

Dodatok č. 2
K Zmluve o zriadení vecného bremena č. 252/2018-OPDR

*uzavretá podľa § 151n Občianskeho zákonníka
a § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
v znení neskorších predpisov*

medzi

1. SR - ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU TATRANSKÁ LOMNICA

Sídlo: Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry
Štatutárny zástupca: Ing. Maroš Petrík
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX
IČO: 31966977
DIČ:
IČ DPH:
(ďalej iba „povinný“)

a

2. Patrik Čajka, , nar. , rod. číslo trvale bytom
, 031 01 Liptovský Mikuláš
(ďalej iba „oprávnený“)

Čl. I
Predmet dodatku

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru o prerušení konania o návrhu na vklad Č.k.: V-5007/2018/Lu a zároveň na základe dohody zmluvných strán sa Zmluva o zriadení vecného bremena č. 252/2018-OPDR mení v nasledovnom rozsahu:

Čl. II. ods. 2.1 zmluvy o zriadení vecného bremena sa mení nasledovne:

Povinný, ako správca nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu SR touto zmluvou zriaďuje k pozemkom uvedeným v Čl. I. ods. 1.1., t.j. parc. C-KN č. 1649/9, C-KN č. 1649/11, C-KN č. 1649/12, C-KN č. 1652 tejto zmluvy vecné bremeno „**in rem**“ spočívajúce v práve prechodu pešo, vjazdu a prejazdu motorovým vozidlom cez uvedené pozemky (v časti a rozsahu podľa geometrického plánu č. 45347191-25/2018) za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. ods. 1.2. Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 252/2018-OPDR.

Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. ods. 1.2 Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 252/2018-OPDR.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti.

Čl. III. ods. 3.2 zmluvy o zriadení vecného bremena sa mení nasledovne:

Vecné bremeno zriadené touto zmluvou zanikne na základe dohody oprávneného a povinného z vecného bremena.

Ostatné spôsoby zániku vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Povinný môže od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť okamžite v prípade, že oprávnený využíva právo vecného bremena v rozpore s touto zmluvou alebo dobrými mravmi.

Čl.II Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú naďalej v platnosti bez zmien.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach (2x Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, 1x pre povinného z vecného bremena, 1x pre oprávneného z vecného bremena).

Zmluvné strany tohto dodatku prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, jeho obsahu porozumeli, dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ho vlastnoručne podpísali.

V Tatranskej Lomnici, dňa:

V Liptovskom Mikuláši, dňa:

.....
Ing. Maroš Petrík
riaditeľ ŠL TANAPu

.....
Patrik Čajka