

Dodatok č. 0888 0368 1601
k Zmluve o nájme pozemku č. 0888 0368 1600
(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

Ing. Denisa Hanáková

dátum narodenia:

trvale bytom:

(ďalej ako „**nový prenajímateľ č. 1**“)

Richard Badár

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

(ďalej ako „**nový prenajímateľ č. 2**“)

Karolína Badárová

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

(ďalej ako „**nový prenajímateľ č. 3**“)

(ďalej spolu ako „**noví prenajímateľia**“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

Peňažný ústav:

IBAN:

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu s prenajímateľom aj ako „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 0888 0368 1600.

Preambula

Na základe uznesenia o dedičstve 38D/670/2021-44 zo dňa 11.08.2022 sa p. Ing. Denisa Hanáková, I , p. Richard Badá

03 Bratislava a p. Karolína Badárová,

stali formou dedenia podielovými spoluvlastníkmi pozemku, ktorý je predmetom Zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0368 1600 a v zmysle §680 Občianskeho zákonníka vstúpili do práv a povinností predchádzajúceho prenajímateľa.

Článok I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tohto Dodatku č. 1 sa prenajímateľ uvedený v záhlaví zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0368 1600:

Ing. Ignác Badár,

Trvale bytom :

Štátna príslušnosť : SR

(ďalej ako „**predchádzajúci prenajímateľ**“)

mení na nových prenajímateľov:

Ing. Denisa Hanáková

dátum narodenia:

trvale bytom:

Richard Badár

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Karolína Badárová

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

2. Čl. 3 ods. 2 sa dodatkom mení nasledovne:

„Ročné nájomné za prenajatý pozemok vo výmere 13 034 m² v spoluvlastníckom podiele 3789/1000000 Ing. Denisy Hanákovvej, v spoluvlastníckom podiele 2526/1000000 Richarda Badára a v spoluvlastníckom podiele 6315/1000000 Karolíny Badárovej predstavuje sumu 54,32 €, slovom: päťdesiatštyri euro tridsaťdva centov. Ročné nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať k 28. februáru príslušného kalendárneho roka, nasledujúcim spôsobom: Ing. Denise Hanákovvej sumu 16,30 Eur na účet č.

Richardovi Badárovi sumu 10,86 Eur, na účet č.

a Karolíne Badárovej sumu 27,16 Eur na účet č.

3. V Čl. 3 sa dopĺňa ods. 5, ktorý znie nasledovne:

„Nájomné za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 vo výške **54,32 Eur**, ktoré noví prenajímatelia nadobudli ako pohľadávku voči nájomcovi na základe uznesenia o dedičstve 38D/670/2021-44 zo dňa 11.08.2022 sa nájomca zaväzuje uhradiť novým prenajímateľom nasledujúcim spôsobom: Ing. Denise Hanákovvej: sumu 18,11 Eur na účet

Richardovi Badárovi, 18,11 Eur, na účet č.

a Karolíne Badárovej sumu 18,11

Eur;

a to do 60 dní odo dňa podpísania tohto dodatku všetkými zmluvnými stranami. Nájomné za nasledujúce roky bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v zmysle Čl. 3 ods. 2 zmluvy“

Článok II.

1. Prenajímateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého

kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0368 1600 zostávajú nezmenené rovnako aj výška nájmu.

Článok III.

1. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

Článok IV.

1. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v ôsmich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v jednom rovnopise pre každého z nových prenajímateľov a v piatich rovnopisoch pre nájomcu.

2. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 10. 01. 2023

.....
nový prenajímateľ č. 1
Ing. Denisa Hanáková

V Bratislave dňa 10. 01. 2023

.....
nový prenajímateľ č. 2
Richard Badár

V Bratislave dňa 10. 01. 2023

.....
nový prenajímateľ č. 3
Karolína Badárová

V Bratislave dňa 23. 02. 2023

.....
primátor
Ing. arch. Matúš Vallo