

Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 108/NLC/2019-VO

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

Osoba zodpovedná

za plnenie predmetu zmluvy:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO :

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „objednávateľ“)

Národné lesnícke centrum

T.G. Masaryka 22, 960 01 Zvolen

Bc. Ing. Ľubošom Halvoňom, PhD., generálnym riaditeľom

Ing. Tomáš Gergel', PhD.

Štátna pokladnica

SK20 8180 0000 0070 0024 1498

42001315

2022091027

SK 2022091027

Zhotoviteľ:

Názov:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zápis:

Zastúpený:

IBAN:

Email:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Insvet s.r.o.

Slovenská 19, 040 01 Košice

43 999 298

SK 202 254 2082

OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 21266/V

Ing. Svätlana Weissová, konateľ

SK3009000000000448327255

weissova@insvet.sk

Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

II. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa v rámci postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľ) pri zákazke s nízkou hodnotou realizovanej podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Objednávateľ je správcom stavby zapísanej na LV č. 106, okres Zvolen, obec Zvolen, katastrálne územie Zvolen, so súpisným číslom 4299 postavenej na parcele registra „C“ č. 3080/16 (ďalej len „stavba“).
3. Objednávateľ má v pláne realizovať rekonštrukciu stavby s nasledovným rozsahom stavebných úprav:
 - úprava vnútornej dispozície vnútorných priečok, výmena podlahy, úprava vnútorných stien, so zreteľom na požiadavky inštalovanej technológie,
 - zateplenie obvodového plášťa,
 - rekonštrukcia strechy,
 - výmena otvorových konštrukcií,
 - zdravotníctvo,
 - elektroinštalácia,
 - vykurovanie,
 - splašková kanalizácia a žumpa,
 - vodovodná prípojka,
 - vonkajšie spevnené plochy.(ďalej spolu len ako „rekonštrukcia“)

III.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa kompletnú projektovú dokumentáciu s výkazom výmer a rozpočtom pre rekonštrukciu stavby v súlade s čl. II bod 3 zmluvy, ktorá bude pozostávať z:
 - sprievodná technická správa,
 - súhrnná technická správa,
 - situácia širších vzťahov,
 - celková situácia stavby,
 - situácia stavby v katastrálnej mape,
 - koordinačný výkres,
 - výkresová časť (pôdorysy, rezy a pohľady),
 - riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby,
 - výkaz výmer.(ďalej len ako „dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby na jeho základe bolo vydane stavebné povolenie na realizáciu rekonštrukcie, následne bola rekonštrukcia zrealizovaná s dôrazom na požiadavky objednávateľa na inštalovanú technológiu, úspešne zrealizované kolaudačné konanie a vydané kolaudačné rozhodnutie.
3. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že zabezpečí, aby jednotlivé súčasti diela boli spracované oprávnenými osobami pre vybrané činnosti vo výstavbe v súlade so zákonom č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.
4. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v bode 1 až 3 tohto článku zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, pri ktorom je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.
5. Predmetom zmluvy je zároveň aj záväzok objednávateľa riadne a včas vyhotovené dielo prevziať, a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

IV.

Termín vyhotovenia diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi najneskôr do **90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi vo ôsmich vyhotoveniach v tlačenej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD nosíči.
3. Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané osobne osobe zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela spíšu preberací protokol. Dielo sa považuje za odovzdané okamihom podpisu preberacieho protokolu zo strany objednávateľa (osoby zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy).

V.

Cena diela a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s výsledkom verejného obstarávania a víťaznou ponukou zhotoviteľa dohodli na cene za vyhotovenie diela vo výške **18.200,-€** bez DPH, DPH predstavuje sumu 3.640,-€, t.j. spolu s DPH **21.800,-€** (ďalej aj „cena za vyhotovenie diela“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za vyhotovenie diela je konečná a nemenná, a sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné na vyhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za vyhotovenie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela, t.j. po podpise preberacieho protokolu v súlade s čl. IV bod 3 zmluvy. Zmluvné strany si ako spôsob platby dohodli bezhotovostný prevod na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy.

4. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom úhrady je deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
5. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH, v znení neskorších predpisov, a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany. Prílohou faktúry je podpísaný preberací protokol.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v odseku 5. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

VI.

Vyhotovenie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť vo vlastnom mene, a na vlastnú zodpovednosť s vynaložením odbornej starostlivosti.
2. Zhotoviteľ je povinný za účelom riadneho vyhotovenia diela pred začatím, vykonať osobnú obhliadku stavby. Osobná obhliadka bude zhotoviteľom vykonaná v sprievode osoby zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy u objednávateľa, a to v pracovných dňoch a počas pracovnej doby objednávateľa. V prípade potreby vstupu na stavbu aj mimo pracovných dní, a mimo pracovnej doby, je zhotoviteľ povinný vyžiadať si písomný súhlas objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi SR, STN a vykonávacími vyhláškami, ktoré sa na vyhotovenie diela vzťahujú. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby bol dosiahnutý účel stanovený v čl. III. bod 2 zmluvy. Pokiaľ porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne objednávateľovi akákoľvek škoda, znáša ju v plnom rozsahu zhotoviteľ, a je povinný ju objednávateľovi naradiť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú za účelom riadneho vyhotovenia diela. V prípade potreby akejkoľvek dokumentácie a podkladov k vyhotovenej dielu, si tieto zhotoviteľ od objednávateľa vyžiada, a objednávateľ je povinný mu ich poskytnúť.

VII.

Zodpovednosť za vady

1. V prípade ak dielo nebude vyhotovené v súlade s touto zmluvou a/alebo príslušnými právnymi predpismi, t.j. dielo bude vyhotovené s vadami, je objednávateľ povinný vadu bez zbytočného odkladu po zistení písomne oznámiť zhotoviteľovi. Za písomné oznámenie sa považuje aj oznámenie prostredníctvom emailu na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu oznámenú objednávateľom v súlade s touto zmluvou, v lehote stanovenej na základe dohody zmluvných strán, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.
3. Ak je vada neodstrániteľná, objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty na jej odstránenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby spĺňalo podmienky pre dosiahnutie účelu uvedeného v čl. III. bod 2 zmluvy. V prípade ak v dôsledku porušenia uvedenej povinnosti zhotoviteľa, dielo nebude spĺňať požiadavky stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými predpismi na dosiahnutie uvedeného účelu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť tento súlad prepracovaním diela na svoje náklady.
5. V prípade ak počas realizácie rekonštrukcie stavby na základe projektovej dokumentácie (diela) vypracovány zhotoviteľom, vzniknú objednávateľovi náklady, a to v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa stanovených touto zmluvou, znáša tieto v plnom rozsahu zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné.

VIII.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:
 - vzájomne uzavretej písomnej dohody
 - odstúpením od zmluvy – odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana v prípade podstatného porušenia zmluvy, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä neplnenie povinností vyplývajúcich z čl. III., IV., VI., VII. zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

IX.

Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo v súlade s čl. IV. zmluvy, objednávatel' má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za vyhotovenie diela za každý deň omeškania.
2. V prípade sa objednávatel' dostane do omeškania s úhradou splatnej faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávatel'a úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa zákona č. 546/2010 Z.z.
2. Zmeny a doplnenia k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú podľa Obchodného zákonníka a právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce sa riadia Obchodným zákonníkom.
4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnocenných vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie pre zhotoviteľ'a a tri vyhotovenia pre objednávatel'a.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu, v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručenie dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
8. V prípade, kedy v súlade so zmluvou je možné doručovanie formou emailovej pošty, sa písomnosť/dokument považuje za doručenie okamihom doručenia potvrdenia o doručení emailu odosielajúcej zmluvnej strane.
9. Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.

10. V prípade ak bude zhotoviteľom na základe tejto zmluvy vytvorené dielo, ktoré bude predmetom duševného vlastníctva a jeho ochrany podľa ustanovení zákona č. 185/2015 Z.z. autorského zákona, zhotoviteľ touto zmluvou bezodplatne udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela – licenciu. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu bez časového a územného obmedzenia.
11. Objednávateľ je oprávnený dielo používať na účel, na ktorý bolo v súlade s touto zmluvou vyhotovené, ako aj všetkými spôsobmi v súlade s § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce alebo s ňou súvisiace (vrátane akcesorických právnych vzťahov, zodpovednostných právnych vzťahov a právnych vzťahov z bezdôvodného obohatenia), forma zmluvy, náležitosti zmluvy, platnosť zmluvy, účinnosť zmluvy ako aj právne následky jej prípadnej neplatnosti a/alebo neúčinnosti, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a to bez zreteľa na jeho kolízne normy.

Vo Zvolene dňa

V Košiciach dňa

Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
generálny riaditeľ

Ing. Svätlana Weissová
konateľ