

KÚPNA ZMLUVA č. 101/2023/1

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

predávajúcim : Obec Dolný Bar

so sídlom: 930 14 Dolný Bar č. 30 zastúpené: Ing. Oskárom
Bereczkom, starostom

IČO : 00305367

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

číslo účtu: SK67 0200 0000 0000 1842 6122

/ďalej len „predávajúci“/

kupujúcim : **Štefan Kovács**

trvale bytom: Dolný Bar č. 16

/ďalej len „kupujúci“/

za nasledovne dohodnutých podmienok.

Článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Bar, vedenej na LV č. 558, a to pozemku parcela č. KN-C 954/1, ostatná plocha o celkovej výmere 7022 m² v celosti.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom urnovej steny na obecnom cintoríne.

Článok II.

1. Kupujúci kupuje urnové miesto č. 1 v urnovej stene č. 1.
2. Kúpna cena bola určená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Bare č. 6/12/2022 zo dňa 15.12.2022 vo výške **400,- EUR**, slovom: Štyristo eur.
3. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu v celosti na jeho účet vedený vo VÚB a. s., IBAN: SK67 0200 0000 0000 1842 6122, variabilný symbol: 10120231 konštantný symbol: 0558 alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Dolnom Bare, pričom je povinný predložiť predávajúcemu najneskôr v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy doklad o úhrade celej kúpnej ceny.

Článok III.

1. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho so stavom predmetu kúpy oboznámil a na predmete kúpy neviaznu žiadne vady, ktoré by bránili v jeho užívaní.