

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 1/2019 o nájme nebytových priestorov**  
**z 25.11.2019**

Prenajímateľ: Základná škola, Bernolákova ulica 1061, 093 01 Vranov nad Topľou  
IČO: 31305318  
DIČ: 2020628940  
Štatutárny orgán: Mgr. Marek Cerula, MBA

a

Nájomca: RASLEN spol. s r.o.  
IČO: 36457817  
DIČ: 2020000829  
Štatutárny orgán: Rastislav Leško  
Kontakt: 0918 799 815

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí dodatku:

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 1/2019 o nájme nebytových priestorov z 25.11.2019**

**Článok 5**  
**VÝŠKA NÁJMU A ÚHRAD ZA SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM**

**5.1** Za užívanie uvedených priestorov sa nájomca zaväzuje uhradiť Základnej škole Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou nájomné vo výške 130,00€ za rok (podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, príloha č. 1b)

Nájomca uhradí za nájom po prepočítaní na 10 mesiacov čiastku **108,30€**  
na č. účtu: **IBAN SK67 0200 000 0016 3874 2155**

**Splatnosť:** úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:  
- január až jún v sume **65€** najneskôr do **31.3.** daného roka,  
- september až december v sume **43,30€** najneskôr do **30.11.** daného roka.

**5.2.** Rozpis služieb a výška úhrad:  
Elektrická energia 450€ za 10 mesiacov

Nájomca uhradí za služby čiastku **450€** na č. účtu: **IBAN SK60 0200 0000 0016 3875 6055**

**Splatnosť:** úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:  
- január až jún v sume **270€** najneskôr do **31.3.** daného roka,  
- september až december v sume **180€** najneskôr do **30.11.** daného roka.

5.4 Nájomca je oprávnený upraviť výšku platieb za nájomne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou, na základe písomného oznámenia doručeného nájomcovi.

## **Článok 7** **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

7.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté v platnom pôvodnom znení.

7.2 Dodatok je možné dopĺňať alebo meniť len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

7.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zneniu Dodatku porozumeli a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich vôli, ju vlastnoručne podpísali.

7.4 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostanú obidve zmluvné strany.

Vo Vranove nad Topľou, dňa: 14.03.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Marek Cerula, MBA  
riaditeľ školy

.....  
Rastislav Leško  
konateľ spoločnosti Raslen spol. s r.o.