RÁMCOVÁ DOHODA
o dodávke špeciálnych deratizačných a dezinsekčných služieb

Uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v platnom znení

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:
Obchodné meno: PSYCHIATRICKÁ NEMOCNICA Veľké Zálužie
Sídlo: Rínok 334/48, 951 35 Veľké Zálužie
Zastúpenie: MUDr. Henrich Grác, riaditeľ
IČO : 00607274
(ďalej iba „objednávateľ")

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: Milan Konfráter, Mark 16,
Sídlo: Banícka 52, 902 01 Pezinok
IČO: 40 550 192
DIČ: 10 49 58 21 71
Zapísaný v živnostenskom registri Obvodného úradu v Pezinku pod č. 107-16064
(ďalej iba „zhotoviteľ")

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať objednávateľovi deratizačné práce a dezinsekčné práce v objektoch objednávateľa v roku 2023 a to jarnú deratizáciu od 01.04.2023 do 15.05.2023 a jesennú deratizáciu a dezinfekciu od 30.09.2023 do 15.11.2023
2. Práce budú vykonávané v súlade s platnými právnymi predpismi v SR. Súčasťou dodávky prác je deratizačný protokol alebo záznam o vykonanej kontrole, resp. servisnom zásahu.
3. Zhotoviteľ rozmiestni v objektoch objednávateľa deratizačné staničky - označené výstražným označením: „Výstraha!". Tieto budú zaznamenané v deratizačnom pláne.

III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi profesionálne deratizačné služby. V prípade výskytu nežiaduceho hmyzu informuje objednávateľa.

2. V mesiacoch apríl, máj, október a november, kedy je nariadená celoplošná preventívna deratizácia zo strany príslušných orgánov na ochranu zdravia vykoná zhotoviteľ preventívny zásah v objektoch objednávateľa.
3. Dezinsekčné práce budú realizované iba v prípade potreby a to na základe osobitnej zmluvy o dielo.

IV. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri svojej činnosti bude používať len prípravky, ktorých používanie schválil príslušný orgán.
2. Pri výkone deratizácie a dezinsekcie bude zhotoviteľ používať prípravky a postupy len v nevyhnutnej miere na dosiahnutie účelu vykonávanej činnosti a kontrolovať ich účinnosť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že deratizáciu a dezinsekciu ako špeciálnu činnosť budú pre objednávateľa vykonávať len osoby odborne spôsobilé.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone činností, ktoré sú predmetom zmluvy, použije v závislosti od druhu, množstva, životných podmienok, stupňa zamorenia, veľkosti druhu škodcov (hmyzu, hlodavcov) ten najvhodnejší postup, prostriedok, druh opatrení a nástrahový materiál.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní deratizácie a dezinsekcie bude dodržiavať ochranné a bezpečnostné opatrenia, týkajúce sa použitia prostriedkov, ochrany ľudí, zvierat, potravín.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že osoba vykonávajúca deratizačné činnosti, bude informovať zodpovedného zamestnanca objektu o možnosti nebezpečenstva otravy a bude ho varovať pred zneužitím nástrahy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa a jeho klientov, organizácie prevádzky a iných činností objednávateľa, ako i ďalších skutočnostiach tvoriacich predmet obchodného tajomstva a že nadobudnuté informácie nezneužijú, neumožnia tretím osobám sa s nimi oboznámiť a neumožnia ani prístup k týmto informáciám ani po skončení účinnosti tejto zmluvy.

V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný umožniť pracovníkom zhotoviteľa prístup do priestorov, kde majú byť práce realizované a to na potrebnú dobu a v potrebnom rozsahu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí prítomnosť poverenej osoby počas výkonu prác (po dobu vykonávania dezinsekcie majú do asanovaných priestorov prístup len výkonní pracovníci). Táto poverená osoba bude mať vedomosti o objekte na úrovni postačujúcej pre realizáciu objednaných prác.

3. Objednávateľ poverí konkrétneho zamestnanca odsúhlasením, prevzatím a kontrolou uskutočnených prác.
4. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby z miestnosti, kde bude vykonávaná dezinsekcia, boli odstránené všetky potraviny, domáce zvieratá, predmety, ktoré by mohli byť pri asanácii znehodnotené(vyniesť, prikryť).

VI. Cena

1. Cena za výkon deratizačných prác je stanovená nasledovne: preventívna jarná deratizácia cena 900,00 € preventívna jesenná deratizácia je cena 900,00 € .

2. V cene je zahrnutá pokládka nových a likvidácia starých nástrah, práca, dopravné náklady, likvidácia hlodavcov/nájdených v čase obhliadky, pokládky, kontroly/, vypracovanie deratizačného plánu. V prípade, že bude potrebné vykonať represívny zásah, zhotoviteľ bude vopred informovať objednávateľa, cena za represívny zásah sa stanoví dohodou.

3. Cena je určená dohodou podľa výsledku prieskumu trhu.

VII. Fakturačné a platobné vzťahy

1. Fakturácia za deratizačné práce bude realizovaná 2 x ročne podľa čl.VI. odst. 1
2. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru do piatich dní od vykonania práce, ktoré sa objednávateľ zaväzuje uhradiť do 30 dní od doručenia.
3. Fakturácia za deratizačné práce bude realizovaná jednorazovo do 30 dní po zrealizovaní prác.
4. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.
5. Úhrada faktúr bude vykonávaná prevodným príkazom.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2023 a nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v centrálnom registri zmlúv.

2. Na veci neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušné všeobecné záväzné právne predpisy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane, alebo môže byť zrušená dohodou.
4. Zmluva môže byť menená formou písomného dodatku odsúhlaseného obidvoma zmluvnými stranami.

5. V prípade ak sa po uzatvorení tejto zmluvy preukáže, že na relevantnom trhu existuje cena za rovnaké alebo porovnateľné plnenie, ako je obsiahnuté v tejto zmluve a dodávateľ už preukázateľne v minulosti za takúto nižšiu cenu plnenie poskytol, resp. ešte stále poskytuje, pričom rozdiel medzi nižšou cenou a cenou podľa tejto zmluvy je viac ako 5 % v neprospech ceny podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa dodávateľ poskytnúť objednávateľovi pre takéto plnenie objednané po preukázaní tejto skutočnosti dodatočnú zľavu vo výške rozdielu medzi ním poskytnutou cenou podľa tejto zmluvy a nižšou cenou.

6. Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že veriteľ nemôže v zmysle § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka postúpiť svoju pohľadávku voči dlžníkovi bez jeho predchádzajúceho súhlasu, inak je tento právny úkon veriteľa – postúpenie pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden.

Veľké Zálužie, dňa 17 MAR. 2023

MILAN KONFRÁTER

MUDr. Henrich Grác
riaditeľ
Objednávateľ

Milan Konfráter
Zhotoviteľ