

Dodatok č. 1

NEH 063/2023

Ku zámennej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena

č. NEH 483/2022

zo dňa 26.09.2022

Článok I.

Zmluvné strany

Účastník č.1			
Názov	Mesto Spišská Belá	IČO	00326518
Sídlo	Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá	Bankové spojenie	VÚB, a.s., pobočka Spišská Belá
Štatutárny orgán	Ing. Mgr. Peter Zibura, primátor mesta	Číslo účtu	SK86020000000000 27020562

Ďalej len „účastník v prvom rade“ aj ako „povinný z vecného bremena“

a

Účastník č.2			
Názov	R.M.S. Company 1, s.r.o.	IČO	53 929 292
Sídlo	Tatranská Lomnica 14697, 059 60 Vysoké Tatry	s.r.o. zapísaná v OR SR na Okresnom súde Prešov	Vložka číslo 42520/P
Štatutárny orgán	Jozef Ondrejka	konateľ	

Ďalej len „účastník v druhom rade“

Účastník č.3			
Názov	R.M.S. Company ,s.r.o.	IČO	52 886 913
Sídlo	Tatranská Lomnica 14697, 059 60 Vysoké Tatry	s.r.o. zapísaná v OR SR na Okresnom súde Prešov	Vložka číslo 39699/P
Štatutárny orgán	Iveta Šestáková	konateľ	

uzavreli tento dodatok č.1 ku zámennej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena

zo dňa 26.09.2022

1./ **Článok II. sa v odseku č. 3 nahrádza novým znením**

(3) **Účastník v druhom rade R.M.S. Company 1, s.r.o.**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parc. č. KN „C“ 425/6, druh: ostatná plocha, o výmere 247 m², pozemku parc. č. KN“C“ 425/7, druh: zastavaná plocha o výmere 7 m² a pozemku parc. č. KN“C“425/8, druh: zastavaná plocha o výmere 6 m², v k. ú. Tatranská Lomnica, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva č. LV 354 k. ú. Tatranská Lomnica, Obec Vysoké Tatry, okres Poprad..

2../ **Článok III. sa v odseku č. 3 nahrádza novým znením**

(3) Účastník v druhom rade zamieňa do výlučného vlastníctva účastníka v prvom rade: pozemok parc. č. KN „C“ 425/6, druh: ostatná plocha o výmere 247 m², pozemok parc. č. KN“C“ 425/7, druh: zastavaná plocha, o výmere 7 m² a pozemok parc. č. KN “C“ 425/8, druh: zastavaná plocha, o výmere 6 m², ktoré sa nachádzajú v k. ú. tatranská Lomnica, evidované na LV. 354, ktoré účastník v prvom rade prijíma do svojho výlučného vlastníctva výmenou za pozemky uvedené v odseku 2) článku III. tejto zmluvy.

3./Ostatné články zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 26.09.2022 zostávajú nezmenené v platnosti

4./ Tento dodatok bol vyhotovený v 5 vyhotoveniach (z ktorých po jednom vyhotovení ostáva každému zamieňajúcemu a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Poprad katastrálny odbor)

5./ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

V Spišskej Belej dňa 06.03.2023

..... Mesto Spišská Belá Ing. Mgr. Peter Zibura , primátor Účastník v prvom rade R.M.S. Company 1, s.r.o. Jozef Ondrejka, konateľ Účastník v druhom rade
 R.M.S. Company , s.r.o. Jozef Ondrejka, konateľ Účastník v treťom rade