

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ustanovením § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) (ďalej len „Zmluva“)

Z/BTS/DTPR/43/2022

medzi:

Článok I. Zmluvné strany

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3327/B

Za ktorého koná: predstavenstvo, prostredníctvom:
Ing. Dušan Keketi – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Otto Szóke – člen predstavenstva

IČO: 35 884 916
IČ DPH: SK2021812683
DIČ: 2021812683

Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len ako „BTS“)

a

Obchodné meno: **AGROMA-SERVIS s.r.o.**
Sídlo: Svätopluková 39
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaná v: OR Okresného súdu I., Oddiel: Sro, Vložka č.:45776/B
Osoba oprávnená konať: Martin Dubovec
IČO: 36772836
IČ DPH: SK2022373166
DIČ: 2022373166

Bankové spojenie:
Číslo bankového účtu:
IBAN:

(ďalej len „AGROMA-SERVIS“)

(BTS a AGROMA-SERVIS ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II.
Úvodné vyhlásenia

2.1. *BTS vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom týchto hnutelných vecí:*

Traktor číslo 4
Výrobca: Zetor ZTS 12 145
Evidenčné interné číslo: WTM 01-11
Výrobné číslo WIN: 12145 7387
Číslo motora: 019 336
Stav MtH: 3089
Rok výroby: 1994

a

Traktor číslo 5
Výrobca: Zetor ZTS 12 145
Evidenčné interné číslo: WTM 01-12
Výrobné číslo WIN: 12145 7330
Číslo motora: 019 338
Stav MtH: 1621
Rok výroby: 1994

Fotodokumentácia Predmetu zámeny I. je súčasťou špecifikácie Predmetu zámeny I., ktorá tvorí Prílohu č. 1 k Zmluve.

2.2. *AGROMA-SERVIS vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom týchto hnutelných vecí:*

- Jeden traktor v zmysle špecifikácie, ktorá je súčasťou Prílohy č. 2 k tejto Zmluve.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predmetom tejto Zmluvy je **zámena** - prevod vlastníckeho práva k hnutelným veciam, a to tak, ako je uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. tejto Zmluvy.

3.2. BTS prevádza na AGROMA-SERVIS nasledovné hnutelné veci:

Traktor číslo 4
Výrobca: Zetor ZTS 12 145
Evidenčné interné číslo: WTM 01-11, 200001845
Výrobné číslo WIN: 12145 7387
Číslo motora: 019 336
Stav MtH: 3089
Rok výroby: 1994

a

Traktor číslo 5
Výrobca: Zetor ZTS 12 145
Evidenčné interné číslo: WTM 01-12, 2000001965
Výrobné číslo WIN: 12145 7330

Číslo motora: 019 338
Stav MTH: 1621
Rok výroby: 1994

Uvedené hnuteľné veci nemajú pridelené EVČ, a teda nie sú spôsobilé na jazdu po verejných komunikáciách.

Fotodokumentácia Predmetu zámeny I. je súčasťou špecifikácie Predmetu zámeny I., ktorá tvorí Prílohu č. 1 k Zmluve.

(ďalej spolu len „**Predmet zámeny I.**“), keď na základe tejto zámeny sa jeho výlučným vlastníkom stane AGROMA-SERVIS.

3.3. AGROMA-SERVIS prevádza na BTS nasledovné hnuteľné veci:

- Jeden traktor v zmysle špecifikácie, ktorá je súčasťou Prílohy č. 2 k tejto Zmluve.

(ďalej len „**Predmet zámeny II.**“), keď na základe tejto zámeny sa jeho výlučným vlastníkom stane BTS.

3.4. Predmet zámeny I. a Predmet zámeny II. sa ďalej spoločne označujú len ako „**Predmet zámeny**“.

3.5. Zmluvné strany vyhlasujú, pričom toto vyhlásenie je adresované druhej Zmluvnej strane, že:

- sú vlastníkami hnuteľných vecí špecifikovaných v bodoch 3.2. a 3.3. tohto článku Zmluvy, neviaznu na nich žiadne ťarchy, práva tretích osôb, obmedzenia, či iné právne vady;
- ohľadom žiadneho z hnuteľných vecí špecifikovaných v bodoch 3.2. a 3.3. tohto článku Zmluvy nie je nariadené žiadne predbežné opatrenie, žiadny z nich nie je predmetom súdneho alebo správneho výkonu rozhodnutia ani výkonu exekúcie;
- Zmluvné strany nemajú vedomosť o žiadnych žalobách, súdnych sporoch, ktoré by ohľadom hnuteľných vecí špecifikovaných v bodoch 3.2. a 3.3. tohto článku Zmluvy hrozili;
- ohľadom hnuteľných vecí špecifikovaných v bodoch 3.2. a 3.3. tohto článku Zmluvy neexistujú žiadne neuhradené dane alebo poplatky;
- prevod Predmetu zámeny špecifikovaného v bodoch 3.2. a 3.3. tohto článku Zmluvy podľa tejto Zmluvy je platný a nedochádza pri ňom k porušeniu žiadneho právneho predpisu.

Článok IV.

Stanovenie hodnoty Predmetu zámeny

- 4.1. Predmet zámeny I. bol ocenený na **10 000 EUR bez DPH (slovom: desaťtisíc eur a nula eurocentov)**, z toho traktor č. 4 na sumu **5000 EUR bez DPH (slovom: päťtisíc eur a nula eurocentov)** a traktor č. 5 na sumu **5000 EUR bez DPH (slovom: päťtisíc eur a nula eurocentov)**.
- 4.2. Predmet zámeny II. bol ocenený na **45 000 EUR bez DPH (slovom: štyridsaťpäťtisíc eur a nula eurocentov)**.
- 4.3. Daňovo-právne aspekty tejto Zmluvy budú riešené v zmysle platných právnych predpisov.

Článok V.
Fakturácia

- 5.1. BTS vystaví faktúru na odpredaj Predmetu zámeny I. do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od dátumu jej doručenia AGROMA-SERVIS, ku ktorej bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. V prípade omeškania si Zmluvné strany dohodli úrok z omeškania v zákonnej výške.
- 5.2. AGROMA-SERVIS vystaví faktúru na odpredaj Predmetu zámeny II. do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od dátumu jej doručenia BTS. V prípade omeškania si Zmluvné strany dohodli úrok z omeškania v zákonnej výške.
- 5.3. BTS a AGROMA-SERVIS sú povinní uhradiť ceny podľa článku 4.1. a 4.2. na základe faktúr podľa článku 5.1. a 5.2. tejto Zmluvy jej poukázaním v prospech bankového účtu druhej zmluvnej strany, uvedeného v záhlaví Zmluvy.

Čl. VI.
Čas plnenia

- 6.1. Dodávka Predmetu zámeny bude uskutočnená po vzájomnej dohode zmluvných strán. Lehota dodania nesmie prekročiť 2 (dva) týždne odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že Predmet zámeny dodaný včas a riadne, za podmienok tejto Zmluvy, prevezmú a BTS doplatí za Predmet zámeny II. cenu podľa článku V. Zmluvy.

Čl. VII.
Miesto plnenia

- 7.1. Miestom dodania Predmetu zámeny je: Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS). Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy je miesto dodania obidvom Zmluvným stranám známe.

Čl. VIII.
Kvalita a reklamačné konanie Predmetu zámeny II.

- 8.1. AGROMA-SERVIS vyhlasuje, že kvalita dodaného Predmetu zámeny II v zmysle tejto Zmluvy spĺňa technické predpisy, nariadenia a požiadavky BTS týkajúce sa kvality uvedené v tejto Zmluve.
- 8.2. AGROMA-SERVIS zároveň ručí za Predmet zámeny II., t.j. za to, že tento má v dobe prevzatia požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú predpisom a nariadeniam týkajúcich sa kvality.
- 8.3. Záručná doba na Predmet zámeny II. je 24 mesiacov odo dňa dodania Predmetu zámeny II.
- 8.4. V prípade uplatnenia písomnej reklamácie BTS, AGROMA-SERVIS posúdi reklamáciu bez zbytočného odkladu po jej písomnom doručení, najneskôr však do 3 (slovom troch) pracovných dní odo dňa jej doručenia a písomne rozhodne o jej odôvodnenosti. Následne sa AGROMA-SERVIS zaväzuje vybaviť reklamáciu BTS bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 (slovom pätnásť) dní odo dňa uplatnenia (t.j. doručenia) písomnej reklamácie. Ak bude AGROMA-SERVIS v omeškaní s posúdením a vybavením reklamácie podľa predchádzajúcich viet, má BTS nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € (slovom: jednosta eur) za každý aj začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody čo aj v rozsahu prevyšujúcom výšku zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.

- 8.5. BTS vyhlasuje, že vzhľadom na technický stav Predmetu zámeny I. neposkytuje žiadnu záručnú dobu, nakoľko Predmet zámeny I. sa nachádza v stave primeranom jeho veku a opotrebovanosti a AGROMA-SERVIS ho nadobúda do svojho vlastníctva s ohľadom na uvedené.

Článok IX.

Podmienky prevzatia Predmetu zámeny I. a II. , nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na Predmete zámeny I. a II.

- 9.1. Zmluvné strany sú si povinné poskytnúť potrebnú súčinnosť a Predmety zámeny I. a II. pri dodaní prevziať, ak boli dodané riadne a včas. Splnenie záväzku Zmluvnej strany potvrdí druhá Zmluvná strana podpisom na preberacom protokole.
- 9.2. Ak sa na prevzatie a na užívanie Predmetu zámeny I. a II. vyžadujú osobitné doklady, je Zmluvná strana oprávnená odmietnuť prevzatie Predmetu zámeny do času, kým nebudú zo strany druhej Zmluvnej strany poskytnuté.
- 9.3. Odovzdávajúca zmluvná strana je povinná odovzdať spolu s predmetom zámeny II. do výhradného vlastníctva BTS predmet zámeny spolu s nasledovnými dokladmi: Technický preukaz vozidla, návod na obsluhu, doklad o platnej technickej a emisnej kontrole vozidla, servisnú knižku vozidla. Súčasťou odovzdania Predmetu zámeny II. je aj zaškolenie pracovníkov BTS v počte 20 osôb v trvaní 2 hodiny.
- 9.4. Nadobúdateľ Predmetu zámeny I. je povinný zabezpečiť odvoz predmetu zámeny I. na vlastné náklady.
- 9.5. Zmluvná strana nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zámeny jeho prevzatím od druhej Zmluvnej strany a podpisom preberacieho protokolu.
- 9.6. Nebezpečenstvo škody na Predmete zámeny prechádza na druhú Zmluvnú stranu jeho prevzatím a podpisom preberacieho protokolu.

Článok X.

Skončenie zmluvy

- 10.1. Zmluvný vzťah skončí:
- a) písomnou dohodou Zmluvných strán, pričom podpisy Zmluvných strán musia byť na jednej listine,
 - b) písomnou výpoveďou tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od Zmluvy,
 - d) v iných prípadoch, ak tak ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis.
- 10.2. BTS aj AGROMA-SERVIS sú oprávnení odstúpiť od tejto Zmluvy, okamžite, ak:
- e) proti druhej Zmluvnej strane bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - f) druhá Zmluvná strana vstúpila do likvidácie,
 - g) rozhodnutím štátneho orgánu alebo zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov sa podstatným spôsobom zmenia alebo zaniknú okolnosti, ktoré viedli k uzatvoreniu tejto Zmluvy.

- 10.3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade jej podstatného porušenia. Pod podstatným porušením Zmluvy sa rozumie prípad ak sa niektoré z prehlásení, uvedené v článku III., bod 3.5. Zmluvy, preukáže ako nepravdivé.
- 10.4. Odstúpenie podľa tohto článku musí mať písomnú formu, musí byť druhej strane riadne doručené a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada (je neplatné). Písomná forma musí byť zachovaná aj pri ostatných spôsoboch zániku záväzkov z tejto Zmluvy.
- 10.5. Každá zo Zmluvných strán je po účinnom odstúpení povinná vrátiť všetko, čo podľa tejto Zmluvy nadobudla a uviesť Predmet zámeny do pôvodného stavu, ibaže sa Zmluvné strany písomne dohodnú inak.
- 10.6. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli do času odstúpenia, sa riadia touto Zmluvou resp. v prípade absencie Zmluvnej úpravy všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Čl. XI.

Riešenie sporov

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných prípadných sporov vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou v prvom rade najmä prostredníctvom dohody Zmluvných strán. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na prípadné súdne riešenie sporov je príslušný slovenský súd a slovenské právne predpisy.

Článok XII.

Úprava doručovania

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, prípadne osobne s potvrdením prevzatia, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie napr. odstúpenie od Zmluvy.
- 12.2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomne oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy alebo kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomností. Odosielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržiavaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.
- 12.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu Zmluvnej strany určenú v záhlaví Zmluvy.
- 12.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3 (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
- 12.5. Pri ostatných spôsoboch doručovania (doručovanie zaslaním e-mailovej správy), sa tieto považujú za doručené zobrazením správy o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa.

- 12.6. Ak vec neznesie odklad alebo ak tak ustanovuje Zmluva, majú Zmluvné strany právo oznamovať si dôležité skutočnosti pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy, alebo skutočnosti inak významné, pokiaľ táto Zmluva neurčuje niečo iné, telefonicky.

Článok XIII. **Záverečné ustanovenia**

- 13.1. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník, v zmysle neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 13.2. Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená výlučne vo forme písomného dodatku očíslovaného, podpísaného a schváleného oboma Zmluvnými stranami.
- 13.3. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť tejto Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom zmysle nahrádza.
- 13.4. Táto Zmluva je vypracovaná v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch. Po 2 (slovom: dvoch) rovnopisoch obdrží každá zo Zmluvných strán.
- 13.5. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
- 13.6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Špecifikácia Predmetu zámeny I.
Príloha č. 2 – Špecifikácia Predmetu zámeny II.

Za BTS:

AGI
Svät

Príloha č. 1 – špecifikácia predmetu zámeny I.

Traktor číslo 4

Výrobca: Zetor ZTS 12 145

Evidenčné interné číslo: WTM 01-11

Výrobné číslo WIN: 12145 7387

Číslo motora: 019 336

Stav Mth: 3089

Rok výroby: 1994





Technický stav traktorov zodpovedá veku, značne opotrebované nevyužívané.

Traktor číslo 5

Výrobca: Zetor ZTS 12 145
Evidenčné interné číslo: WTM 01-12
Výrobné číslo WIN: 12145 7330
Číslo motora: 019 338
Stav Mth: 1621
Rok výroby: 1994





Technický stav traktorov zodpovedá veku, značne opotrebované nevyužívané.

AGROMA -SERVIS

Predaj a servis poľnohospodárskych strojov

Predná hydraulika

1 hydraulický okruh vpredu

Zdvih ramien 3300kg

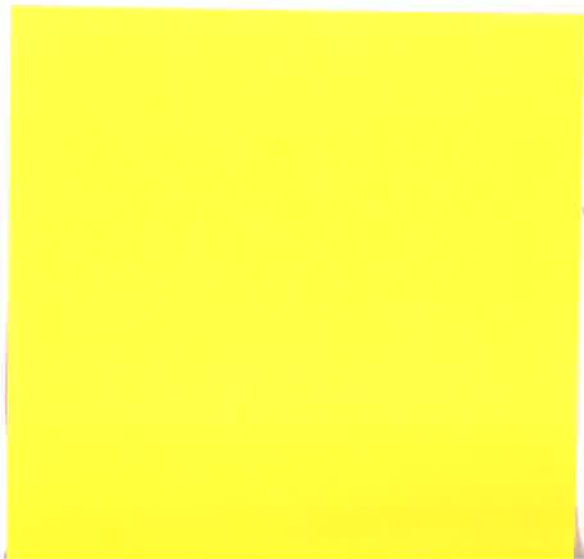
Záruka na traktor je 12 mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na spotrebný materiál.



Cena 45000€+dph

AGROMA -SERVIS s.r.o.
Svätoplukova 39
SENEC 903 01

IČO:36 772 836
DIČ:202 237 3166
IČ DPH: SK 202 237 3166



saero
Le. Ikon M. R. Bratislava Airport Bratislava, a. s. (BTS)
P.č. Dp: 80, 803 1 Bratislava 216