

Protokol č. 03607/2022-OV-0250291/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského
samosprávneho kraja
IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "zákon") odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

| Okres: Prešov Obec: Petrovany | LV číslo | KN-C parc. č. | Druh pozemku | Výmera (m ²) | Vlast. podiel | Hodnota (€) |
|--|-------------|------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|
| Katastrálne územie: Petrovany | 2529 | 1941/27 | Ostatná plocha | 29 | 1/10 | 2,73 |
| | 2528 | 1947/37 | Zastavaná plocha a nádvorie | 39 | 2/20 | 3,68 |
| | 2182 | 1947/7 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1/1 | 2,07 |
| | 2182 | 1941/22 | Orná pôda | 11 | 1/1 | 1,04 |

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.



Odovzdávané pozemky registra C KN parc. č. 1941/27, 1947/37, 1947/7 a 1941/22 v kat. úz. Petrovany sa nachádzajú pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3445, ktorú preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Prešovský samosprávny kraj“.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: 09.03.2023

V Prešove, dňa: 30.11.2023

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz, v.r.

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

JUDr. Adriana Muráková, v.r.

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Táto zmluva bola odovzdávajúcim zverejnená dňa 9.3.2023
Táto zmluva bola preberajúcim zverejnená dňa 17.03.2023
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa 10.03.2023

