

Zmluva

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obce Ožďany -
„Vodovod Ožďany – IBV II. časť“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“) a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVK“) – ďalej len „zmluva“.

registračné číslo zmluvy: 28/2023/04

Čl. I. Zmluvné strany

Prevádzkovateľ **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.**

Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Martinka člen predstavenstva a generálny riaditeľ na základe Splnomocnenia č. 2/2015 zo dňa 27.02.2015	
Sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	
IČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK66 0200 0000 0020 8954 0458
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica	IBAN: SK42 7500 0000 0000 2591 8563
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vl. č 840/S	

Vlastník

Obec Ožďany		
Štatutárny zástupca:	Ján Matej starosta	
Sídlo:	Ožďany 160, 980 11 Ožďany	
IČO:	00 318 965	DIČ: 2021230332 DPH: nie je platiteľ
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.	IBAN: SK05 5600 0000 0060 1238 0001
Registrácia:	zo zákona	
Kontakt:	v zmluvných veciach : Ján Matej tel. : 047/5694146, 0902908447; e-mail : starosta@obecozdany.sk v technických veciach : Ján Matej tel. : 047/5694146, 0902908447; e-mail : starosta@obecozdany.sk	

Čl. II. Preambula

1. Obec Ožďany podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že je výlučným vlastníkom infraštruktúrneho majetku s označením „Vodovod Ožďany – IBV II. časť“ (ďalej len infraštruktúrny majetok) v celosti, ktorého bližšia špecifikácia je uvedená v tejto zmluve. Zároveň podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že jeho vlastnícke a užívacie právo k uvedenému infraštruktúrnemu majetku nie je nijakým spôsobom obmedzené, že neuzavrel žiadnu inú zmluvu o užívaní infraštruktúrneho majetku s treťou osobou a že tento majetok nie je predmetom nútenej správy a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto zmluvy, alebo by mohli ohroziť jej platnosť, alebo riadne plnenie.

V súlade s výhradou vlastníctva sa Obec Ožďany bude ďalej v zmluve označovať už len ako „vlastník“.

2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. je v súlade s ustanoveniami ZVK odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a na činnosti súvisiace s prevádzkovaním týchto sietí v rozsahu podľa stavu zápisu predmetu činnosti v príslušnom obchodnom registri, bude sa ďalej v zmluve označovať už len ako „prevádzkovateľ“.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVK, v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníka uvedeného v záhlaví tejto zmluvy a to **vodnej stavby s názvom „Vodovod Ožďany - IBV II. časť“**. Povolenie k trvalému užívaniu vodnej stavby (Rozhodnutie o kolaudácii vodnej stavby) nadobudlo právoplatnosť **04.01.2023**.
2. Rozsah infraštruktúrneho majetku, ktorý prevádzkovateľ preberá do prevádzkovania je podrobne špecifikovaný v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy.
3. Súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je bližšie špecifikovaný v **Prílohe č. 2** tejto zmluvy.
4. Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi zoznam IM obce, inventárnu kartu IM, ktorý je predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy zo dňa zaradenia stavby do majetku obce. Predmetné doklady tvoria **Prílohu č. 4** tejto zmluvy. Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje **Príloha č. 5** tejto zmluvy.
5. Prevádzkovaný infraštruktúrny majetok bude zabezpečovať plynulú dodávku pitnej vody pre budúcich odberateľov v obci Ožďany. Zoznam budúcich odberateľov s uvedením súpisných čísiel nehnuteľností, alebo CKN parc. č. pozemkov, ku ktorým boli vybudované pripojenia z verejného vodovodu navrtávacími pásmi s uzávermi v zmysle § 4 ods. 1 ZVK tvorí **Prílohu č. 3** tejto zmluvy.
6. Súvisiaca infraštruktúra, ktorá sa nepovažuje za verejný vodovod podľa ZVK, nie je predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy.
7. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so ZVK zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy viesť evidenciu odberateľov a túto neustále aktualizovať.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, ku ktorej bolo vybudované pripojenie s uzáverom ako súčasť verejného vodovodu vykoná výlučne prevádzkovateľ, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti o montáž meradla a po kontrole splnenia stanovených podmienok pre

- montáž meradla, po uzatvorení dohody o cene, zaplacení zálohovej faktúry a uzatvorení písomnej zmluvy na dodávku vody z verejného vodovodu.
4. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku súhlasí s napojením aj ďalších nehnuteľností neuvedených v Prílohe č. 3 na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté, k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejný vodovod. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto zároveň vlastník splnomocňuje výlučne prevádzkovateľa. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná výlučne prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplacení zálohovej faktúry. Nakoľko pripojenie vodovodnej prípojky navrhovacím pásom s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu, náklady na vybudovanie tohto pripojenia znáša vlastník verejného vodovodu, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení prípojky stane súčasťou verejného vodovodu u vlastníka verejného vodovodu vrátane poplatkov za úkony súvisiace s pripojením na verejný vodovod. Pripojenie vodovodnej prípojky realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie po 1. januári 2023, je vlastník verejného vodovodu povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľa, ak pri budovaní pripojenia boli splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom. Za tým účelom prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi vlastníkovi infraštruktúrneho majetku, či žiadateľ o pripojenie splnil určené podmienky výstavby pripojenia.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 22 ZVK vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
 6. V prípade, že prevádzkovaný infraštruktúrny majetok je v záručnej dobe, vlastník sa zaväzuje pri podpise zmluvy poskytnúť prevádzkovateľovi písomné informácie - súpis termínov ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
 7. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa zaväzuje, že počas záručnej doby uplatní reklamáciu u zhotoviteľa diela najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.
 8. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníkovi relevantne preukázať.
 9. V prípade, ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí, alebo ak priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený odstránenie vady vykonať sám na vlastné náklady. Vzniknuté náklady budú zo strany prevádzkovateľa následne vyfakturované vlastníkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi.
 10. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku hradí vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
 11. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu zmluvy ako aj technického zhodnotenia predmetu tejto zmluvy. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto zmluvy. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody.
 12. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto zmluvy.
Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu :
 - informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
 - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
 - informácie o zmene hodnoty dotácií
 - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
 13. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ vo vlastnej réžii. Pod

opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o záväzné stanovisko Finančnú správu SR, pričom zmluvné strany sa zhodne zaväzujú pred podaním akejkoľvek žiadosti o stanovisko ku skutočnosti, či má predmetná oprava/technické zhodnotenie povahu technického zhodnotenia/opravy najprv požiadať druhú zmluvnú stranu o doručenie podkladov k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska, ktoré druhá zmluvná strana považuje za potrebné doplniť pre spoľahlivé zistenie skutkového stavu. Akékoľvek podklady druhej zmluvnej strany vyžiadané podľa tohto bodu budú doručené v najkratšej možnej dobe, najneskôr však do 45 dní od doručenia písomného požiadania, ak sa obe zmluvné strany výslovne nedohodli inak, na neskôr doručené podklady sa neprihliada. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú podklady druhej zmluvnej strany pripojiť k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že budú spoločne a nerozdielne znášať všetky náklady súvisiace s podaním žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Stanovisko Finančnej správy SR je záväzné pre obe zmluvné strany. Ak Finančná správa SR vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu, ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.

14. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
15. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto zmluvy, do podnájmu tretím osobám.
16. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobených živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi vodnej stavby.
17. Vlastník prehlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že predmet zmluvy bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku nie sú také závady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
18. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi.
19. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, avšak len za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa.
20. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré nezavinil.
21. Ak prevádzkovateľ vlastnou nedbanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
22. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a závadách zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľ na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
23. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi diela.
24. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vlastníkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav opotrebovania diela.

Čl. V. Ostatné dojednania

1. V zmysle § 23 ods. 1 zák. č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré súvisia alebo budú súvisieť s obmedzením ich vlastníckeho práva k pozemkom, na ktorých je infraštruktúrny majetok vybudovaný. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť priamo vlastník v zmysle § 20 ZVK.

Čl. VI. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú** po predchádzajúcom súhlase obecného zastupiteľstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Deň zverejnenia zmluvy sa zaväzuje vlastník obratom oznámiť písomne prevádzkovateľovi.
3. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.
5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VII. Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa tejto zmluvy patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške vodného, ktoré je prevádzkovateľ na základe tejto zmluvy oprávnený účtovať jednotlivým odberateľom, ktorých nehnuteľnosť je napojená k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku.
2. Výška vodného bude pre jednotlivých odberateľov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien vodného schválená iná cena vodného, platí za dohodnutú cenu vodného, ktorú prevádzkovateľ vlastníckovi oznámi spôsobom uvedeným v aktuálne platných Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na www.stvps.sk.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia OBZ.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 : Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku
Príloha č. 2 : Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie

Príloha č. 3 : Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované odbočenia z verejného vodovodu/verejnej kanalizácie

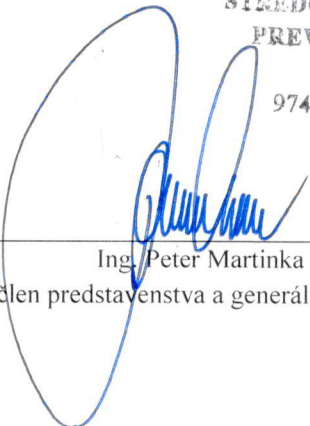
Príloha č. 4 : Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania

Príloha č. 5: Náležitosti pre Prílohu č. 4 : Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

V Banskej Bystrici, dňa 21.02.2023

V Ožďanoch, dňa17. 03. 2023

Za prevádzkovateľa:


Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a generálny riaditeľ

STREDOSLOVENSKÁ VOJVEĽNÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

Za vlastníka:



Ján Matej
starosta

Príloha č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obec Ožďany

Číslo zmluvy: 28/2023/04

Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku:

Vodná stavba „Vodovod Ožďany – IBV II. časť“ je členená na vetvy:

vetva „1-2-3“ je zhotovená z materiálu HDPE PE100, tlakovej rady SDR17, profilu DN 110x6,6 mm v dĺžke 537,76 m, ktorá je napojená na jestvujúci verejný vodovod. Na vetve sú osadené 4 ks sekčné uzávery so zemnou súpravou DN 100, 3 ks nadzemné a 3 ks podzemné hydranty. Na vetve je vyvedených 26 prípojok.

Vodovodná sieť nie je monitorovaná vodárenským dispečingom prevádzkovateľa. Vodovodná sieť vlastníka – Obce Ožďany v súčasnosti nevyžaduje pre prevádzku napojenie na elektrickú energiu. Sieť je vybavená signalizačným vodičom.

Vodovodné potrubie: celková dĺžka 537,76 m

Stavba – infraštruktúrny majetok je vybudovaný v katastrálnom území Ožďany na pozemkoch parciel :

- „C“ KN parc. č. 4189/1 (bez zápisu na LV),
- „C“ KN parc. č. 4396, 4322, 4304/1, 4342, 4343 (LV č. 1, vlastník Obec Ožďany v 1/1),
- „C“ KN parc. č. 4345 (LV č. 1752 v správe SPF v 1/1) - na pozemku je zriadené vecné bremeno v prospech vlastníka, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia verejného vodovodu na pozemku v práve vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, údržby a prevádzky siete verejného vodovodu

Vodovodné prípojky nie sú súčasťou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a predmetom prevádzkovania v zmysle Zmluvy o prevádzkovaní IM (v súlade s ust. § 3 ods. 4 písm. e) ZVK).

V zmysle ZVK súčasťou verejného vodovodu je len pripojenie na rozvážiaciu vetvu navrávacím pásom s uzáverom.

Hydranty umiestnené na verejnom vodovode sú prevádzkové hydranty slúžiace na vypustenie, odvzdušnenie, odkalenie verejného vodovodu a riadia sa ZVK. **Predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy nie sú zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany.**

V súlade s ustanoveniami ZVK v spojení s ustanoveniami vyhl. č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov sa vlastník zaväzuje zabezpečiť sprístupnenie a použitie zariadení slúžiacich na účely požiarnej ochrany prevádzkovateľovi verejného vodovodu na odvzdušnenie alebo odkalenie verejného vodovodu v lehotách stanovených prevádzkovateľom verejného vodovodu, pokiaľ odber vody nie je meraný.

Zhotoviteľ diela odovzdal vyššie špecifikované dielo vlastníkovi preberacím protokolom zo dňa 30.04.2021.

Záručná doba diela: **60 mesiacov**

záručná doba diela skončí: 30.04.2026

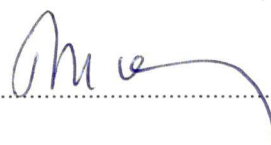
Príloha č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obec Ožďany

Číslo zmluvy: 28/2023/04

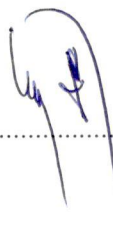
Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie:

- Stavebné povolenie vydané Okresným úradom životného prostredia v Rimavskej Sobote č. sp. 210/00817 ŠVS - Št zo dňa 12.10.2010 s doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti dňom 03.11.2010
- Stavebné povolenie o zmene stavby pred jej dokončením vydané Okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie Rimavská Sobota č. sp. OU-RS-OSZP-2019/017460-005 zo dňa 14.10.2019 s doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti dňom 15.11.2019
- Rozhodnutie o povolení užívania stavby vydané Okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie Rimavská Sobota č. sp. OU-RS-OSZP-2022/006766-009 zo dňa 12.12.2022 s doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti dňom 04.01.2023
- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby vypracovaná HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO : 31 644 520 z 07/2022, v digitálnej i tlačenej forme
- Geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby vypracované Norbertom Bodorom – GEO - TEAM, 985 42 Dolné Zahorany 106, IČO : 40 212 785 z 05.04.2021, v digitálnej i tlačenej forme
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok: atesty, certifikáty, protokoly, vyhlásenia o zhode výrobkov s technickými špecifikáciami
- zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia z 30.04.2021
- zápis o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby medzi zhotoviteľom a objednávateľom zo dňa 30.04.2021
- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 03426/2022-PKZO-B40169/22.00 zo dňa 16.11.2022
- Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností zo dňa 07.12.2022
- LV č. 1752, k.ú. Ožďany
- Prevádzkový poriadok „Ožďany - IBV vodovod“, vypracovaný HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO : 31 644 520 z 07/2022, v digitálnej i tlačenej forme
- Inventárna karta hmotného a nehmotného investičného majetku ako samostatná Príloha č. 4 tejto zmluvy
- výpis z uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 59/2021 zo dňa 29.04.2021
- Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku - verejného vodovodu Obce Ožďany - „Vodovod Ožďany - IBV II. Časť“

Odovzdávajúci:



Preberajúci:



Príloha č. 3 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obce Ožďany

Číslo zmluvy: 28/2023/04

Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované pripojenia z verejného vodovodu a odbočenia z verejnej kanalizácie

Odberateľ	odberné miesto
1. Domos Group s.r.o. Ožďany 514	Ožďany, CKN parc. č. 4314, k.ú. Ožďany
2. Patrícia Vozafová Ožďany 514	Ožďany, CKN parc. č. 4315, k.ú. Ožďany
3. Lukáš Lupták Andrea Žirošová Cukrovarská 1604/18, Rim. Sobota	Ožďany, CKN parc. č. 4316, k.ú. Ožďany
4. Ing. Barbora Kyzeková Hrnčiarske Ves, Pondelok 204	Ožďany, CKN parc. č. 4317, k.ú. Ožďany
5. Nikoleta Pénteková Ožďany 490	Ožďany, CKN parc. č. 4318, k.ú. Ožďany
6. Ing. Milan Očenáš Eva Očenáš Kirejevská 1173/37, Rim. Sobota	Ožďany, CKN parc. č. 4319, k.ú. Ožďany
7. Ing. Róbert Gorta Beáta Gortová Ožďany 687	Ožďany, CKN parc. č. 4320, k.ú. Ožďany
8. Peter Láska Kirejevská 1173/43	Ožďany, CKN parc. č. 4321, k.ú. Ožďany
9. MVDr. Andrea Kolimárová Ožďany 529	Ožďany, CKN parc. č. 4323, k.ú. Ožďany
10. Silvia Kilíková L. Svobodu 1680/18, Rim. Sobota	Ožďany, CKN parc. č. 4324, k.ú. Ožďany
11. Ján Brndiar ČA 667, Klenovec Petronela Žiaková Malohontská 1547/7, Rim. Sobota	Ožďany, CKN parc. č. 4325, k.ú. Ožďany
12. Pál Gabriel Hlavná 825/47, Šamorín	Ožďany, CKN parc. č. 4326, k.ú. Ožďany

- | | |
|--|---|
| 13. Jaroslav Švagerko
L. Novomeského 247/13, Rim. Sobota | Ožďany, CKN parc. č.
4327, k.ú. Ožďany |
| 14. Tomáš Lévy
Ožďany 520 | Ožďany, CKN parc. č.
4328, k.ú. Ožďany |
| 15. Ladislav Makší
Alena Makšiová
Včelinec 5, Rim. Sobota | Ožďany, CKN parc. č.
4329, k.ú. Ožďany |
| 16. František Študenc
Mgr. Zuzana Študentová | Ožďany, CKN parc. č.
4330, k.ú. Ožďany |
| 17. Tomáš Hazucha
Pivničný rad 5138, Lučenec | Ožďany, CKN parc. č.
4331, k.ú. Ožďany |
| 18. Dušan Hazucha
Ožďany 108 | Ožďany, CKN parc. č.
4332, k.ú. Ožďany |
| 19. Ján Melich
Erenburgova 1595/13, Lučenec | Ožďany, CKN parc. č.
4333, k.ú. Ožďany |
| 20. Mgr. Zoltán Koós
Vladimíra Koósová
Športová 3870/5, Rim. Sobota | Ožďany, CKN parc. č.
4334, k.ú. Ožďany |
| 21. MVDr. Andrea Kolimárová
Ožďany 529 | Ožďany, CKN parc. č.
4335, k.ú. Ožďany |
| 22. Mgr. Dajana Schmidtová
Klenovčok 31/49, Klenovec
Jozef Kubaliak
Budovateľov 829, Hnúšťa | Ožďany, CKN parc. č.
4337, k.ú. Ožďany |
| 23. Henrieta Šuliová
Parašutistov 397/5, Lučenec | Ožďany, CKN parc. č.
4338, k.ú. Ožďany |
| 24. Vanesa Kubelková
Ožďany 361
Tomáš Krempaský
Okružná 766/55, Poprad | Ožďany, CKN parc. č.
4339, k.ú. Ožďany |
| 25. Michaela Číkošová
Mikszátha 259/44, Rim. Sobota | Ožďany, CKN parc. č.
4340, k.ú. Ožďany |
| 26. Zuzana Steiner
Tržná 979/3, Rim. Sobota | Ožďany, CKN parc. č.
4341, k.ú. Ožďany |

**PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ
INFRAŠTRUKTÚRNEHO MAJETKU – VEREJNÉHO VODOVODU
A VEREJNEJ KANALIZÁCIE**

medzi :

Odovzdávajúci/vlastník : **Obec Ožďany, Ožďany 160, 980 11 Ožďany**

Preberajúci/prevádzkovateľ : **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť,
a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**

Dátum začatia preberania :

Dátum ukončenia preberania :

Miesto preberania : Ožďany

Názov infraštruktúrneho majetku/verejného vodovodu : **„Vodovod Ožďany – IBV II. časť“**

Umiestnenie verejného vodovodu : infraštruktúrny majetok bol vybudovaný v obci Ožďany na pozemkoch CKN parc. č. 4189/1 (bez zápisu na LV), parc. č. 4396, 4322, 4304/1, 4342, 4343 (LV č. 1, vlastník Obec Ožďany v 1/1), parc. č. 4345 (LV č. 1752 v správe SPF v 1/1) - na pozemku je zriadené vecné bremeno v prospech vlastníka, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia verejného vodovodu na pozemku v práve vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, údržby a prevádzky siete verejného vodovodu.

Popis verejného vodovodu : Jedná sa o rozšírenie rozvodného potrubia verejného vodovodu II. etapa v rozsahu a v členení na :

- vetvu „1-2-3“, ktorá je zhotovená z materiálu HDPE PE100, tlakovej rady SDR17, profilu DN 110x6,6 mm v dĺžke 537,76 m. Predmetná vetva je napojená na jestvujúci verejný vodovod. Na vetve sú osadené 4 ks sekčné uzávery so zemnou súpravou DN 100, 3 ks nadzemné a 3 ks podzemné hydranty. Na vetve je vyvedených 26 prípojok.

Zhodnotenie technického stavu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie : vodovod bol vybudovaný ako verejný vodovod zaradený do III. kategórie, ktorý bude zásobovať pitnou vodou menej ako 2500 obyvateľov. Výstavba verejného vodovodu bola realizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a príslušnými STN. V čase preberacieho konania neboli zistené žiadne nedorobky a závady.


Súpis vád a nedorobkov a lehota na ich odstránenie : bez vád a nedorobkov

Záručná doba : v trvaní do **30.04.2026**

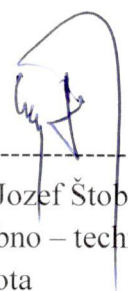
Vyjadrenia účastníkov preberacieho konania : Práce na vybudovanom verejnom vodovode II. etapa sú vykonané v zmysle platných STN.

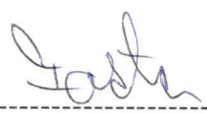
Zástupcovia vlastníka odovzdávajú a zástupcovia prevádzkovateľa preberajú verejný vodovod podľa zmluvy a príslušných ustanovení ZVK :

Zástupca odovzdávajúceho/
vlastníka :


----- (podpis)
Ján Matej
starosta

Zástupcovia preberajúceho/
prevádzkovateľa:


----- (podpis)
Ing. Jozef Štober
výrobno – technický námestník závod 04 Rimavská
Sobota


----- (podpis)
Ing. Martin Faško, PhD.
vedúci prevádzky vodovodov a ÚV závod 04
Rimavská Sobota

Rozdeľovník : 1x odovzdávajúci/vlastník
1x preberajúci/prevádzkovateľ

Príloha č. 4 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obec Ožďany

Číslo zmluvy: 28/2023/04

Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania

INVENTÁRNA KARTA HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO INVESTIČNÉHO MAJETKU

Názov a popis IM: Vodovod Kapustnice II.	Dodávateľ STAVTECH BB, s.r.o.
Účet	Číslo dodacieho listu DF2021/161
Inventárne číslo DLH15/6	Dátum vystavenia IK a podpis 19.01.2023
Obstarávacía cena 28 055.10 €	Odpisová skupina 3
Zvýšenie ceny 6 049.13 €	Celková cena 34 104.23 €
Dátum a spôsob obstarania 03.05.2021 Úplatou nadobudnutý	Doba odpisovania 11
Dátum zaradenia do používania 03.05.2021	Metóda odpisovania stanovený počet
Doklad o zaradení DF2021/161	Dátum a spôsob vyradenia
Technické parametre Výrobca Rok výroby Výrobné číslo	
Poznámky	



Príloha č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obec Ožďany

Číslo zmluvy: 28/2023/04

Náležitosti pre Prílohu č. 4 : Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

1. vlastník
2. inventárne číslo
3. názov majetku
4. dátum uvedenia do užívania
5. dátum zaradenia
6. KP/KS
7. účtovná metóda odpisovania
8. percento odpisovania alebo počet rokov odpisovania
9. účtovná nadobúdacia cena, účtovné oprávky, účtovný ročný odpis, zostatková cena účtovná
10. daňová metóda odpisovania
11. daňová odpisová skupina
12. daňová vstupná cena, daňové oprávky, daňový ročný odpis, zostatková cena daňová
13. indikácia technického zhodnotenia
14. dátum zvýšenia VC
15. hodnota zvýšenia
16. dotácie