

Nájomná zmluva č. IV/23 o prenájme hrobového miesta

Obec Bystrička

So sídlom: Bystrička 260, 038 04
IČO: 316 601
Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK78 0200 0000 0000 1412 4362 BIC/SWIFT : SUBASKBX
V zastúpení: Mgr. Roman Kubala, starosta
d ďalej len „prenajímateľ“

a

Mária Planckaertová

Adresa: Hlavná ulica 448/69 , 3804 Bystrička
Rodné číslo:

d ďalej len „nájomca“, a spolu s obcou d ďalej len „zmluvné strany“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. 23 v sekcii IV. na pohrebisku v Bystričke (evidovaný na katastrálnom úrade v Žiline, správe katastra Martin, k. ú. Bystrička, parc. č. 169/1, LV č. 1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako urnové miesto

Článok II. Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystrička o prevádzke domu smútku a pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2016, vychádzajúc zo zákona č. 131/2010 Z.z., je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške 10 € / 10 rokov.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od 12.07.2023 do 11.07.2033
3. V prípade úhrady prevodom na účet uveďte variabilný symbol: 023150

Článok III. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (§ 24 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov – meno a priezvisko osoby, ktorej ostatky sú v hrobovom mieste uložené, miesto a dátum jej narodenia a úmrtia, rodné číslo,).
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku t.j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzke domu smútku a pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je platná dňom jej podpisu a nadobúda účinnosť, deň po jej zverejnení na webovom sídle obce.

V Bystričke dňa 13.03.2023

.....
Mária Planckaertová
nájomca



.....
Mgr. Roman Kubala
starosta