

OBEC ŠPAČINCE

Č. j. OcÚ – 1820-025/10/2023

Obecný úrad v Špačinciach Hlavná ulica 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KD – PRESKLENÁ MIESTNOSŤ

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce p. PhDr. Júliusom Zemkom, ako štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO: 313033

ako prenajímateľ

a

Andrea Očkovská predsedníčka ČZ Coop Jednota Špačince 919 51

ako nájomca

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme presklenej miestnosti a kuchyne v kultúrnom dome v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma presklenú miestnosť a kuchyňu v kultúrnom dome (ďalej len PM) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

Výročná členská schôdza členov Coop Jednota Špačince

Prenájom dňa: 16.03.2023 od: 17:00 hod. do: 16.03.2023 do : 18:00 hod.

II.

Nájomca ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia PM a kuchyne do ich odovzdania zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie PM, kuchyne a zariadenia PM. V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- Užívať priestory PM na účel dohodnutý v zmysle zmluvy o prenájme PM;
- dodržiavať zákaz fajčenia v PM;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- po ukončení akcie upratať prenajaté priestory PM do čista;
- odpad zlikvidovať na vlastné náklady;
- prenajatý inventár (stoly, stoličky) dať do pôvodného stavu;
- odovzdať PM po skončení akcie pracovníkovi OcÚ

- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku;
Pri nedodržaní niektorého z bodov ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom - PM: 1,-€
Poplatok spolu: 1,-€

V.

Prevzatý inventár: Stoly – 10 ks
Stoličky – 40 ks
Kľúče – 2 ks

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

KD odovzdaný pred akciou dňa: 16.03.2023 o 16:00 hod.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zmluvných strán.

V Špačinciach dňa 14.03.2023

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
Andrea Očkovská
nájomca