

ZMENOVÝ LIST č. 1

Príloha .1

Projekt:	Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti		
Objednávateľ:	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov		
Projektant :	ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov		
Stavebný dozor:	INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad		
Zhotoviteľ:	Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce		
Dátum:	17.1.2023	Zmenový list č:	01
Predmet zmeny:			
SO 01, 03 - Búranie priečok z dutinových tehál; vymurovanie nových SO 02, 03 - Demontáž SDK obkladu a realizácia nového SO 02, 03 - Búranie pôvodnej podlahy v m.č. 2.38, 2.39 a real. novej			
Prílohy:			
č.1. Dôvodová správa č.2. Rozpočet č.3. Výkresová dokumentácia č.4. Fotodokumentácia			
Zmena zapríčinená:			
<input checked="" type="checkbox"/> Projektom <input checked="" type="checkbox"/> Realizáciou <input type="checkbox"/> Zmenou Objednávateľa			
Podrobný popis zmeny:			
Dohodnutá cena zmeny:			
70 818,54 € bez DPH 84 982,25 € s DPH			
Dopady na termíny výstavby a iné:			
Súhlas Autorský dozor (projektant):	.....	.....	.....Dátum
Súhlas SDI:	.....	.....	.....Dátum
Súhlas Objednávateľ:	.....	.....	.....Dátum
Súhlas Zhotoviteľ:	.....	.....	.....Dátum
Distribúcia:			
<input checked="" type="checkbox"/> PSK <input checked="" type="checkbox"/> CHST <input checked="" type="checkbox"/> SDI <input checked="" type="checkbox"/> Projektant			

V Poprade, dňa 02.12.2023

Príloha č.1 **Zmenového listu č. 01** **Dôvodová správa**

Projekt / stavebné dielo: „Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti“

Objednávateľ, resp. stavebník a investor: Prešovský samosprávny kraj,
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce

Projektant: ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov

Stavebný dozor: INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

Predmet zmeny:

SO 01, 03 - Búranie priečok z dutinových tehál; vymurovanie nových

SO 02, 03 - Demontáž SDK obkladu a realizácia nového

SO 02, 03 - Búranie pôvodnej podlahy v m.č. 2.38, 2.39 a realizácia novej

SO 01, 03 - Búranie priečok z dutinových tehál; vymurovanie nových

Počas realizácie stavebného diela (búracie práce) v časti SO 01 a SO 02 bol zhotoviteľom a stavebným dozorom zistený nasledovný stav:

- priečky, ktoré je potrebné v zmysle PD vybrať a časť z nich sa má zachovať, sú z rôznych materiálov: veľká väčšina z dutinových tehál, časť z plynosilikátových tehál, málo s plných pálených a dierovaných tehál
- z uvedených dôvodov sú hrúbky jednotlivých priečok rôzne, resp. príslušná priečka má jednu hrúbku pri podlahe a inú pri stope
- taktiež hrúbky a kvalita omietok na priečkach sú rôzne
- po predpísanom vybúraní časti priečok zostávajúca časť priečky je staticky nestabilná a pri plánovanom domurovaní priečok je vzhľadom na vyššie uvedené problematické určiť hrúbku novej priečkovky, spôsob prepojenia novej priečky s pôvodne zachovanou, vrátane prepojenia omietok pôvodnej a novej
- žiadna z priečok, pri vybúraní dverovej zárubne, nemá naddverový preklad
- nakoľko sú dutinové tehly murované na výšku t.j. hrúbka muriva je 65 mm, tak pri demontáži zdravo-technických inštalácií, ale aj osekávaní omietok, obkladov sú priečky extrémne oslabené / poškodené

Zhotoviteľ, stavebný dozor, projektant a objednávateľ prešli a posúdili priečky v oboch stavebných objektoch a rozhodli, že väčšina priečok, ktoré mali byť čiastočne vybrané (aj vzhľadom na vyššie uvedené) je nevyhnutné odstrániť a nahradiť novými. Rozsah odstránenia priečok s ich označením na vybúranie tvorí prílohu č.3 Zmenového listu (Výkresová dokumentácia).

Neplánované vybúranie priečok so súvisiacimi prácami a následná realizácia nových priečok z pórobetónových tvárnic prevažne hr. 100 mm s ukotvením a doplnením naddverových prekladov, bolo premietnuté do rozpočtu navyše prác, ktorý tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD. Predmetné navyše práce boli zaznamenané aj v Zápise z kontrolného dňa č. 02 konaného dňa 09.11.2022 a pôvodný stav priečok bol aj fotograficky zdokumentovaný (viď. Príloha č.4 Zmenového listu – Fotodokumentácia).

Vyššie uvedené riešenie je nevyhnuté pre kvalitnú realizáciu stavebného diela a je v rozsahu, ktorý je minimálny, aby nemal veľký finančný dopad na objednávateľa.

SO 02, 03 - Demontáž SDK obkladu a realizácia nového

Počas realizácie stavebného diela (búracie práce) v časti SO 02 a SO 03 bol zhotoviteľom a stavebným dozorum zistený nasledovný stav:

- zo SDK priečok sa zhotoviteľ snažil šetrne odstrániť keramické obklady s lepidlom, no nie je to možné bez poškodenie sádkokartónových dosiek. V niektorých častiach bola poškodená aj konštrukcia pod sádkokartónom

Zhotoviteľ a stavebný dozor prešli a posúdili priečky v oboch stavebných objektoch a stavebný dozor rozhodol, že tesne nad keramickým obkladom bude SDK odstránený bez poškodenia SDK konštrukcie a nahradený novým SDK obkladom (ako navyše práca). Jedná sa najmä o plochy v podkroví SO 03. Plochy, kde ešte nebol zhotoviteľom odstraňovaný obklad, zhotoviteľ rovno SDK obklad odreže nad keramickým obkladom a postupne šetrne spodnú časť takejto SDK plochy s keramickým obkladom vybúra. Označenie SDK priečok na vybúranie (s výškou odstránenia SDK obkladu) tvorí prílohu č.3 Zmenového listu (Výkresová dokumentácia).

Neplánovaná demontáž SDK dosiek do výšky 1,5 alebo 1,75 m so súvisiacimi prácami a následná realizácia nových SDK obkladov hr. 12,5 mm s tmelením a vyspravením, tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD. Predmetné navyše práce boli zaznamenané aj v Zápise z kontrolného dňa č. 02 konaného dňa 09.11.2022.

Vyššie uvedené riešenie je nevyhnuté, nakoľko technicky nie je možné postupovať inak.

SO 02, 03 - Búranie pôvodnej podlahy v m.č. 2.38, 2.39 a realizácia novej

Počas realizácie stavebného diela (búracie práce podláh) v časti SO 02 a SO 03 m.č. 2.38, 2.39 (chodby) bol zhotoviteľom a stavebným dozorum zistený nasledovný stav:

- majú sa zrealizovať búracie práce podlahy v rozsahu BP18 – odstránenie nášľapnej vrstvy na úroveň poteru a BP59 – odstránenie schodiskových stupňov v krčku (krytie potrubí) a zvýšenej podlahy v krčku (napr. viď. výkr. č. 2.04), resp. vo výkr. č. 2.07 je pôvodná skladba naznačená odkazom „12“ v nasledovnom rozsahu:

• keramická dlažba	5 mm
• lepidlo na ker. dlažby s adhézivom	2 mm
• cementový poter	30 mm
• betónová mazanina, vyrovnáv. vrstva jestvujúcej spád. vrstvy	0 – 70 mm
• bet. mazanina v spáde	
• PZD 3-60/3000	150 mm
- po vyhotovení sondy do predmetnej podlahy je zrejmá nasledovná skladba:

- keramická dlažba 5 mm
 - lepidlo na ker. dlažby s adhézivom 2 mm
 - cementový poter 30 mm
 - ľahčený betón 150 mm
 - štrkový násyp 150 mm
 - PZD 3-60/3000 150 mm
- vzhľadom k tomu, že sa potrebujeme dostať na predpísanú výšku, tak je potrebné okrem odstránenia keramickej dlažby s lepidlom, cementového poteru, odstrániť aj časť z hrúbky ľahčeného betónu, ktorý sa tým pádom stáva neúnosný na štrkovom násype.

Účastníci výstavby uvedené posúdili aj v rámci kontrolného č. 03 z 23.11.2022 a preto projektant navrhol odstrániť všetky vrstvy až na panel a predpísal novú skladbu podlahy oproti PD s označením „Pi15“ v nasledovnej skladbe:

- homogénna PVC podlaha 2 mm
- disperzné lepidlo 1 – 2 mm
- nivelačný poter s ardurapid efektom 2 – 4 mm
- adhézny mostík
- cementový poter s vystuženými vláknami, tr. pevnosti 30 MPa, vrátane zálievky rúrok podlahového vykurovania 62 mm
- PE fólia
- tepelná izolácia predpísaných parametrov 80 mm

Identifikácia predmetnej podlahy tvorí prílohu č.3 Zmenového listu (Výkresová dokumentácia).

Vyššie uvedená zmena (naviac práca), tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD. Predmetné naviac práce boli zaznamenané aj v Zápise z kontrolného dňa č. 03 konaného dňa 23.11.2022.

Vyššie uvedené riešenie je nevyhnuté, navrhnuté ako najlacnejšie, nakoľko technicky nie je možné postupovať inak.

.....
 Ing. Vladimír Margetaj
 stavebný dozor

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 220112
Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

JKSO: Bijacovce
Miesto: Bijacovce

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj - Správa firmy

Zhotoviteľ: Chemkostav a.s.

Projektant: Archima s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS: 2.12.2022
Dátum: 2.12.2022

IČO: 37870475
IČ DPH: neplatca DPH

IČO: 36191892
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH **70 818,54**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	70 818,54	14 163,71

Cena s DPH **v EUR** **84 982,25**

Projektant _____ Spracovateľ _____

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____ Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

Objednávateľ _____ Zhotoviteľ _____

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____ Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 220112

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Miesto: **Bijacovce**

Dátum: 02.12.2022

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA , s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

70 818,54

84 982,25

ZM Zmeny

70 818,54

84 982,25

01 SO 01, 03 - Búranie priečok z dutinových tehál, vymurovanie nových

64 833,19

77 799,83

02 SO 02, 03 - Demontáž SDK obkladu a realizácia nového

3 115,95

3 739,14

03 SO 02, 03 - Búranie pôvodnej podlahy v m.č.2.38, 2.39 a real.novej

2 869,40

3 443,28

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

SO 01, 03 - Búranie priechok z dutinových tehál, vymurovanie nových

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

02.12.2022

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

64 833,19

D	HSV		Práce a dodávky HSV				64 833,19
D	3		Zvislé a kompletné konštrukcie				42 133,62
1	K	317161121.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	87,000	28,97	2 520,39
	VV		7+4+11+47		69,000		
	VV		Medzisúččet SO01		69,000		
	VV		0		0,000		
	VV		Medzisúččet SO02		0,000		
	VV		13+1+8+4		26,000		
	VV		Medzisúččet SO03		26,000		
	VV		-8		-8,000		
	VV		V rozpočte		-8,000		
	VV		Súčet		87,000		
2	K	317161142.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	66,000	38,71	2 554,86
	VV		8+10+7+37		62,000		
	VV		Medzisúččet SO01		62,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Medzisúččet SO02		2,000		
	VV		2+1		3,000		
	VV		Medzisúččet SO03		3,000		
	VV		-1		-1,000		
	VV		V rozpočte		-1,000		
	VV		Súčet		66,000		
3	K	317161239.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 3000 mm	ks	2,000	75,89	151,78
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet SO01		2,000		
4	K	317161416.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 2700 mm	ks	-3,000	70,73	-212,19
	VV		1		1,000		
	VV		Medzisúččet SO01		1,000		
	VV		-4		-4,000		
	VV		Odpočet z rozpočtu		-4,000		
	VV		Súčet		-3,000		
5	K	317161511.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 200 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	54,23	162,69
	VV		0		0,000		
	VV		Medzisúččet SO01		0,000		
	VV		1+1		2,000		
	VV		Medzisúččet SO02		2,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Medzisúččet SO03		1,000		
	VV		Súčet		3,000		
6	K	317161551.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	9,000	103,41	930,69
	VV		1+5		6,000		
	VV		Medzisúččet SO01		6,000		
	VV		1+1		2,000		
	VV		Medzisúččet SO02		2,000		
	VV		2+0		2,000		
	VV		Medzisúččet SO03		2,000		
	VV		-1		-1,000		
	VV		V rozpočte		-1,000		
	VV		Súčet		9,000		
7	K	317161552.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	1,000	143,07	143,07
	VV		1+1		2,000		
	VV		Medzisúččet SO01		2,000		
	VV		3		3,000		
	VV		Medzisúččet SO02		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		0		0,000		
	VV		Medzisúččet SO03		0,000		
	VV		-4		-4,000		
	VV		V rozpočte		-4,000		
	VV		Súččet		1,000		
24	K	317161554.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2000 mm	ks	2,000	153,25	306,50
	VV		0		0,000		
	VV		Medzisúččet SO01		0,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Medzisúččet SO02		2,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Medzisúččet SO03		1,000		
	VV		-1		-1,000		
	VV		V rozpočte		-1,000		
	VV		Súččet		2,000		
8	K	317161556.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2500 mm	ks	4,000	188,83	755,32
	VV		0		0,000		
	VV		Medzisúččet SO01		0,000		
	VV		2+2		4,000		
	VV		Medzisúččet SO02		4,000		
	VV		1+1		2,000		
	VV		Medzisúččet SO03		2,000		
	VV		-2		-2,000		
	VV		V rozpočte		-2,000		
	VV		Súččet		4,000		
9	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	878,516	36,32	31 907,70
	VV		(2,5+1,75+0,65)*3		14,700		
	VV		Chýba v PD		14,700		
	VV		(2,14+3,2+2+1,5)*3-				
	VV		0,6*1,97+0,8*3+(6,6+6,6+6,6+5,2+5,3+2,3+1,7+0,8+0,5*6)*3-		136,128		
	VV		(0,6+0,6+0,8+1)*1,97				
	VV		SO01 - 1.np		136,128		
	VV		((2,8+2,6)*2,7-				
	VV		(0,8+0,8)*1,97)*8+(2,1+1,3)*2,7+(1*1)+((2,8+2,6)*2,7-		173,002		
	VV		(0,8+0,8)*1,97)*2+(2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6)*2,7-				
	VV		(0,8+0,8+0,8)*1,97-1*1				
	VV		SO01 - 2.np		173,002		
	VV		((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*9+(2,1+1,3)*2,7+((2,8+2,6)*2,7-				
	VV		(0,8+0,8)*1,97)+(2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6)*2,7-		173,002		
	VV		(0,8+0,8+0,8)*1,97				
	VV		SO01 - 3.np		173,002		
	VV		((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*11+(2,1+3,5+2,1+2,1+1,6)*2,7-				
	VV		(0,6*1,97)+(2,7+1,7+1,8+6,6)*2,7-(0,8+0,8+0,8)*1,97		185,138		
	VV		SO01 - 4.np		185,138		
	VV		(2,7+4,15+1,4+1,4+1,2+0,4+0,4)*3		34,950		
	VV		-(0,6*4+0,8)*1,97+(5,7+5,1+1,1+1,7+2+3,7+1,6+1)*3		69,896		
	VV		-(0,6+0,6+0,7+0,8*4+1,2+2,3)*1,97		-16,942		
	VV		(2,7+1,6+1,4+4,4+4,5+4+2,8+5,7)*3-				
	VV		(0,6+0,8+0,8+0,8+0,8+0,8+0,8)*1,97		70,662		
	VV		SO03 - 1.np		158,566		
	VV		(2,2+3,1+2,16+2,2)*3		28,980		
	VV		(1,8+0,9+0,9)*2+1,5*1,2		9,000		
	VV		SO03 - 2.np		37,980		
	VV		Súččet		878,516		
10	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám	m	397,800	4,78	1 901,48
	VV		8*3+10*3		54,000		
	VV		SO01 - 1.np		54,000		
	VV		16*3+8*3		72,000		
	VV		SO01 - 2.np		72,000		
	VV		18*3+8*3		78,000		
	VV		SO01 - 3.np		78,000		
	VV		29*2,7+5*2,7		91,800		
	VV		SO01 - 4.np		91,800		
	VV		18*3+12*3		90,000		
	VV		SO03 - 1.np		90,000		
	VV		4*3		12,000		
	VV		SO03 - 2.np		12,000		
	VV		Súččet		397,800		
11	K	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	370,450	2,73	1 011,33
	VV		(2,5+1,75+0,65)		4,900		
	VV		Chýba v PD		4,900		
	VV		(2,14+3,2+2+1,5)+0,8+6,6*3+5,2+5,3+2,3+1,7+0,8+0,5*6		47,740		
	VV		SO01 - 1.np		47,740		
	VV		(2,8+2,6)*8+(2,1+1,3)+(2,8+2,6)*2+2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6		77,500		
	VV		SO01 - 2.np		77,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			(2,8+2,6)*9+(2,1+1,3)+(2,8+2,6)*2+2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6		82,900		
VV			SO01 - 3.np		82,900		
VV			(2,8+2,6)*11+(2,1+3,5+2,1+2,1+1,6)+2,7+1,7+1,8+6,6		83,600		
VV			SO01 - 4.np		83,600		
VV			(2,7+4,15+1,4+1,4+1,2+0,4+0,4)+2,7+1,6+1,4+4,4+4,5+4+2,8+5,7		38,750		
VV			(5,7+5,1+1,1+7,2+3,7+1,6+1)		25,400		
VV			SO03 - 1.np		64,150		
VV			(2,2+3,1+2,16+2,2)		9,660		
VV			SO03 - 2.np		9,660		
VV			Súčet		370,450		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				21 729,37
12	K	962031132.S	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t (BP3)	m2	863,816	3,96	3 420,71
VV			(2,14+3,2+2+1,5)*3-0,6*1,97+0,8*3+(6,6+6,6+6,6+5,2+5,3+2,3+1,7+0,8+0,5*6)*3-(0,6+0,6+0,8+1)*1,97		136,128		
VV			SO01 - 1.np		136,128		
VV			((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*8+(2,1+1,3)*2,7+(1*1)+((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*2+(2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6)*2,7-(0,8+0,8+0,8)*1,97-1*1		173,002		
VV			SO01 - 2.np		173,002		
VV			((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*9+(2,1+1,3)*2,7+((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)+(2,7+1,7+1,8+4+1,3+2+6,6)*2,7-(0,8+0,8+0,8)*1,97		173,002		
VV			SO01 - 3.np		173,002		
VV			((2,8+2,6)*2,7-(0,8+0,8)*1,97)*11+(2,1+3,5+2,1+2,1+1,6)*2,7-(0,6*1,97)+(2,7+1,7+1,8+6,6)*2,7-(0,8+0,8+0,8)*1,97		185,138		
VV			SO01 - 4.np		185,138		
VV			(2,7+4,15+1,4+1,4+1,2+0,4+0,4)*3		34,950		
VV			-(0,6*4+0,8)*1,97+(5,7+5,1+1,1+1,7+2+3,7+1,6+1)*3		69,896		
VV			-(0,6+0,6+0,7+0,8*4+1,2+2,3)*1,97		-16,942		
VV			(2,7+1,6+1,4+4,4+4,5+4+2,8+5,7)*3-(0,6+0,8+0,8+0,8+0,8+0,8+0,8)*1,97		70,662		
VV			SO03 - 1.np		158,566		
VV			(2,2+3,1+2,16+2,2)*3		28,980		
VV			(1,8+0,9+0,9)*2+1,5*1,2		9,000		
VV			SO03 - 2.np		37,980		
VV			Súčet		863,816		
13	K	971033531.R	Rozšírenie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 150 mm, -0,28100t (BP1, BP36, BP39)	m2	22,045	12,29	270,93
VV			(0,6*2+0,8*4+0,9*7+1*5+1,76*1+1,5*2+1,3*1)*(0,165+0,25)		9,030		
VV			SO01 - dvíhnutie podlahy o 165 mm + vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		9,030		
VV			(0,6*6+0,8*6+1*32+1,76*1+1,3*3)*0,25		11,515		
VV			SO01 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		11,515		
VV			(0,9*2+1,7*1)*0,25		0,875		
VV			SO02 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		0,875		
VV			(0,8*2+0,9*1)*0,25		0,625		
VV			SO03 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		0,625		
VV			Súčet		22,045		
14	K	973031813.S	Vysekanie káps v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t	m	38,000	12,29	467,02
VV			(2*2+2*4+2*7+2*5+2*1+2*2+2*1)*0,25		11,000		
VV			SO01 - dvíhnutie podlahy o 165 mm + vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		11,000		
VV			(2*6+2*6+2*32+2*1+2*3)*0,25		24,000		
VV			SO01 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		24,000		
VV			(2*2+2*1)*0,25		1,500		
VV			SO02 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		1,500		
VV			(2*2+2*1)*0,25		1,500		
VV			SO03 - vybúranie otvoru pre preklad..... priečky hr.150 mm		1,500		
VV			Súčet		38,000		
15	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	175,883	6,83	1 201,28
16	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	175,883	2,73	480,16
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	175,883	8,19	1 440,48
18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3 341,777	1,09	3 642,54
VV			175,883*19 'Prepočítané koeficientom množstva		3 341,777		
19	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	175,883	6,83	1 201,28
20	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	175,883	1,37	240,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	175,883	5,46	960,32
22	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	175,883	47,78	8 403,69
D		99	Presun hmôt HSV				970,20
23	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	71,077	13,65	970,20

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

SO 02, 03 - Demontáž SDK obkladu a realizácia nového

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

02.12.2022

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 115,95

D	HSV		Práce a dodávky HSV				91,98
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				91,98
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,873	6,83	5,96
2	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,619	2,73	7,15
	VV		0,873*3 'Prepočítané koeficientom množstva		2,619		
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,873	8,19	7,15
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	16,587	1,09	18,08
	VV		0,873*19 'Prepočítané koeficientom množstva		16,587		
5	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,873	6,83	5,96
6	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,873	1,37	1,20
7	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	0,873	5,46	4,77
8	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,873	47,78	41,71
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 023,97
D	763		Konštrukcie - drevostavby				2 286,41
9	K	763147111.S	Obklad stípa sadrokartónom hr. konštrukcie 25 mm, doska štandardná 12,5 mm (SDK5)	m2	79,478	27,93	2 219,82
	VV		(4,11+0,15+0,15+0,33+0,58+0,89+4,11+0,4+0,4+0,4+0,55*5+4,11+0,89+0,57+0,45+3,53+0,15*5)*1,75		42,998		
	VV		(0,5+0,875+0,84+0,875+0,22+0,875+0,8+0,875+0,21+0,875+0,82+0,875+0,62+4+1,22+0,1+2,15+0,81+1,2+0,95+1+2+0,5+1,13)*1,5		36,480		
	VV		Súčet		79,478		
10	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	22,198	3,00	66,59
D	766		Konštrukcie stolárske				737,56
11	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01098t	m2	79,478	9,28	737,56
	VV		(4,11+0,15+0,15+0,33+0,58+0,89+4,11+0,4+0,4+0,4+0,55*5+4,11+0,89+0,57+0,45+3,53+0,15*5)*1,75		42,998		
	VV		(0,5+0,875+0,84+0,875+0,22+0,875+0,8+0,875+0,21+0,875+0,82+0,875+0,62+4+1,22+0,1+2,15+0,81+1,2+0,95+1+2+0,5+1,13)*1,5		36,480		
	VV		Súčet		79,478		

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

SO 02 , 03 - Búranie pôvodnej podlahy v m.č.2.38, 2.39 a real.novej

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

02.12.2022

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA , s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 869,40

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 309,28

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

693,66

1	K	631316051.S	Mazanina z betónu prostého (m2) s polypropylénovými vláknami, betón tr. C 16/20 hr. 60 mm	m2	33,480	19,40	649,51
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

VV (8,93+0,37)*3,6

33,480

2	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	25,760	1,02	26,28
---	---	-------------	--	---	--------	------	-------

VV 9,28*2+3,6*2

25,760

VV Súčet

25,760

3	M	283320005000	Okrajová dilatačná páska PE s fóliou na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	26,275	0,68	17,87
---	---	--------------	---	---	--------	------	-------

VV 25,76*1,02

26,275

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 554,60

4	K	965041441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škarobeton hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	5,022	46,40	233,02
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

VV 33,48*0,15

5,022

VV Súčet

5,022

5	K	965082920.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	3,348	15,13	50,66
---	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

VV 33,48*0,1

3,348

VV Súčet

3,348

6	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	12,722	6,83	86,89
---	---	-------------	---	---	--------	------	-------

7	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	12,722	2,73	34,73
---	---	-------------	--	---	--------	------	-------

8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,722	8,19	104,19
---	---	-------------	---	---	--------	------	--------

9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	241,718	1,09	263,47
---	---	-------------	---	---	---------	------	--------

VV 12,722*19 Prepočítané koeficientom množstva

241,718

10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,722	6,83	86,89
----	---	-------------	---	---	--------	------	-------

11	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	12,722	1,37	17,43
----	---	-------------	--	---	--------	------	-------

12	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	12,722	5,46	69,46
----	---	-------------	---	---	--------	------	-------

13	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	12,722	47,78	607,86
----	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

D 99

Presun hmôt HSV

61,02

14	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,470	13,65	61,02
----	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D PSV

Práce a dodávky PSV

560,12

D 713

Izolácie tepelné

560,12

15	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	33,480	1,09	36,49
----	---	-------------	--	----	--------	------	-------

VV (8,93+0,37)*3,6

33,480

VV Súčet

33,480

16	M	283290003600	Separáčna fólia FE, na oddelenie poterov, PE,	m2	38,502	0,55	21,18
----	---	--------------	---	----	--------	------	-------

VV 33,48*1,15

38,502

17	K	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	33,480	2,73	91,40
----	---	-------------	---	----	--------	------	-------

VV (8,93+0,37)*3,6

33,480

18	M	283720007500.S	Doska EPS hr. 30 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	34,150	4,44	151,63
----	---	----------------	---	----	--------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			vv 33,48*1,02		34,150		
19	M	283720007700.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	34,150	7,37	251,69
			vv 33,48*1,02		34,150		
20	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	5,524	1,40	7,73

ZMENOVÝ LIST č. 2

Projekt:	Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti		
Objednávateľ:	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov		
Projektant :	ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov		
Stavebný dozor:	INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad		
Zhotoviteľ:	Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce		
Dátum:	17.1.2023	Zmenový list č:	02
Predmet zmeny:	SO01 - Podchytenie štítových stien SO01 - Realizácia nových štítových stien - väzník SO01 - Vybúranie pôvodných štítových stien SO01 - Mikropiloty - zmena rozsahu SO03 - Doplnenie OK a zosilnenie ŽB konštrukcií (uhlíkové lamely) SO03 - UK - zmena stropného kúrenia na podlahové SO01 - Vyrovnanie krivej podlahy SO01-03 - Zmena PVC obkladu stien SO01-03 - Inštalačné dverka v podhl'adoch SO01 - VZT - predĺženie kanálov parapet.jednotky SO01 - Doplnenie baktericídnych madiel SO01 - VZT - doplnenie vetrania skladu (m.č. 1.56), doplnenie napojenia sušičky a žehliča SO01 - Doplnenie ELI SO01, 03 - Doplnenie ZTI SO01 - ASR - zmena práčovne, žehliarne, spol.miestnosti SO01-03 - Zmena dizajnových svietidiel SO01-03 - Zmena VC omietok na sadrové		
Prílohy:	č.1. Dôvodová správa č.2. Rozpočet č.3. Výkresová dokumentácia č.4. Fotodokumentácia		
Zmena zapríčinená:	<input checked="" type="checkbox"/> Projektom <input checked="" type="checkbox"/> Realizáciou <input type="checkbox"/> Zmenou Objednávateľa		
Podrobný popis zmeny:	Podrobný popis zmeny - vid' prílohy.		
Dohodnutá cena zmeny:	221 959,09 € bez DPH 266 350,91 € s DPH		
Dopady na termíny výstavby a iné:			
Súhlas Autorský dozor (projektant):	.....	.....	Dátum
Súhlas SDI:	.....	.....	Dátum
Súhlas Objednávateľ:	.....	.....	Dátum
Súhlas Zhotoviteľ:	.....	.....	Dátum
Distribúcia:	<input checked="" type="checkbox"/> PSK <input checked="" type="checkbox"/> CHST <input checked="" type="checkbox"/> SDI <input checked="" type="checkbox"/> Projektant		

V Poprade, dňa 17.01.2023

Príloha č.1 **Zmenového listu č. 02** **Dôvodová správa**

Projekt / stavebné dielo: „Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti“

Objednávateľ, resp. stavebník a investor: Prešovský samosprávny kraj,
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce

Projektant: ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov

Stavebný dozor: INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

Predmet zmeny:

SO 01 – Podchytenie štítových stien

SO 01 – Realizácia nových štítových stien – väzník

SO 01 – Vybúranie pôvodných štítových stien

SO 01 – Mikropiloty – zmena rozsahu

SO 03 – Doplnenie OK a zosilnenie ŽB konštrukcií (uhlíkové lamely)

SO 03 – UK – Zmena stropného kúrenia na podlahové

SO 01 – Vyrovnanie krivej podlahy

SO 01-03 – Zmena PVC obkladu stien

SO 01-03 – Inštaláčne dvierka v podhl'adoch

SO 01 – VZT – Predĺženie kanálov parapet. jednotky

SO 01 – Doplnenie baktericídnych madiel

SO 01 – VZT – doplnenie vetrania skladu (m.č. 1.56), doplnenie napojenia sušičky a žehlička

SO 01 – Doplnenie ELI

SO 01, 03 – Doplnenie ZTI

SO 01 – ASR – Zmena pracovne, žehliarne, spol. miestnosti

SO 01-03 – Zmena dizajnových svietidiel

SO 01-03 – Zmena VC omietok na sadrové

SO 01 – Podchytenie štítových stien

Už po odovzdaní staveniska, po obhliadke SO 01 – Vlastný objekt, zhotoviteľ upozornil účastníkov výstavby, že západná štítová stena v časti neomietnutého muriva sa oddeľuje od komínového telesa a padá smerom do objektu. Správca a užívateľ budov a areálu – Ing. Michal Dilong upozornil, že predmetné murivo je v pohybe, škára medzi murivom a komínovým telesom sa zväčšuje (viď. Zápis z kontrolného dňa č. 01 konaného dňa 26.10.2022). Obdobné štítové murivo východnej steny je o niečo v lepšom stave (menej vychýlené), no murované z nepresných plynosilikátových kvádrov, niekde bez väzby a s rôznymi hrúbkami škár, no taktiež bez stužujúceho železobetónového venca a nie je vhodné, aby bolo ponechané a naň bolo realizované zateplenie.

Po obhliadke statikom, bolo urýchlene navrhnuté a zrealizované statické riešenie na zabezpečení samovoľnej deštrukcie obidvoch štítových múrov a stavebným dozorom bol vydaný zákaz realizácie búracích stavebných prác, ktoré by vyvolávali otrasy, na 4.NP v SO 01. Statické zabezpečenie do doby postupného odstraňovania štítových stien umožňuje zhotoviteľovi naplno pokračovať v realizácii búracích prác aj v 4.NP v SO 01 – Vlastný objekt.

Statické riešenie havarijného stavu pozostáva z obojstranného spriahnutia štítového muriva hranolmi cez závitové tyče; spriahnutie s krovom, ktorý je posilnený stužením. Statikom navrhnuté riešenie bolo premietnuté do rozpočtu navyše prác, ktorý tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD.

SO 01 – Realizácia nových štítových stien – väzník

Po rozobraní obidvoch nestabilných murovaných štítových stien SO 01, bude potrebné štíty nanovo zrealizovať suchou výstavbou – drevené priehradové väzníky spriahnuté s krovom s impregnáciou; vonkajší záklop z OSB dosiek hr. 25 mm, ako podklad pod zateplenie. Statikom a projektantom navrhnuté riešenie bolo premietnuté do rozpočtu navyše prác, ktorý tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD.

SO 01 – Vybúranie pôvodných štítových stien

Postupné rozoberanie provizórne zabezpečených podkrovných štítových stien SO 01 z pórobetónových kvádrov s odvozom na skládku bolo premietnuté do rozpočtu navyše prác, ktorý tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD.

SO 01 – Mikropiloty – zmena rozsahu

Po realizácii sondy základov a zeminy pod základovým murivom v osi „H“ SO 01, č.m. 1.40 – Spoločenská miestnosť - vystúpenia ..., uvedené bolo posúdené statikom a po dohovore so zhotoviteľom, resp. jeho subdodávateľom realizujúcim mikropiloty je navrhnuté, že nie je potrebné realizovať až v takom rozsahu zosilnenie základových konštrukcií, resp. základovej pôdy, preto sú zo zmluvného rozpočtu odpočítané mikropiloty v celom plánovanom rozsahu a dopočítané len v nevyhnutnom rozsahu. Uvedené bolo prerokované aj na viacerých kontrolných dňoch.

Uvedeným vzniká úspora finančných nákladov v prospech objednávateľa.

SO 03 – Doplnenie OK a zosilnenie ŽB konštrukcií (uhlíkové lamely)

V rámci kontrolných dní č. 03 z 23.11.2022, č. 04 z 07.12.2022, č. 05 z 19.12.2022 boli riešené zistené statické poruchy, vrátane nutnosti zosilnenia min. 3 železobetónových nosníkov nad 2.NP v SO 03. Statik k uvedenému prijal rozhodnutie, že všetky viditeľné trhliny železobetónových nosníkov sa sanujú – zosilnia lepenými uhlíkovými lamelami na všetky miesta vykazujúce defekty.

V rámci potreby nového systému ukotvovania VZT rozvodov a zariadení a konštrukcie SDK podhl'adu nad 2.NP v SO 03 prevrtávaním škrupinkového stropu a kotvením do oceľových priehradových konštrukcií boli ako navyše práca započítané do rozpočtu najmä: pracovné lešenie; vrtanie dier cez škrupinkový strop; odvoz vyburanej sutiny na skládku; vybúranie/rozobratie drevenej podlahy v podkroví 3.NP v SO 03 pre montáž závesného systému pre VZT a SDK konštrukciu podhl'adu; spätné doplnenie drevenej podlahy z OSB.

Z dôvodu nutnosti statického zabezpečenia predmetného priestoru na 2.NP v SO 03 statik navrhol oceľové konštrukcie na zosilnenie prekladov nad jestvujúcimi väčšími otvormi z valcovaných L profilov; pre výmenu krovu pri prechode medzi SO 02 a SO 03 z dôvodu podchytenia jestvujúceho krovu pri navrhovanom prieniku striech s SO 02; pre zosilnenie prasknutých väzníkov so škrupinkovým stropom. Bol urobený aj dopočet oceľovej konštrukcie so závesmi pre nový systém ukotvovania VZT rozvodov a zariadení a SDK konštrukcie podhl'adu nad 2.NP. Všetky oceľové konštrukcie budú opatrené náterom základnou farbou a 2násobným vrchným náterom.

SO 03 – UK – Zmena stropného kúrenia na podlahové

Po vybúraní podhl'adov na 2.NP v SO 03 v č.m. 278 – Salónik, 277 – Jedáleň, 280 – Kuchyňa, a príslušenstvo ku kuchyni; po zhotovení sondy aj do podlahy v podkroví č.m. 4.51 – Kancelárie bolo zistené výrazné poškodenie stropných konštrukcií, na ktoré sa mali zavesiť rozvody ústredného vykurovania s chladením, vzduchotechnické rozvody a samotný SDK podhl'ad. Statik zakázal na takto poškodenú konštrukciu čokoľvek vešať. Z uvedeného dôvodu, je potrebné zmeniť v SO 03 na 2.NP systém stropného ústredného vykurovania s chladením na podlahový systém.

Zo zmluvného rozpočtu je odpočítané stropné vykurovanie s chladením, vrátane konštrukcie na ukotvenie a navrhovaného SDK podhl'adu v predmetných miestnostiach na 2.NP. V zmysle požiadavky statika s projektantom vykurovanie s chladením bude premiestnené do podlahy, preto do rozpočtu tohto stavebného objektu boli dopočítané s tým súvisiace položky (vybúranie jestvujúcich vrstiev podlahy s odvozom sute na skládku; tepelná izolácia podlahy; systém podlahového vykurovania s chladením; stenový rozdeľovač; zaliatie betónovou mazaninou; nový SDK protipožiarny podhl'ad kotvený na novú pomocnú oceľovú konštrukciu chytanú na oceľové priehradové väzníky). Uvedená zmena súvisí s vyššie uvedenými zmenami.

SO 01 – Vyrovnanie krivej podlahy

Už v rámci kontrolného dňa stavby č. 04 z 07.12.2022 a č. 05 z 19.12.2022 účastníci výstavby riešili zistené nerovnosť podláh na všetkých poschodiach v SO 01. Výškový rozdiel je až 6 cm. Vzhľadom k dodržaniu bezberierovosti celého objektu je nutné pristúpiť k vyrovnaniu podkladných vrstiev podláh pod nášľapnú vrstvu. Ako najvhodnejšie riešenie za prijateľnú cenu, tých častí podláh, ktoré sú „sadnuté“, sa javí vyspravenie a penetrácia podkladu, s následným anhydridovým samonivelizačným poterom. Uvedené bolo zahrnuté do rozpočtu navyše prác.

SO 01-03 – Zmena PVC obkladu stien

V rámci kontrolného dňa stavby č. 05 z 19.12.2022 účastníci výstavby riešili posúdenie naprojektovaných a vyrozpočtovaných podlahovín na celom stavebnom diele. Zhotoviteľ upozornil projektanta, že navrhovaná podlahovina Vynyl homogénna hr. 2 mm a s predpísanou drsnosťou nie je vhodná (jej prílišná hrúbka a maximálna drsnosť nebude umožňovať zrealizovať hlavne rohy, kúty a pod.). Z uvedených dôvodov bola pôvodná položka rozpočtu odpočítaná z rozpočtu a nahradená novou – s novým popisom položky, t.j. bude sa realizovať podlahovina Vynyl homogénna hr. 1,5 mm s protišmykovitosťou cca R11 na podlahy v kúpeľniach a s protišmykovitosťou cca do R9 na steny. Uvedenou zámenou, ktorá nemá žiadny negatívny vplyv na kvalitu vzniká objednávateľovi úspora finančných nákladov.

SO 01-03 – Inštalčné dvierka v podhl'adoch

V rámci realizácie SDK podhl'adov v celom stavebnom diele vyvstala požiadavka na doplnenie inštalčných dvierok do SDK podhl'adu na miestach kde sa budú nachádzať, uzatváracie ventily, čistiace kusy a pod. rozvodov ÚK, VZT, ZTI. Uvedené je doplnené do rozpočtu navyiac prác v nevyhnutnom rozsahu, ako položka uvedená nižšie v texte.

Jestvujúci stropný otvor do podkrovia v SO 01, cez ktorý sa prenosným rebríkom vchádzalo do podkrovia, sa málinko zväčší, vyspraví a opatrí stropnými sklápacími schodmi s požiarou odolnosťou.

SO 01 – VZT – Predĺženie kanálov parapet. jednotky

Po zameraní hrúbky obvodových stien, po zohľadnení krivosti jestvujúcej fasády a navrhovaného zateplenia, bolo nevyhnutné pristúpiť k predĺženiu prívodných kanálov 49 ks lokálnych rekuperačných jednotiek AEROMAT o cca 60 mm, čo je zohľadnené v rozpočte navyiac prác.

V PD bolo uvažované s dĺžkou kanálov 120 mm + rekuperačná jednotka hĺbky 380 mm, t.j. spolu 500 mm.

Reálna potreba po zameraní fasády, hr. murív a navrhovaného zateplenia je: 560 mm, to znamená potrebu zväčšenia prívodných kanálov o cca 60 mm.

SO 01 – Doplnenie baktericídnych madiel

V rámci PD interiéru, boli okrem iného, upresňované aj interiérové baktericídne madlá v spoločných priestoroch. Po detailnom návrhu chýba 6 m predmetných madiel, preto boli ako dodávka a montáž s presunom hmôt doplnené do rozpočtu navyiac prác.

SO 01 – VZT – doplnenie vetrania skladu (m.č. 1.56), doplnenie napojenia sušičky a žehlička

Na základe požiadavky RÚVZ so sídlom v Poprade, k nutnosti zabezpečenia účinného vetrania č. m. 1.52 – Sklad konzerv v SO 02, zhotoviteľ v súčinnosti s projektantom dopočítal do rozpočtu navyiac prác dodávku a montáž ventilátora s príslušenstvom.

Do rozpočtu navyiac prác, na základe požiadavky projektanta, bolo dopočítané napojenie odvodu teplého vzduchu zo sušičky a žehlička a tiež prívod vzduchu k sušičke a žehliču, v SO 01 č. m. 1.30 – Žehliareň.

SO 01 – Doplnenie ELI

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru jednotlivých miestností, vyvstala potreba dopočítať aj rozšírenie elektrických rozvodov s elektrickými krabicami, spínačmi, vypínačmi, zásuvkami, prúdovými chráničmi a pod. Napr. v SO 01 č. m. 1.40 – Spoločenská miestnosť - vystúpenia ... je potreba napojenia nových zariadení a zmena osvetlenia; č. m. 1.30 – Žehliareň a č. m. 1.31 – Práčovňa/Sušenie je potreba napojenia nových zariadení.

SO 01, 03 – Doplnenie ZTI

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru jednotlivých miestností, vyvstala potreba dopočítať aj úpravu ZTI, najmä v č. m. 1.30 – Žehliareň a č. m. 1.31 –

Práčovňa/Sušenie. V rozpočte navyiac prác je dopočítané aj odstránenie jestvujúcej mazaniny a k tomu dopočítaná betónová mazanina pre vyspádovanie k novým podlahovým vpustiam pre č. m. 2.55 – Kuchyňa, č. m. 2.47 – Umývanie bieleho riadu, č. m. 2.48 – Umývanie čierneho riadu.

SO 01 – ASR – Zmena práčovne, žehliarne, spol. miestnosti

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru jednotlivých miestností, vyvstala potreba zrealizovať aj stavebné úpravy najmä v č. m. 1.30 – Žehliareň a č. m. 1.31 – Práčovňa/Sušenie: domurovanie okenného otvoru cez ktoré budú prechádzať VZT potrubia; v predmetnej miestnosti odpočet naprojektovaného okna a prípočet okna zmenšených rozmerov; č. m. 1.40 – Spoločenská miestnosť - vystúpenia ... je z rozpočtu odpočítaná priečka s dvermi a povlaková krytina, ktoré sa nebudú realizovať a dopočítaná protipožiarna SDK predsadená stena okolo inštalačnej šachty; vybúrajú sa novo naprojektované otvory pre prestupy potrubí v č. m. 1.30 – Žehliareň a č. m. 1.31 – Práčovňa/Sušenie;

. V rozpočte navyiac prác je dopočítané aj odstránenie jestvujúcej mazaniny a k tomu dopočítaná betónová mazanina pre vyspádovanie k novým podlahovým vpustiam pre č. m. 2.55 – Kuchyňa, č. m. 2.47 – Umývanie bieleho riadu, č. m. 2.48 – Umývanie čierneho riadu.

SO 01-03 – Zmena dizajnových svietidiel

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru jednotlivých miestností, je zo zmluvného rozpočtu odpočítaná položka týkajúca sa dizajnových svietidiel.

SO 01-03 – Zmena VC omietok na sadrové

V súvislosti s realizáciou nových priečok a potrebou zjednotenia interiérových omietok na nových priečkach a pôvodných priečkach v rámci celého stavebného diela, sa účastníci výstavby zhodli na odpočte položiek v zmluvnom rozpočte: jednovrstvovej omietky a potiahnutí sklotextilnou mriežkou s vyrovnávacou stierkou; a na prípočte adekvátnej odpočítanej výmery pre položku rozpočtu Vnútná omietka stien zo suchých zmesí sadrová.

.....
Ing. Vladimír Margetaj
stavebný dozor

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 220112
Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

JKSO: Bijacovce
Miesto: Bijacovce

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Projektant: Archima s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS: 17.1.2023
Dátum: 17.1.2023

IČO: 37870475
IČ DPH: neplatca DPH

IČO: 36191892
IČ DPH: SK2020039780

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH				221 959,09
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	221 959,09	44 391,82

Cena s DPH	v	EUR	266 350,91
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 220112

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesnickej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Miesto: **Bijacovce**

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: Archima s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		221 959,09	266 350,91
ZM	Zmeny	221 959,09	266 350,91
2.1	SO 01 - Podchytenie štítových stien	12 438,48	14 926,18
2.2	SO 01 - Realizácia nových štítových stien - väzník	15 151,04	18 181,25
2.3	SO 01 - Vybúranie pôvodných štítových stien	13 181,74	15 818,09
2.4	SO 01 - Mikropiloty - zmena rozsahu	-6 272,96	-7 527,55
2.5	SO 03 - Doplnenie OK a zosilnenie ŽB konštrukcii (uhlíkové lamely)	88 157,48	105 788,98
2.6	SO 03 - UK - zmena stropného kúrenia na podlahové	934,96	1 121,95
2.7	SO 01 - Vyrovnanie krivej podlahy	86 229,18	103 475,02
2.8	SO 01-03 - Zmena PVC obkladu stien	-20 609,74	-24 731,69
2.9	SO 01-03 - Inštalačné dvierka v podhľadoch	2 172,69	2 607,23
2.10	SO 01 - VZT - predĺženie kanálov parapet.jednotky	7 879,20	9 455,04
2.11	SO 01 - Doplnenie baktericídnych madiel	542,23	650,68
2.12	SO 01 - VZT - doplnenie vetrania skladu (m.č. 1.56), doplnenie napojenia sušičky a žehliča	2 210,32	2 652,38
2.13	SO 01 - Doplnenie ELI	7 499,14	8 998,97
2.14	SO 01, 03 - Doplnenie ZTI	8 343,19	10 011,83
2.15	SO 01 - ASR - zmena práčovne, žehliarne, spol.miestnosti	-1 329,35	-1 595,22
2.16	SO 01-03 - Zmena dizajnových svietidiel	-11 000,00	-13 200,00
2.17	SO 01-03 - Zmena VC omietok na sadrové	16 431,49	19 717,79

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.1 - SO 01 - Podchytenie štítových stien

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 438,48

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 630,20
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 630,20
1	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	60,000	77,17	4 630,20
VV			5*12		60,000		
VV			Súčet - 5 dní		60,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 306,78
D	762		Konštrukcie tesárske				7 306,78
2	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	240,000	6,09	1 461,60
VV			48*5		240,000		
VV			Fošna 200/50 mm		240,000		
3	M	605120003000.S	Fošny zo smreku neopracované hranené akost' I dl. 4000-6500 mm x hr. 50 mm, š. 160-220 mm	m3	2,640	393,18	1 038,00
VV			48*5*0,2*0,05*1,1		2,640		
VV			Fošna 200/50 mm + stratné 10%		2,640		
4	K	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224 - 288 cm2	m	194,000	11,09	2 151,46
VV			29*4		116,000		
VV			3*6		18,000		
VV			Hranol 150/150 mm		134,000		
VV			2*6		12,000		
VV			12*4		48,000		
VV			Hranol 170/170 mm		60,000		
VV			Súčet		194,000		
5	M	605120008300.S	Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akost' I dl. 4000-6500 mm, hr. do 180 mm, š. 180, 250 mm	m3	5,224	393,18	2 053,97
VV			29*4*0,15*0,15*1,1		2,871		
VV			3*6*0,15*0,15*1,1		0,446		
VV			Hranol 150/150 mm		3,317		
VV			2*6*0,17*0,17*1,1		0,381		
VV			12*4*0,17*0,17*1,1		1,526		
VV			Hranol 170/170 mm		1,907		
VV			Súčet + stratné 10%		5,224		
6	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnce, pásová oceľ, vruty	m3	7,864	34,81	273,75
VV			2,64		2,640		
VV			5,224		5,224		
VV			Súčet		7,864		
7	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	69,788	4,70	328,00
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				501,50
8	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné, manupulačné alebo nešpecifikované vrátane materiálu	hod	50,000	10,03	501,50

P

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.2 - SO 01 - Realizácia nových štítových stien - väzník

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 151,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				6 553,42
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				705,60
1	K	625250713.kotva	Kontaktný zatepľovací systém - príplatok za dvojnásobné množstvo kotiev do OSB dosky	m2	100,800	7,00	705,60
	VV		100,8		100,800		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 847,82
2	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	50,000	4,10	205,00
3	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	70,000	77,17	5 401,90
	VV		7*10		70,000		
	VV		7 dní.....alternatíva žeriav		70,000		
4	K	959941123.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvítaním otvoru M12/95/220 mm	ks	38,000	6,34	240,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 296,72
D	762		Konštrukcie tesárske				4 321,77
5	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	41,278	4,70	194,01
6	K	762810047.S	Záklon stropov z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	100,800	40,95	4 127,76
	VV		18*0,6*2		21,600		
	VV		18*4,4/2*2		79,200		
	VV		Súčet		100,800		
D	763		Konštrukcie - drevostavby				3 769,86
7	K	763732112.S	Montáž strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m	m	36,000	10,21	367,56
	VV		18*2		36,000		
	VV		Súčet 2 štíty		36,000		
8	M	612220000600.S	Väzník strešný drevený priehradový pre sedlové strechy rozpätia 12 - 20 m, pre haly	m2	100,800	26,69	2 690,35
	VV		18*0,6*2		21,600		
	VV		18*4,4/2*2		79,200		
	VV		Súčet		100,800		
9	K	763734112.S	Montáž strešnej konštrukcie z ostatných prvkov priezbovej plochy 50-150 cm2	m	30,000	3,44	103,20
	VV		30		30,000		
	VV		Zavetrovanie, spriahnutie s pôvodným krovom		30,000		
10	M	605120003000.S	Hranoly zo smrekú neopracované hranené akost' I dl. 4000-6500 mm x hr. 50 mm, š. 160-220 mm	m3	0,330	393,18	129,75
	VV		30*0,2*0,05*1,1		0,330		
	VV		200/50 mm + stratné 10%		0,330		
11	K	763793111.S	Montáž ostatných dielcov oceľov. spojovacích prostriedkov kotevných želez, príložiek, pátiok,ťahel	ks	200,000	1,67	334,00
12	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	36,249	4,00	145,00
D	783		Nátery				205,09
13	K	783782404.S	Nátery tesárske konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	301,600	0,68	205,09
	VV		100,8*2		201,600		
	VV		100		100,000		
	VV		Spolu OSB doska + väzník		301,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 300,90

14	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné, manupulačné alebo nešpecifikované vrátane materiálu	hod	30,000	10,03	300,90
----	---	-------------	---	-----	--------	-------	--------

Poznámka k položke:

P

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.3 - SO 01 - Vybúranie pôvodných štítových stien

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 181,74

D HSV Práce a dodávky HSV 12 680,24

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 680,24

1	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	70,000	77,17	5 401,90
---	---	-------------	--	-----	--------	-------	----------

VV 7*10 70,000

VV Súčet - 7 dní 70,000

2	K	962032231.S	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t (BP34, BP51)	m3	30,321	34,13	1 034,86
---	---	-------------	--	----	--------	-------	----------

VV 18*0,78*0,3*2 8,424

VV 18*4,17/2*0,3*2 22,518

VV -1*2,07*0,3 -0,621

VV Súčet - štítová stena 30,321

3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	57,762	6,83	394,51
---	---	-------------	---	---	--------	------	--------

4	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	231,048	2,73	630,76
---	---	-------------	--	---	---------	------	--------

VV 57,762*4 'Prepočítané koeficientom množstva 231,048

5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	57,762	8,19	473,07
---	---	-------------	---	---	--------	------	--------

6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 097,478	1,09	1 196,25
---	---	-------------	---	---	-----------	------	----------

VV 57,762*19 'Prepočítané koeficientom množstva 1 097,478

7	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	57,762	6,83	394,51
---	---	-------------	---	---	--------	------	--------

8	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	57,762	1,37	79,13
---	---	-------------	--	---	--------	------	-------

9	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	57,762	5,46	315,38
---	---	-------------	---	---	--------	------	--------

10	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	57,762	47,78	2 759,87
----	---	-------------	--	---	--------	-------	----------

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 501,50

11	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné, manupulačné alebo nešpecifikované vrátane materiálu	hod	50,000	10,03	501,50
----	---	-------------	---	-----	--------	-------	--------

Poznámka k položke:

Stážené podmienky pri premiestnení suty zo strechy, pri búraní muríva sa jedná o postupné rozoberanie štítovej murovanej steny

P

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt: ZM - Zmeny

Časť: **2.4 - SO 01 - Mikropiloty - zmena rozsahu**

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-6 272,96

D HSV Práce a dodávky HSV -6 272,96

D 2 Zakladanie -6 272,96

1	K	229942123.S	Rúrkové mikropilóty tlakové i ťahové z ocele 11 523	m	-42,000	375,38	-15 765,96
2	K	229946123.S	Hlava rúrkovej mikropilóty namáhanej tlakom i ťahom	ks	-12,000	204,75	-2 457,00
3	K	229946123.AKT	D+M mikropilot - krajný pilier - znížený rozsah	kpl	1,000	11 950,00	11 950,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.5 - SO 03 - Doplnenie OK a zosilnenie ŽB konštrukcií (uhlíkové lamely)

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

88 157,48

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 068,60
D	3		Zvislé a kompletné konštrukcie				8 412,60
1	K	311391023.S	Sanácia stien uhlíkovými lamelami lepených na povrch, modul pružnosti lamely nad 210 kN/mm ² , rozmer 80/1,4 mm	m	60,000	140,21	8 412,60
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 656,00
2	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m ²	200,000	4,10	820,00
3	K	971052231.S	Vybúranie otvoru v želzobet. priečkach a stenách plochy do 0,0225 m ² , do 150 mm, -0,00800t	ks	200,000	9,18	1 836,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				76 861,25
D	762		Konštrukcie tesárske				5 348,51
4	K	762521915.S	Vyrezanie časti podlahy hr. do 32 mm (OSB dosky), plochy jednotl. nad 4,00 m ²	m ²	143,160	6,77	969,19
VV			8*11,93*1,5		143,160		
VV			Súčet		143,160		
5	K	762523925.S	Doplnenie podláh fošnami hr. do 50 mm hobľov. na zraz plochy nad 4,00 m ²	m ²	143,160	20,82	2 980,59
6	K	762524911.S	Vyrezanie časti podlahy, hr. do 100 mm	m	190,880	6,07	1 158,64
VV			8*11,93*2		190,880		
VV			Súčet		190,880		
7	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	51,084	4,70	240,09
D	763		Konštrukcie - drevostavby				1 686,42
8	K	763750020.S	Položenie podláh na zraz z OSB dosiek	m ²	143,160	5,86	838,92
VV			143,16		143,160		
VV			Medzisúčet - OSB doska		143,160		
VV			Súčet - spätná montáž vyrezaných častí OSB		143,160		
9	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m ²	50,000	16,95	847,50
VV			50		50,000		
VV			Nahradenie poškodených vyrezaných častí podlahy		50,000		
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				64 640,32
10	K	767995105.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	10 220,000	1,77	18 089,40
VV			520		520,000		
VV			zosilnenie prekladov nad jestvujúcimi otvormi nie dverami ale väčšími otvormi, oceľ S 235 valcovana L profil		520,000		
VV			2200		2 200,000		
VV			výmena pri vstupe So02 So03, S 235		2 200,000		
VV			5500		5 500,000		
VV			zavesenie nového podhladu na jestvujuce ocelove väzniky vratane konštrukcie pre digestory VZT Kuchyne, oceľ S 235		5 500,000		
VV			2000		2 000,000		
VV			zosilnenie chybných strešných panelov - prasknuté, oceľ S 235		2 000,000		
VV			Súčet		10 220,000		
11	K	767995380.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 1	kg	10 220,000	1,71	17 476,20
12	M	553850000300.S	Prvky pre zámočnícke výroby a ocelové konštrukcie, ozn. 11 375, podľa EN ISO S235JRG2	t	10,220	2 730,00	27 900,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	634,662	1,85	1 174,12
D 783			Nátery				5 186,00
14	K	783124720.S	Nátery oceľových konštrukcií stredných B a plnostenných D syntetické základné S2000	m2	200,000	8,87	1 774,00
15	K	783173521.S	Nátery oceľových konštrukcií polyuretánové stredných B a plnosten. D dvojnásobné RAL7016	m2	200,000	17,06	3 412,00
D M			Práce a dodávky M				227,63
D 33-M			Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh				227,63
16	K	330010178.S	Kladkostroj pojazdný s el.posunom a el. zdvihom nosnosť 5.0 t	ks	1,000	227,63	227,63

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.6 - SO 03 - UK - zmena stropného kúrenia na podlahové

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

934,96

D	D8	PODLAHOVÉ A STROPNÉ VYKUROVANIE, CHLADENIE - V OBJEKTE					-1 751,45
1	K	251	Podlahové vykurovanie, chladenie - typ VV	m2	127,290	48,62	6 188,84
	P		<i>Poznámka k položke: Položkovite na 1m2 pozostáva z: ALU Termoplechy, Systémová rúrka 20x2,0 mm 5-vrstvová PE-RTPE-RT s kyslíkovou bariérou osvedčenou SKZ a CE, montážne ohyby, Spojka ohybov, Spojky tepelnej izolácie, Systémové klipy</i>				
	VV		11,45		11,450		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.39		11,450		
	VV		100,48		100,480		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.46		100,480		
	VV		15,36		15,360		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.57		15,360		
	VV		Súčet		127,290		
2	K	254	Stropné vykurovanie, chladenie	m2	-127,290	60,80	-7 739,23
	P		<i>Poznámka k položke: Položkovite na 1m2 pozostáva z: ALU Termoplechy, Systémová rúrka 20x2,0 mm 5-vrstvová PE-RTPE-RT s kyslíkovou bariérou osvedčenou SKZ a CE, montážne ohyby, uchytenie pre suchú nosnú konštrukciu, prichytky pre rúrky</i>				
	VV		-11,45		-11,450		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.39		-11,450		
	VV		-100,48		-100,480		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.46		-100,480		
	VV		-15,36		-15,360		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.57		-15,360		
	VV		Súčet		-127,290		
3	K	255	Povrchová úprava termoplechov pre sádrové potery	m2	127,290	1,71	217,67
4	K	256	Skladacia izolačná doska 15-2 do 4 kN	m2	127,290	8,90	1 132,88
5	K	258	Okrajový dilatačný pás, univerzálny	m	138,000	1,46	201,48
	VV		138		138,000		
	VV		Súčet		138,000		
6	K	259	Lepiaca páska z PE	ks	7,000	7,79	54,53
7	K	261	Drevené hranoly 50 x 23 x 2000 mm	m	-420,000	3,54	-1 486,80
	VV		-420		-420,000		
	VV		Súčet		-420,000		
8	K	277	Podomietková skrinka, 1134 mm	ks	1,000	382,54	382,54
9	K	279	Montáž podlahového vykurovania - mokrý systém	m2	127,290	18,15	2 310,31
10	K	281	Montáž stropného vykurovania	m2	-127,290	23,34	-2 970,95
11	K	288	Presun hmôt pre podlahový a stropný systém vykurovania/chladenia	%	-17,087	2,50	-42,72
D	HSV	Práce a dodávky HSV					4 619,97
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					2 322,31
12	K	631316051.S	Mazanina z betónu prostého (m2) s polypropylénovými vláknami, betón tr. C 16/20 hr. 60 mm	m2	11,450	19,40	222,13
	VV		11,45		11,450		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.39		11,450		
	VV		Súčet		11,450		
13	K	631316150.R	Mazanina z betónu prostého (m2) s polypropylénovými vláknami, betón tr. C 16/20 hr. 52 mm	m2	115,840	18,13	2 100,18
	VV		100,48		100,480		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.46		100,480		
	VV		15,36		15,360		
	VV		Medzisúččet m.č. 2.57		15,360		
	VV		Súčet		115,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 100,16
14	K	965041441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škarobeton hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m ² -1,60000t	m3	10,183	46,40	472,49
	VV		127,29*0,08		10,183		
	VV		Súčet		10,183		
15	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	16,293	6,83	111,28
16	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	16,293	2,73	44,48
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,293	8,19	133,44
18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	309,567	1,09	337,43
	VV		16,293*19 Prepočítané koeficientom množstva		309,567		
19	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,293	6,83	111,28
20	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	16,293	1,37	22,32
21	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	16,293	5,46	88,96
22	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	16,293	47,78	778,48
D 99			Presun hmôt HSV				197,50
23	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	14,469	13,65	197,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				-1 933,56
D 713			Izolácie tepelné				509,72
24	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	127,290	1,37	174,39
25	M	283720007400.S	Doska EPS hr. 20 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	118,157	2,05	242,22
	VV		100,48*1,02		102,490		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.46		102,490		
	VV		15,36*1,02		15,667		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.57		15,667		
	VV		Súčet		118,157		
26	M	283720007700.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	11,679	7,37	86,07
	VV		11,45*1,02		11,679		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.39		11,679		
	VV		Súčet		11,679		
27	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	5,027	1,40	7,04
D 763			Konštrukcie - drevostavby				-2 443,28
28	K	763138230.Ci1	Podhľad SDK na oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm + OSB doska 12 mm(Ci1)	m2	-11,450	51,20	-586,24
	VV		-11,45		-11,450		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.39		-11,450		
	VV		Súčet		-11,450		
29	K	763138233.Ci5	Podhľad SDK na oceľovej podkonštrukcii CD+UD, 2x doska protipožiarna impregnovaná DFH2 12.5 mm (Ci5)	m2	127,290	49,10	6 249,94
	VV		11,45		11,450		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.39		11,450		
	VV		100,48		100,480		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.46		100,480		
	VV		15,36		15,360		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.57		15,360		
	VV		Súčet		127,290		
30	K	763138252.Ci16	Podhľad SDK na oceľovej podkonštrukcii CD+UD, 2x doska protipožiarna DF 12.5 mm + OSB doska 12.0 mm , TI MW 40 mm (Ci16)	m2	-115,840	69,37	-8 035,82
	VV		-100,48		-100,480		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.46		-100,480		
	VV		-15,36		-15,360		
	VV		Medzisúčet m.č. 2.57		-15,360		
	VV		Súčet		-115,840		
31	K	998763403.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	-23,721	3,00	-71,16

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.7 - SO 01 - Vyrovnanie krivej podlahy

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							86 229,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				86 229,18
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				84 489,01
1	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	2 035,700	0,82	1 669,27
	vv		2035,7		2 035,700		
2	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá (Ardex P51 alebo alternatíva)	kg	315,534	1,37	432,28
	vv		2035,7*0,155		315,534		
3	K	632440080	Anhydritová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello Quattro, triedy CA-C20-F6, hr. 20 mm	m2	2 035,700	24,42	49 711,79
	vv		2035,7		2 035,700		
4	K	632440156.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 40 mm	m2	678,567	27,03	18 341,67
	vv		2035,7/3		678,567		
5	K	632451821.R	Sanácia betónových konštrukcií balkónov cementová opravná malta hr. 20 mm (PCI Polycrret K 40)	m2	300,000	47,78	14 334,00
D	99		Presun hmôt HSV				1 740,17
6	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	127,485	13,65	1 740,17

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.8 - SO 01-03 - Zmena PVC obkladu stien

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-20 609,74

D PSV

Práce a dodávky PSV

-20 609,74

D 776

Podlahy povlakové

-20 609,74

1	M	284110002302	Podlaha VYNYL homogénna hrúbka 2 mm, trieda 11 (<i>Altro Aquarius alebo alternatíva</i>)	m2	-2 465,280	44,36	-109 359,82
	VV		-1977,102		-1 977,102		
	VV		Medzisúčť SO01		-1 977,102		
	VV		-488,178		-488,178		
	VV		Medzisúčť SO02,03		-488,178		
	VV		Súčť SO01-03		-2 465,280		
2	M	284110002302A LT	Podlaha VYNYL homogénna hrúbka 1,5 mm, <i>Štandard plus</i>	m2	2 465,280	36,00	88 750,08
	VV		1977,102		1 977,102		
	VV		Medzisúčť SO01		1 977,102		
	VV		488,178		488,178		
	VV		Medzisúčť SO02,03		488,178		
	VV		Súčť SO01-03		2 465,280		

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.9 - SO 01-03 - Inštalačné dvierka v podhľadoch

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 172,69

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 172,69

D 763

Konštrukcie - drevostavby

1 634,29

1	K	763170022.S	Montáž revízných dvierok pre SDK podhľady veľkosti nad 0,26 m2	ks	21,000	18,98	398,58
	VV		15		15,000		
	VV		Medzisúčet UK - 600/600 mm		15,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Medzisúčet VZT		2,000		
	VV		4		4,000		
	VV		Medzisúčet VZT - PO		4,000		
	VV		Súčet		21,000		
2	M	590160002000.S	Dvierka revízne s pevnými pántami šxl 600x600 mm, do sadrokartónových systémov	ks	17,000	35,65	606,05
3	M	590160003900.S	Dvierka revízne vývesné šxl 600x600 mm, do sadrokartónových stropov s požiarou odolnosťou E190	ks	4,000	152,57	610,28
4	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	16,149	1,20	19,38
	D	766	Konštrukcie stolárske				538,40
5	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	44,13	44,13
6	M	612330001000	Schody nožnicové do otvoru 60/90 cm s PO	ks	1,000	490,00	490,00
	P						
7	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,341	0,80	4,27

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt: ZM - Zmeny

Časť: **2.10 - SO 01 - VZT - predĺženie kanálov parapet.jednotky**

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 879,20

D 9 Vetranie izieb lokálnymi jednotkami - SO 01 7 879,20

D 9.01a decentrálné lokálne rekuperačné parapetné jednotky 7 879,20

1	K	Pol158-180	Predĺženie prívodných kanálov na 180 mm	ks	49,000	160,80	7 879,20
---	---	------------	---	----	--------	--------	----------

P

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt: ZM - Zmeny

Časť: **2.11 - SO 01 - Doplnenie baktericídnych madiel**

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

542,23

D PSV Práce a dodávky PSV 542,23

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 542,23

1	K	767230070.S	Montáž schodiskového madla na stenu	m	6,000	27,30	163,80
2	M	553520003502.S	Interiérové madlo pre kotvenie na stenu, profil kruhový D 40 mm, popis a povrchová úprava podľa PD (M6 - M39)	m	6,000	61,43	368,58
3	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,324	1,85	9,85

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

**2.12 - SO 01 - VZT - doplnenie vetrania skladu (m.č. 1.56), doplnenie
napojenia sušičky a žehliča**

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 210,32

D	6	Doplnenie vetrania skladu (m.č.: 1.56) ku zariadeniu č.6					117,23
1	K	6.05a	Nástenný axiálny ventilátor	ks	1,000	81,42	81,42
	P		<i>Poznámka k položke:</i> Prietok vzduchu: odvod 150 m ³ /h (pri 20Pa) _s dobehom napájanie 20V/50Hz (napr. MFO 120/5" T)				
2	K	6.05b	Pevná mriežka	ks	1,000	5,79	5,79
	P		<i>Poznámka k položke:</i> pevná mriežka na fasádu s napojením na potrubie Ø 125 mm (napr.: GFI 12/15)				
	D	D1	Potrubie				9,42
3	K	Pol43	Ø 125	m	1,000	9,42	9,42
	D	D2	Izolácia potrubia				20,60
4	K	Pol39	kaučuková izolácia hr.19 mm s povrchovou úpravou	m ²	1,000	20,60	20,60
	D	D3	Napojenie odvodu teplého vzduchu zo sušičky a žehliča a prívod vzduchu k sušičke a žehliču				2 093,09
	D	D4	Distibučné elementy				342,38
5	K	Pol200.	Protidažďová žalúzia pre sanie vzduchu PZAL 630x355 UR S	ks	1,000	104,72	104,72
6	K	atyp	Plenum box pre žalúziu 630x355 napojenie na Ø 250 a Ø 160, hĺbka boxu- 200mm, kruhové napojenie dĺžky 400 mm	ks	1,000	66,47	66,47
	P		<i>Poznámka k položke:</i> _plenum box zaizolovať kaučukovou izoláciou hr. 9mm z vonkajšej strany protidažďová žalúzia pre výfuk vzduchu				
7	K	Pol200	Protidažďová žalúzia pre výfuk vzduchu PZAL 630x355 UR S	ks	1,000	104,72	104,72
8	K	atyp.1	Plenum box pre žalúziu 630x355 napojenie na Ø 250 a Ø 160, hĺbka boxu- 500mm, kruhové napojenie dĺžky 400 mm	ks	1,000	66,47	66,47
	P		<i>Poznámka k položke:</i> _plenum box zaizolovať kaučukovou izoláciou hr.9 mm z vonkajšej strany				
	D	D5	hliníkové výustky do štvorhranného potrubia				43,41
9	K	2.04e	jednoradová výustka do štvorhranného potrubia 500x300 s montážnym rámkom, RAL podľa požiadavky investora (napr.: NOVA A 1 1- 500x300 UR V RAL)	ks	1,000	43,41	43,41
	D	D6	krycia mriežka				18,62
10	K	2.04f	krycia mriežka na potrubie Ø 200 (napr.: YG -200)	ks	1,000	18,62	18,62
	D	D7	uzatváracie klapky				71,50
11	K	2.07a	uzatváracia klapka s prípravou na servomotor Ø 250 (Tune-R-1-250-M0)	ks	1,000	39,08	39,08
	P		<i>Poznámka k položke:</i> servopohon je v dodávke ELI				
12	K	2.07b	uzatváracia klapka s prípravou na servomotor Ø 160 (Tune-R-1-160-M0)	ks	1,000	32,42	32,42
	P		<i>Poznámka k položke:</i> servopohon je v dodávke ELI				
	D	D1	Potrubie				544,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D D8 kruhové potrubie							130,06
13	K	Pol44	Ø 150	m	1,000	8,83	8,83
14	K	Pol45	Ø 200	m	3,000	11,63	34,89
15	K	Pol46	Ø 250	m	6,000	14,39	86,34
D D9 tvarovky kruhového potrubia							303,98
16	K	Pol58	OS90° Ø150	ks	1,000	8,14	8,14
17	K	Pol55	OS90° Ø200	ks	3,000	12,56	37,68
18	K	Pol201	OS30° Ø250	ks	2,000	19,02	38,04
19	K	Pol202	PRO200150	ks	1,000	11,53	11,53
20	K	Pol203	PRO250200	ks	1,000	12,59	12,59
21	K	Pol204	atyp kus pre napojenie prípojného bodu sušičky na výfukové potrubie (domerať na stavbe)	ks	1,000	196,00	196,00
D D10 štvorhranné potrubie							61,36
22	K	Pol15	1700	m	1,000	61,36	61,36
D D11 tvarovky hranatého potrubia							48,98
23	K	Pol205	PRKH Ø250-500x300	ks	1,000	48,98	48,98
D D2 izolácia potrubia							1 072,80
24	K	Pol39	kaučuková izolácia hr.19 mm s povrchovou úpravou	m2	12,000	20,60	247,20
25	K	16	Drobný doplnkový a pomocný materiál	kpl	1,000	225,60	225,60
26	K	17	Montáž	kpl	1,000	600,00	600,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt: ZM - Zmeny

Časť: **2.13 - SO 01 - Doplnenie ELI**

Miesto: Bijacovce

Dátum: 17.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 499,14

D M Práce a dodávky M

7 499,14

D 21-M Elektromontáže

7 499,14

1	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	30,000	2,73	81,90
2	M	345410002100.S	Krabica prístrojová z PVC pod omietku KP 68/2 KA	ks	30,000	0,31	9,30
3	K	210010312.S	Krabica (KO 97) odbočná s viečkom, bez zapojenia, kruhová	ks	10,000	3,40	34,00
4	M	345410000700.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 97/5	ks	10,000	1,31	13,10
5	K	210110021.S	Jednopolový spínač - radenie 1, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	10,000	4,78	47,80
6	M	345340007925.S	Spínač jednopolový pre zapustenú montáž, radenie č.1, IP44	ks	10,000	5,16	51,60
7	K	210110082.S	Sporáková prípojka pre zapustenú montáž vrátane tlejivky	ks	3,000	16,38	49,14
8	M	345320003620.S	Sporáková prípojka 400V/20A zapustená, biela	ks	3,000	34,86	104,58
9	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	20,000	4,78	95,60
10	M	345520000450.S	Zásuvka dvojnásobná polozapustená, radenie 2x(2P+PE), komplet	ks	20,000	4,71	94,20
11	K	210111104.S	Priemyslová zásuvka nástenná CEE 400 V / 32 A vrátane zapojenia, IZN 3243, 3P + PE, IZN 3253, 3P + N + PE	ks	3,000	6,86	20,58
12	M	345540004225.S	Zásuvka nástenná priemyslová IZN 3253, 3P + N + PE, IP 44 - 400V, 32A	ks	3,000	6,33	18,99
13	K	210111115.S	Priemyslová zásuvka nástenná CEE 400 V / 63 A vrátane zapojenia, IZG 6343, 3P + PE, IZGN 6353, 3P + N + PE	ks	1,000	10,48	10,48
14	M	345510003000.S	Zásuvka nástenná priemyslová IZG 6353 63A/400V/5P	ks	1,000	27,55	27,55
15	K	210120414.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	30,000	6,23	186,90
16	M	358230006200.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 16 A, 10000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	15,000	76,08	1 141,20
17	M	358230006000.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 10 A, 10000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	15,000	68,58	1 028,70
18	K	210120415.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou štvorpólové	ks	6,000	7,25	43,50
19	M	358230022900.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika B, 16 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	3,000	127,17	381,51
20	M	358230023000.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika B, 20 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	1,000	129,17	129,17
21	M	358230023100.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika B, 25 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	1,000	133,17	133,17
22	M	358230021800.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika C, 50 A, 30 mA, typ AC, 7 modulov	ks	1,000	150,17	150,17
23	K	210881216.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	300,000	1,09	327,00
24	M	KPE000000672	Kábel pevný CXKH-R-J 3x1,5 B2cas1d1a1 bezhalogénový oranžový [CHKE-R, PRAFlaSafe X]	m	300,000	1,35	405,00
25	K	210881217.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	350,000	1,09	381,50
26	M	KPE000000966	Kábel pevný CXKH-R-J 3x2,5 B2cas1d1a1 bezhalogénový oranžový [CHKE-R, PRAFlaSafe X]	m	350,000	1,99	696,50
27	K	210881234.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-V 0,6/1,0 kV 5x4	m	200,000	2,05	410,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	KPE000002849	Kábel pevný CXKH-R-J 5x4 B2cas1d1a1 bezhalogénový oranžový [CHKE-R, PRAFlaSafe X]	m	200,000	4,95	990,00
29	K	210881235.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH 0,6/1,0 kV 5x6	m	50,000	2,05	102,50
30	M	KPE000001941	Kábel pevný CXKH-R-J 5x6 B2cas1d0a1 bezhalogénový oranžový [CXKE-R, PRAFlaSafe X]	m	50,000	6,67	333,50

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.14 - SO 01, 03 - Doplnenie ZTI

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 343,19

D	HSV		Práce a dodávky HSV				6 966,67
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 707,08
1	K	631316051.S	Mazanina z betónu prostého (m2) s polypropylénovými vláknami, betón tr. C 16/20 hr. 60 mm	m2	78,560	19,40	1 524,06
	VV		63,24+7,61+7,71		78,560		
	VV		Súčet 2,47 , 2,48 , 2,55 - nanovo vyspádovaný poter po doplnení vpustí		78,560		
2	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	57,650	1,02	58,80
	VV		5,8*2+8,85*2+3,05*2+2,7*4+2,875*2+2,85*2		57,650		
	VV		Súčet		57,650		
3	M	283320005000	Okrajová dilatačná páska PE s fóliou na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	63,415	0,68	43,12
	VV		57,65*1,1		63,415		
4	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	78,560	0,82	64,42
5	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá (Ardex P51 alebo alternatíva)	kg	12,177	1,37	16,68
	VV		78,56*0,155		12,177		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 055,40
6	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	6,285	102,28	642,83
	VV		78,56*0,08		6,285		
	VV		Súčet kuchyňa + umývanie riadu		6,285		
7	K	974031153.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, - 0,01800t	m	6,000	3,41	20,46
8	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	13,935	6,83	95,18
9	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	13,935	2,73	38,04
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,935	8,19	114,13
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	264,765	1,09	288,59
	VV		13,935*19 *Prepočítané koeficientom množstva		264,765		
12	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,935	6,83	95,18
13	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,935	1,37	19,09
14	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	13,935	5,46	76,09
15	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	13,935	47,78	665,81
D	99		Presun hmôt HSV				3 204,19
16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	234,739	13,65	3 204,19
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 376,52
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				84,93
17	M	286140037400.S	HT rúra hrdlová DN 50 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	6,000	2,35	14,10
18	K	721172206.S	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 50	m	6,000	4,78	28,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	286140038600.S	HT rúra hrdlová DN 100 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	3,000	8,29	24,87
20	K	721172233.S	Montáž odpadového HT potrubia zvislého DN 100	m	3,000	5,76	17,28
D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod				1 051,82
21	K	722131112.S	Potrubie z ušľachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 18x1,0 mm	m	14,000	29,69	415,66
22	K	722131113.S	Potrubie z ušľachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 22x1,2 mm	m	6,000	35,76	214,56
23	K	722131114.S	Potrubie z ušľachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 28x1,2 mm	m	10,000	42,16	421,60
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				239,77
24	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	3,000	6,40	19,20
25	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	3,000	4,19	12,57
26	M	551110020100.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	9,000	4,98	44,82
27	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	9,000	7,92	71,28
28	M	552270003700.S	Hadica flexi nerezová sanitárna ohybná 3/8", dl. 400 mm, pripojovacia do sanitárnych rozvodov	ks	6,000	3,11	18,66
29	K	722221425.S	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 3/8	ks	6,000	1,61	9,66
30	M	286630029100.S	Podlahový vpust, vertikálny odtok DN 110, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	2,000	24,06	48,12
31	K	721213015.S	Montáž podlahového vpustu s zvislým odtokom DN 110	ks	2,000	7,73	15,46

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.15 - SO 01 - ASR - zmena práčovne, žehliarne, spol.miestnosti

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

Ing. Marek Vida

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-1 329,35

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-337,57
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				-88,05
1	K	340239267.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 300 mm	m2	0,834	77,33	64,49
VV			0,834		0,834		
VV			Súčet žehliareň, zmena okna		0,834		
2	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	-4,200	36,32	-152,54
VV			(0,9+1,7-1,15)*3		4,350		
VV			1.43		4,350		
VV			-(1,55+1,7)*3+0,6*2		-8,550		
VV			1.42		-8,550		
VV			Súčet		-4,200		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				-307,13
3	K	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	-1,000	75,08	-75,08
4	M	553310002100.S	Zárubňa kovová 600-1000/1970 mm, dvojdielna hranatá	ks	-1,000	232,05	-232,05
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				57,61
5	K	971033431.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	1,000	3,67	3,67
VV			1		1,000		
VV			Súčet práčovňa		1,000		
6	K	971033441.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 300 mm, -0,14600t	ks	3,000	10,70	32,10
VV			3		3,000		
VV			Súčet žehliareň		3,000		
7	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t (BP23, BP51)	m3	0,320	68,25	21,84
VV			0,32		0,320		
VV			Súčet OP žehliareň		0,320		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-991,78
D	763		Konštrukcie - drevostavby				97,02
8	K	763124141.R	Predsadená SDK šachtová stena hr. 75 mm, kca CW+UW 50, dvojito opláštená doskou protipožiarnou impregnovanou DFH2 2x15.0 mm, Tl 50 mm (SDK2)	m2	1,845	51,05	94,19
VV			0,615*3		1,845		
VV			Súčet 1.42		1,845		
9	K	998763403.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	0,942	3,00	2,83
D	766		Konštrukcie stolárske				-664,67
10	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	-1,800	19,11	-34,40
VV			-2,7*2-0,9*2		-7,200		
VV			Medzisúčet O2		-7,200		
VV			1,8*2+0,9*2		5,400		
VV			Medzisúčet O2b		5,400		
VV			Súčet		-1,800		
11	M	611/O2	Plastové okno 2700x900 mm, izolačné trojsklo, popis podľa PD (O2)	ks	-1,000	947,31	-947,31
12	M	611/O2b	Plastové okno 1800x900 mm, izolačné trojsklo, popis podľa PD (O2b)	ks	1,000	631,00	631,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		1			1,000	
	VV		1.30 - cena vypočítaná na základe ceny okna /m2 podľa O2			1,000	
13	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	-1,000	13,65	-13,65
	VV		-1			-1,000	
	VV		Súčet 1.42			-1,000	
14	M	611/D1k	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-1000/1970 mm, výplň MDF doska, mechanicky odolné plné, popis podľa PD	ks	-1,000	273,00	-273,00
15	M	549150000600.S .1	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, popis podľa PD	ks	-1,000	20,48	-20,48
16	M	549260000100.S	Zámok zadlabávací vložkový pre obojstranné otváranie	ks	-1,000	2,73	-2,73
17	M	549660000101.S	Vložka do zámku, FAB	ks	-1,000	4,10	-4,10
	D	776	Podlahy povlakové				-424,13
18	K	776521100.S	Zhotovenie povlakových podláh PVC homogénnych lepením v pásach (lepidlo Ardex AF 130)	m2	-15,600	6,69	-104,36
	VV		-5,2*3			-15,600	
	VV		odpočet pod pódiom			-15,600	
19	M	284110002301	Podlaha PVC homogénna hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34/43 (Polyflor Palettone alebo alternatíva)	m2	-17,160	18,15	-311,45
	VV		-15,6*1,1			-17,160	
	VV		Súčet			-17,160	
20	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	-4,158	2,00	-8,32

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.16 - SO 01-03 - Zmena dizajnových svietidiel

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-11 000,00

D Výkaz výmer : Výkaz výmer svietidi

-11 000,00

1	K	ALTERN_svetlá	Nacenenie alternatívy dizajnových svietidiel a zosúladenie s požiadavkami projektu	set	-1,000	11 000,00	-11 000,00
---	---	---------------	---	-----	--------	-----------	------------

P

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

2.17 - SO 01-03 - Zmena VC omietok na sadrové

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

17.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 431,49

D HSV

Práce a dodávky HSV

16 431,49

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

16 431,49

1	K	612460272.S	Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí sadrová (Baumit Ratioglatt alebo alternatíva)	m2	7 466,442	13,68	102 140,93
	VV		3972,717		3 972,717		
	VV		3493,725		3 493,725		
	VV		Súčet		7 466,442		
2	K	612460363.R	Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí jednovrstvová (Baumit Multirenova alebo alternatíva)	m2	-3 972,717	14,97	-59 471,57
	VV		-2469,308		-2 469,308		
	VV		Medzisúčet SO01		-2 469,308		
	VV		-1503,409		-1 503,409		
	VV		Medzisúčet SO02,03		-1 503,409		
	VV		Súčet		-3 972,717		
3	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením (vyrovnávacia stierka)	m2	-3 493,725	7,51	-26 237,87
	VV		-2993,573		-2 993,573		
	VV		Medzisúčet SO01		-2 993,573		
	VV		-500,152		-500,152		
	VV		Medzisúčet SO02, 03		-500,152		
	VV		Súčet		-3 493,725		

ZMENOVÝ LIST č. 3

Projekt:	Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti		
Objednávateľ:	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov		
Projektant :	ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov		
Stavebný dozor:	INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad		
Zhotoviteľ:	Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce		
Dátum:	20.1.2023	Zmenový list č:	03
Predmet zmeny:			
SO 01 - Doplnenie farebného riešenia PVC podláh			
SO 03 - Demontáž a montáž zateplenia podkrovia			
SO 01 - ELI - doplnenie kabeláže k multimed.zariadeniam v kaplnke			
Prílohy:			
č.1. Dôvodová správa			
č.2. Rozpočet			
č.3. Výkresová dokumentácia			
č.4. Fotodokumentácia			
Zmena zapríčinená:			
<input checked="" type="checkbox"/> Projektom			
<input checked="" type="checkbox"/> Realizáciou			
<input type="checkbox"/> Zmenou Objednávateľa			
Podrobný popis zmeny:			
Podrobný popis zmeny - vid' prílohy.			
Dohodnutá cena zmeny:			
42 014,95 € bez DPH			
50 417,94 € s DPH			
Dopady na termíny výstavby a iné:			
Súhlas Autorský dozor (projektant):			
Dátum			
Súhlas SDI:			
Dátum			
Súhlas Objednávateľ:			
Dátum			
Súhlas Zhotoviteľ:			
Dátum			
Distribúcia:			
<input checked="" type="checkbox"/> PSK			
<input checked="" type="checkbox"/> CHST			
<input checked="" type="checkbox"/> SDI			
<input checked="" type="checkbox"/> Projektant			

V Poprade, dňa 20.01.2023

Príloha č.1 **Zmenového listu č. 03** **Dôvodová správa**

Projekt / stavebné dielo: „Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdravotnej starostlivosti“

Objednávateľ, resp. stavebník a investor: Prešovský samosprávny kraj,
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce

Projektant: ARCHIMA, s.r.o., Štefánikova 24, 080 01 Prešov

Stavebný dozor: INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

Predmet zmeny:

SO 01 - Doplnenie farebného riešenia PVC podláh

SO 03 - Demontáž a montáž zateplenia podkrovia

SO 01 - ELI - doplnenie kabeláže k multimed. zariadeniam v kaplnke

SO 01 - Doplnenie farebného riešenia PVC podláh

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru, vyvstala potreba a tým požiadavka zrealizovať vinylovú heterogénnu podlahu na chodbe 1.NP v SO 01 (č. m. 1.02, 1.75) z viacerých farebných pásov (vodiace línie) na základe špecifikácie z PD interiéru a to najmä z prevádzkových dôvodov – potreby pre diagnózu klientov. Z uvedeného dôvodu boli k zmluvnému rozpočtu dopočítané príplatkové položky s uvedením textov v položkách.

SO 03 - Demontáž a montáž zateplenia podkrovia

Po zrealizovaní sondy do pôvodného systému zateplenia podkrovného priestoru v SO 03, na základe obhliadky účastníkmi výstavby, zástupcovia objednávateľa v rámci kontrolného dňa č. 06 z 18.01.2023 rozhodli o potrebe výmeny jestvujúceho zateplenia s parozábranou najmä z nasledujúcich dôvodov:

- jestvujúca tepelná izolácia z minerálnej vaty je uložená s výraznými medzerami navzájom medzi jednotlivými doskami a s medzerami pri drevených konštrukciách krovu, t.j. dosky tepelnej izolácie nie sú dostatočne tesne ukladané medzi sebou navzájom a k jednotlivým strešným dreveným prvkom, čím vznikali výrazné úniky tepla do exteriéru,
- niektoré časti z celkovej plochy jestvujúceho strešného plášť sú napadnuté plesňami, vrátane tepelnej izolácie a krovu,
- jestvujúca parozábrana je nefunkčná a zrealizovaná z viacerých druhoch materiálov.

Vzhľadom k potrebe vytvorenia kvalitnej a funkčnej komplexnej rekonštrukcie (vrátane podkrovia SO 03) nie je vhodné ignorovať nevyhovujúci stav terajšieho zateplenia (teplotnický a zdravie ohrozujúci) a naň z interiéru dotepliť podkrovie.

Najvhodnejšie je odstrániť interiérový drevený a SDK obklad, parozábranu a tepenú izoláciu. Najvhodnejšie je potrebné zrealizovať novú tepelnú izoláciu v hrúbkach ako bola jestvujúca (zvislé časti podkrovia hr. 160 mm, šikminy hr. 160 mm, stropná časť hr. 160 mm), doplniť už podľa PD tepelnú izoláciu hr. 140 mm, zrealizovať parozábranu a protipožiarny SDK, resp. v sociálnych zariadeniach impregnovaný. Navrhnuté riešenie bolo premietnuté do rozpočtu naviac prác, ktorý tvorí prílohu č.2 Zmenového listu (Rozpočet). Ocenenie jednotlivých položiek – v zmysle podmienok ZoD.

SO 01 - ELI - doplnenie kabeláže k multimed. zariadeniam v kaplnke

V súvislosti s projektantovým dopracovaním interiéru jednotlivých miestností, vyvstala potreba dopočítať v SO 01 č. m. 1.40 – Spoločenská miestnosť - vystúpenia ... aj rozvody a predprípravu pre multimedialne zariadenia (na prenos zvuku a obrazu pre klientov do izieb), ktoré tam budú umiestnené.

.....
Ing. Vladimír Margetaj
stavebný dozor

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 220112
Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

JKSO: Bijacovce
Miesto: Bijacovce

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Projektant: Archima s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS: 20.1.2023
Dátum: 20.1.2023

IČO: 37870475
IČ DPH: neplatca DPH

IČO: 36191892
IČ DPH: SK2020039780

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH				42 014,95
---------------------	--	--	--	------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	42 014,95	8 402,99

Cena s DPH	v	EUR	50 417,94
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 220112

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesnickej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Miesto: **Bijacovce**

Dátum: 20.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: Archima s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

42 014,95

50 417,94

ZM Zmeny

42 014,95

50 417,94

3.1 SO 01 - Doplnenie farebného riešenia PVC podláh

13 776,00

16 531,20

3.2 SO 03 - Demontáž a montáž zateplenia podkrovia

25 918,73

31 102,48

3.3 SO 01 - ELI - doplnenie kabeláže k multimed.zariadeniam v kaplnke

2 320,22

2 784,26

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt: ZM - Zmeny

Časť: **3.1 - SO 01 - Doplnenie farebného riešenia PVC podláh**

Miesto: Bijacovce

Dátum: 20.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 776,00

D PSV Práce a dodávky PSV 13 776,00

D 776 Podlahy povlakové 13 776,00

1	K	7765411PR1	Príplatok za diajn podlahy na chodbe 1.02, 1.75 (cena zahŕňa dodávku materiálu v siedmich farbách, navýšené stratné, sťažená montáž)	kpl	1,000	8 160,00	8 160,00
2	K	7765600PR2	Príplatok za viacfarebné riešenie kúpeľní (v cene je zahrnuté zvýšené stratné na materiál, sťažená montáž)	kpl	39,000	144,00	5 616,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

3.2 - SO 03 - Demontáž a montáž zateplenia podkrovia

Miesto: Bijacovce

Dátum: 20.01.2023

Objednávateľ: Prešovský samosprávny kraj

Projektant: ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 918,73

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 731,36
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 731,36
1	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	166,860	4,10	684,13
	VV		7,5*23,4		175,500		
	VV		-2,7*3,2 "schodisko"		-8,640		
	VV		Súčet		171,360		
2	K	941955102.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	8,640	8,73	75,43
	VV		2,7*3,2		8,640		
	VV		Súčet		8,640		
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	7,566	6,83	51,68
4	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	7,566	2,73	20,66
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,566	8,19	61,97
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	143,754	1,09	156,69
	VV		7,566*19 "Prepočítané koeficientom množstva"		143,754		
7	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,566	6,83	51,68
8	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,566	1,37	10,37
9	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	7,566	5,46	41,31
10	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,184	47,78	56,57
11	K	979089412.S	Poplatok za skladovanie - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06), ostatné	t	3,119	167,00	520,87
D	PSV		Práce a dodávky PSV				24 187,37
D	713		Izolácie tepelné				6 327,54
12	K	713000015.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm - 0,00636t	m2	148,800	1,27	188,98
	VV		24*6,2		148,800		
	VV		vodorovná časť		148,800		
	VV		Súčet		148,800		
13	K	713000035.S	Odstránenie tepelnej izolácie stien uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm - 0,0078t	m2	62,400	1,01	63,02
	VV		24*1,3*2		62,400		
	VV		zvislá časť		62,400		
	VV		Súčet		62,400		
14	K	713000075.S	Odstránenie tepelnej izolácie striech šikmých uchytené pribitím, kotvením medzi alebo pod kroky z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm -0,014t	m2	120,422	1,31	157,75
	VV		24*3,1*2		148,800		
	VV		-25*0,78*1,4-2*0,55*0,98 "odpočet plochy strešných okien"		-28,378		
	VV		šikmá časť		120,422		
	VV		Súčet		120,422		
15	K	713161510.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých z minerálnej vlny s parotesnou fóliou kladená voľne hr. nad 10 cm	m2	182,822	6,83	1 248,67
	VV		24*1,3*2		62,400		
	VV		zvislá časť		62,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		24*3,1*2		148,800		
	VV		-25*0,78*1,4-2*0,55*0,98 strešných okien"	"odpočet plochy	-28,378		
	VV		šikmá časť		120,422		
	VV		Súčet		182,822		
16	M	631650001600.S	Pás zo sklenej vlny hr. 140 mm pre šikmé strechy	m2	186,478	24,57	4 581,76
	VV		182,822*1,02		186,478		
	VV		Súčet		186,478		
17	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	62,402	1,40	87,36
D 763			Konštrukcie - drevostavby				14 988,08
18	K	763161313.Ci18	Podkrovie SDK na oceľovej konštrukcii CD+UD s parozábranou, doska protipožiarna DF 2x12.5 mm, TI MW 160 mm (Ci18)	m2	182,822	75,08	13 726,28
	VV		24*1,3*2		62,400		
	VV		zvislá časť		62,400		
	VV		24*3,1*2		148,800		
	VV		-25*0,78*1,4-2*0,55*0,98 strešných okien"	"odpočet plochy	-28,378		
	VV		šikmá časť		120,422		
	VV		Súčet		182,822		
19	K	763169541.S	Demontáž sadrokartónového podkrovia s dvojitou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,01767t	m2	184,620	4,47	825,25
	VV		(24-10,6)*6,2		83,080		
	VV		vodorovná časť		83,080		
	VV		(24-10,6)*1,3*2		34,840		
	VV		zvislá časť		34,840		
	VV		(24-10,6)*3,1*2		83,080		
	VV		-15*0,78*1,4 "odpočet plochy strešných okien"		-16,380		
	VV		šikmá časť		66,700		
	VV		Súčet		184,620		
20	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	145,515	3,00	436,55
D 766			Konštrukcie stolárske				738,43
21	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01098t	m2	62,400	9,28	579,07
	VV		24*1,3*2		62,400		
	VV		zvislá časť		62,400		
	VV		Súčet		62,400		
22	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	62,400	2,46	153,50
23	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,326	0,80	5,86
D 783			Nátery				2 133,32
24	K	783782433.S	Nátery tesárskych konštrukcií aplikované striekaním, sanačné ošetrenie proti drevokaznému hmyzu a hubám	m2	232,135	9,19	2 133,32
	VV		24*6,2		148,800		
	VV		vodorovná časť		148,800		
	VV		24*1,3*2		62,400		
	VV		zvislá časť		62,400		
	VV		24*3,1*2		148,800		
	VV		-25*0,78*1,4-2*0,55*0,98 strešných okien"	"odpočet plochy	-28,378		
	VV		šikmá časť		120,422		
	VV		Súčet x 0,7		232,135		

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia internátu SOŠ lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania
pobytových sociálnych služieb a služieb zdra

Objekt:

ZM - Zmeny

Časť:

3.3 - SO 01 - ELI - doplnenie kabeláže k multimed.zariadeniam v kaplnke

Miesto:

Bijacovce

Dátum:

20.01.2023

Objednávateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Projektant:

ARCHIMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Chemkostav, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 320,22

D	D1	Kabeláž					1 774,22
1	K	INS_MAT	Inštalčný a spotrebný materiál	KS	1,000	490,00	490,00
2	K	MUR_H05VV-F3GX1,5	Kábel silový CYSY 3x1,5mm Cu STD	M	25,000	1,40	35,00
3	K	PCB_W.96050	Predlžovačka 3m s 6 zásuvkami SCHUKO, 1.5mm?, čier	KS	1,000	23,10	23,10
4	K	PCB_W.96066	FTP Patchkábel 10m cat.5e, biely, CCA zahnutý (2x9	KS	1,000	7,84	7,84
5	K	VVL_PROAUDXL RMF0.5	Vivolink-XLR M/F cable 0.5m Black	KS	2,000	37,80	75,60
6	K	VVL_PROAUDXL RMF10	Vivolink-XLR M/F cable 10 m Black	KS	2,000	79,80	159,60
7	K	VVL_PROAUDXL RMF5	Vivolink-XLR M/F cable 5 m Black	KS	5,000	51,80	259,00
8	K	VVL_PROMJRCA 1	Vivolink-3.5MM - 2 X RCA M-M 1 Meter	KS	1,000	10,64	10,64
9	K	VVL_PRORCAR CA1	Vivolink-2 X RCA - 2 X RCA M-M 1 M	KS	1,000	13,44	13,44
10	K	VVL_PROSPEAK 4	Vivolink-Speaker cable 4mm2 Black	KS	1,000	700,00	700,00
D	D2	Služby					546,00
11	K	INS_VSEO_0003	HW inštalácia kabeláže	INST	1,000	546,00	546,00