

# ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/092

uzatvorená medzi

|                      |                                                                               |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ:</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>                                          |
| Sídlo:               | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava                                               |
| Štatutárny orgán:    | Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP                                     |
| IČO: 00179949        | DIČ: 2020910837                                                               |
| Bankové spojenie:    | Prima banka                                                                   |
| Číslo účtu (IBAN):   | SK54 5600 0000 0018 0067 2002                                                 |
| Kontaktná osoba:     | Mgr. Zuzana Gul'ová                                                           |
| Telefón/email:       | +421917711090, <a href="mailto:zuzana.gulova@kzp.sk">zuzana.gulova@kzp.sk</a> |

(ďalej len „prenajímateľ“) a

|                    |                                                                                    |      |         |     |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-----|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | DIA Bratislava                                                                     |      |         |     |
| Adresa:            | Holičská 9, 851 03 Bratislava                                                      |      |         |     |
| Právna forma:      | Občianske združenie                                                                |      |         |     |
| Zastúpený:         | Mgr. Ivan Lenorák                                                                  |      |         |     |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO:5097774<br>1                                                                   | DIČ: | IČ DPH: | OP: |
| Bankové spojenie:  |                                                                                    |      |         |     |
| Číslo účtu (IBAN): | SK:60 8330 0000 0026 0132 6195                                                     |      |         |     |
| Kontaktná osoba:   | Mgr. Ivan Lenorák                                                                  |      |         |     |
| Telefón/email:     | 0948 069 730, <a href="mailto:diabratislava@gmail.com">diabratislava@gmail.com</a> |      |         |     |

(ďalej len „nájomca“)

|                         |                           |                   |                      |
|-------------------------|---------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>NÁZOV PODUJATIA:</b> | Členská schôdza DIA klubu |                   |                      |
| Deň podujatia:          | <b>15.3.2023</b>          | Hodina podujatia: | <b>17:00 – 19:00</b> |
| Miesto podujatia:       | <b>CC Centrum</b>         | Názov priestoru:  | Koncertná sieň       |
| Prílohy k zmluve:       | Cenová kalkulácia         |                   |                      |
|                         | Technické požiadavky      |                   |                      |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |          |                   |
|---------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | 1.00 EUR | Slovom: jeden EUR |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP |          |                   |

## Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.

- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1.00 EUR**, slovom: **jeden EUR** . V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 06/03/2023

V Bratislave, dňa:

.....  
Mgr. Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
nájomca