

Zmluva o dielo
o poskytovaní služby v oblasti ochrany pred požiarmi a bezpečnosti práce

uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok 1

Obchodné meno:	OBEC HAMULIAKOVO Dunajská ul. 127/18 900 43 Hamuliakovo
IČO:	00 304 751
DIČ:	2020662094 Nie je platiteľ DPH
Registrácia	SK0108507903, štatistický register organizácií
Bankové spojenie Číslo účtu	Prima banka Slovensko a. s. SK29 5600 0000 0018 0927 8001
Zastúpený : (ďalej len „odberateľ“)	Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce

a

Obchodné meno:	ZETACO, s.r.o. Kaštieľska 164/15 900 43 Hamuliakovo
IČO:	46 820 655
DIČ:	2023593473
Registrácia:	Obchodný Register vedený Okresným súdom Bratislava I Oddiel Sro, vložka č. 83912/B
Bankové spojenie: Číslo účtu:	Slovenská sporiteľňa, a.s. SK16 0900 0000 0050 4732 4099
Zastúpený: (ďalej „dodávateľ“)	Kornélia Domonkosová, konateľ spoločnosti

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je špecifikácia rozsahu a podmienok poskytovania služieb:
- 2.1.1 Na úseku ochrany pred požiarmi (ďalej iba „OPP“) zo strany dodávateľa odborne spôsobilou osobou
 - 2.1.1.1 Služby technika požiarnej ochrany (ďalej iba „TPO“) v zmysle ods. 2 §9 Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení
 - 2.1.1.2 Služby preventívára požiarnej ochrany obce v zmysle ods. 6 §9 Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení
 - 2.1.2 Na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej iba „BOZP“) odborne spôsobilou osobou – autorizovaným bezpečnostným technikom (ďalej iba „ABT“) podľa § 21 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - 2.1.3 Služby koordinátora bezpečnosti (ďalej iba „KB“) na stavbách a pri rekonštrukciách v zmysle §6 Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.

- 2.2 Činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy podľa ods. 2 bod 2.1.1. a 2.1.2, sú poskytované priebežne podľa zákonných ustanovení o OPP a BOZP v objektoch odberateľa v obci Hamuliakovo.
- 2.3 Činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy v zmysle ods. 2 bod 2.1.3 sa vykonávajú na stavbách a pri rekonštrukciách objektov obce Hamuliakovo. Odberateľ pri tom včas oznámi dodávateľovi plánovanú rekonštrukciu alebo výstavbu nového objektu.

Článok 3

Zmluvné podmienky na úseku ochrany pred požiarmi (OPP)

Pre zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy uvedeného v ods. 2.1.1 sa dodávateľ zaväzuje vykonať tieto činnosti:

3.1 Služby technika požiarnej ochrany

- a) Výkon pravidelných preventívnych protipožiarňch prehliadok TPO a to minimálne:
 - každých 12 mesiacov v obytných domoch a v objektoch a v priestoroch, v ktorých sú len občasné pracovné miesta, v ktorých nie je zamestnanec pravidelne viazaný a kde sa zdržiava len občas v niekoľkodňových intervaloch, obvykle len na účely kontroly, údržby alebo opravy
 - každých šesť mesiacov v objektoch a v priestoroch, v ktorých sa vykonáva len administratívna činnosť
 - každé tri mesiace v ostatných objektoch alebo v priestoroch obce
- b) Kontrola realizácie prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov
- c) Vstupné školenie novoprijatých zamestnancov; obec uplatní požiadavku u dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu
- d) Opakované pravidelné školenia zamestnancov obce minimálne raz za dvadsaťštyri mesiacov a osôb zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase raz za dvanásť mesiacov
- e) Vypracovanie dokumentácie ochrany pred požiarmi, jej aktualizácia a vedenie
- f) Určenie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počtu členov protipožiarnej hliadky
- g) Odborná príprava členov protipožiarnej hliadky pracovísk pre miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru minimálne raz za dvanásť mesiacov
- h) Určenie podmienok prác pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a odborná príprava protipožiarnej asistenčnej hliadky; obec uplatní požiadavku u dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu
- i) Odborná príprava protipožiarnej hliadky na podujatiach, ktoré organizuje obec a na ktorých sa zúčastňuje väčší počet osôb
- j) Určovanie opatrení na ochranu pred požiarmi na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru
- k) Určovanie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti pri zmene stavby, rekonštrukcii a opravách stavby; obec uplatní požiadavku u dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu
- l) Účasť na vyšetrovaní príčin vzniku prípadného požiaru alebo inej mimoriadnej udalosti; vypracovávanie správy o vzniku požiaru alebo inej mimoriadnej udalosti
- m) Poskytovanie metodickéj pomoci v oblasti ochrany pred požiarmi podľa potreby
- n) Účasť technika PO dodávateľa počas výkonu kontroly štátneho požiarneho dozoru

3.2 Služby preventívára požiarnej ochrany obce

- a) Organizovanie a vyhodnocovanie preventívnych protipožiarňch kontrol v objektoch právnickej osoby a fyzickej osoby - podnikateľa, v ktorých nevykonáva štátny požiarň dozor okresné riaditeľstvo
- b) Školenie kontrolných skupín obce
- c) Vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol v obci v zmysle bodu 1
- d) Vypracovanie dokumentácie ochrany pred požiarmi obce okrem dokumentácie hasičskej jednotky
- e) Vykonávanie preventívno-výchovnej činnosti v obci
- f) Poskytovanie metodickéj pomoci v oblasti ochrany pred požiarmi podľa potreby
- g) Účasť technika PO dodávateľa počas výkonu kontroly štátneho požiarneho dozoru

Článok 4

Zmluvné podmienky na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)

Pre zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy uvedeného v ods. 2.1.2 sa dodávateľ zaväzuje vykonať tieto činnosti:

- a) Výkon pravidelných preventívnych kontrol v oblasti BOZP autorizovaným bezpečnostným technikom, minimálne raz za rok na každom pracovisku obce

- b) Vstupné školenie novoprijatých zamestnancov; obec uplatní požiadavku u dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu
- c) Opakované pravidelné školenia zamestnancov obce zo zásad BOZP platných pre všetky pracoviská obce, minimálne raz za dva roky
- d) Vypracovanie dokumentácie BOZP, jej aktualizácia a vedenie
- e) Určovanie požiadaviek BOZP pri zmene stavby, rekonštrukcii a opravách stavby; obec uplatní požiadavku u dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu
- f) Účasť na vyšetrovaní príčin úrazov a iných mimoriadnych udalostí, súčinnosť pri spracovaní predpísanej dokumentácie o úraze
- g) Kontrola realizácie prijatých opatrení na úseku BOZP a pracovného prostredia z preventívnych kontrol a kontrol orgánov Štátneho odborného dozoru
- h) Účasť na kontrole vykonávanej orgánmi Štátneho odborného dozoru
- i) Kontrola zamestnancov na dodržiavanie legislatívnych a interných predpisov v oblasti BOZP
- j) Poskytovanie metodickéj pomoci v oblasti BOZP podľa potreby

Článok 5

Zmluvné podmienky na úseku koordinácie bezpečnosti práci na stavbách (KB)

Pre zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy uvedeného v ods. 2.1.3 sa dodávateľ zaväzuje vykonať tieto činnosti v spolupráci so stavebníkom a hlavným dodávateľom stavby:

- a) Vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku (ďalej iba „Plán BOZP“)
- b) Kontrola prác a dodržiavania predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi na stavenisku
- c) Kontrola dodržiavania Plánu BOZP
- d) Úpravy Plánu BOZP, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác.
- e) Spolupráca medzi zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné
- f) Spolupráca pri zabezpečovaní vstupu na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti

Článok 6

Ďalšie zmluvné podmienky

- 6.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať zmluvné činnosti osobami s odbornou spôsobilosťou. Zoznam odborne spôsobilých osôb spolu s príslušným dokladom preukazujúcim odbornú spôsobilosť tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Dodávateľ sa bude riadiť pokynmi odberateľa a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy
- 6.2 Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú dokumentáciu objektov, hlavne požiarne projekty stavieb, ďalej prevádzkovú dokumentáciu a dokumentáciu strojov a zariadení k nahliadnutiu dodávateľovi pre účely vypracovania dokumentácie podľa bodu e) ods. 3.1 článku 3 a bodu d) ods. 4.1 článku 4 zmluvy v dostatočnom časovom predstihu.
- 6.3 Dodávateľ zabezpečí pravidelnú kontrolu, tlakovú skúšku a opravu hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov rozmiestnených v objektoch odberateľa v súlade s platnými právnymi predpismi prostredníctvom osoby s osobitným oprávnením.
- 6.4 Osoby s odbornou spôsobilosťou dodávateľa majú podpísaný záväzok o zachovávaní mlčanlivosti voči tretím osobám o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s výkonom práce pre odberateľa

Článok 7

Cena a platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude cenu za zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy v článku 2 tejto zmluvy fakturovať **mesačne** v sume **210,- Eur** (slovom dvestodesať Eur) a to spätne, vždy **do 15. dňa nasledujúceho mesiaca**, za ktorý sa cena fakturuje.

- 7.2 Cena za činnosti uvedené v ods. 6.3 tejto zmluvy sa vyvíja podľa aktuálnych cien dodávateľa, ktoré sa na slovenskom trhu poskytujú za predmetné činnosti v čase ich poskytovania a bude fakturovaná samostatne po výkone príslušných činností, a to do 7 kalendárnych dní od výkonu činnosti.
- 7.3 Cena podľa ods. 7.1 a 7.2 tejto zmluvy je konečná a nenavýšuje sa o DPH, nakoľko dodávateľ nie je platcom DPH
- 7.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia
- 7.5 Výška ceny podľa ods. 7.1 tejto zmluvy je dohodnutá s ohľadom na aktuálnu výmeru Priestorov v čase uzatvorenia tejto zmluvy a na aktuálny počet zamestnancov odberateľa v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že výška ceny podľa ods. 7.1 tejto zmluvy sa nemení ani v prípade zvýšenia aktuálnej výmery priestorov podľa predchádzajúcej vety a/alebo aktuálneho počtu zamestnancov odberateľa podľa predchádzajúcej vety za podmienky, že ide o zvýšenie neprevyšujúce 50%. Ak ide o zvýšenie prevyšujúce 50% aktuálnej výmery Priestorov podľa prvej vety tohto odseku a/alebo aktuálneho počtu zamestnancov odberateľa podľa prvej vety tohto odseku, výška ceny podľa ods. 7.1 tejto zmluvy môže byť predmetom rokovania medzi zmluvnými stranami s tým, že zmena výšky ceny podľa ods. 7.1 tejto zmluvy vyjadrená v percentách nesmie byť väčšia ako príslušné zvýšenie aktuálnej výmery Priestorov a/alebo aktuálneho počtu zamestnancov odberateľa vyjadrené v percentách. Dojednanie zmeny výšky ceny musí byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok 8 Náhrada škody

- 8.1 Dodávateľ zodpovedá odberateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil pri plnení predmetu tejto zmluvy porušením niektorej zo svojich zmluvných alebo zákonných povinností.
- 8.2 Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s neodstránením zistených závad a nedostatkov, nedodržaním predpisov o ochrane pred požiarimi, BOZP alebo pri koordinácii bezpečnosti na stavbách, nesplnením povinností stanovených zákonmi o požiarnej ochrane a bezpečnosti pri práci zo strany odberateľa, na ktoré dodávateľ odberateľa vopred písomne upozornil.

Článok 9 Platnosť Zmluvy

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou z oboch zmluvných strán a účinnosť dňa 01.04.2023. Predpokladom nadobudnutia účinnosti zmluvy je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s ust. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv SR. Odberateľ zverejní zmluvu tak, aby nadobudla účinnosť v zmysle vzájomných dojednaní k 01.04.2023. Podmienkou platnosti zmluvy je súhlas obecného zastupiteľstva, ktorý bol udelený uznesením č. 17/2023 zo dňa 01.03.2023.
- 9.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2023 do 31.03.2026.
- 9.3 Pred uplynutím vyššie uvedenej doby platnosti tejto zmluvy je možné ukončiť platnosť tejto zmluvy písomnou dohodou zmluvných strán.
- 9.3.1 Odstúpením dodávateľa od tejto zmluvy z dôvodu hrubého porušovania povinností odberateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, v dôsledku ktorého nemôže dodávateľ riadne poskytovať služby v súlade s touto zmluvou,
- 9.3.2 Odstúpením odberateľa od tejto zmluvy z dôvodu hrubého porušenia povinností dodávateľa, vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy,
- 9.3.3 Zánikom niektorej zo zmluvných strán bez právneho nástupcu,
- 9.3.4 Výpoveďou niektorej zmluvnej strany.
- 9.4 Výpovedná doba predstavuje dva mesiace, pričom výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca, v ktorom bolo písomné ukončenie platnosti zmluvy formou výpovede doručené. Odstúpenie od zmluvy podľa bodu 9.3.1. a 9.3.2. z dôvodov hrubého porušenia povinností je účinné v okamihu doručenia odstúpenia.
- 9.5 Odberateľ je povinný uhradiť dodávateľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli po podpísaní tejto zmluvy a to až do dňa ukončenia zmluvy z dôvodov uvedených v tomto ustanovení, a to do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.

Článok 10
Záverečné ustanovenia

- 10.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú platné len v písomnej forme po ich podpísaní oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2. Akékoľvek oznámenie, žiadosť, výzva, schválenie alebo akákoľvek iná komunikácia, ktorá sa vyžaduje alebo je povolená podľa tejto zmluvy (ďalej ako „Oznámenie“), bude urobená v písomnej forme v slovenskom jazyku a bude sa považovať za doručení, ak bude doručená osobne alebo poštou doporučenou listovou zásielkou s doručenkou na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorá bude písomne oznámená zmluvnej strane odosielajúcej Oznámenie. V prípade neúspešného doručenia Oznámenia doporučenou listovou zásielkou sa deň odoslania zásielky bude považovať za deň riadneho doručenia. Akékoľvek Oznámenie podľa tejto Zmluvy bude považované za riadne doručené v deň odoslania zásielky aj vtedy, ak adresát odmietne prevziať takéto Oznámenie alebo bude Oznámenie vrátené odosielateľovi z dôvodu, že adresát Oznámenia je na adrese uvedenej v záhlaví tejto zmluvy alebo na inej oznámenej adrese, na ktorú sa má doručovať, neznámy.
- 10.3. V prípade, že sa po uzatvorení tejto Zmluvy zmení niektorý právny predpis, ktorý je citovaný v tejto zmluve alebo sa tento právny predpis zruší, zmluvné strany súhlasia s tým, že sa príslušná časť zmluvy bude vykladať podľa toho právneho predpisu, ktorý zmenený alebo zrušený právny predpis nahradí, ak bude upravovať rovnaký predmet. Ak za zrušený právny predpis nebude prijatý nový právny predpis, ktorý by upravoval rovnaký predmet, bude sa na výklad príslušnej časti zmluvy aplikovať právny predpis, upravujúci podľa možnosti najbližšiu podobnú problematiku v porovnaní s problematikou tvoriacou predmet tejto zmluvy.
- 10.4. Zmluvné strany si zmluvu podrobne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju slobodne, bez nátlaku, bez akejkoľvek tiesne a nie za nevýhodných podmienok podpisujú.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jeden exemplár obdrží každá zmluvná strana.

Prílohy:

Príloha č. 1 Zoznam odborne spôsobilých osôb spolu s príslušným dokladom preukazujúcim odbornú spôsobilosť

V Hamuliakove, dňa 6.3.2023

V Hamuliakove, dňa 6.3.2023

Dodávateľ:

Odberateľ:

ZETACO, s.r.o
zast. Kornélia Domonkosová
konateľ

Obec Hamuliakovo,
zast. Ing. Ludmila Goldbergerová
starostka

ZOZNAM ODBORNE SPÔSOBILÝCH OSÔB S ČÍSLOM PLATNÝCH OSVEDČENÍ

OPRÁVNENÁ OSOBA / SPOLOČNOSŤ	OPRÁVNENIE / OSVEDČENIE / CERTIFIKÁT	ČÍSLO OPRÁVNENIA / OSVEDČENIA / CERTIFIKÁTU
ZETACO, s.r.o.	Bezpečnostnotechnické služby	BTS-0135/13
ZETACO, s.r.o.	01.1 Výchova a vzdelávanie zamestnancov a vedúcich zamestnancov	VVZ-0141/13-01.1
Kornélia Domonkosová	Autorizovaný bezpečnostný technik	ABT-1145/08
Kornélia Domonkosová	Technik požiarnej ochrany	KRHZ-BA-OPP-93001/2018, číslo 1/27/2018
Kornélia Domonkosová	Lektor špeciálnych profesií	KL/2007/39
Kornélia Domonkosová	Koordinátor bezpečnosti	KB/0928/002
Kornélia Domonkosová	Obsluha a práca na elektrickom zariadení §20 vyhl. MPSVR SR č. 5008/2009 Z. z.	133/2017/EZ
Adam Domonkos	Osobitné oprávnenie na kontrolu prenosných hasiacich prístrojov	TC 0308