

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy**č. 874604459-4-2009-DUNZ**

uzatvorená v súlade s ust. § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)
medzi týmito účastníkmi Dohody:

Čl. I**ÚČASTNÍCI DOHODY****1.1 Prenajímateľ:**

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Bc. Matej Krško

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **ATALIAN SK s.r.o.**

Sídlo : Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel Sro, vložka č. 55217/B

Štatutárny orgán : konatelia

Osoby oprávnené
na podpis Dohody : Ing. Jana Hudáková, konateľ
Mgr. Marián Čarnoký, konateľ

IČO : 44 390 823

DIČ : 2022716971

IČ DPH : SK2022716971

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Číslo účtu vo formáte IBAN :
SWIFT/BIC :

(ďalej len „Nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 18.11.2009 Nájomnú zmluvu č. 874604459-4-2009 (ďalej len „Nájomná zmluva“) o nájme nebytových priestorov spolu o výmere 45,13 m², ktoré sa nachádzajú na I. nadzemnom podlaží stavby „Výpravná budova železničnej stanice Žilina“ so súpisným číslom 697, v katastrálnom území Žilina, zapísanej na LV č. 129 na pozemku registra C-KN parc. č. 6049/1. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1. písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom **30.04.2019** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“).

V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave

Nájomca:

V Bratislave

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
ATALIAN SK s.r.o.
Ing. Jana Hudáková
konateľ

V Bratislave

.....
ATALIAN SK s.r.o.
Mgr. Marián Čarnoký
konateľ