

### **Dodatok č. 3**

**k Nájomnej zmluve č. 02/20 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.06.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 20.04.2022 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:**

**prenajímateľom: Mesto Prievidza**

sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza,  
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 00 318 442

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Prievidza

Číslo účtu: 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
pobočka Prievidza

Číslo účtu: 4005703897/7500

IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

**a**

**nájomcom: Katarína Géczyová, rod.**

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 02/20 uzavretej dňa 30.03.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.06.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 20.04.2022, s týmto obsahom:

**I.**

#### **Predmet dodatku č. 3**

1. V Čl. I. Nájomnej zmluvy sa mení bod 2 nasledovne:

1. Predmetom nájmu je časť pozemku, parcela registra CKN č. 6652/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, parcela registra CKN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, parcela registra EKN č. 1-164, ostatná plocha s výmerou 4872 m<sup>2</sup>, zameraný Geometrickým plánom č. 211/2022 zo dňa 05.10.2022 ako parcela registra CKN č. 6652/258 z parcely registra CKN č. 6652/1 v rozsahu výmery

22 m<sup>2</sup> a z parcely registra EKN č. 1-164 v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, a parcela registra CKN č. 6652/257 z parcely registra CKN č. 6652/1 v rozsahu výmery 17 m<sup>2</sup> a z parcely registra CKN č. 5510/3 v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania 5 ks parkovacích miest- spevnených plôch k polyfunkčnému objektu- pizzerii, navrhnutému na pozemku parcela reg. CKN č. 6335 vo vlastníctve Kataríny Géczyovej, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 53/23 zo dňa 27.02.2023

2. Geometrický plán č. 211/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku ako príloha č. 1.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 02/20, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 02/20 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 súhlasia, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu. Prenajímateľ dostane tri vyhotovenia a nájomca dostane dve vyhotovenia.
4. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Prievidza .....

Prievidza .....

---

**prenajímateľ**

Mesto Prievidza

JUDr. Katarína Macháčková

primátorka mesta

---

**nájomca**

Katarína Géczyová

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ <b>GEOMAP Prievidza s.r.o.</b> J.Kráľa č.1713/1A 972 01, Bojnice IČO: 46896180 t.č. 046 - 5424152	Kraj <b>Trenčiansky</b>	Okres <b>Prievidza</b>	Obec <b>Prievidza</b>
	Kat. územie <b>Prievidza</b>	Číslo plánu <b>211/2022</b>	Mapový list č. <b>VKMČ</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>			na oddelenie parciel p.č. 6652/257 a p.č. 6652/258
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa: <b>5.10.2022</b>	Meno: <b>Ing. Nina Janesová</b>	Dňa: <b>7.10.2022</b>	Meno: <b>Ing. Peter Petráš</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>obrubičkami</b>		Náležitosti a neresnosťou zodpovedá nariadeniam	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>8873</b>		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	

## Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav								
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo		Výmera	Druh pozemku	Diel	K parcelle číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník ( má opráv. osoba ) adresa (sídlo)	
		Parcely	PK									KN - E	KN - C			ha
10652	1	1-164		4872	ostatná plocha	1	6652/258	1			(1-164	4871	ostatná plocha)		doterajší	
	1			6652/1	zastav. plocha	2	6652/258	22		17	6652/257	18	zastav. plocha		doterajší	
	1			6652/1	zastav. plocha	3	6652/257	17		1		6	5740	zastav. plocha	18	doterajší
	1			5510/3	zastav. plocha	4	6652/257	1		22	5510/3	149	zastav. plocha	22	doterajší	
						<b>Stav právny</b>										
						<b>Stav podľa registra C KN</b>										
Spolu :				7	0801			41		41		7	0801			
	1			5510/1	zastav. plocha	1				1	5510/1	6479	zastav. plocha	22	doterajší	
	1			5510/3	zastav. plocha	1				1	5510/3	149	zastav. plocha	22	doterajší	
	1			6652/1	zastav. plocha	1				1	6652/1	6	5740	zastav. plocha	18	doterajší
						<b>ako v právnom stave</b>										

Výkaz výmer																			
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav									
Pkn.	Listu vložky vlastn.	Číslo			Vymera	Druh pozemku	Diel	Parcela číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Vymera		Druh pozemku	Kód	Vlastník ( iná opráv. osoba ) adresa, (sídlo)		
		PK	KN - E	KN - C									ha	m2					
												6652/258		23	zastav. plocha	22	ako v právnom stave		
Spolu :												7	2409						

Legenda:

- Kód spôsobu využívania    18    - Pozemok na ktorom je dvor  
 22    - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasti

