Predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 46/2019/ŠLT/OPDR-01 (ďalej len „dodatok“) je zmena Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 46/2019/ŠLT/OPDR zo dňa 27.03.2019 (ďalej len „zmluva“) a to v nasledovnom rozsahu:

1. Čl. II ods. 2.1 zmluvy sa mení nasledovne:

Povinný ako správca nehnuteľností vo vlastníctve štátu SR touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno v prospech nehnuteľností :

a) stavieb

- súp. číslo 44 – hospodárska budova Hricová, postavená na pozemku parc. C-KN č. 1645/10
- súp. číslo 25013 – horáreň Hricová, postavená na pozemku parc. C-KN č. 1645/7

b) pozemkov parc. C-KN č.:

- 1645/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m²
- 1645/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- 1645/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 676 m²,

ktorých je vlastníkom oprávnený z vecného bremena.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši, vjazdu a prejazdu motorovými vozidlami cez zaťažené pozemky v k.ú. Štrbské Pleso parc. registra C-KN :

- č.1649/11 – lesné pozemky o výmere 9208 m²
- č.1652 – lesné pozemky o výmere 41872 m²
- č.1645/6 – lesné pozemky o výmere 209000 m²

za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve oprávneného.

Vecné bremeno sa zriaďuje v časti a vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 007/2019.

2. Čl. II ods. 2.3 zmluvy sa mení nasledovne:

Vecné bremeno je zriadené IN REM a spočíva v povinnosti povinného na zaťažených pozemkoch parc. registra C-KN :

- č.1649/11 – lesné pozemky o výmere 9208 m²
- č.1652 – lesné pozemky o výmere 41872 m²
- č.1645/6 – lesné pozemky o výmere 209000 m²

striepť užívanie zo strany oprávneného ako aj osôb, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno. Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľností a to:

c) stavieb

- súp. číslo 44 – hospodárska budova Hricová, postavená na pozemku parc. C-KN č. 1645/10
- súp. číslo 25013 – horáreň Hricová, postavená na pozemku parc. C-KN č. 1645/7

d) pozemkov parc. C-KN č.:

- 1645/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m²
- 1645/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- 1645/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 676 m².

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka týchto nehnuteľností.

3. Čl. III ods. 3.2 zmluvy sa mení nasledovne:

Vecné bremeno zriadené touto zmluvou zanikne na základe dohody oprávneného a povinného z vecného bremena.

Ostatné spôsoby zániku vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Povinný môže od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť okamžite v prípade, že oprávnený využíva právo z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou alebo dobrými mravmi.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú naďalej v platnosti bez zmien.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov.
Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany tohto dodatku prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, jeho obsahu porozumeli, dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach (2x pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, 2x pre povinného z vecného bremena, 2x pre oprávneného z vecného bremena)

V Tatranskej Lomnici, dňa:

Za povinného:

Za oprávneného:

.....
Ing. Maroš Petrík
riaditeľ ŠL TANAP-u

.....
Ing. Marián Jurík

.....
Jana Juríková